

| | |
|-------------------|------------------------|
| ESENDER_LOGIN: | ENOTICES |
| CUSTOMER_LOGIN: | ECAS_n005bk6p |
| NO_DOC_EXT: | 2020-179213 |
| SOFTWARE_VERSION: | 11.0.2 |
| ORGANISATION: | ENOTICES |
| COUNTRY: | EU |
| PHONE: | / |
| E_MAIL: | gambarellia@ausl.re.it |

| | |
|----------------------------|------------|
| LANGUAGE: | IT |
| CATEGORY: | ORIG |
| FORM: | F24 |
| VERSION: | R2.0.9.S03 |
| DATE_EXPECTED_PUBLICATION: | / |

Bando di concessione

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Azienda USL Reggio Emilia

Indirizzo postale: Via Amendola 2

Città: Reggio Emilia

Codice NUTS: IT ITALIA

Codice postale: 42122

Paese: Italia

E-mail: gambarellia@ausl.re.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.ausl.re.it>

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.ausl.re.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in versione elettronica: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Agenzia/ufficio nazionale o federale

I.5) **Principali settori di attività**

Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Gestione in concessione di durata pluriennale in lotti distinti dei servizi Bar edicola, merceria all'interno dei locali di diversi siti dell'Azienda USL di Reggio Emilia

Numero di riferimento: 5-496-2020

II.1.2) **Codice CPV principale**

55410000 Servizi di gestione bar

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Gestione in concessione di durata pluriennale in lotti distinti dei servizi Bar edicola, merceria all'interno dei locali di diversi siti dell'Azienda USL di Reggio Emilia

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 48 583 716.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questa concessione è suddivisa in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 4

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar edicola merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Correggio dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 8569442F3C

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

55410000 Servizi di gestione bar

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH53 Reggio nell'Emilia

Luogo principale di esecuzione:

Ospedale San Sebastiano Correggio (RE)

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gestione in concessione di durata otto anni , rinnovabile di ulteriori quattro, del Servizio Bar giornali merceria all'interno dei locali dell'Ospedale San Sebastiano di Correggio (RE) dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 8569442F3C Canone annuo a base d'asta IVA esclusa: €59.000,00

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: 1.1 PROGETTO DEI LOCALI: Progetto Intervento P.8
- Criteri: 1.2 PROGETTO DEI LOCALI: Cronoprogramma P.6
- Criteri: 2.1 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Organizzazione del servizio P. 9
- Criteri: 2.2 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Agevolazione consumatori abituali P 5
- Criteri: 2.3 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Organizzazione del personale P. 8
- Criteri: 2.4 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Coordinatore del Servizio P 4
- Criteri: 3.1 PRODOTTI: Articoli P 6
- Criteri: 3.2 PRODOTTI: Sana Alimentazione P 8
- Criteri: 4 ULTERIORI ELEMENTI GESTIONALI P 6
- Criteri: 5 SISTEMI DI CONTROLLO DEL SERVIZIO P 6
- Criteri: 6 ELEMENTI MIGLIORATIVI P 4
- Criteri: PREZZO P 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 8 352 000.00 EUR

II.2.7) **Durata della concessione**

Durata in mesi: 96

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il Contratto è oggetto di rinnovo di ulteriori mesi 24 + 24

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale di Castelnovo Monti dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 8569458C71

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

55410000 Servizi di gestione bar

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH53 Reggio nell'Emilia

Luogo principale di esecuzione:

Ospedale San'Anna di Castelnovo Ne Monti (RE)

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gestione in concessione di durata otto anni , rinnovabile di ulteriori quattro, del Servizio Bar giornali merceria all'interno dei locali dell'Ospedale San'Anna di Castelnovo Ne Monti (RE) dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 8569458C71 - Canone annuo a base d'asta IVA esclusa €40.000,00

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: 1.1 PROGETTO DEI LOCALI: Progetto Intervento P.8
- Criteri: 1.2 PROGETTO DEI LOCALI : Cronoprogramma P.6
- Criteri: 2.1 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Organizzazione del servizio P. 9
- Criteri: 2.2 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Agevolazione consumatori abituali P 5
- Criteri: 2.3 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Organizzazione del personale P. 8
- Criteri: 2.4 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Coordinatore del Servizio P 4
- Criteri: 3.1 PRODOTTI: Articoli P 6
- Criteri: 3.2 PRODOTTI: Sana Alimentazione P 8
- Criteri: 4 ULTERIORI ELEMENTI GESTIONALI P 6
- Criteri: 5 SISTEMI DI CONTROLLO DEL SERVIZIO P 6
- Criteri: 6 ELEMENTI MIGLIORATIVI P 4
- Criteri: PREZZO P 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 311 716.00 EUR

II.2.7) **Durata della concessione**

Durata in mesi: 96

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il Contratto è oggetto di rinnovo di ulteriori mesi 24 + 24

Il Servizio Bar dell'Ospedale Sant'Anna di Castelnovo Ne Monti è da diversi anni in gestione ad una Cooperativa Sociale che opera per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate In conformità all'art. 50 del D.Lgs.50/2016, si applica la clausola sociale, di cui all'art 14 Capitolato Speciale ,

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Gestione in concessione di durata pluriennale del Servizio Bar all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia (Atrio e Core) CIG 8569472800

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

55410000 Servizi di gestione bar

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH53 Reggio nell'Emilia

Luogo principale di esecuzione:

Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia (Atrio e Core)

