



CAMUGNANO
CASTEL D'AIANO
CASTEL DI CASIO
CASTIGLIONE DEI PEPOLI
GAGGIO MONTANO
GRIZZANA MORANDI
LIZZANO IN BELVEDERE
MARZABOTTO
MONZUNO
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO
VERGATO

Avviso di Indagine di Mercato

Direttiva 2014/24/UE

Il presente avviso è soltanto un avviso di preinformazione

Lo scopo del presente avviso è ridurre i termini per la ricezione delle offerte

Il presente avviso è un avviso di indizione di gara

*Gli operatori interessati devono informare l'autorità aggiudicatrice del loro interesse per i contratti d'appalto.
I contratti d'appalto saranno aggiudicati senza successiva pubblicazione di un avviso di indizione di gara.*

La presente procedura viene svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016. La piattaforma telematica utilizzata per la presente procedura di gara è gestita da Intercenter attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER).

Per la presentazione delle Manifestazioni d'interesse, gli Operatori economici interessati dovranno utilizzare detta Piattaforma Telematica SATER accessibile dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/> (d'ora in poi "Sito").

Tramite il Sito si accederà alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Al fine della partecipazione alla presente procedura mediante SATER è indispensabile possedere:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- La registrazione al SATER con le modalità e in conformità alle indicazioni esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, l'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le Comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso il SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione d'interesse, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente avviso, nei relativi allegati e le guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali Comunicazioni.

Piazza della Pace, 4 - 40038 Vergato (BO) - Tel 051911056 *217 - Fax 051911983

E-MAIL: cuc@unioneappennino.bo.it

PEC: centralecommittenza.unioneappennino@cert.provincia.bo.it

SITO: www.unioneappennino.bo.it

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Visti:

- la Determinazione a contrarre N. 463 del 10.09.2020 del Responsabile del Settore Servizi Generali del Comune di Marzabotto;
- la Determinazione N. 337 del 16.09.2020 del Responsabile del Servizio Associato della Centrale Unica di Committenza, di approvazione del presente avviso;

RENDE NOTO

che intende procedere alla scelta del contraente per il servizio di pulizia dei locali comunali del comune di Marzabotto - anni 2021 -2022, mediante procedura avente le seguenti caratteristiche:

1 - **ENTE APPALTANTE** - UNIONE DEI COMUNI DELL'APPENNINO BOLOGNESE – SERVIZIO ASSOCIATO DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - Piazza della Pace, 4 - 40038 VERGATO (BO)- tel.051.911056*217 - 051/911983, CODICE AUSA 0000369411 per conto del Comune di Marzabotto – P.zza XX Settembre, 1 – 40043 Marzabotto (BO).

2 - **OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia dei locali comunali – anni 2021 e 2022.

3 - **TIPO DI CONTRATTO:** forma pubblica amministrativa con modalità elettronica.

4 - **IMPORTO DEL SERVIZIO:** L'importo a base d'asta per il sarà complessivamente di euro 81.600,00, di cui 79.152,00 per il servizio ed euro 2.448,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA di legge.

5 - **SOGGETTI AMMESSI:** di cui all'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Iscrizione alla Camera di Commercio per attività esercitata nei servizi di pulizia immobili.

6 - **DURATA DELL'AFFIDAMENTO:** Il servizio avrà durata 24 mesi con decorrenza dal 01.01.2021 fino al 31.12.2022. L'Appaltatore, se richiesto, è tenuto a garantire la continuità del servizio, oltre la scadenza del contratto, alle medesime condizioni, per il tempo necessario a completare la procedura del nuovo affidamento, in ogni caso per non più di sei mesi dalla scadenza.

7 - **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D.Lg. 50/2016 e s. m.i. come modificato dall'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, previa valutazione di preventivi di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

8 - **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con le modalità di cui al punto 7. L'amministrazione appaltante provvederà all'affidamento in via diretta qualora risulti presente un solo soggetto interessato all'esecuzione dei servizi sopra individuati.

9 - **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Requisiti di ordine generale: tutti quelli previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività esercitata nei servizi di pulizia immobili. Requisiti di capacità economica e finanziaria: Fatturato minimo annuo pari al doppio dell'importo a base d'asta – Livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali. Requisiti di capacità tecnica e professionale: Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi di pulizia presso Pubbliche Amministrazioni o privati, per un importo complessivo non inferiore all'importo del contratto da stipulare. Il tutto sarà meglio precisato nel Disciplinare di gara.

Piazza della Pace, 4 - 40038 Vergato (BO) - Tel 051911056 *217 - Fax 051911983

E-MAIL: cuc@unioneappennino.bo.it

PEC: centralecommittenza.unioneappennino@cert.provincia.bo.it

SITO: www.unioneappennino.bo.it

10 - **MODALITA' PRESENTAZIONE OFFERTE E DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:** Saranno comunicate con lettera di invito tramite la piattaforma SATER all'indirizzo P.E.C. indicato dagli operatori economici che hanno presentato la manifestazione d'interesse.

11 - **TERMINI PER INOLTRO DELLE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:** Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, secondo il modello apposito, tramite la Piattaforma Telematica SATER accessibile dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/> - Eventuali richieste di chiarimento dovranno pervenire esclusivamente per mezzo di SATER. Le manifestazioni d'interesse dovranno essere collocate su SATER entro e non oltre le

ore 16:00 del giorno 05.10.2020

12 - **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** Qualora il numero delle manifestazioni d'interesse fosse superiore a 5, sarà facoltà del Responsabile del procedimento di gara procedere alla selezione dei soggetti mediante sorteggio. L'eventuale sorteggio avverrà con le modalità che rispettino quanto disposto dal comma 2 dell'art. 53 "Accesso degli atti e riservatezza" del D.Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 4, mediante l'utilizzo del programma "Generatore Numeri Casuali" della Regione Emilia Romagna. Oltre ai soggetti selezionati mediante sorteggio, qualora ritenuto necessario, la stazione appaltante si riserva di invitare alla procedura di gara anche soggetti di fiducia dell'ente, tra quelli che hanno presentato manifestazione di interesse ma che non sono stati sorteggiati. Qualora il numero delle manifestazioni d'interesse fosse inferiore a 5, verranno tutti invitati tutti gli operatori economici interessati. Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale o sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni, sia per gli eventuali operatori economici interessati che per l'Amministrazione appaltante e committente ai fini dell'invito alla procedura di gara

13 - **INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI:** i dati raccolti saranno trattati dal Servizio Associato della Centrale Unica di Committenza, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale o sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni, sia per gli eventuali operatori economici interessati che per l'Amministrazione appaltante e committente ai fini dell'invito alla procedura di gara.

Il Responsabile del Procedimento per il Comune di Marzabotto è Marina Gensini – Responsabile del Settore Servizi Generali del Comune di Marzabotto (BO).

Il Responsabile del procedimento per le procedure di gara è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese, Geom. Marco Borghetti.

Vergato, lì 18.09.2020

IL RESPONSABILE
DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Geom. Marco Borghetti

(Documento informatico firmato digitalmente)