



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara



SERVIZIO COMUNE TECNICO PATRIMONIALE
AZIENDA USL FERRARA
Via Cassoli 30
44100 Ferrara - tel. 0532 236800

FIRMA / VERIFICA / VALIDAZIONE

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Giovanni Peressotti

COMMITENZA: AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE DI FERRARA

DIRETTORE GENERALE
Dr.ssa Monica Calamai

DIRETTORE SANITARIO
Dr. Emanuele Ciotti

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr.ssa Anna Gualandi

INTERVENTO

**OSPEDALE "F.LLI BORSELLI" - BONDENO (FE)
REALIZZAZIONE CASA DELLA SALUTE A BONDENO - SECONDA FASE**

INTERVENTO N°762 DELL'ALLEGATO C1 ALL'ORDINANZA RER N°10 DEL 25/03/2015

PROGETTAZIONE

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
PROGETTAZIONE EDILE-ARCHITETTONICA

ARCH. MARCO RIZZOLI
VIA ZACCHERINI ALVISI 3
40138 BOLOGNA
Tel. 051.0562611 - Fax 051.0544773
Email: info@studio-rizzoli.it

PROGETTAZIONE STRUTTURE
ING. ALDO BARBIERI - STUDIO ENARCO SRL
ING. FILIPPO LORETI - COLLABORATORE
VIA DEL RONDONE, 1
40122 BOLOGNA
Tel. 051.552892
Email: enarco@enarco.it

PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI

ING. PAOLO TRAPELLA - STEP ENGINEERING srl
VIA PONTEGRADELLA, 87
44123 FERRARA
Tel. 0532 740050
Email: segreteria@studio-step.it

SICUREZZA
ARCH. ANTONELLA ZENI
CORSO ISONZO, 84
44121 FERRARA
Cell. 347.4508301
Email: antozen@libero.it



LIVELLO PROGETTUALE

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO ELABORATO

**PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
ANALISI NUOVI PREZZI - FINANZIAMENTO AZIENDALE**

CODICE IMMOBILE

CP1P02

N. TAV.

PEAPM2

SCALA

-

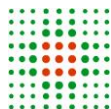
DATA

30 GIUGNO 2021

FILE NAME

152_PE_M_TabAPM2.dwg

3				
2				
1				
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	REVISIONE



1 ANALISI NUOVI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

1.1 INTRODUZIONE

I nuovi prezzi utilizzati nei computi metrici e documentati da analisi prezzi unitari, sono stati così costruiti:

- Il costo della manodopera e delle voci di spesa unitarie sono stati presi dall'Elenco Regionale dei prezzi per le opere pubbliche della Regione Emilia Romagna aggiornamento 2016-2018,
- Qualora tali voci non fossero presenti nel prezzo ufficiale sono state ricavate da analisi di mercato;
- L'incidenza delle spese generali è stata calcolata al 15%;
- L'incidenza dell'utile di impresa è stato calcolato al 10%.

		ANALISI PREZZI											
		Oggetto dell'appalto : OSPEDALE BONDENO					N° analisi		NP.IM.03.1				
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.				
	DETENTORE DN 3/8"								cad				
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione		u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)			
1	Materiali												
			Detentore diritto cromato, con bocchettone e attacco per adattatore Ø 3/8" per tubo da 16 mm (Listino DEI 023570a)		cad	1,00			5,82	5,82			
			Importo Totale Materiali (€)		5,82								
2	Noli e trasporti 3%												
			Importo Totale Trasporti (€)		0,01								
3	Manodopera												
3.1			Installatore 5° Categoria		h.		26,21						
			Installatore 4° Categoria		h.	0,50	24,47			12,24			
			Importo Totale Manodopera (€)		12,24								
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)		18,06								
4	Ricarichi												
4.1	Spese Generali								%	15	2,71		2,71
4.2	Utile Impresa								%	10	2,08		2,08
			Importo Totale Ricarichi (€)		4,79								
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		67,77%	TOTALE (€)		22,85								
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		22,00								

