



Legenda	
	Confini comunali
SISTEMA INSEDIATIVO STORICO	
	AS Centri storici (A-7) - art.36-40
	IS Inseimenti e infrastrutture storiche del territorio rurale (A-8) - art.41
	ES Edifici e complessi di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale (A-9) - art.42
	Edifici soggetti a restauro scientifico e a restauro e risanamento conservativo
TERRITORIO URBANO (TU) E TERRITORIO URBANIZZABILE (TUZ)	
	AC Ambiti urbani consolidati (A-10) - art.43-46
	Ambito dell'area urbana centrale di Fiorano
	AR Ambiti da riqualificare (A-11) - art.47-48.51
	AR (S-F) Ambito da riqualificare di rilevanza sovracomunale - art.47.48.51.58
	AR.1 Riqualificazione diffusa - Recupero urbano - art.47-51.52
	AR.2 Trasformazione urbanistica - art.47-51.52
	AR.3 Riqualificazione ambientale - art.47.51.52
	AR* Ambiti costituiti da PUA approvati all'atto dell'adozione - art.48
	Suddivisione in sub-ambiti e loro individuazione
	AN Ambiti per i nuovi insediamenti (A-12) - art.49-52
	AN.1 Nuovi ambiti previsti dal PSC - art.49.51.52
	AN.2 Ambiti costituiti da PUA approvati all'atto dell'adozione - art.50
	APS Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale (A-13) - art.53-56.58
	APS.i Prevalenza di attività industriali
	APS.c Attività commerciali
	APS.t Attività terziario-direzionali
	APC Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale (A-13) - art.57.58
	APC.i Prevalenza di attività industriali
	APC.c Attività commerciali
	APC.t Attività terziario-direzionali
	Piani Attuativi, in corso di attuazione - art.46.48.50
	Sub-ambiti soggetti a interventi unitari convenzionati - art.43
	Ambiti con caratteristiche di poli funzionali - art.59.60
	PF

TRU TERRITORIO RURALE - art.61-67	
	AVA Aree di valore naturale e ambientale (A-17) - art.62
	ARP Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (A-18) - art.63
	APA Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (A-19) - art.64
	AAP Ambiti agricoli periferici (A-20) - art.65
	IR Tessuti insediativi in territorio rurale - art.66
	Aree di attuazione del P.A.E. vigente - art.67

DOTAZIONI TERRITORIALI - art.68-76	
	ASSE STRUTTURALE DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SISTEMA SASSUOLO-FIORANO (Sistema intermedio di trasporto pubblico; percorsi pedonali e ciclabili protetti; connessione di funzioni urbane centrali)
	Principali fermate del sistema di trasporto pubblico
	MOB (A-5 comma 5) - art.74
	- Infrastrutture e attrezzature per la logistica delle merci
	- Autopori e servizi associati
	- Viabilità esistente di rilievo strutturale
	- Stazioni del sistema ferroviario e altri nodi strutturali del sistema di trasporto pubblico
	Viabilità esistente di rilievo strutturale
	Area ferroviaria
	Piste ciclabili principali
	URB (A-23) INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI
	(t) impianti tecnologici
	(cp) impianti tecnologici campi pozzi acquiferi
	(c) cimiteri
	(m) magazzini comunali
	(s) serbatoi
	(ie) isole ecologiche

(A-24) SPAZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE - art.70-75	
COLL-S - livello sovracomunale	
	(a) - Attrezzature collettive
	CULT Castello di Spazzano
	CH Santuario della Beata Vergine del Castello
	IS Scuole medie superiori, sedi per la formazione superiore
	SPORT Complessi di impianti sportivi e ricreativi di livello superiore
	PAR Parchi territoriali
	(b) - Istruzione
	SM Scuole medie inferiori
	(c) - verde pubblico attrezzato e attrezzature sportive
	SPORT Impianti e attrezzature sportive di livello urbano
	PAR Parchi urbani
	(d) - Parcheggi
	PARK Parcheggi pubblici di livello urbano
	COLL-L Spazi e attrezzature collettive di livello locale - art.76
	COLL-P Ambito per dotazioni private (asilo aziendale, mensa, servizi) - art.70 c.3
	ECO (A-25) Dotazioni ecologiche e ambientali - art.75
	Progetti speciali di qualificazione del paesaggio - art.78
	RISPETTI
	Zone di rispetto cimiteriale

