

Comune
TORRILE

Provincia
PARMA

Titolo del progetto

MIGLIORAMENTO ENERGETICO E STRUTTURALE DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA MATERNA DI VIA VERDI A SAN POLO

Cod. commessa 0000	Livello di progettazione PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO (D. Lgs. 50/2016)
Numero elaborato E16	Titolo elaborato Quadro incidenza manodopera
Scala	Nome file

00	Settembre 2019	Emissione	Ing. Manuel Lasagni	Ing. Matteo Cantagalli
Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato

Committente



Comune di Torrice
Via I Maggio, 1 – 43056 San Polo di Torrice

Tel. 0521 812911, Fax 0521 813292
Email: protocollo@postacert.comune.torrile.pr.it

RUP - geom. Corrado Zanelli
Responsabile IV° Settore Tecnico LL.PP.
Patrimonio e Pianificazione Territoriale

Tel. 0521 812919
Email: c.zanelli@comune.torrile.pr.it

Redatto



Studio ALFA S.p.a.
Via le Ramazzini 39D
42124 Reggio Emilia

Tel. 0522 550905
Fax 0522 550987
Email: info@studioalfa.it

C.F. e P.Iva 01425830351
CapSoc. € 100.000 i.v.
Reg. Imprese C.C.I.A.A. di RE
n. 01425830351
REA n. 184111

Direttore tecnico:
Ing. Matteo Cantagalli

Progettista:
Ing. Manuel Lasagni



STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Riqualificazione energetica scuola materna Anna Frank, Via Verdi, Torrile

