

COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 – 41053 MARANELLO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE: INTERVENTI PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E CONSOLIDAMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN VIA ABETONE INFERIORE

Ufficio manutenzione, Via Vittorio Veneto 9. Tel 0536 / 240053 - 240063 - 240066 Fax 0536 / 948144



Il Committente:
COMUNE DI MARANELLO
Il Sindaco : Luigi Zironi

Il Responsabile del Procedimento :
Arch. Tommasini Elisa

Il Progettista Architettonico:
Geom. Vittorio Cuoghi Costantini

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di
progettazione ed esecuzione :
Geom. Enrico Miglioli

Direttore dei Lavori:
Geom. Vittorio Cuoghi Costantini

Assistente del Direttore dei Lavori:
Ing. Enrico Donati

Riservato timbri e dati di riferimento
Delibere di Approvazione

o g g e t t o :

**RELAZIONE TECNICO
ILLUSTRATIVA E
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

A.01

SCALA :

DATA :
LUGLIO 2019



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE:
INTERVENTI PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE E CONSOLIDAMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE
STRADALE IN VIA ABETONE INFERIORE**

Progetto definitivo – esecutivo

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Maranello, Luglio 2019



PREMESSA

La presente relazione viene redatta al fine di illustrare il progetto definitivo – esecutivo riguardante il “ **Lavori di messa in sicurezza del patrimonio comunale: interventi per l’abbattimento delle barriere architettoniche e consolidamento della pavimentazione stradale in via Abetone Inferiore**” all’interno del centro urbano del capoluogo.

Via Abetone Inferiore è l’arteria storica e principale di accesso al centro di Maranello provenendo da Nord (da Modena / Formigine) ed è interessata da un significativo afflusso di traffico sia veicolare che ciclopedonale.

Inoltre sul tratto stradale preso in considerazione è situato l’ingresso storico dello stabilimento Ferrari S.p.a. , un parcheggio multipiano ad uso dei dipendenti della stessa azienda ed una fermata del trasporto pubblico locale utilizzata da turisti in visita al Museo Ferrari situato a breve distanza . Tutto ciò determina una forte presenza di pedoni in gran parte della giornata ed in entrambe le direzioni .

L’Amministrazione ha pertanto deciso e riqualificare il tratto stradale dando seguito ad un progetto e relativi lavori volti alla realizzazione di una nuova pista ciclopedonale sulla corsia ovest ovvero in direzione “Maranello centro” provenendo da Modena. Tali opere sono ora in corso di ultimazione e pertanto, potendo dirottare i pedoni sul nuovo percorso in corsia ovest, è possibile intervenire con i necessari lavori di riqualificazione e abbattimento delle barriere architettoniche del marciapiede posto sulla corsia est, ovvero in direzione Modena provenendo da Maranello centro e alle opere di manutenzione stradale.

IL PROGETTO

Il presente progetto prevede due tipologie di intervento:

- a) La riqualificazione del marciapiede di via Abetone Inferiore, corsia est, nel tratto compreso dal civ. 4 (Ingresso Stabilimento Ferrari) al civ. 36 (fermata trasporto pubblico locale) , per complessivi ml. 215 circa con abbattimento delle barriere architettoniche
- b) Consolidamento e rifacimento della pavimentazione stradale nel tratto compreso tra il confine del territorio comunale con quello del comune di Fiorano e l’intersezione con via Musso, per complessivi ml. 300 circa.

Di seguito si riporta la descrizione puntuale delle lavorazioni previste .



a) Abbattimento barriere architettoniche e riqualificazione marciapiede

Allo stato attuale, come riscontrabile dalla documentazione fotografica allegata, il marciapiede risulta essere pressoché alla stessa quota altimetrica della carreggiata stradale a causa degli innumerevoli interventi di asfaltatura effettuati su via Abetone Inferiore quando, trattandosi di strada statale, gestita direttamente da ANAS (fino al 1984) e successivamente dalla Provincia di Modena (dal 1984 al 2006).

Inoltre la cordonata di delimitazione del marciapiede in cemento risulta gravemente danneggiata e non priva di elementi di rischio per i pedoni.