		ANALISI PREZZI							
		Oggetto dell'appalto : OSPEDALE BONDENO				N° analisi		NP.IM.03.2	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.
	DETENTORE DN 1/2"								cad
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali								
			Detentore diritto cromato, con bocchettone e attacco per adattatore Ø 1/2" per tubo da 18 mm (Listino DEI 023570c)	cad	1,00			6,87	6,87
			Importo Totale Materiali (€)	6,87					
2	Noli e trasporti 3%								
			Importo Totale Trasporti (€)	0,01					
3	Manodopera								
3.1			Installatore 5° Categoria	h.		26,21			
			Installatore 4° Categoria	h.	0,50	24,47			12,24
			Importo Totale Manodopera (€)	12,24					
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	19,11					
4	Ricarichi								
4.1	Spese Generali			%	15	2,87			2,87
4.2	Utile Impresa			%	10	2,20			2,20
			Importo Totale Ricarichi (€)	5,06					
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		64,04%	TOTALE (€)	24,18					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)	24,00					

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto : OSPEDALE BONDENO					N° analisi		NP.IM.04.4	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	COLLETTORE LINEARE de 1 1/4" 4+4 attacchi								cad	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi	Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1				Materiali						
				Collettore, valvole sezionamento, cassetta di contenimento, accessori	cad	1,00			330,00	330
				Importo Totale Materiali (€)			330,00			
2				Noli e trasporti 3%						
				Importo Totale Trasporti (€)			0,30			
3				Manodopera						
3.1				Installatore 5° Categoria	h.	2,00	26,21			52,42
				Installatore 4° Categoria	h.	1,50	24,47			36,71
				Importo Totale Manodopera (€)			89,13			
				Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)			419,42			
4				Ricarichi						
4.1				Spese Generali	%	15	62,91			62,91
4.2				Utile Impresa	%	10	48,23			48,23
				Importo Totale Ricarichi (€)			111,15			
	% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione	21,26%		TOTALE (€)			530,57			
				PREZZO DI APPLICAZIONE (€)			530,00			

		ANALISI PREZZI							
		Oggetto dell'appalto : OSPEDALE BONDENO				N° analisi		NP.IM.04.5	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.
	COLLETTORE LINEARE de 1 1/4" 6+6 attacchi								cad
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali								
			Collettore, valvole sezionamento, cassetta di contenimento, accessori	cad	1,00			369,50	369,5
			Importo Totale Materiali (€)	369,50					
2	Noli e trasporti 3%								
			Importo Totale Trasporti (€)	0,33					
3	Manodopera								
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	2,00	26,21			52,42
			Installatore 4° Categoria	h.	1,50	24,47			36,71
			Importo Totale Manodopera (€)	89,13					
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	458,96					
4	Ricarichi								
4.1	Spese Generali			%	15	68,84			68,84
4.2	Utile Impresa			%	10	52,78			52,78
			Importo Totale Ricarichi (€)	121,62					
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		19,43%	TOTALE (€)	580,58					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)	580,00					

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.06.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	DEMOLIZIONE DI TUBAZIONI in acciaio nero								kg	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Materiali di consumo valutati a forfait	cad	1,00			0,01	0,01	
			Nolo autocarro a cassone fisso con gruetta da 8500 kg, a freddo	ore	0,01			50,98	0,51	
			Importo Totale Materiali (€)	0,52						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,00						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.		26,21				
			Installatore 4° Categoria	h.	0,01	24,47				0,24
			Importo Totale Manodopera (€)	0,24						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	0,76						
4	Ricarichi									
4.1	Spese Generali			%	15	0,11				0,11
4.2	Utile Impresa			%	10	0,09				0,09
			Importo Totale Ricarichi (€)	0,20						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		32,01%	TOTALE (€)	0,97						
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)	0,97						

		ANALISI PREZZI							
		Oggetto dell'appalto : OSPEDALE BONDENO				N° analisi		NP.IM.07.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.
	DEMOLIZIONE DI TUBAZIONI in rame								m
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali								
			Materiali di consumo valutati a forfait	cad	1,00			0,01	0,01
			Nolo autocarro a cassone fisso con gruetta da 8500 kg, a freddo	ore	0,005			50,98	0,255
			Importo Totale Materiali (€)	0,26					
2	Noli e trasporti 3%								
			Importo Totale Trasporti (€)	0,00					
3	Manodopera								
3.1			Installatore 5° Categoria	h.		26,21			
			Installatore 4° Categoria	h.	0,01	24,47			0,24
			Importo Totale Manodopera (€)	0,24					
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	0,51					
4	Ricarichi								
4.1	Spese Generali			%	15	0,08			0,08
4.2	Utile Impresa			%	10	0,06			0,06
			Importo Totale Ricarichi (€)	0,14					
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione	48,02%	TOTALE (€)	0,64						
		PREZZO DI APPLICAZIONE (€)	0,64						