COMMITTENTE: Comune di Fidenza

Data, 27/09/2019

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 06.01.035.B	Maniglione antipanicco orizzontale: con maniglia e chiavi esterne SOMMANO ognuno	16,00	231,13	3'698,08	843,36	22,805
2 A08017.a	Intonaco civile costituito da primo strato di rinzafo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspir ... di sabbia silicea o calcare dolomitico di granulometria 0,1 ÷ 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a mano SOMMANO mq	2,60	40,89	106,31	66,98	63,000
3 A09029.a	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale, fornito in opera, in acciaio preverniciato, con bordi interni: a L: finitura bianca SOMMANO m	720,00	3,40	2'448,00	1'615,68	66,000
4 A09039.b	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, ... gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 40 cm SOMMANO mq	16,80	43,55	731,64	321,92	44,000
5 A10071.a	Isolamento termico a cappotto di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante modello Knauf Aquapnale Indoor o similare, e lastre di finitura in gesso ... nti, conduttività termica lambda 0,033 W/mK. Intervento nei servizi igienici della struttura. Spessore iniziale di 30 mm SOMMANO m²	167,52	32,58	5'457,80	2'728,90	50,000
6 A10071.b	Isolamento termico a cappotto di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante modello Knauf Aquapnale Indoor o similare, e lastre di finitura in gesso ... rapprezzo per ogni cm in più di spessore. Intervento nei servizi igienici della struttura. Spessore successivo di 110 mm SOMMANO m2	1'507,68	1,72	2'593,21	103,73	4,000
7 A10073.a	Isolamento termico a cappotto di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante, e lastre di finitura in gesso rivestito dello spessore di 12,5 mm dotate ... le nicchie dei radiatori (precedentemente rimossi) per uno spessore complessivo di 100 mm. Risvolto laterale di ca.50 mm SOMMANO m²	535,11	32,48	17'380,37	8'690,19	50,000
8 A10073.b	Isolamento termico a cappotto di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante, e lastre di finitura in gesso rivestito dello spessore di 12,5 mm dotate ... le nicchie dei radiatori (precedentemente rimossi) per uno spessore complessivo di 100 mm. Risvolto laterale di ca.50 mm SOMMANO m²	4'815,99	1,67	8'042,70	321,71	4,000
9 A10091.a	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli in: lana di vetro trattata con resine termoindurenti conduttività termica ? 0,033 W/mK: spessore 30 mm SOMMANO mq	1'052,20	9,04	9'511,89	4'280,35	45,000
10 A10091.b	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli in: lana di vetro trattata con resine termoindurenti conduttività termica ? 0,033 W/mK: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore SOMMANO mq	9'469,80	1,72	16'288,06	651,52	4,000
11 A20004	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello. Cappotto interno. SOMMANO m²	702,63	1,97	1'384,18	996,61	72,000
12 A20006	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, idoneo per superfici miste , applicato a pennello SOMMANO mq	106,00	4,59	486,54	194,62	40,000
13 A20011.b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura traspirante e idrorepellente. Cappotto interno SOMMANO mq	702,63	7,02	4'932,46	3'995,29	81,000
14 A20012.a	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura traspirante					
	A R I P O R T A R E			73'061,24	24'810,86	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			73'061,24	24'810,86	
	SOMMANO mq ²	1'158,20	6,50	7'528,30	6'549,62	87,000
15 A20012.b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne: con idropittura traspirante e idrorepellente					
	SOMMANO mq	2,60	8,15	21,19	17,80	84,000
16 B01003.a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni					
	SOMMANO mc	0,12	153,77	18,45	18,45	100,000
17 B01045.a	Demolizione di rivestimenti in pietra naturale, per uno spessore massimo di 2 cm, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: senza recupero di materiale					
	SOMMANO mq	0,16	14,74	2,36	2,36	100,000
18 B01047	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri					
	SOMMANO m	231,00	1,47	339,57	339,57	100,000
19 B01101.c	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 13 a 20 elementi, per radiatore					
	SOMMANO cad	25,00	18,55	463,75	463,75	100,000
20 B02081	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori e sostegni, compreso ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte					
	SOMMANO cad	25,00	27,11	677,75	474,43	70,000
21 B02083.a	Ricollocamento in opera di zoccolino battiscopa in legno, plastica, laterizio o marmo precedentemente smontato, compresi la forniture e posa in opera della malta di allettamento o ... lizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: battiscopa in legno o in plastica					
	SOMMANO m	231,00	2,22	512,82	358,97	70,000
22 MPV01	Fornitura e posa in opera di Valvole termostatiche su radiatori					
	SOMMANO ognuno	94,00	80,00	7'520,00	3'091,66	41,113
23 NPCC_01	Isolamento termico in intradosso del solaio del piano primo, con pannelli di materiale isolante, rifiniti con lastre di gesso dello spessore di 12,5 mm accoppiate con foglio di all ... giunti, realizzato con: lana di vetro trattata con resine termoindurenti conduttività termica 0,032 W/mK: spessore 30 mm					
	SOMMANO mq	106,00	28,32	3'001,92	900,58	30,000
24 NPCC_02	Rimozione e successivo rimontaggio con offset adeguato di apparecchi di illuminazione e ventilatori a soffitto, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere.					
	SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00	1'976,29	79,052
