

BENI STORICO/CULTURALI	BREVE DESCRIZIONE	SUPERFICIE MQ (COMPRESIVE CORTILI/GIARDINI/PERTINENZE)
CASA MUSEO " M. MORETTI" - VIA MORETTI -	Fabbricato, completamente ristrutturato, destinato a museo	500
TEATRO COMUNALE - VIA MAZZINI -	Fabbricato completamente ristrutturato	4.000
MUSEO DELLA MARINERIA - VIA ARMELLINI-	Fabbricato destinato a Museo	3.800
SALA CULTURALE L. DA VINCI - VIA A. GARIBALDI -	Fabbricato uso galleria d'arte (proprietà dello stato, concessione demaniale)	180
EX LAVATOIO PUBBLICO - VIA CECCHINI -	Fabbricato utilizzato per qualche esposizione temporanee (natale)	2.000
CONSERVA BIAGINI - PIAZZA DELLE CONSERVE	Fabbricato utilizzato prevalentemente per finalità espositive esterne	100
<b>MERCATI/ESERCIZI COMMERCIALI</b>		
PESCHERIA COMUNALE - CORSO GARIBALDI/VIA FIOREN	Fabbricato destinato a pescheria comunale, in concessione ad attività commerciali	229
MERCATO ITTICO - VIA MATTEUCCI -	Fabbricato destinato a mercato del pesce, con sala per aste, nonché vasca in cemento armato dell'annesso acquedotto (proprietà dello stato, concessione demaniale marittima); due magazzini dati in concessione a privati	2.200
MAGAZZINI ITTICI - VIA MATTEUCCI	Trattasi di 14 magazzini e concessi in locazione a privati	1.000
EX CASA BRAVETTI - VIA MORETTI 2/3 -	Locali commerciali al piano terra (bar e tabaccheria) IN LOCAZIONE	100
CHIOSCO EDICOLA - VIALE TRENTO	Terreno e sovrastante fabbricato pervenuto dall'Agenzia del Demanio (federalismo demaniale) - in locazione	19
PARCO GIOCHI "KINDERLAND" - VIALE TRENTO	Terreno e sovrastante fabbricato pervenuto dall'Agenzia del Demanio (federalismo demaniale) - in locazione	2.000
PARCO "MANZONI" - VIA MANZONI/VIA ABBA	Terreno pervenuto dall'Agenzia del Demanio (federalismo demaniale) - concesso a 2000 Servizi che lo ha riqualificato e lo gestisce	4.900
RISTORANTE "KURSALINO" - VIALE TRENTO	Terreno e sovrastante fabbricato pervenuto dall'Agenzia del Demanio (federalismo demaniale) - attualmente non utilizzato, contenzioso in corso	242
<b>CIMITERI COMUNALI</b>		
CIMITERO DEL CAPOLUOGO - VIA MAZZINI	Ufficio Direzione, camera mortuaria. Cappella, n.4530 loculi, n.306 colombari, n.800 tombe private, n.1 ossario comune, n.1 zona dispersione ceneri, n.15 campi comuni con circa 1200 cippi	
CIMITERO SALA - VIA CAMPONE SALA -	Camera mortuaria, magazzino, ufficio del custode, n.2006 loculi, n.129 colombari, n.20 tombe private, n.1 ossario comune, n.3 campi comuni con circa 202 cippi	
<b>EDIFICI ISTITUZIONALI</b>		
MUNICIPIO (UFFICI COMUNALI SEDE) - VIA MORETTI 4/5 -	Fabbricato destinato a Sede Centrale Comune	2.500
EX CASA BRAVETTI - VIA MORETTI 2/3 -	Locali destinati ad uffici secondo e terzo piano	
SERVIZI SOCIALI E DEMOGRAFICI - VIA SAFFI 2 -	Fabbricato destinato a sede servizi sociali (UNIONE) e demografici	500
BIBLIOTECA COMUNALE - VIA L. DA VINCI 2 -	Fabbricato destinato ad Uffici Comunali e Biblioteca comunale , annesso magazzino e cabina elettrica	1.500
