

## Comune di MIRANDOLA - Elenco fabbricati

Capoluogo							
n.	denominazione	ubicazione	uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	MUNICIPIO	Piazza Costituente n. 1	sede municipale - uffici	ant. 1700	muratura	2.860	SI
2	CIMITERO DI MIRANDOLA	Via Statale Nord n. 49	cimitero	ant. 1900	muratura	10.500	SI
3	AMPLIAMENTO CIMITERO MIRANDOLA	Via Galvani	cimitero	1980	muratura	4.150	
4	UFFICI CENTRO PER L'IMPIEGO	Via San Martino Carano n. 44	uffici pubblici	1970	muratura	330	
5	CHIESA DEL GESU'	Via F.Montanari n. 1	chiesa	1621	muratura	760	SI
6	PALESTRA DI VIA FERMI	Via Fermi n. 5	palestra	1970	mista	1.150	
7	CAMPO SPORTIVO LOLLI E TRIBUNE	Via Circonvallazione n. 21	stadio	1930	muratura	500	SI
8	EX CHIOSCO BAR PISTA PATTINAGGIO	Via Circonvallazione n. 19	ex chiosco	1970	muratura	16	
9	PALESTRA COMUNALE DI VIA BRUNATTI	Via Brunatti n. 3	palestra	1956	muratura	635	
10	CAMPO DA TENNIS 1 DI VIA BRUNATTI	Via Brunatti	campo tennis	1990	pallone pres.	750	
11	CAMPO DA TENNIS 2 DI VIA BRUNATTI	Via Brunatti	campo tennis	1990	pallone pres.	750	
12	CHIOSCO BAR PALESTRA VIA BRUNATTI	Via Brunatti	chiosco bar	2014	mista	30	
13	CENTRO NUOTO	Via D.Pietri n. 9	Piscina Comunale	1975	cemento	4.300	
14	PALAZZETTO DELLO SPORT	Via D.Pietri n. 11	palestra	1985	mista	2.860	
15	EX BOCCIODROMO	Via D.Pietri n. 13	struttura polifunzionale	1990	cls prefabbric.	1.950	
16	CAMPO SPORTIVO CAPPI	Via Tazio Nuvolari	spogliatoio	1990	prefabbricato	60	
17	UFFICI COMUNALI DI VIA F.MONTANARI	Via Francesco Montanari n. 9	uffici pubblici	ant.1900	muratura	980	SI
18	ARCHIVIO STORICO DI VIA F.MONTANARI	Via Francesco Montanari n. 11	archivio	ant.1900	muratura	400	SI
19	CENTRO CULTURALE POLIVALENTE BIBLIOTECA	Via Francesco Montanari n. 5	biblioteca/uffici	1621-1690	muratura	2.735	SI
20	SCUOLA MEDIA DI VIA T.NUVOLARI	Via Tazio Nuvolari n.4	scuola	2005	muratura	6.102	
21	SCUOLA MATERNA DI VIALE GRAMSCI	Viale Gramsci n. 66	scuola	1970	muratura	1.305	
22	ASILO NIDO LA CIVETTA	Viale Gramsci n. -	scuola	1970	muratura	1.050	
23	SCUOLA MATERNA DI VIA TOTI	Via Toti n. 21	scuola	1970	muratura	860	
24	NUOVO AMPL. SCUOLA MATER. DI VIA TOTI	Via Toti	scuola	2013	prefabbricato	240	
25	SCUOLA MATERNA/NIDO DI VIA POMA	Viale Poma n. 15	scuola	1970	muratura	1.565	
26	EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA CIRC.	Via Circonvallazione n. 71	ex scuola	1910	muratura	6.102	SI
27	EX SCUOLA MEDIA DI P.GARIBALDI	Via Verdi n. 40	ex scuola	ant. 1900	muratura	2.350	SI
28	EX LICEO-GINNASIO	Piazza Garibaldi n. 16	ex scuola	ant. 1900	muratura	2.740	SI
29	EX UFFICI CIMITERIALI	Via Statale Nord n. 43	uffici	1960	muratura	380	
30	BAGNI PUBBLICI	Piazza Marconi n. 6	bagni	1950	muratura	60	SI
31	MAGAZZINI COMUNALI	Via 25 Aprile n. 10	uffici/magazzini	1970	mista	3.630	
32	CENTRO ANZIANI	Viale della Libertà n. 3	bar/ufficio/sala polifunzionale	1990	muratura	420	
33	CANILE COMUNALE	Via Bruino n. 31	canile	1980	muratura	250	
34	AMBULATORIO CANILE COMUNALE	Via Bruino n.-	ambulatorio veterinario	1985	muratura	50	
35	SCUOLA DI MUSICA	Via Fermi n. 3	scuola	1990	cls	600	
36	SCUOLA DI MUSICA - AMPLIAMENTO	Via Fermi n. -	scuola di musica	2015	legno	594	
37	COMUNITA' ALLOGGIO PALAZZO KRAUS	Via Pico n. 17	alloggio	ant. 1900	muratura	230	
38	EX MILIZIA VIA ROMA	Via Don Minzoni n. 4	uffici da ristrutturare	1930	muratura	935	SI
39	EX MILIZIA VIA ROMA	Via Roma n. 6	uffici polizia municipale	1930	muratura	380	SI
40	CENTRO SERVIZI SANITARI	Via Smerieri n.1	uffici	1995	muratura	1.100	
41	CASTELLO DEI PICO	Piazza Castello n. 23	uffici	fine 1400	muratura	2.800	SI
42	CASTELLO DEI PICO (EX BONFATTI)	Piazza Castello n. 24	uffici	fine 1400	muratura	87	SI
43	UFFICIO (EX CENTRO FAMIGLIE)	Via Castelfidardo n. 40	uffici	ant.1920	muratura	50	
44	UFFICIO (EX STAMPERIA)	Via Castelfidardo n. 42	uffici	ant.1920	muratura	54	
45	N. 3 PALCHI - TEATRO NUOVO	Piazza Costituente n. 74	palco	1905	muratura	12	SI