	ANALISI PREZZI									
	Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO						N° analisi	NP.IM.10.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	RADIATORE TUBOLARE IN ACCIAIO Esecuzione particolare								Watt	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Radiatore tubolare, altezza massima 2500 mm e quota parte accessori	Watt	1,00			0,22	0,22	
			Importo Totale Materiali (€)	0,22						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,00						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,002	26,21				0,05
			Installatore 4° Categoria	h.	0,002	24,47				0,05
			Importo Totale Manodopera (€)	0,10						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	0,32						
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	0,05				0,05
4.2			Utile Impresa	%	10	0,04				0,04
			Importo Totale Ricarichi (€)	0,09						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		31,54%	TOTALE (€)	0,41						
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)	0,40						

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.16.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	TUBO DI ACCIAIO Nero trafilato senza saldatura								kg	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255	kg	1,00			2,71	2,71	
			Incidenza curve, pezzi speciali, staffaggi e accessori	%				10,00%	0,271	
			Importo Totale Materiali (€)			2,98				
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)			0,00				
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,03	26,21				0,79
			Installatore 4° Categoria	h.	0,03	24,47				0,73
			Importo Totale Manodopera (€)			1,52				
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)			4,50				
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	0,68				0,68
4.2			Utile Impresa	%	10	0,52				0,52
			Importo Totale Ricarichi (€)			1,19				
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		33,78%	TOTALE (€)		5,70					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		5,70					

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.20.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	RIMOZIONE DI COIBENTAZIONI								mq	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Nolo autocarro a cassone fisso con gruetta da 8500 kg, a freddo	ore	0,01			50,98	0,51	
			Importo Totale Materiali (€)	0,51						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,00						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,02	26,21				0,52
			Installatore 4° Categoria	h.	0,02	24,47				0,49
			Importo Totale Manodopera (€)	1,01						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	1,52						
4	Ricarichi									
4.1	Spese Generali			%	15	0,23				0,23
4.2	Utile Impresa			%	10	0,18				0,18
			Importo Totale Ricarichi (€)	0,40						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		66,54%	TOTALE (€)	1,93						
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)	1,93						

		ANALISI PREZZI									
		Oggetto dell'appalto : OSPEDALE BONDENO					N° analisi		NP.IM.21.1		
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.		
	CANALI IN LAMIERA DI ACCIAIO zincato a sezione quadrangolare								kg		
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)		
1	Materiali										
			Canalizzazioni per la distibuzione dell'aria a sezione rettangolare o circolare realizzate in acciaio zincato con giunzioni a flangiate, quota parte staffaggi ed accessori	kg	1,00			2,16	2,155		
			Importo Totale Materiali (€)	2,16							
2	Noli e trasporti 3%										
			Importo Totale Trasporti (€)	0,00							
3	Manodopera										
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,01	26,21			0,26		
			Installatore 4° Categoria	h.	0,01	24,47			0,24		
			Importo Totale Manodopera (€)	0,51							
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	2,66							
4	Ricarichi										
4.1			Spese Generali	%	15	0,40			0,40		
4.2			Utile Impresa	%	10	0,31			0,31		
			Importo Totale Ricarichi (€)	0,71							
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		19,04%	TOTALE (€)	3,37							
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)	3,37							

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.26.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	COIBENTAZIONE ESTERNA DEI CANALI lastra di polietilene sp. mm 10								mq	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Lastra di polietilene sp. mm 10 e minuteria	mq	1,00			2,40	2,40	
			Importo Totale Materiali (€)	2,40						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,00						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,19	26,21				4,98
			Installatore 4° Categoria	h.	0,19	24,47				4,65
			Importo Totale Manodopera (€)	9,63						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	12,03						
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	1,80				1,80
4.2			Utile Impresa	%	10	1,38				1,38
			Importo Totale Ricarichi (€)	3,19						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		80,05%	TOTALE (€)		15,22					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		15,00					

		ANALISI PREZZI							
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.26.2
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.
	COIBENTAZIONE ESTERNA DEI CANALI lastra di polietilene sp. mm 32								mq
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali								
			Lastra di polietilene sp. mm 32 e minuteria	mq	1,00			13,50	13,50
			Importo Totale Materiali (€)	13,50					
2	Noli e trasporti 3%								
			Importo Totale Trasporti (€)	0,01					
3	Manodopera								
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,19	26,21			4,98
			Installatore 4° Categoria	h.	0,19	24,47			4,65
			Importo Totale Manodopera (€)	9,63					
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	23,14					
4	Ricarichi								
4.1			Spese Generali	%	15	3,47			3,47
4.2			Utile Impresa	%	10	2,66			2,66
			Importo Totale Ricarichi (€)	6,13					
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		41,63%	TOTALE (€)		29,27				
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		29,00				