Ulteriore criticità si riscontra in corrispondenza degli accessi carrai dei fabbricati confinanti in quanto il marciapiede si interrompe con gradini di altezza significativa.

Il progetto prevede :

- L'asportazione della cordonata esistente con demolizione in loco e trasporto delle macerie in discarica, compreso la regolarizzazione dello scavo al fine di creare la sede per la posa di nuovo elemento;
- Fornitura e posa in opera di nuova cordonata in granito su fondazione armata in calcestruzzo con quota superiore da impostare a + 12 cm. rispetto alla quota della pavimentazione stradale, compreso l'esecuzione degli abbassamenti in corrispondenza degli attraversamenti pedonali ed in corrispondenza degli accessi carrai dei fabbricati limitrofi;
- Sostituzione delle caditoie esistenti con lavori per demolizione dei vecchi pozzetti e vecchie caditoie in ghisa, posa di nuovi pozzetti completi di caditoia sifonata e carrabile ;
- Messa in quota di tutti i chiusini esistenti con rifacimento del colletto in calcestruzzo ;
- Pavimentazione in conglomerato bituminoso (tappeto) su tutto il percorso pedonale.
- Risagomatura dell'isola spartitraffico in corrispondenza dell'intersezione con via Musso per il riposizionamento dell'attraversamento pedonale;
- Asportazione e ricollocazione di segnaletica verticale esistente.

Le lavorazioni sopra descritte, sono relative ad un tratto di percorso pedonale di lunghezza mt. 215 circa e sono stimate in € 37.000,00 + i.v.a. , a corpo , ogni opera necessaria compresa .



b) Consolidamento e rifacimento della pavimentazione stradale

Il progetto prevede l'esecuzione di consolidamenti stradali in alcuni tratti in cui parte di carreggiata presenta cedimenti strutturali / sfondamenti con danneggiamento della pavimentazione stradale e conseguente formazione periodica di buche che determinano gravi problemi per la sicurezza stradale.

I consolidamenti verranno effettuati su 3 tratti stradali rispettivamente :

- ml. 25 tratto direzione Modena, in confine del territorio comunale
- ml. 45 tratto in direzione Modena, in corrispondenza del distributore carburanti Esso
- ml. 30 tratto direzione Maranello centro, in corrispondenza dell'intersezione con via Musso

per complessivi ml. 100 nei quali il progetto prevede le lavorazioni riportate in seguito.

I lavori di consolidamento prevedono:

- scarifica della pavimentazione stradale per una profondità di cm. 22 ed una larghezza di cm. 200 ;
- Stesa di conglomerato di base composto con pietrisco di grossa pezzatura (mm. 30/60) e bitume al 3% per uno spessore di cm. 12
- Stesa di conglomerato tipo binder composto da pietrisco di granulometria fino a mm. 30 e bitume al 4,5 % , per uno spessore di cm. 6
- Stesa di tappeto d'usura in conglomerato bituminoso composto da pietrisco di granulometria fino a mm. 12 e bitume al 5,5 % , per uno spessore di cm. 4.

Al termine dei lavori di consolidamento stradale, si procederà con lavori di rifacimento del tappeto d'usura sull'intera sezione stradale per il tratto compreso tra il confine del territorio comunale e l'intersezione con via Musso, per un totale di ml. 300 circa e larghezza media di ml. 7,50 .

Si prevede nel tratto in oggetto di procedere con la fresatura del manto stradale per uno spessore medio di cm. 3,5 e successiva stesura di nuovo tappeto d'usura in conglomerato bituminoso di spessore cm. 4 , realizzato con pietrisco di granulometria max. mm. 12 e percentuale di bitume pari al 6 %.

Per tutte le lavorazioni suddette e durante tutte le fasi di lavoro sarà necessaria, a cura e spese dell'Appaltatore, la posa in opera della segnaletica di cantiere e degli sbarramenti provvisori, conformi alla normativa vigente ed in particolare al Nuovo Codice della Strada, al fine di delimitare e segnalare correttamente il cantiere, anche in orario notturno. Particolare attenzione dovrà poi essere posta per la creazione degli spazi necessari al transito dei pedoni in condizioni di sicurezza.