46	STRUTTURA PREFABBRICATA	Via Tazio Nuvolari n.-	laboratorio scolastico	2014	legno	250	
47	CABINA ELETTRICA	Via Donatori di Sangue n. 8	cabina	1970	mista	14	
48	CABINA ELETTRICA	Via Posta n. -	cabina	1970	mista	14	
49	CABINA ELETTRICA	Via Martiri di Belfiore n. 18	cabina	1970	mista	14	
50	CABINA ELETTRICA	Via Nievo n. 7	cabina	1970	mista	14	
51	CABINA ELETTRICA	Via Mameli n. 31	cabina	1970	mista	14	
52	CABINA ELETTRICA CENTRO NUOTO	Via D.Pietri n.-	cabina	1970	cls	14	
53	CABINA ELETTRICA	Via 21 Luglio n.	cabina	1970	mista	14	
54	CABINA ELETTRICA	Via Righi n. 16	cabina	1970	mista	14	
55	CABINA ELETTRICA	Via Carreri n. 2	cabina	1970	mista	14	
56	CABINA ELETTRICA CENTRO COM.1	Via Toti n. 147	cabina	1970	mista	14	
57	CABINA ELETTRICA CENTRO COM.2	Via Toti n. 17	cabina	1970	mista	14	
58	CABINA ELETTRICA	Piazzale Costa n.	cabina	1970	mista	14	
59	CABINA ELETTRICA	Via Diazzi n. 19	cabina	1970	mista	14	
	CABINA ELETTRICA	Via Gregorio Agnini n. 57/A	cabina	2009	mista	14	
	CABINA ELETTRICA	Via Dorando Pietri n.-	cabina	2005	mista	14	
60	Municipio	Via Giolitti n. 22	sede municipale - uffici	2013	prefabbricato	3.924	
61	Orti Urbani	Via Firenze n. 36	raganella - associazioni	2014	prefabbricato	240	
62	Scuola Primaria Alighieri	Via Giolitti n. 24	Scuola primaria	2012	prefabbricato	2.277	
63	Scuola Primaria Alighieri	Via Giolitti n. 24	Scuola primaria ampliamento	2014	c.a.	1.402	
64	Scuola Primaria Alighieri	Via Pietri n.13/A	Scuola primaria	2012	acciaio - legno	2.395	
65	Palestra	Via 29 maggio n. 11	palestra	2013	prefabbricato	1.210	
66	Biblioteca	Via 29 maggio n. 9	biblioteca	2013	prefabbricato - legno	945	
67	Laboratori scolastici polivalenti - Tecnopolo	Via 29 maggio n. 6	laboratori scolastici	2014	legno	1287	
68	Aula magna	Via 29 maggio n. 4	sala polivalente	2015	prefabbricato - legno	1.125	
69	Laboratori scolastici polivalenti - Specchio dei tempi	Via 29 maggio n.-	laboratori scolastici	2013	legno	120	
70	Micro residenze	Via Colombo n. 35	residenze per anziani	2014	legno	430	
71	Palestra	Via Piave n. 48	palestra	2013	acciaio - legno	1.586	
72	Croce blu	Via Posta Vecchia n. 55	uffici - magazzino	2015	prefabbricato	600	
73	Caserma Vigili del Fuoco Volontari	Via Caduti di Nassiriya n. 3	caserma	2017	prefabbricato	320	
74	Palestra di Via Barozzi	Via Barozzi n. 10	palestra	2017	mista	1.390	
75	EST 19 "Istituto Galilei"	Via 29 Maggio	scuola laboratorio	2013	prefabbricato	4327	
76	EST 19 "Istituto Galilei" - Laboratori	Via 29 Maggio	scolastico laboratorio	2014	prefabbricato	476	
77	PMS 26 "Incubatore per Tecnopolo"	Via 29 Maggio	start up scuola	2013	prefabbricato	1309	
78	PMS 27 "Istituto Luosi"	Via 29 Maggio 12/14		2013	prefabbricato	2613	
79	Nuovo Archivio	Via XXV Aprile 20	Nuova costruzione	2020		1550	
80	Nuovo Bocciodromo	Via Circonvallazione 21	Nuova costruzione	2020		620	

