

**COMUNE DI PIACENZA**

**NUOVO POLO BIBLIOTECARIO  
VIALE DANTE**

**Viale Dante Alighieri n.46,  
Piacenza**

**Intervento cofinanziato dalla Regione Emilia Romagna  
con Fondi ATUSS - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027**

**Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale**

**Obiettivo Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e  
ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio  
naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane**

**Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo  
Sostenibile (ATUSS)**

**PROGETTO ESECUTIVO  
(art.33 e 36. DPR n.207/2010)**

**CUP: E33D21004310005**

---

**FASCICOLO DELL'OPERA**

Articolo 40 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554.

"TESTO UNICO SULLA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO"

Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della  
salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

(Gazzetta Ufficiale n. 101 del 30 aprile 2008 – Suppl. Ordinario n.108)

TITOLO IV – CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI

---

**COMMITTENTE:**

**COMUNE DI PIACENZA**

**Settore Sviluppo del Patrimonio - Servizio Lavori Pubblici**

Piazza Cavalli n.2, 29121 Piacenza (PC)

**Dirigente del Settore: ING. ENRICO MARI**

**RUP: ING. GIOVANNI CARINI**

**PROGETTISTA:**

**ING. STEFANO TASSI**

Via Pisaroni n.14, 29121 Piacenza (PC)



**PROGETTO ESECUTIVO  
NUOVO POLO BIBLIOTECARIO  
VIALE DANTE**

**ELABORATO  
S02**

Data: 02/11/2023

## 1.0 PREMESSA.

Il presente fascicolo è predisposto ai sensi dell' Articolo 91 del D.lgs 81/2008 che viene riportato integralmente di seguito:

*“ Articolo 91 - Obblighi del coordinatore per la progettazione.*

### **1. Durante la progettazione dell'opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, il coordinatore per la progettazione:**

*a) redige il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100, comma 1, i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nell' ALLEGATO XV;*

*b) predispone un fascicolo, i cui contenuti sono definiti all' ALLEGATO XVI, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993. Il fascicolo non è predisposto nel caso di lavori di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.*

### **2. Il fascicolo di cui al comma 1, lettera b), è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera.”**

Si riportano di seguito i contenuti minimi che dovrà avere il Fascicolo e come dovrà essere strutturato.

## 2.0 FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA.

### INTRODUZIONE

Il fascicolo predisposto la prima volta a cura del coordinatore per la progettazione, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del coordinatore per la progettazione.

Per le opere di cui al D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche, il fascicolo tiene conto del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, di cui all'articolo 40 del Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554.

Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.

## CONTENUTI

Il fascicolo comprende tre capitoli:

**CAPITOLO I** – la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (scheda I);

**CAPITOLO II** – l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede II-1, II-2 e II-3). Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera. Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;**
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;**
- c) impianti di alimentazione e di scarico;**
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;**
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;**
- f) igiene sul lavoro;**
- g) interferenze e protezione dei terzi.**

Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- a) utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- b) mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

**CAPITOLO III** - i riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).

**CAPITOLO IV** - Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo è utilizzata come riferimento la successiva scheda I, che è sottoscritta dal soggetto responsabile della sua compilazione.

### **Scheda I - Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati.**

Il presente elaborato è stato redatto in conformità alle disposizioni contenute nell'articolo 100 del D.lgs. 9 aprile 2008, n.81 e riguarda una serie sistematica di opere relative demolizione con ricostruzione della Biblioteca Dante Alighieri di Piacenza, sita in Viale Dante Alighieri n.46.

L'intervento in progetto prevede quindi la demolizione completa del fabbricato esistente sito in Viale Dante Alighieri n.46 attualmente disposto su un piano fuori terra e un piano interrato per una superficie lorda pari a circa 140mq.

Il fabbricato esistente è identificato al Catasto fabbricati del Comune di Piacenza al Fg.69 map.le 880 e insiste su area identificata al Catasto Terreni del medesimo comune al Fg.69 map.le 880 di superficie pari a 500mq.

L'area è classificata dal RUE vigente quale area destinata a servizi urbani territoriali – “Attrezzature per l'istruzione superiore” dall'art.19 del RUE.

