



Comune di Zocca

(Provincia di Modena)

PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER OPERE AMMODERNAMENTO SISTEMI DI SICUREZZA DI VIDEOSORVEGLIANZA SUL TERRITORIO COMUNALE

PE - IE.PM

Piano delle manutenzioni

Progettazione esecutiva:



STUDIO TECNICO ASSOCIATO
ELETTROPROGETTI
PROGETTAZIONE, CONSULENZA, VERIFICA
IMPIANTI ELETTRICI
Via dell'Edera, 1 - 47921 Rimini

Dott. Ing. Daniele Cenni
Ordine Ingg. Rimini n.961/A

Per. Ind. Roberto Berardi
Collegio Periti Ind.li n.1216

Responsabile Unico del
Procedimento:

Arch. Lucio Fontana

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
ed esecuzione:

Dott. Ing. Andrea Campanati
Ordine Ingg. Rimini n.43/B

Zocca

li. 23 aprile 2021

1 PREMESSA

Il presente Piano di Manutenzione, parte integrante del Progetto dei lavori inerenti agli Impianti Elettrici ed Affini, costituisce una linea guida per la corretta gestione e manutenzione degli impianti da realizzarsi nell'intervento per la realizzazione del sistema di videosorveglianza del Comune di Zocca (MO).

Alla presente relazione si allegano:

- Programma a schede della manutenzione degli impianti elettrici e speciali;
- Schede tipo di manutenzione impianto e macchine.

- lo scopo previsto (riparazione, spostamento, ecc.), i tempi previsti d'attuazione delle singole attività e quello globale di esecuzione dell'intervento, nonché i costi necessari per l'attuazione dello stesso;
- Esecuzione a regola d'arte dell'intervento approvato dal Committente;
 - Esecuzione di controlli e collaudi finali, in accordo con quanto previsto dalla legislazione e/o normativa vigente, onde valutare l'esito dell'intervento e la funzionalità ed efficienza dell'impianto, nonché la sua rispondenza a specifici requisiti di carattere normativo;
 - Inserimento dei dati nel sistema informativo per l'elaborazione elettronica.

- redigere le schede tecniche dei componenti se diverse dalle schede tecniche del Disciplinare Tecnico di Appalto;
- eseguire tutte le prescritte prove e verifiche iniziali, provvedendo alla compilazione di schede di messa in servizio, di cui si allegano i prototipi per tipo;
- implementare il manuale d'uso per il personale con tutte le informazioni aggiuntive necessarie alla corretta conduzione degli impianti e le procedure di sicurezza da adottare in caso di guasto;
- implementare le schede dei componenti soggetti a manutenzione già predisposte in sede di progetto di appalto con le informazioni mancanti
- redigere nuove schede dei componenti soggetti a manutenzione nel caso siano stati modificati nel corso della realizzazione delle opere, adottando il medesimo criterio di codifica e compilazione
- aggiornare il raccoglitore delle schede dei componenti soggetti a manutenzione eliminando quelli non installati
- implementare il programma delle attività di manutenzione in relazione alla tipologia del materiale installato, coerente con le indicazioni della casa costruttrice, nel caso risultassero diverse da quelle poste a base di Appalto.

4.1.1.1 Schede tecniche dei componenti

Il documento "Schede tecniche dei componenti soggetti a manutenzione", che deve costituire parte integrante del presente piano, contiene le schede tecniche descrittive di ogni tipologia di componente soggetto a manutenzione, ciascuna opportunamente codificata.

Ogni scheda a cura della ditta installatrice dovrà essere completata dei dati mancanti e/o nel caso di componenti installati diversi da quelli originariamente previsti dovrà redigere apposita scheda ex novo.

Ad ogni scheda l'impresa installatrice dovrà inoltre allegare tutta la documentazione disponibile quale:

- Foglio di catalogo
- Foglio istruzioni di montaggio
- Manuale d'uso e manutenzione
- Registrazione delle regolazioni
- Parametri di controllo

6 SCHEDA MANUTENZIONE IMPIANTO

IMPIANTO:		ANNO DI PROGETTAZIONE:		
PROGETTISTA:		ANNO DI COSTRUZIONE:		
INSTALLATORE:		ANNO DI MESSA IN SERVIZIO:		
MANUTENTORE:		ESERCIZIO IN CORSO		
REPERIBILITA' ELABORATI DI PROGETTO PRESSO:				
CONFIGURAZIONE ATTUALE IMPIANTO:				
ANAGRAFICA INTERVENTI MANUTENZIONE E CONTROLLO				
Data	Intervento	Operazioni eseguite	Firma operaio	Note

7 SCHEDA MANUTENZIONE APPARATO

MACCHINA:	N° DI FABBRICA O SERIE:			
DITTA COSTRUTTRICE:	ANNO DI COSTRUZIONE:			
INSTALLATORE:	ANNO DI MESSA IN SERVIZIO:			
MANUTENTORE:	ESERCIZIO IN CORSO			
Dati tecnici: -potenza elettrica/termica -tensione di alimentazione -frequenza di esercizio -tipo di collegamento -corrente assorbita esercizio -corrente assorbita allo spunto -numero di giri -portata -prevalenza				
Descrizione della funzione e degli accessori:				
ANAGRAFICA INTERVENTI MANUTENZIONE E CONTROLLO				
Data	Intervento	Operazioni eseguite	Firma operaio	Note