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO

In ogni singolo intervento sono compresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie a garantire la realizzazione degli stessi a regola d'arte e, comunque, nel rispetto delle condizioni stabilite dal Capitolato Speciale.

Si rimanda al Capitolato Speciale per tutte le norme che andranno a disciplinare le categorie di lavoro: verranno in quella sede descritte le modalità d'intervento, le prescrizioni della D.L. in merito alle attrezzature che dovranno essere messe a disposizione, i tempi d'intervento e le altre regole che dovranno essere accettate per concorrere alla gara di Appalto.

Il presente progetto prevede un importo lavori a base d'asta di **€ 77.500,00** (compreso oneri per la sicurezza) + I.V.A. come riportato nell'allegato Quadro Economico.

Di seguito si riporta una documentazione fotografica relativa alle aree oggetto di intervento

Maranello, Luglio 2019

Il Tecnico



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 – 41053 MARANELLO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Per i punti di presa fotografici si fa riferimento alle tavole grafiche

B.02 a – Planimetria Stato di Fatto – Tratto Nord

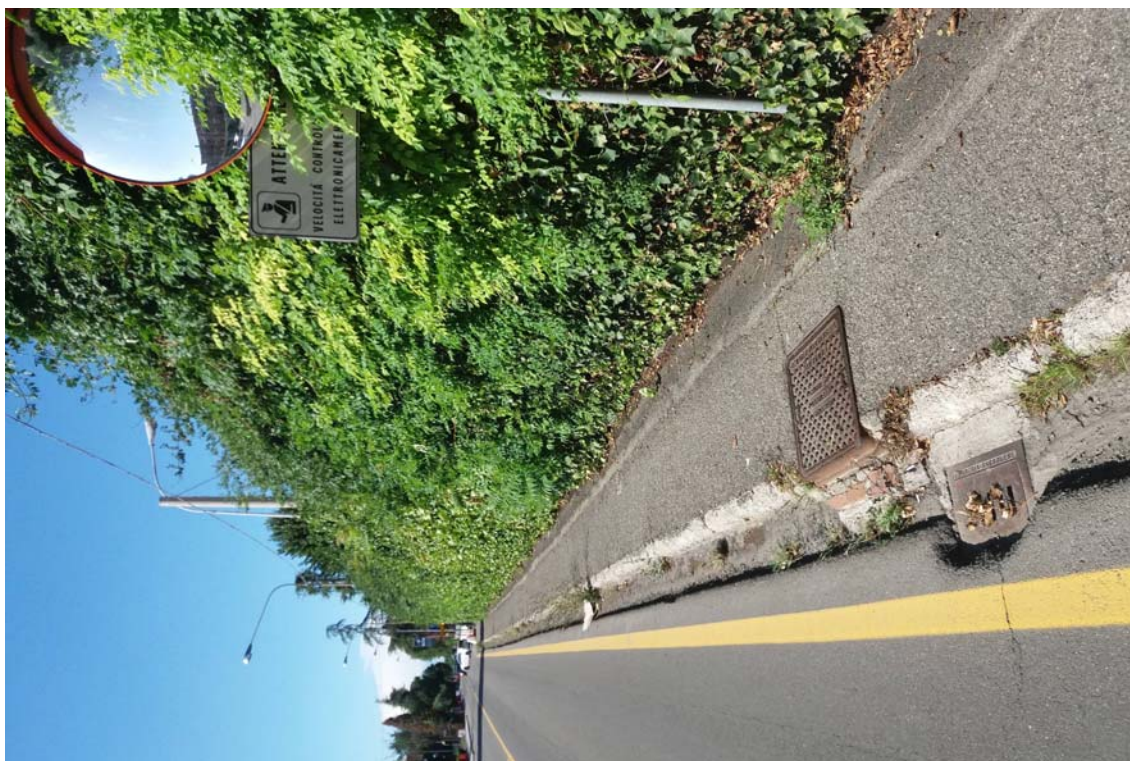
B.02 b – Planimetria Stato di Fatto – Tratto Sud