ARCHIVIO E SEDE PROTEZIONE CIVILE - VIA SAFFI -	VV.FF. volontari	1.000
PALAZZO DEL TURISMO - VIALE ROMA 112 (ANGOLO VIA	Fabbricato destinato a sede ed ufficio Turismo e IAT con sala convegni, uffici vari in uso "servizio personale" Unione Rubicone e mare	3.000
SEDE POLIZIA LOCALE -VIA L. DA VINCI 36 -	Porzione di fabbricato sede Polizia Municipale; l'altra porzione è ancora di proprietà dello Stato, sede posto polizia estivo	600
SEDE UFFICIO SCUOLA (ex CASA DI RIPOSO) - VIA ARMEL	Fabbricato destinato ad uffici comunali - scuola e cultura; all'ultimo piano e presente un Antiquarium	2.000
<b>ALTRI EDIFICI</b>		

<b>MAGAZZINI E UFFICI EX VIVAI E SERRE COMUNALE - VIA</b>	Complesso di serre, costruite con strutture portanti in metallo, pareti esterne e copertura in lastre di plastica, complete di impianti di riscaldamento e Fabbricato destinato ad autorimessa e deposito macchine ed impianti per giardinaggio e manutenzione delle piante, con annessa officina meccanica di riparazione - in comodato d'uso gratuito a CESENATICO SERVIZI	13.000
<b>AUTORIMESSA OFFICINA COMUNALE (EX BUNKER) - VIA</b>	Fabbricato destinato in parte a deposito (in uso a Cesenatico Servizi e Cofac) e in parte concesso a Croce Rossa Italiana	5.000
<b>EX SEDE COMITATO DI ZONA CANNUCETO -VIA PALAZZ</b>	Fabbricato già destinato a sede del Comitato di zona, ora inutilizzato	26
<b>RESIDENZA SANITARIA PER ANZIANI - VIA MAGRINI -</b>	Fabbricato destinato a Casa di Riposo e centro diurno	3.000
<b>LABORATORIO IGIENE AMBIENTALE P.T. (EX COLONIA BA</b>	All'interno di un fabbricato adibito a civile abitazione (erp) in uso all'Università di Bologna	230
<b>FABBRICATO EX ASILO NIDO - VIALE TORINO -</b>	Locali in comodato d'uso gratuito al Centro Sociale "Insieme"	800
<b>EX SCUOLA MATERNA VILLAMARINA - VIA LEONE-</b>	In comodato gratuito a Caritas parrocchiale	900
<b>VIA SAFFI - PARCO DI LEVANTE 2 EDIFICI COLONICI</b>	1 in gestione al Centro Sociale insieme; 1 VUOTO	
<b>COMUNE DI VERGHERETO FRAZIONE ALFERO CAMPEGG</b>	Complesso di edifici prefabbricati, elevati a solo piano terreno, destinati a servizi e cucina del campeggio, costituiti da n. 3 cassette interamente costruite in legno, cucina in lamiera, servizi igienici in muratura IN COMODATO	10.000
<b>FABBRICATO COLONICO - VIA SBARRA, 51 -</b>	Edificio già adibito a magazzino comunale	2.900
<b>CIVILE ABITAZIONE (CASA BALOCIA) - PIAZZA CONSERVE</b>	Fabbricato già destinato a civile abitazione	70
<b>CASA COLONICA BAGNAROLA - VIA ALMERICI 8 -</b>	Fabbricato adibito a sede sociale "Albero della vita"	1.000
<b>2 UFFICI - VIA BATTISTI</b>	Locali in uso a Consulta del Volontariato	100
<b>11 GARAGE "CONDOMINIO DARSENA" - VIA DON URBINI</b>	Box utilizzati come deposito, alcuni dati in uso ad associazioni	188