Il lotto confina in parte con Viale Dante Alighieri (lato sud), su cui è collocato l'ingresso pedonale e carraio, in parte con il plesso scolastico Casali/Dante (lati nord e ovest) e per un lato (est) con il giardino pubblico A.I.D.O. situato all'incrocio tra via Dante Alighieri e via Nasolini.

La biblioteca trova attualmente sede in un piccolo fabbricato dei primi anni '60 del secolo scorso in scadente stato di conservazione, pertanto, l'amministrazione comunale ha scelto di procedere con un intervento di demolizione completa e nuova costruzione.

L'edificio in progetto è di tipo isolato sviluppato su un unico piano fuori terra con una superficie coperta complessiva pari a circa 337 mq, superficie utile lorda pari a 267 mq e superficie interna calpestabile pari a circa 247mq. L'edificio si configura come un parallelepipedo a base quadrata di dimensioni 18,50m x 18,50m.

L'edificio sarà dotato di un *open space* di superficie pari a circa 203 mq comprendente le seguenti aree funzionali:

- Sala studio lettura per circa 70 mq (30 sedute)
- Area scaffali per circa 80 mq
- Area ristoro per circa 15 mq
- Area ingresso-punto *reference* per circa 27 mq

Saranno inoltre presenti i seguenti locali di servizio:

- Due servizi igienici per il pubblico di cui uno per disabili;
- Un servizio igienico per il personale addetto;
- Un locale ufficio archivio per circa 13 mq;
- Un locale ripostiglio,
- un locale sala macchine;
- Un locale tecnici/ripostiglio esterno per circa 6mq
- Una loggia esterna (lato est) per circa 38 mq
- Una loggia di servizio (lato sud) per circa 22 mq

Il nuovo edificio sarà realizzato con struttura portante a telaio in calcestruzzo armato gettato in opera. La copertura sarà di tipo piano realizzata con solaio in laterocemento,

con strato di isolamento termico e manto di impermeabilizzazione esterna. La soletta di pavimentazione sarà adeguatamente isolata dal terreno mediante la presenza di un vespaio areato. I tamponamenti esterni saranno realizzati con muri in blocchi di laterizio con coibentazione a cappotto esterna in polistirene o altro materiale isolante rispondente ai requisiti CAM e strato di finitura esterna con rasatura con tonachino colorato. Internamente è prevista una controparete in cartongesso. Le pareti interne saranno realizzate in cartongesso.

I lati sud ed est saranno realizzati con vetrate realizzate con sistemi a facciata continua.

Gli impianti elettrici saranno progettati e realizzati secondo le vigenti normative tecniche. I corpi illuminanti saranno del tipo a LED ad incasso nel controsoffitto; alcune lampade avranno anche funzione di illuminazione di emergenza.

E' prevista l'installazione di rilevatori di fumo a soffitto e di un sistema di allarme antincendio. Sulla copertura dell'edificio sarà installato impianto fotovoltaico di pot. pari a KW 15.

L'edificio sarà dotato di impianto climatizzazione invernale ed estiva del tipo a tutt'aria con distribuzione interna mediante canali posati nel controsoffitto. Le pompe di calore, alimentate elettricamente saranno posizionate in copertura.

L'edificio sarà dotato di n.1 naspo alimentato dalla rete dell'acquedotto cittadino.

## ANAGRAFICA DEL CANTIERE

**Indirizzo cantiere:** Viale Dante Alighieri n.46 - 29122 – Piacenza (PC).

**Committente:** COMUNE DI PIACENZA, Settore Sviluppo del Patrimonio - Servizio Lavori Pubblici, Piazza Cavalli n.2, 29121 Piacenza (PC)

**Natura dell'opera:** NUOVO POLO BIBLIOTECARIO VIALE DANTE (intervento di demolizione e nuova costruzione con ampliamento)