		ANALISI PREZZI									
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.27.1		
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.		
	VALVOLA DI VENTILAZIONE Diam. mm 150								cad		
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)		
1	Materiali										
			Valvola di ventilazione in PVC diam. 150 mm	cad	1,00	14,00	40%	8,40	8,40		
			Importo Totale Materiali (€)	8,40							
2	Noli e trasporti 3%										
			Importo Totale Trasporti (€)	0,01							
3	Manodopera										
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,25	26,21				6,55	
			Installatore 4° Categoria	h.	0,25	24,47				6,12	
			Importo Totale Manodopera (€)	12,67							
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	21,08							
4	Ricarichi										
4.1			Spese Generali	%	15	3,16				3,16	
4.2			Utile Impresa	%	10	2,42				2,42	
			Importo Totale Ricarichi (€)	5,59							
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		60,13%	TOTALE (€)		26,66						
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		26,50						

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.27.2	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	VALVOLA DI VENTILAZIONE Diam. mm 200								cad	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Valvola di ventilazione in PVC diam. 200 mm	cad	1,00	26,00	40%	15,60	15,60	
			Importo Totale Materiali (€)	15,60						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,01						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,25	26,21				6,55
			Installatore 4° Categoria	h.	0,25	24,47				6,12
			Importo Totale Manodopera (€)	12,67						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	28,28						
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	4,24				4,24
4.2			Utile Impresa	%	10	3,25				3,25
			Importo Totale Ricarichi (€)	7,50						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		44,82%	TOTALE (€)		35,78					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		35,50					

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto : OSPEDALE BONDENO					N° analisi		NP.IM.28.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	SERRANDA TAGLIAFUOCO CERTIFICATA A NORMA UNI EN 1366/2 Fino a 8,5 dmq								cad	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione		u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali									
			serranda tagliafuoco fino a 8,5 dmq, servocomando, apparecchiatura di comunicazione, accessori		cad	1,00			272,00	272,00
			Importo Totale Materiali (€)				272,00			
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)				0,24			
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria		h.	1,00	26,21			26,21
			Installatore 4° Categoria		h.	1,00	24,47			24,47
			Importo Totale Manodopera (€)				50,68			
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)				322,92			
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali		%	15	48,44			48,44
4.2			Utile Impresa		%	10	37,14			37,14
			Importo Totale Ricarichi (€)				85,58			
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		15,71%	TOTALE (€)				408,50			
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)				408,00			

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.29.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	APPARECCHIATURA DI COMUNICAZIONE E COMANDO Per nove serrande tagliafuoco								cad	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Unità Belimo BKS24-9A ed accessori	cad	1,00	453,00	35%	294,45	294,45	
			Importo Totale Materiali (€)	294,45						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,27						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	1,00	26,21				26,21
			Installatore 4° Categoria	h.		24,47				
			Importo Totale Manodopera (€)	26,21						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	320,93						
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	48,14				48,14
4.2			Utile Impresa	%	10	36,91				36,91
			Importo Totale Ricarichi (€)	85,05						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		8,17%	TOTALE (€)		405,97					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		405,00					

		ANALISI PREZZI							
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.36.4
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.
	GIUNTO ANTISISMICO PER TUBAZIONI DN 40								cad
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali								
			manichetta, treccia nipli, curve DN40	cad	1,00			715,00	715,00
			Accessori per la creazione di punti fissi, guidati e staffaggi	%				30,00%	214,5
			Importo Totale Materiali (€)	929,50					
2	Noli e trasporti 3%								
			Importo Totale Trasporti (€)	0,84					
3	Manodopera								
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	2,00	26,21			52,42
			Installatore 4° Categoria	h.	2,00	24,47			48,94
			Importo Totale Manodopera (€)	101,36					
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	1.031,70					
4	Ricarichi								
4.1			Spese Generali	%	15	154,75			154,75
4.2			Utile Impresa	%	10	118,65			118,65
			Importo Totale Ricarichi (€)	273,40					
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		9,83%	TOTALE (€)		1.305,10				
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		1.300,00				