**frazione Mortizzuolo**

n.	denominazione	ubicazione	destinazione d'uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	CIMITERO DI MORTIZZUOLO	Via Imperiale n. 187	cimitero	ant. 1900	muratura	1.100	SI
2	AMPLIAMENTO CIMITERO MORTIZZUOLO	Via Imperiale n.-	cimitero	1990	mista	860	SI
3	SPOGLIATOI MORTIZZUOLO	Via Baraldini n. 8/A	spogliatoio	1985	prefabbricato	116	
4	SCUOLA E CENTRO CIVICO	Via Don Rettighieri n. 6 - 8	Scuola/palest./spogl./uffici	2009	mista	1.950	
5	UFFICIO POSTALE	Via Mazzone n. 182	Uffici	1930	muratura	70	
6	CENTRO GRAVI CONFINE (comproprietario)	Via Ferrino San Felice s.P.	Struttura residenziale	1965	muratura	490	

**4.586**

**frazione San Martino Spino**

n.	denominazione	ubicazione	destinazione d'uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	CIMITERO DI SAN MARTINO SPINO	Via Menafoglio n. 5	cimitero	ant. 1900	muratura	1.100	SI
2	SCUOLA ELEM. E MEDIA DI S.MARTINO S.	Via Zanzur n. 28	scuola	1960	muratura	1.820	
3	CASA COMUNALE DI S.MARTINO S.	Via Valnemorosa n.1	uffici	ant. 1940	muratura	530	SI
4	CABINA ELETTRICA	Via Pecorari n.-	cabina	1970	mista	14	
5	CABINA ELETTRICA	Via Mattei n. 2	cabina	1970	mista	14	
6	CABINA ELETTRICA	Via Mattei n.-	cabina	1970	mista	14	
7	ALLOGGIO N.1	Via delle Rose n. 3	alloggio	ant. 1950	muratura	55	
8	ALLOGGIO N.2	Via delle Rose n. 3/A	alloggio	ant. 1950	muratura	55	
9	ALLOGGIO N.3	Via delle Rose n. 3/B	alloggio	ant. 1950	muratura	55	
10	BAITA DELLE MERAVIGLIE	Via Zanzur n.-	struttura didattica	2014	acciaio - legno	70	
11	PALA EVENTI	Via Zanzur n. -	sale polivalenti	2013	acciaio	1.000	
12	ALLOGGI SOCIO RESIDENZIALI	Via Babilonia		2020		144	
						<b>4.727</b>	

**frazione Gavello**

n.	denominazione	ubicazione	destinazione d'uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	CIMITERO DI GAVELLO	Via Valli n.-	cimitero	ant. 1900	muratura	620	SI
2	AMPLIAMENTO CIMITERO GAVELLO	Via Valli n.-	cimitero	2000	mista	480	
3	SPOGLIATOIO CAMPO SPORTIVO GAVELLO	Via Don Milani n. 6	spogliatoio	1965	muratura	76	
4	STRUTTURA PREFABBRICATA	Via Don Milani n.-	sala polivalente	2012	prefabbricato	100	
5	CENTRO CIVICO GAVELLO-UFF.POSTALE	Via Valli n.-	uffici/bar/palestra	2014	mista	528	
6	AMBULATORIO MEDICO GAVELLO	Via Gazzini n. 2	ambulatorio	2000	muratura	44	
						<b>1.848</b>	