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO



FOTOGRAFIA N° 1



FOTOGRAFIA N° 2



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO



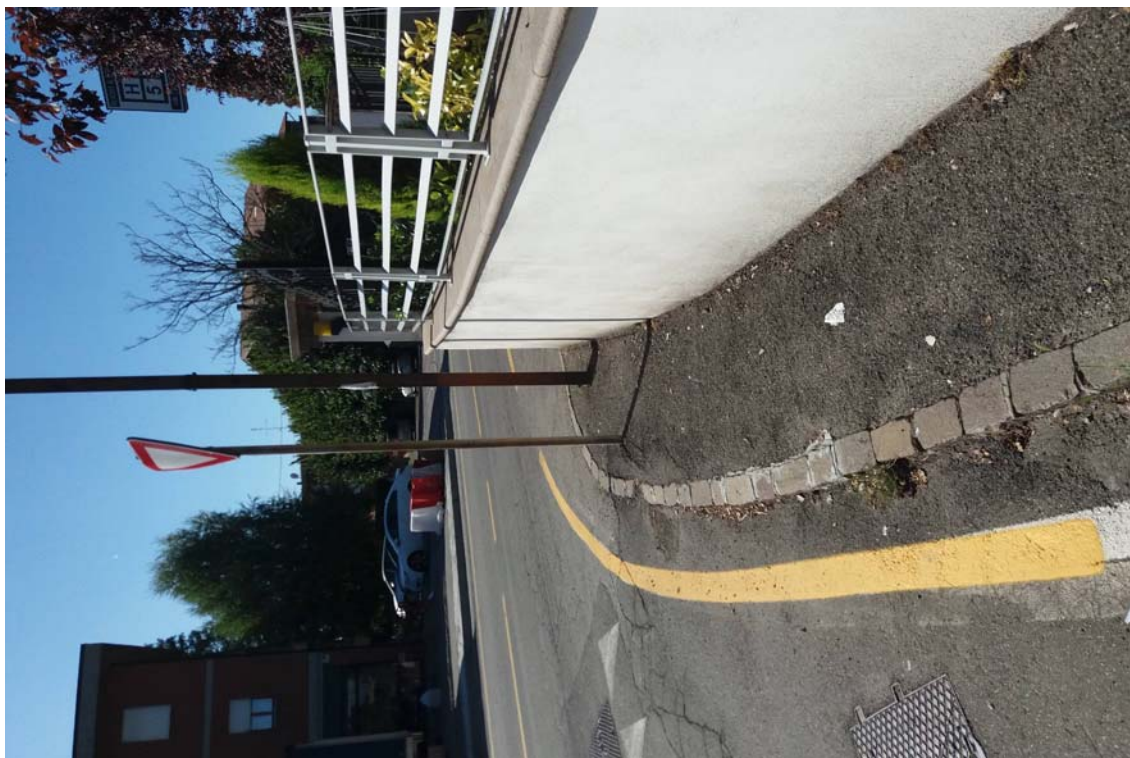
FOTOGRAFIA N° 3



FOTOGRAFIA N° 4