<b>SALA RIUNIONI - VIA VENEZIA</b>	All'interno di un fabbricato adibito a civile abitazione (erp) in uso a varie associazioni	100
<b>TORRE PIEZOMETRICA VIA DE AMICIS</b>	In disuso; in concessione a gestori telefonia mobile	137
<b>PORTE VINCIANE E SALA OPERATIVA</b>	Locale tecnico, cabina enel, sala quadri, gruppo elettrogeno, telecontrollo, impianto porte	1.200
<b>EDIFICI SCOLASTICI</b>		
<b>ASILO NIDO - VIA DON MINZONI - MADONNINA - "PICCOLO MARE"</b>		1.000
<b>SCUOLA MATERNA ARCOBALENO - VIA CREMONA -</b>		1.000
<b>DIREZIONE DIDATTICA 1 e SCUOLA MATERNA "ANCORA"</b>	Uffici Direzione Didattica 1 e Scuola materna	1.000
<b>SCUOLA MATERNA "LA VELA" - VIA DON MINZONI -</b>		1.000
<b>SCUOLA MATERNA BAGNAROLA "PRIMO LUCCHI" E SPAZIO BIMBI - VIA CESENATICO - VIA DELLE ROSE -</b>	SPAZIO BIMBI IN GESTIONE	2.000
<b>SCUOLA MATERNA "MIRCA ALDINI" - VIA PALAZZONE CANNUCETO</b>		1.000
<b>SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E PALESTRA (EX VILLA ROMAGNOLI ) - VIA CANALE BONIFICAZIONE -</b>	Fabbricato destinato a scuola materna-elementare e palestra	2.500
<b>POLO SCOLASTICO DI VILLAMARINA - VIA LITORALE MAR</b>	Fabbricato destinato ad uso polo scolastico (scuola materna - micronido- scuola elementare - mensa scolastica - cucina centralizzata - Sede Direzione Didattica - Palestra ad uso esclusivo scolastico - Sede Del Quartiere e sala polivalente - n. 2 parcheggi esterni - CONTRATTO LEASING	15.000
<b>SCUOLA ELEMENTARE "RICCI ORTALI" - VIA CESENATICO VILLALTA</b>		2.000
<b>SCUOLA ELEMENTARE "L.DA VINCI" VIA CABOTO -</b>	Proprietà dello Stato - concessione demaniale marittima - Fabbricato uso scuola elementare, palestre e mensa	2.200
<b>SCUOLA ELEMENTARE "2 agosto 1849" - VIA SAFFI</b>	Fabbricato destinato a scuole elementari (cortile di pertinenza adibito a teatro all'aperto nel periodo estivo)	4.500
<b>FABBRICATO IN COSTRUZIONE SCUOLA ELEMENTARE VI</b>	Su area sedime vecchio fabbricato uso scuola elementare	
<b>SCUOLA ELEMENTARE "ADA NEGRI" - VIA DON MINZONI -</b>		2.000
<b>SCUOLA MEDIA N. 1 "DANTE ARFELLI" - VIALE TORINO-VI</b>	Fabbricato destinato a scuola n.1 con annessa palestra ed aula musica	5.066
<b>SCUOLA MEDIA "DANTE ARFELLI" SUCCURSALE - 'VIA CREMONA -</b>		2.000

SCUOLA RISTORAZIONE IAL + PORZIONE IMMOBILE VUOTO	Fabbricato pervenuto dall'Agenzia del Demanio (federalismo demaniale) parte destinata alla scuola in concessione a IAL, parte fatiscente non utilizzata	40.000
<b>IMPIANTI SPORTIVI</b>		
CAMPO SPORTIVO STADIO "A.MORETTI" - VIA SAFFI VIA	Fabbricato già destinato a civile abitazione del custode (ora in locazione a privato)- Spogliatoio, gradinate e tribune del campo sportivo interamente costruite in laterizi, cemento armato e/o materiali incombustibili - Manto della pista per atletica in platan - Manto del pistino coperto - Impianto completo per illuminazione del campo sportivo e della pista per atletica, compresi centralina e quadri comando - IN GESTIONE	33.136