**frazione San Giacomo Roncole**

n.	denominazione	ubicazione	destinazione d'uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	CIMITERO DI SAN GIACOMO RONCOLE	Via Morandi n. 26	cimitero	ant. 1950	muratura	1.546	SI
2	AMPLIAMENTO SAN GIACOMO RONCOLE	Via Morandi n.-	cimitero	2000	mista	350	
3	SCUOLA MATERNA DI SAN GIACOMO RON.	Via Morandi n. 15	scuola	1970	muratura	556	
4	SEDE CIVICA FRAZIONALE	Via Dosso n. 32	ufficio	ant. 1950	muratura	75	
5	CABINA ELETTRICA	Via Carreri n. 3	cabina	1970	mista	14	
6	CABINA ELETTRICA	Via Morandi n. 24	cabina	1970	mista	14	
						<b>2.504</b>	

**frazione Cividale**

n.	denominazione	ubicazione	destinazione d'uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	CIMITERO DI CIVIDALE	Via Motta n. 9	cimitero	ant. 1900	muratura	1.546	SI
2	AMPLIAMENTO CIMITERO CIVIDALE	Viale Gramsci n.	cimitero	1995	mista	400	
3	CABINA ELETTRICA	Via Tucci n. 10	cabina	1970	mista	14	
						<b>1.960</b>	

**frazione San Martino Carano**

n.	denominazione	ubicazione	destinazione d'uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	EX SCUOLA RURALE SAN MARTINO CARANO	Via San Martino Carano n. -	fabbricato diroccato	1922	muratura	140	
						<b>140</b>	

**frazione Quarantoli**

n.	denominazione	ubicazione	destinazione d'uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	CIMITERO DI QUARANTOLI	Via Martini n. 5	cimitero	ant. 1900	muratura	1.100	SI
2	SPOGLIATOIO CAMPO SPORTIVO QUARANTOLI	Via Pertini n.-	spogliatoio	1995	muratura	300	
3	EX SCUOLA	Via Pertini n.-	uffici	2012	prefabbricato	300	
4	SEDE CIVICA FRAZIONALE	Via Pertini n. 5	sala polivalente	2000	mista	1.000	

5	SCUOLA ELEMENTARE QUARANTOLI	Via Valli n. 94	scuola	2014	mista	920	
6	PALESTRA SCOLASTICA	Via Pertini n.-	palestra	2015	legno	1.311	
						<b>4.931</b>	

frazione Tramuschio							
n.	denominazione	ubicazione	destinazione d'uso	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	CIMITERO DI TRAMUSCHIO		cimitero			440	SI
2	SEDE CIVICA TRAMUSCHIO	Via Bastiglia	ufficio			75	
						<b>515</b>	

Fabbricati in locazione da terzi							
n.	proprietario	ubicazione	Utilizzatore contratto	anno di costruzione	tipologia costruttiva	sup. m2	vinc.
1	GENERALEDIL S.p.a	Via Montorsi, 5	Comune Mirandola-sub locazione al Ministero degli Interni servizio VVFF Modena			161	
2	ACR di REGGIANI ALBERTINO	Via Fulvia 7 ang.via Castelfidardo PT Mirandola sub20	Comune Mirandola			122,94	
3	ACR di REGGIANI ALBERTINO	Via Fulvia 7 ang.via Castelfidardo PT Mirandola sub20	Comune Mirandola			103,32	
4	PINI GIUSEPPE	Via Goito n.1 Mirandola	Comune Mirandola			800	
5	APOFRUIT ITALIA SOC.COOP ( SEDE CESENA)	Via Valli n.445 San Martino in Spino	Comune Mirandola			450	
6	POLITEAMA BOSELLI	Via Valli n.544 San Martino in Spino	Comune Mirandola			575	
7	SOC.COOP.AGR.DI LAVORO ODOARDO FOCHERINI	Via Valli n.476 San Martino in Spino	Comune Mirandola-comodato uso gratuito			835	
8	SOC.COOP.AGR.DI LAVORO ODOARDO FOCHERINI ( BARCHESSONE VECCHIO )	San Martino in Spino ( foglio 66 mapp.35)	Comune di Mirandola-La Raganella -comodato uso gratuito			200	
9	SETA SPA	Via Circonvallazione 7-9	Comune di Mirandola-Parcheggio Stazione delle Corriere			Area	
10	SITER SRL	Via Caboto n.3 PT	Comune di Mirandola-alcolisti anonimi			61	
12	GENERALEDIL SPA	Galleria del Popolo n.12	Comune di Mirandola-comodato uso gratuito Age.delle Entrate			80	
13	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA	Viale Gramsci-Stazione Ferroviaria di Mirandola	Comune di Mirandola-comodato uso gratuito			415	
14	CONDOMINIO DIREZIONALE "MAZZONE"	via Mazzone n.1/3/3a/5/7 ang.via Circonvallazione 67/c e via della Libertà	Comune di Mirandola-Garage Vigili ( 12 posti) convenzione			200	