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Gestione in concessione di durata otto anni , rinnovabile di ulteriori quattro, del Servizio Bar all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia (Atrio e Core) CIG 8569472800 Canone annuo a base d'asta IVA esclusa €400.000,00

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: 1.1 PROGETTO DEI LOCALI:Progetto Intervento P.8
- Criteri: 1.2 PROGETTO DEI LOCALI: Cronoprogramma P.6
- Criteri: 2.1 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Organizzazione del servizio P. 9
- Criteri: 2.2 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Agevolazione consumatori abituali P 5
- Criteri: 2.3 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Organizzazione del personale P. 8
- Criteri: 2.4 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Coordinatore del Servizio P 4
- Criteri: 3.1 PRODOTTI: Articoli P 6
- Criteri: 3.2 PRODOTTI: Sana Alimentazione P 8
- Criteri: 4 ULTERIORI ELEMENTI GESTIONALI P 6
- Criteri: 5 SISTEMI DI CONTROLLO DEL SERVIZIO P 6
- Criteri: 6 ELEMENTI MIGLIORATIVI P 4
- Criteri: PREZZO P 30

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 32 040 000.00 EUR

II.2.7) Durata della concessione

Durata in mesi: 96

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Il Contratto è oggetto di rinnovo di ulteriori mesi 24 + 24

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Gestione in concessione di durata pluriennale del servizio edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 85694852BC
Lotto n.: 4

II.2.2) Codici CPV supplementari

55900000 Servizi di vendita al dettaglio

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH53 Reggio nell'Emilia

Luogo principale di esecuzione:

Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Gestione in concessione di durata otto anni , rinnovabile di ulteriori quattro, del Servizio edicola e merceria all'interno dei locali dell'Ospedale Santa Maria Nuova dell'AUSL di Reggio Emilia CIG 85694852BC Canone annuo a base d'asta IVA esclusa €32.500,00

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: 1.1 PROGETTO DEI LOCALI: Progetto Intervento P.8
- Criteri: 1.2 PROGETTO DEI LOCALI: Cronoprogramma P.6
- Criteri: 2.1 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Organizzazione del servizio P. 9
- Criteri: 2.2 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Agevolazione consumatori abituali P 5
- Criteri: 2.3 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Organizzazione del personale P. 8
- Criteri: 2.4 ELEMENTI GESTIONALI TIPICI DEL SERVIZIO: Coordinatore del Servizio P 4
- Criteri: 3.1 PRODOTTI: Articoli P 6
- Criteri: 3.2 PRODOTTI: Sana Alimentazione P 8
- Criteri: 4 ULTERIORI ELEMENTI GESTIONALI P 6
- Criteri: 5 SISTEMI DI CONTROLLO DEL SERVIZIO P 6
- Criteri: 6 ELEMENTI MIGLIORATIVI P 4
- Criteri: PREZZO P 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 880 000.00 EUR

II.2.7) **Durata della concessione**

Durata in mesi: 96

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il Contratto è oggetto di rinnovo di ulteriori mesi 24 + 24

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie: Iscrizione per attività inerenti con quelle oggetto di gara al Registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato UE

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

Ai sensi dell'art. 83, comma 4 lett. b) del Codice Appalti gli operatori economici forniscono informazioni riguardo ai loro conti annuali che evidenzino in particolare i rapporti tra attività e passività.

Rispetto, ai sensi dell'art. 83, comma 4, lett. b) del Codice, dei rapporti tra attività e passività di seguito indicati, desunti dal conto annuale riferito ad almeno uno degli esercizi finanziari dell'ultimo triennio.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Debiti v/banche a breve, medio e lungo / Margine Lordo Operativo : minore o uguale a 3

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

Essere in possesso dei requisiti professionali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande stabiliti dall'art.6, comma 2 e 3, della L.R. 26.07.2003 n. 14 "Disciplina dell'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande".

III.2) **Condizioni relative alla concessione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione della concessione:**

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Trattasi di condizione particolare per l'esecuzione del servizio/fornitura oggetto delle concessioni, la cui accettazione è dichiarata dalle ditte in sede di presentazione domanda (punto 15.3.1, n. 9). Vedi anche art 14 CSA Lotto 2 Ospedale Castelnovo Ne Monti

Sezione IV: Procedura

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte

Data: 25/02/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Il Contratto è oggetto di rinnovo di ulteriori mesi 24 + 24

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari:

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo di ricevimento delle offerte

Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso la piattaforma SATER in modalità virtuale come da Disciplinare

1^ Seduta Pubblica di gara 26.02.2021 ore 9:30

Responsabile Unico del Procedimento Dr.ssa Maurizia Gambarelli

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Emilia Romagna Sezione ParmaIndirizzo

Indirizzo postale: piazzale Santafiora 7

Città: Parma

Codice postale: 43100

Paese: Italia

Tel.: +39 0521286095

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale: Anac

Città: Roma

Paese: Italia

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

ricorsi avverso il presente bando di gara devono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara dovrà essere notificato entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione dalla gara d'appalto

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Servizio Approvvigionamenti AUSL Reggio Emilia

Indirizzo postale: Via Amendola 2

Città: Reggio Emilia

Codice postale: 42122

Paese: Italia

E-mail: gambarellia@ausl.re.it

Tel.: +39 0522335154

Fax: +39 0522335395

Indirizzo Internet: www.ausl.re.it

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

29/12/2020