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO



FOTOGRAFIA N° 5



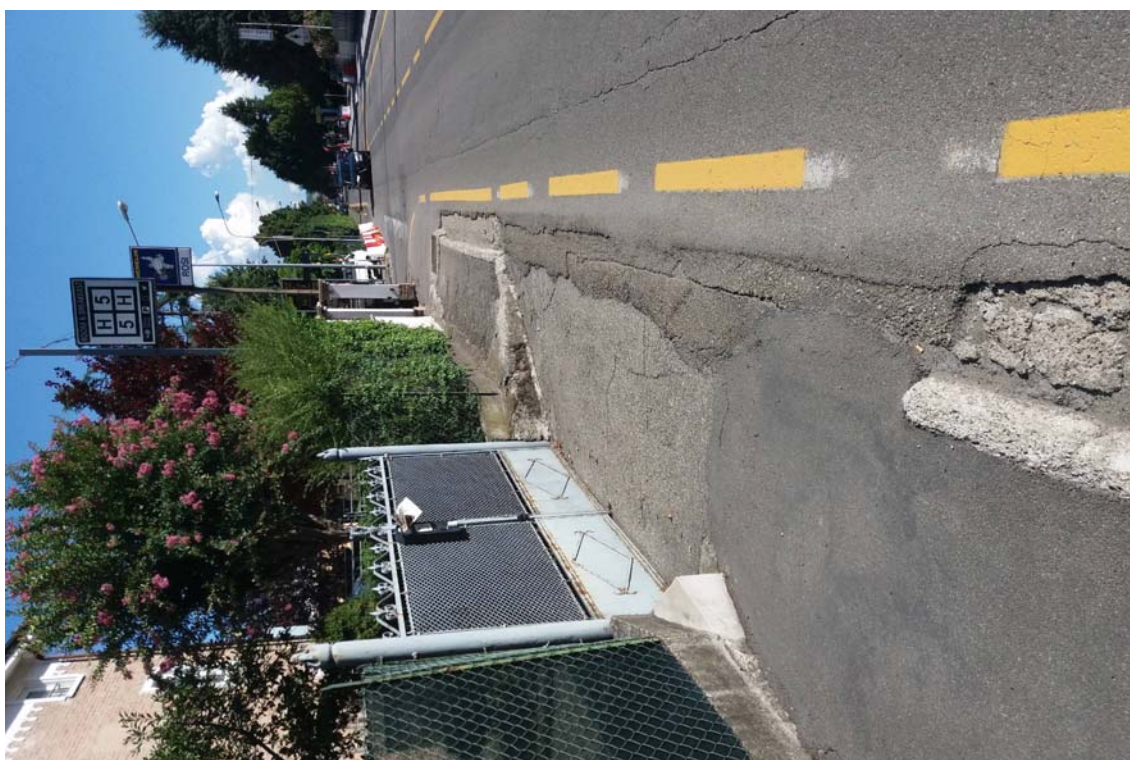
FOTOGRAFIA N° 6



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO



FOTOGRAFIA N° 7



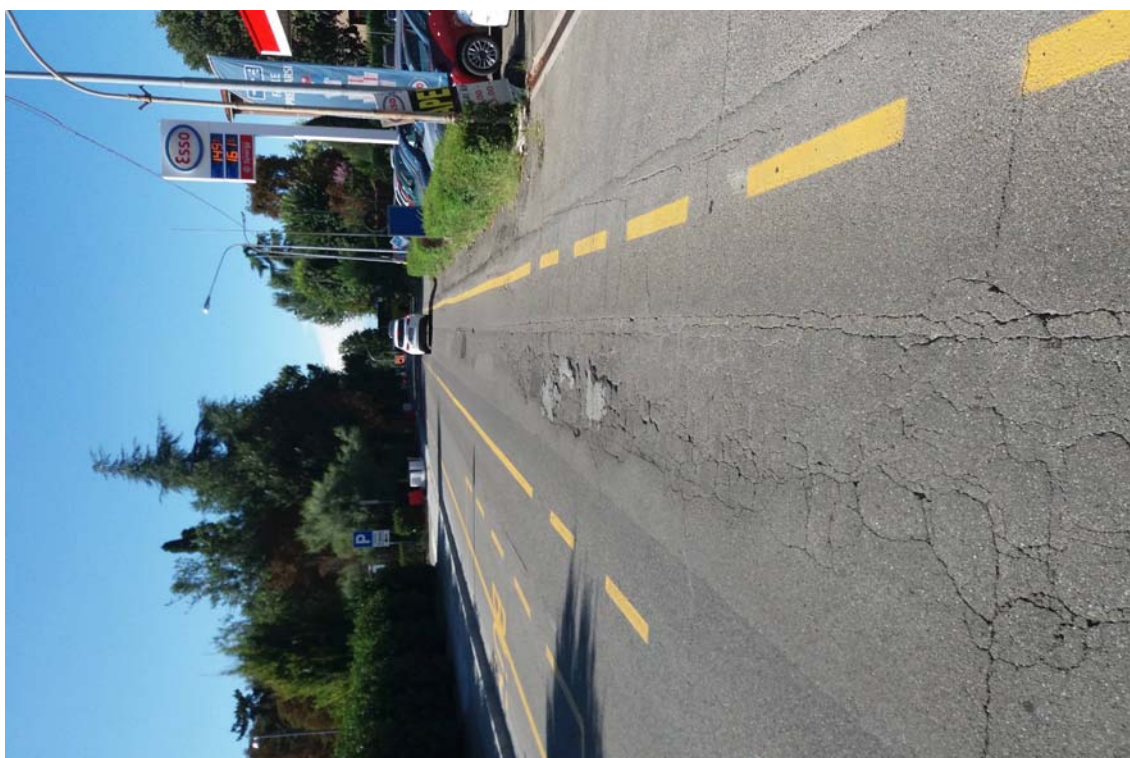
FOTOGRAFIA N° 8