Estratto PSC_VAR2013_T1a - Legenda Comune di Fiorano Modenese

LEGENDA	
	Confini Comunale
MACRO CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE	
	TU Territorio Urbanizzato
	TUZ Territorio Urbanizzabile
	TRU Territorio rurale
Corsi d'acqua principali	
SISTEMA INSEDIATIVO STORICO - art.31-37	
	IS Inseimenti e infrastrutture storiche del territorio rurale (L.R. 20 art. A-8) - art. 36
	ES Edifici e complessi di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale (L.R. 20 art. A-9) - art. 37
	Edifici soggetti a restauro scientifico e a restauro e risanamento conservativo
TERRITORIO URBANO (TU) E TERRITORIO URBANIZZABILE (TUZ) - art. 38-59	
	AC.s Ambito urbano centrale di impianto storico (L.R. 20 art. A-10) - art. 38-59
	AC Ambiti urbani consolidati (L.R. 20 art. A-10) - art. 39-41
	AC.c Ambiti consolidati in territorio collinare - art. 42-43
	AR Ambiti da riqualificare (L.R. 20 art. A-11) - art. 44-46
	AR.1 Riqualificazione diffusa - Recupero urbano
	AR.2 Trasformazione urbanistica
	AR.3 Riqualificazione ambientale
	Sede incongrua da trasferire in ambito AR.3i
	AN Ambiti per i nuovi insediamenti (L.R. 20 art. A-12) - art. 47-53
	AN.1 Nuovi ambiti perseguiti previsti dal PSC - art. 48-51
	AN.2 Ambiti costituiti da PUA approvati all'atto dell'adozione del PSC - art. 52
	AN.3 Ambiti costituiti da PUA adottati e pubblicati all'atto dell'adozione del PSC - art. 53
	Suddivisione in sub-ambiti e loro individuazione (lettere a, b, c...)
	APS Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale (L.R. 20 art. A-13) - art. 54-57
	APS.i Prevalenza di attività industriali
	APS.i (riq) Ambito con prevalenza di attività industriali da riqualificare
	APS.i Ambito degli stabilimenti Ferrarini
	APS.t Prevalenza di attività terziario-direzionali
	APC Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale (L.R. 20 art. A-13) - art. 58-59
	APC.i Prevalenza di attività industriali
	APC.t Prevalenza di attività terziario-direzionali
	Aree idonee all'insediamento di medio-piccole strutture di vendita (esistenti)
	Aree idonee all'insediamento di una medio-piccola struttura di vendita alimentare
TRU TERRITORIO RURALE - art. 60	
	AVA (L.R. 20 art. A-17) Aree di valore naturale e ambientale - art. 61
	AVA.F (L.R. 20 art. A-17) Ambito territoriale del torrente Tiepolo
	ARP (L.R. 20 art. A-18) Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico - art. 62
	APA (L.R. 20 art. A-19) Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - art.63
	AAP (L.R. 20 art. A-20) Ambiti agricoli periferici - art. 64
	Complessi edilizi di cui l'intervento di recupero e riqualificazione è subordinato all'insediamento nel PSC - art. 65
	Vincolo di tutela delle Salze di Piuaniello - art. 66