25 NPCC_03	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali, dimensioni 600 x 600 mm, spessore 30 mm, reazione al fuoco classe A2-s1, d0, REI 180, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zi ... sati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, esclusi profili perimetrali: con struttura metallica a vista					
	SOMMANO mq	1'052,20	34,51	36'311,42	10'530,31	29,000
26 NPC_01	Applicazione di intonaco rasante termico del tipo "Afon casa - nanocappotto" o similare per l'isolamento termico di elementi opachi verticali da applicare su superfici interne per ... sulle spallette delle aule didattiche e in corrispondenza del corpo scala così come definito sulle tavole di progetto.					
	SOMMANO m2	80,00	32,04	2'563,20	666,40	25,999
27 NPE01	Fornitura e posa di profilo a "C" in PVC colore naturale sviluppo cm. 25 ,da inserire alla base del cappotto e da utilizzare come scatola per passaggio cavi elettrici, compreso fissaggio.					
	SOMMANO m	157,00	16,70	2'621,90	1'617,10	61,677
28 NPE02a	Canale portacavi ad uso battiscopa in materiale plastico IP40 tipo TBN ditta Bocchiotti o similare. Fornitura e posa di canale portacavi in maeriale plastico avente le dimensioni ... per rendere l'opera completa e realizzata a regola d'arte. Possibilità di					
	A R I P O R T A R E			137'143,87	51'818,15	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			137'143,87	51'818,15	
29 NPE02b	rimozione in caso di ispezione cavi elettrici. SOMMANO m	157,00	21,25	3'336,25	434,89	13,035
30 NPE03	Punto presa Unel in esecuzione da canale PVC a battiscopa - serie livinglight ditta Btcino o similare. Fornitura e posa di punto presa unel 1x10/16A+T + 2 prese di rete complete d ... DL). L'opera si intende comprensiva di ogni onere per renderla perfettamente funzionante e realizzata a regola d'arte. SOMMANO cadauno	16,00	49,87	797,92	138,72	17,385
31 NPE06	Profilo angolare per controsoffitto aderente al solaio in lamiera spessore 6/10 di alluminio colore naturale e di sviluppo cm. 8, da utilizzare come raccordo tra il il solaio, l'isolante e la lastra di cartongesso. SOMMANO m	90,00	23,71	2'133,90	540,00	25,306
32 NPE07	Fornitura e posa in opera di botola di ispezione all'interno del cappotto interno con chiusura a pressione, dimensioni di ca. 600x600 mm per permettere accesso ad elementi inseriti ... a muratura perimetrale esterna come casseforti o contatori. Colorazione esterna uguale al tinteggio del cappotto inteno. SOMMANO ognuno	4,00	73,61	294,44	98,92	33,596
33 NPI01	Rimozione modifica e successivo rimontaggio con offset adeguato al nuovo strato di isolante interno per telefoni, citofoni, campanelli di allarme, sistemi di sicurezza, termostato ... n i pezzi speciali anche in metallo, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere. SOMMANO a corpo	1,00	1'199,74	1'199,74	528,82	44,078
34 NPI02	Rimozione e successivo ricollocamento in opera di apparecchi sanitari quali bidet, turche, vasi, vasche da bagno, piatti doccia, scaldabagni, lavelli, ecc., compreso lo smontaggio ... ri di fissaggio e sostegno con adeguate staffe, compreso ogni onere e modalità di esecuzione. Intervento in N.12 bagni. SOMMANO a corpo	1,00	3'000,00	3'000,00	839,53	27,984
35 NPIM01	Rimozione e ricollocamento n.3 lavabi a seguito dell'installazione del cappotto interno. Si prevede la rimozione dei lavabi, la realizzazione del cappotto interno di 12cm e success ... dove già previste allo stato di fatto oppure la finitura tramite uno strato di pittura resistente all'acqua e lavabile. SOMMANO a corpo	1,00	2'000,00	2'000,00	559,69	27,985
36 NPIM_03	Impianto di raffrescamento SOMMANO a corpo	1,00	19'764,24	19'764,24	1'029,61	5,209
37 NPS01	Opere murarie per impianti di raffrescamento SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00	790,51	79,051
38 NPS05	Rimozione di infissi esterni in pvc come finestre e portefinestre, calcolato sulla superficie, inclusa la parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, eventuali tende e veneziane, ... di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, compresi oneri di trasporto e scarico in discarica autorizzata. SOMMANO m2	161,82	20,00	3'236,40	2'558,37	79,050
39 NPS_04	Fornitura e posa con opere di elevazione di nuovi serramenti con telaio in PVC a taglio termico, con vetro camera e vetro basso emissivo fissate sul vecchio telaio con il metodo de ... scelto dalla Mazzetta Colori RAL a scelta della DL e dovrà essere adeguato e in armonia con i serramenti della struttura. SOMMANO m2	153,97	368,57	56'748,72	7'138,05	12,578
40 NPS_09	Oneri per smaltimento materiali da demolizione presso discariche autorizzate SOMMANO t	0,30	16,01	4,80	3,80	79,013
41 NPT01	Fornitura e posa in opera di elemento modulare di finitura in lamiera di acciaio zincato preverniciato, con una piegatura ad angolo, fornite e poste in opera comprensive di chiodat ... luppato minimo di mm 200. Da applicare internamente all'infisso e da fornire di colore RAL uguale al colore degli infissi. SOMMANO m	90,00	25,81	2'322,90	1'125,00	48,431
	Tenda per interno per garantire l'oscuramento del locale. Da installarsi alla finestra dell'aula del primo piano dedicata al riposo in n° 7 finestre. Colorazione da decidere con la ... soffitto o con guide superiori, inferiori e laterali in corrispondenza dell'infisso: soluzione da concordare con la DL. SOMMANO a corpo	13,00	260,00	3'380,00	1'014,00	30,000
	A R I P O R T A R E			236'363,18	68'618,06	

INCIDENZA MANODOPERA IMPIANTI MECCANICI

VOCE	IMPORTO
Incidenza manodopera	1303,87 €
Totale lavori	19764,2504 €
Incidenza manodopera in %	6,60 %