CAMPO SPORTIVO QUARTIERE BOSCHETTO - VIA ABBA -	Fabbricato per palazzina e servizi IN GESTIONE	16.050
CAMPO SPORTIVO FRAZIONE VILLAMARINA - VIA LITORA	Fabbricati destinati a spogliatoio e servizi del campo sportivo IN GESTIONE	20.951
CAMPO SPORTIVO QUARTIERE MADONNINA - VIA F.LLI C	2 campi e fabbricato spogliatoi IN GESTIONE	14.599
CAMPO SPORTIVO QUARTIERE CANNUCCETO - VIA PALA	Spogliatoio, tribune e servizi del campo sportivo IN GESTIONE	11.371
CAMPO SPORTIVO QUARTIERE VILLALTA - VIA XXV APRIL	Fabbricato, arredi - illuminazione IN GESTIONE	7.000
CAMPO SPORTIVO PONENTE - VIA MAGELLANO	Servizi campo sportivo di Ponente IN GESTIONE	1.300
PALAZZETTO DELLO SPORT - VIA MAGELLANO -	Fabbricato destinato a Palazzetto dello sport IN GESTIONE	5.000
PALESTRA PEEP "PALAMADONNINA"	Fabbricato adibito a palestra e sale per attività sportive IN GESTIONE	4.000
PALESTRA BAGNAROLA	Fabbricato adibito a palestra e sale per attività sportive IN GESTIONE	13.500
CENTRO TENNIS PONENTE - VIA MAGELLANO, 21 -	Complesso di fabbricati costituenti il Centro Tennis, costituiti dal Palazzetto Tennis e dalla Palazzina servizi IN GESTIONE	6.612
CENTRO TENNIS LEVANTE - 'VIA C. ABBA -	Fabbricato destinato a Circolo Tennis, con relativi spogliatoi e minori dipendenze IN GESTIONE	8.000
PISCINA COMUNALE - VIA SAFFI .	Fabbricato destinato a Piscina Comunale con tutti i relativi servizi e dipendenze varie IN GESTIONE	5.000
CENTRO SPORTIVO I DIAMANTI - VIA MONTELLO -	Impianto sportivo "Diamanti" costituito da piscina, campi sportivi e dai relativi servizi IN GESTIONE	5.500
CENTRO SPORTIVO ATLANTICA - VIA MAGELLANO (PIAZZ	Parco acquatico IN GESTIONE	18.942
CAMPO SPORTIVO SALA - VIA CANALE BONIFICAZIONE	Spogliatoi e blocco servizi IN GESTIONE	
IMPIANTO POLIVALENTE DI VILLAMARINA (CICLODROMO)	in gestione	
VIA LITORALE MARINA EX COLONIA PREALPI	Fabbricato in corso di costruzione	
<b>FABBRICATI DI PROPRIETÀ' DI TERZI IN USO AL COMUNE</b>		
ASILO NIDO "ARCOBALENO" - VIA CESENATICO	Il fabbricato è assunto in locazione dal Comune, l'attività è in gestione	382
UFFICIO VIA SQUERO	In locazione da Casa del Pescatore; uso centro per l'impiego, informagiovani e centro dislessia	130
BIGLIETTERIA FERROVIARIA	in locazione da RFI, gestita da ATR	30
MUSEO PANTANI	in comodato dalle Ferrovie, in gestione a Fondazione Pantani	370
EX SEDE ACQUEDOTTO - VIA DE AMICIS	in comodato da Cesenatico Servizi, in subcomodato a varie associazioni	250
ALLOGGI EMERGENZA ABITATIVA VIA EUCLIDE E VIA PIA	in locazione da Diocesi, è l'unione che stabilisce chi ci va	150
ALLOGGIO EMERGENZA ABITATIVA VIA STRADONE	in locazione da Giorgi, è l'unione che stabilisce chi ci va	300
ALLOGGI EMERGENZA ABITATIVA VIA FERRARA (4)	in locazione da Parrocchia Saragozza, è l'unione che stabilisce chi ci va	172
ALLOGGIO DESTINATO A CAPITANERIA DI PORTO VIA DO	in comodato d'uso a Capitaneria	65