DOTAZIONI TERRITORIALI	
	ASSE STRUTTURALE DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SISTEMA SASSUOLO-FIORANO (Sistema intermedio di trasporto pubblico; percorsi pedonali e ciclabili protetti; connessione di funzioni urbane centrali)
	MOB (L.R. 20 art. A-5 comma 5) - art. 73
	MOB.bt Bus Terminali - art. 73
	Viabilità di rilievo strutturale
	Viabilità urbana principale
	Viabilità da qualificare (valorizzazione di identità paesaggistiche e culturali del territorio di Maranello)
	Viabilità di progetto di rilievo strutturale
	Viabilità di progetto di rilievo urbano
	Adeguamento viabilità esistente
	Piste ciclabili esistenti/progetto
	Pista per l'eventuale realizzazione di una linea di trasporto pubblico in sede propria Sassuolo-Vignola con affiancamento di una pista ciclabile
	URB INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI (L.R. 20 art. A-23) - art. 74
	(t) impianti tecnologici
	(cp) impianti tecnologici campi pozzi acquiferi
	(c) cimiteri
	(m) magazzini comunali
	(s) serbatoi
	(ie) isole ecologiche
COLL (L.R. 20 art. A-24) SPAZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE - art. 67-72	
COLL-S - livello sovracomunale	
	(CULT) Castello di Spazzano
	(CH) Santuario della Beata Vergine del Castello
	(IS) Scuole medie superiori, sedi per la formazione superiore
	(SPORT) Complessi di impianti sportivi e ricreativi di livello superiore
	(PAR) Parchi territoriali
COLL-U - livello urbano	
	(a) Attrezzature collettive
	(sa) Strutture sanitarie e assistenziali
	(CH) Sedi di culto e attività comunitarie
	(PA) Sedi della Pubblica Amministrazione, sedi ministeriali, politiche e altre istituzioni civiche
	(SP) Sedi di attività di spettacolo di rilievo urbano
	(CASS) Centri assistenziali e servizi sociali di livello urbano
	(CULT.R) Sedi di attività culturali e ricreative
	(b) Istruzione
	(SM) Scuole medie inferiori
	(c) verde pubblico attrezzato e attrezzature sportive
	(SPORT) Impianti e attrezzature sportive di livello urbano
	(PAR) Parchi urbani
	(d) Parcheggi
	(PARK) Parcheggi pubblici di livello urbano
	COLL-L Spazi e attrezzature collettive di livello locale - art. 68-72
	ECO (L.R. 20 art. A-25) Dotazioni ecologiche e ambientali - art.75
	Ambito territoriale individuato dal PPGR come sede per discarica di inerti - art. 69
	DOT (P) Spazi e attrezzature private di uso pubblico - art. 69 c.3
	Ambiti di intervento coordinato soggetti a PGC - art. 69 c.5.7
	BLETTRODOTTI
	Reti AT esistenti
	Reti HT esistenti
	Fasce di rispetto cimiteriali
	Fasce di rispetto cimiteriali
	Nuovi siti per impianti di emittenza radio e televisiva
STRUMENTI ATTUATIVI	
	Piani attuativi vigenti (approvati e convenzionati)
	Ambiti soggetti a PUA o ad interventi unitari convenzionati
	Interventi convenzionati in territorio rurale

Estratto PSC_VAR2013_T1a - Legenda Comune di Maranello

Legenda Corografia ed inquadramento urbanistico

	area di intervento progettuale
	confini comunale



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE:
INTERVENTI PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E CONSOLIDAMENTO DELLA
PAVIMENTAZIONE STRADALE IN VIA ABETONE INFERIORE

Ufficio manutenzione, Via Vittorio Veneto 9. Tel 0536 / 240053 - 240063 - 240066 Fax 0536 / 948144



Il Committente:
COMUNE DI MARANELLO
Il Sindaco : Luigi Zironi

Il Responsabile del Procedimento :
Arch. Tommasini Elisa

Il Progettista Architettonico:
Geom. Miglioli Enrico

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di
progettazione ed esecuzione :
Geom. Enrico Miglioli

Direttore dei Lavori:
Geom. Vittorio Cuoghi Costantini

Assistente del Direttore dei Lavori:
Ing. Enrico Donati

oggetto:

COROGRAFIA ED
INQUADRAMENTO URBANISTICO

B.01

SCALA:
1:5000
DATA:
LUGLIO 2019