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO



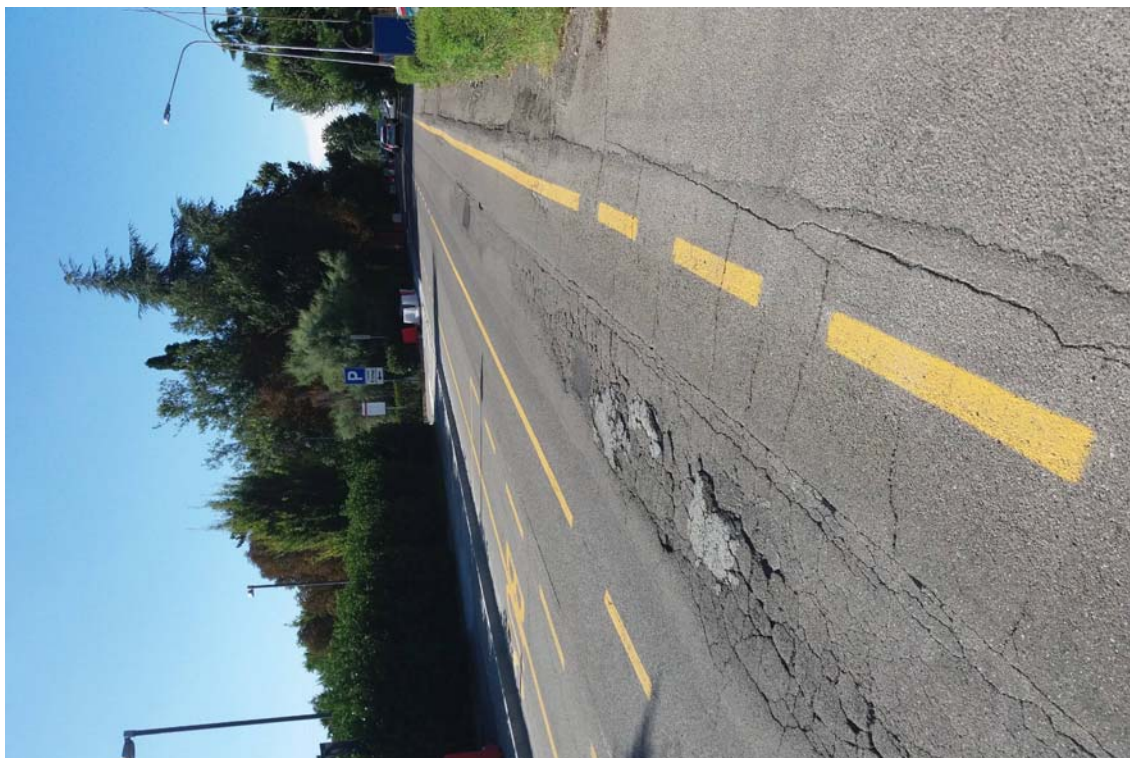
FOTOGRAFIA N° 9



FOTOGRAFIA N° 10



COMUNE DI MARANELLO
(PROVINCIA DI MODENA)
PIAZZA LIBERTA', 33 - 41053 MARANELLO



FOTOGRAFIA N° 11



FOTOGRAFIA N° 12