		ANALISI PREZZI							
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.38.1
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.
	TUBO DI ACCIAIO Zincato trafilato senza saldatura								kg
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali								
			Tubo in acciaio zincato senza saldatura	kg	1,00			3,30	3,3
			Incidenza curve, pezzi speciali, staffaggi e accessori	%				10,00%	0,33
			Importo Totale Materiali (€)	3,63					
2	Noli e trasporti 3%								
			Importo Totale Trasporti (€)	0,00					
3	Manodopera								
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,03	26,21			0,79
			Installatore 4° Categoria	h.	0,03	24,47			0,73
			Importo Totale Manodopera (€)	1,52					
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	5,15					
4	Ricarichi								
4.1			Spese Generali	%	15	0,77			0,77
4.2			Utile Impresa	%	10	0,59			0,59
			Importo Totale Ricarichi (€)	1,37					
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		29,52%	TOTALE (€)		6,52				
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		6,50				

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.40.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	SCHEMATURA PER APPARECCHIATURE SANITARIE Per vaso sospeso AF-AC DN15; scarico DE 110 mm								cad	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			tubo multistrato, tubo scarico, coibent.braga e accessori	cad	1,00			117,50	117,5	
			Importo Totale Materiali (€)	117,50						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,11						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,50	26,21			13,11	
			Installatore 4° Categoria	h.	0,50	24,47			12,24	
			Importo Totale Manodopera (€)	25,34						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	142,95						
4	Ricarichi									
4.1	Spese Generali			%	15	21,44			21,44	
4.2	Utile Impresa			%	10	16,44			16,44	
			Importo Totale Ricarichi (€)	37,88						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		17,74%	TOTALE (€)		180,83					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		180,00					

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.40.2	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	SCHEMATURA PER APPARECCHIATURE SANITARIE Per lavabo clinico/normale AF-AC DN15; scarico DE 40 mm								cad	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			tubo multistrato, tubo scarico, coibent.braga e accessori	cad	1,00			109,00	109	
			Importo Totale Materiali (€)	109,00						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,10						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,50	26,21			13,11	
			Installatore 4° Categoria	h.	0,50	24,47			12,24	
			Importo Totale Manodopera (€)	25,34						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	134,44						
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	20,17			20,17	
4.2			Utile Impresa	%	10	15,46			15,46	
			Importo Totale Ricarichi (€)	35,63						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		18,86%	TOTALE (€)		170,06					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		170,00					

		ANALISI PREZZI										
		Oggetto dell'appalto :		OSPEDALE BONDENO					N° analisi		NP.IM.41.6	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci										u.m.	
	COLLETTORE DI DISTRIBUZIONE diametro 3/4", n. attacchi 4F+2C										cad	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione		u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)		
1	Materiali											
			cassetta ed accessori di fissaggio collettore AF-AC valvole e raccordi		cad	1,00			105,00	105		
			Importo Totale Materiali (€)		105,00							
2	Noli e trasporti 3%											
			Importo Totale Trasporti (€)		0,09							
3	Manodopera											
3.1			Installatore 5° Categoria		h.	2,00	26,21				52,42	
			Installatore 4° Categoria		h.	2,00	24,47				48,94	
			Importo Totale Manodopera (€)		101,36							
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)		206,45							
4	Ricarichi											
4.1	Spese Generali				%	15	30,97				30,97	
4.2	Utile Impresa				%	10	23,74				23,74	
			Importo Totale Ricarichi (€)		54,71							
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		49,12%		TOTALE (€)		261,16						
				PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		261,00						

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.50.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	COIBENTAZIONE DELLE TUBAZIONI CON COPPELLE Lana di vetro densità 80 kg/mc; sp. mm 20								mq	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Coppella lana di vetro densità 80 kg/mc; sp. mm 20	mq	1,00			5,30	5,3	
			Incidenza curve, pezzi speciali e accessori	%				10,00%	0,53	
			Importo Totale Materiali (€)	5,83						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,01						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,20	26,21				5,24
			Installatore 4° Categoria	h.	0,20	24,47				4,89
			Importo Totale Manodopera (€)	10,14						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	15,97						
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	2,40				2,40
4.2			Utile Impresa	%	10	1,84				1,84
			Importo Totale Ricarichi (€)	4,23						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		63,48%	TOTALE (€)		20,20					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		20,00					