**Responsabile dei lavori:** Dirigente del Settore: ING. ENRICO MARI, RUP: ING. GIOVANNI CARINI

**Coordinatore in fase di progettazione:** Ing. Stefano Tassi - Via Pisaroni n.14 - Piacenza (PC) - C.F.TSSSFN70C28G535K

**Coordinatore in fase di esecuzione:** Ing. Stefano Tassi - Via Pisaroni n.14 - Piacenza (PC) - C.F.TSSSFN70C28G535K

**Data presunta inizio lavori:**

**Data presunta fine lavori:**

**Numero massimo presunto di lavoratori sul cantiere:**

**Numero massimo presunto di imprese sul cantiere:**

**Ammontare complessivo presunto dei lavori:** €. 930.940,56.

**Ammontare complessivo presunto di prestazione di manodopera:** €.245.862,14

**Uomini giorno stimati:** 1118

**Soggetto a notifica:** SI

**Soggetto a disposizioni DLGS 81/08 – 106/09:** SI.

**CAPITOLO II** - Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

**Scheda II-1:** è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

**Scheda II-2:** è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

**Scheda II-3:** indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

**CAPITOLO III** - Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente.

All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni, tali documenti riguardano:



- a) il contesto in cui è collocata l'opera;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

Scheda III - 1						Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto.					
Elaborati tecnici per lavori di NUOVO POLO BIBLIOTECARIO VIA DANTE - Viale Dante Alighieri 46 Piacenza					Codice scheda 1		ELABORATI GENERALI				
Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto.			Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici.			Data del documento.	Collocazione degli elaborati tecnici.		Note		
EG 01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E RILIEVO ALTIMETRICO E FOTOGRAFICO		Nominativo: ING STEFANO TASSI Indirizzo: VIA PISARONI 14 - PIACENZA Telefono: 0523 490090			ottobre-23	PRESSO COMUNE DI PIACENZA PIAZZA CAVALLI 2 - 29121 PIACENZA				
EG 02	RILIEVO DELLE INTERFERENZE										
EG 03	PLANIMETRIA GENERALE E VERIFICA E PARAMETRI URBANISTICI										
EG 04	SEZIONI TERRITORIALI		Nominativo:								
EG 05	STATO DI FATTO_PLANIMETRIE, PROSPETTI, SEZIONI		Indirizzo:								
EG 06	STATO DI PROGETTO_PLANIMETRIE, PROSPETTI E SEZIONI		Telefono:								
EG 07	PLANIMETRIA STATO SOVRAPPOSTO		Nominativo:								
EG 08	STATO DI PROGETTO - ACCESSIBILITA'		Indirizzo:								
EG 09	STATO DI PROGETTO - LAYOUT E RENDER		Telefono:								
R 01	RELAZIONE GENERALE										
R 02	RELAZIONE TECNICA REQUISITI SANITARI E BARRIERE ARCHITETTONICHE										
R 03	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE										
R 04	RELAZIONE SULLA CONCEZIONE DEL SISTEMA DI SICUREZZA										
R 05	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE										
R 06	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI										
R 07	LA RISPONDEZA ALLE PRESCRIZIONI PER IL CONTENIMENTO ENERGETICO										
R 12	PIANO DI DISASSEMBLAGGIO E FINE VITA										
R 13	RELAZIONE PRINCIPI DNSH										
R 14	RELAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI										
S 04	PIANO DI MANUTENZIONE										

Scheda III - 2						Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera.					
Elaborati tecnici per lavori di NUOVO POLO BIBLIOTECARIO VIA DANTE - Viale Dante Alighieri 46 Piacenza					Codice scheda 2		ELEMENTI ARCHITETTONICI E STRUTTURALI				
Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera			Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici.			Data del documento.	Collocazione degli elaborati tecnici.		Note		
ELEMENTI STRUTTURALI			Nominativo: ING STEFANO TASSI Indirizzo: VIA PISARONI 14 - PIACENZA Telefono: 0523 490090			ottobre-23	PRESSO COMUNE DI PIACENZA PIAZZA CAVALLI 2 - 29121 PIACENZA				
ST R1	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE										
ST R2	RELAZIONE SUI MATERIALI										
ST R3	STRUTTURALI										
ST R4	RELAZIONE GEOTECNICA										
ST R5	RELAZIONE SULLA MODELLAZIONE SISMICA CONCERNENTE "LA PERICOLOSITA' SISMICA DI BASE" DEL SITO DI COSTRUZIONE										
ST 01	DETTAGLI FONDAZIONI										
ST 02	DETTAGLI PILASTRI										
ST 03	DETTAGLI TRAVI E SOLAI DI COPERTURA										
ST 04	DETTAGLI TRAVI E SOLAI DI COPERTURA										



Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera		Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici.	Data del documento.	Collocazione degli elaborati tecnici.	Note
<b>ELEMENTI NON STRUTTURALI E DELLE FINITURE</b>		Nominativo:   ING STEFANO TASSI  Indirizzo:     VIA PISARONI 14 PIACENZA  Telefono:     0523 490090	ottobre-23	PRESSO COMUNE DI PIACENZA PIAZZA CAVALLI 2 - 29121 PIACENZA	
EG 10.1	STATO DI PROGETTO - ABACO DEGLI ELEMENTI NON STRUTTURALI E DELLE FINITURE - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI PARTICOLARI DELLE STRATIGRAFIE ORIZZONTALI				
EG 10.2	STATO DI PROGETTO - ABACO DEGLI ELEMENTI NON STRUTTURALI E DELLE FINITURE - PARETI E CONTROPARETI				
EG 10.3	STATO DI PROGETTO - BACO DEGLI ELEMENTI NON STRUTTURALI E DELLE FINITURE - CONTROSOFFITTI				
EG 10.4	STATO DI PROGETTO - ABACO DEGLI ELEMENTI NON STRUTTURALI E DELLE FINITURE - COPERTURE				
EG 11	STATO DI PROGETTO - ABACO DEI SERRAMENTI				

<b>Scheda III - 3</b> Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera					
Elaborati tecnici per lavori di <b>NUOVO POLO BIBLIOTECARIO VIA DANTE - Viale Dante Alighieri 46 Piacenza</b>			Codice scheda	<b>IMPIANTI</b>	
			3		
Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti		Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici.	Data del documento.	Collocazione degli elaborati tecnici.	Note
IMPIANTI		Nominativo:   ING STEFANO TASSI  Indirizzo:     VIA PISARONI 14 PIACENZA  Telefono:     0523 490090	ottobre-23	PRESSO COMUNE DI PIACENZA PIAZZA CAVALLI 2 - 29121 PIACENZA	
IMP 01	IMPIANTO FOGNARIO				
IMP 02	IMPIANTO IDRICO E TERMOSANITARIO				
IMP 03.1	IMPIANTI MECCANICI- BOCCHETTE DI MANDATA E RIPRESA IMPIANTO AREAULICO				
IMP 03.2	IMPIANTI MECCANICI - POSIZIONAMENTO MACCHINE IMPIANTO MECCANICO				
IMP 03.3	IMPIANTI MECCANICI - CANALIZZAZIONE IMPIANTO AERAULICO				
IMP 03.4	IMPIANTI MECCANICI - PIPING E WIRING				
IMP 04.1	IMPIANTI ELETTRICI- RETI ESTERNE				
IMP 04.2	IMPIANTI ELETTRICI - COMANDI E FORZA MOTRICE				
IMP 04.3	IMPIANTI ELETTRICI - ILLUMINAZIONE				
IMP 04.4	IMPIANTI ELETTRICI - IMPIANTI SPECIALI				
IMP 04.5	IMPIANTI ELETTRICI - IMPIANTO FOTOVOLTAICO				
IMP 04.6	IMPIANTI ELETTRICI - SCHEMI UNIFILARI				
IMP R1	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI				
IMP R2	DVR SCARICHE ATMOSFERICHE				
IMP R3	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI				
IMP R4	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI				

Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti		Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici.	Data del documento.	Collocazione degli elaborati tecnici.	Note
ANTINCENDIO		Nominativo:   ING STEFANO TASSI  Indirizzo:     VIA PISARONI 14 PIACENZA  Telefono:     0523 490090	ottobre-23	PRESSO COMUNE DI PIACENZA PIAZZA CAVALLI 2 - 29121 PIACENZA	
VVF R1	PROGETTO ANTINCENDIO - RELAZIONE TECNICA				
VVF 01	PROGETTO ANTINCENDIO - PLANIMETRIA GENERALE, PROSPETTI, SEZIONI				
VVF 02	PROGETTO ANTINCENDIO - PIANTA PIANO TERRA E COPERTURA	Nominativo:  Indirizzo:  Telefono:			
VVF 03	PROGETTO ANTINCENDIO - VERIFICA VIE D'ESODO, COPERTURA RILEVATORI DI FUMO, IDRANTI ESTINTORI				
VVF	PARERE RILASCIATO				