		ANALISI PREZZI							
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.50.2
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.
	COIBENTAZIONE DELLE TUBAZIONI CON COPPELLE Lana di vetro densità 80 kg/mc; sp. mm 40								mq
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali								
			Coppella lana di vetro densità 80 kg/mc; sp. mm 40	mq	1,00			7,35	7,35
			Incidenza curve, pezzi speciali e accessori	%				10,00%	0,735
			Importo Totale Materiali (€)	8,09					
2	Noli e trasporti 3%								
			Importo Totale Trasporti (€)	0,01					
3	Manodopera								
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,20	26,21			5,24
			Installatore 4° Categoria	h.	0,20	24,47			4,89
			Importo Totale Manodopera (€)	10,14					
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	18,23					
4	Ricarichi								
4.1			Spese Generali	%	15	2,73			2,73
4.2			Utile Impresa	%	10	2,10			2,10
			Importo Totale Ricarichi (€)	4,83					
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		55,63%	TOTALE (€)		23,06				
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		23,00				

		ANALISI PREZZI							
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.50.3
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.
	COIBENTAZIONE DELLE TUBAZIONI CON COPPELLE Lana di vetro densità 80 kg/mc; sp. mm 50								mq
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)
1	Materiali								
			Coppella lana di vetro densità 80 kg/mc; sp. mm 50	mq	1,00			9,20	9,2
			Incidenza curve, pezzi speciali e accessori	%				10,00%	0,92
			Importo Totale Materiali (€)	10,12					
2	Noli e trasporti 3%								
			Importo Totale Trasporti (€)	0,01					
3	Manodopera								
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,20	26,21			5,24
			Installatore 4° Categoria	h.	0,20	24,47			4,89
			Importo Totale Manodopera (€)	10,14					
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	20,27					
4	Ricarichi								
4.1			Spese Generali	%	15	3,04			3,04
4.2			Utile Impresa	%	10	2,33			2,33
			Importo Totale Ricarichi (€)	5,37					
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		50,04%	TOTALE (€)		25,64				
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		25,60				

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.51.2	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	FINITURA ESTERNE DELLE COIBENTAZIONI Per tubazioni con PVC								mq	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Finitura esterna in PVC per coibentazioni e accessori	mq	1,00			4,20	4,2	
			Importo Totale Materiali (€)	4,20						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,00						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,20	26,21				5,24
			Installatore 4° Categoria	h.	0,20	24,47				4,89
			Importo Totale Manodopera (€)	10,14						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	14,34						
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	2,15				2,15
4.2			Utile Impresa	%	10	1,65				1,65
			Importo Totale Ricarichi (€)	3,80						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		70,70%	TOTALE (€)		18,14					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		18,00					

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.51.3	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	FINITURA ESTERNE DELLE COIBENTAZIONI Per canalizzazioni con alluminio spessore mm 6/10								mq	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Finitura esterna in alluminio per coibentazioni e accessori	mq	1,00			15,00	15	
			Importo Totale Materiali (€)	15,00						
2	Noli e trasporti 3%									
			Importo Totale Trasporti (€)	0,01						
3	Manodopera									
3.1			Installatore 5° Categoria	h.	0,20	26,21				5,24
			Installatore 4° Categoria	h.	0,20	24,47				4,89
			Importo Totale Manodopera (€)	10,14						
			Importo Totale [pos.1 + 2 + 3 + 4] (€)	25,15						
4	Ricarichi									
4.1			Spese Generali	%	15	3,77				3,77
4.2			Utile Impresa	%	10	2,89				2,89
			Importo Totale Ricarichi (€)	6,66						
% incidenza M.O. in cantiere su costo della lavorazione		40,32%	TOTALE (€)		31,81					
			PREZZO DI APPLICAZIONE (€)		31,80					

		ANALISI PREZZI								
		Oggetto dell'appalto :	OSPEDALE BONDENO					N° analisi	NP.IM.62.1	
N° EPU	Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco Descrittivo delle Voci								u.m.	
	SEGNALETICA DI EMERGENZA A MURO Cartello di segnalazione in alluminio misura cm 30x20								cad	
POS.	Marca	Codice	Elementi dell'analisi Descrizione	u.m.	Q.tà	Importo Unitario Listino (€)	Sconto (%)	Importo Unitario Scontato (€)	Importo Parziale (€)	
1	Materiali									
			Cartello direttiva CEE 92/58 dim 30x20 e accessori di fillaggio	cad	1,00			3,50	3,50	