



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Modena

## Servizio Unico Acquisti e Logistica

Determina N° 1535 del 17/11/2023

OGGETTO: Approvazione del progetto per la contrazione di un mutuo passivo chirografario – Indizione di gara a procedura aperta, ai sensi del d.lgs. 36/2023 - Durata contratto 20 anni – Importo € 7.500.000,00 - Codice identificativo di gara CIG: **A02BB4B3F9** – CUA **20230333** – CUI **S02241740360202300020**

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

- Vista la relazione tecnico-illustrativa del responsabile del Servizio Bilancio e Finanze, Nr. Protocollo: 0027987/23 del 22/09/2023 di procedere all'esperienza di una gara per la stipula di un nuovo contratto di mutuo, per l'importo autorizzato di € 7.500.000,00 al tasso variabile;
- Richiamata la delibera di giunta regionale n° 1257 del 25.7.2023, con la quale l'Azienda è stata autorizzata dalla Regione alla contrazione di un mutuo della durata di 20 anni per l'importo di € 7.500.000,00 per proseguire nella realizzazione del programma di interventi di miglioramento sismico del Policlinico di Modena, opere strutturali, edili e impiantistiche, - Corpi C, D, E, G, H;

### Richiamati:

- l'art. 56 del Dlgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", che dispone che *<Le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti: ... 1) concernenti i prestiti, a prescindere dal fatto che siano correlati all'emissione, alla vendita, all'acquisto o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari>*;
- l'art. 13 del Codice citato, rubricato "Ambito di applicazione":
  - il cui comma 2 testualmente recita *<Le disposizioni del codice non si applicano ai contratti esclusi, ai contratti attivi e ai contratti a titolo gratuito, anche qualora essi offrano opportunità di guadagno economico, anche indiretto>*,
  - il cui comma 5 testualmente recita *<L'affidamento dei contratti di cui al comma 2 che offrono opportunità di guadagno economico, anche indiretto, avviene tenendo conto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3>*
- gli articoli 1, 2 e 3 del Codice, rispettivamente dedicati ai principi del risultato (art. 1), della fiducia (art. 2) e dell'accesso al mercato (art. 3);
- Dato atto che il principio di accesso al mercato espressamente stabilisce che *<Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità>*;
- Ritenuto opportuno garantire il rispetto dei predetti principi, mediante il ricorso alla procedura aperta di cui all'art. 71 del d.lgs. 36/2023;
- Vista la documentazione predisposta, composta da:
  - relazione tecnico-illustrativa del responsabile del Servizio Bilancio e Finanze dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena, da cui si evidenzia la necessità di procedere all'esperienza di una gara per la stipula di un nuovo contratto di mutuo ventennale, per l'importo pari a euro 7.500.000,00 al tasso variabile;
  - capitolato-disciplinare di gara e relativi allegati;
- Dato atto che per la fornitura di cui in oggetto, ai sensi della determinazione n° 3/2008 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, è escluso l'obbligo di redazione del D.U.V.R.I.;
- Ritenuto:
  - di indire una gara mediante procedura aperta per la contrazione di un mutuo della durata di venti anni, per un importo pari a € 7.500.000,00 a tasso variabile;
  - di procedere all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, in favore dell'istituto che avrà offerto il prezzo più basso, inteso come minor spread offerto;
- Dato atto che il servizio è costituito da un lotto singolarmente infrazionabile;
- Visto l'art. 225, comma 1, D.Lgs 36/2023, ai sensi del quale: *<Fino al 31 dicembre*

*2023 gli avvisi e i bandi sono pubblicati, ai fini della decorrenza degli effetti di legge, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, entro il sesto giorno feriale successivo a quello del ricevimento della documentazione da parte dell'Ufficio inserzioni dell'Istituto poligrafico e zecca dello Stato. Fino al 31 dicembre 2023 trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 70,72,73,127, comma 2, 129, comma 4 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti adottato in attuazione dell'articolo 73, comma 4 del medesimo codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016. Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. La pubblicazione di informazioni ulteriori, complementari o aggiuntive avviene esclusivamente in via telematica e non può comportare oneri finanziari a carico della stazione appaltante. Fino al 31 dicembre 2023 continuano le pubblicazioni sulla piattaforma del Servizio contratti pubblici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui all'Allegato B al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33. Dal 1° gennaio 2024, acquistano efficacia gli articoli 27,81,83,84, 85;*

- Visto il testo integrale dell'avviso di gara che segue per allegato, da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (G.U.C.E.) ai sensi art 72 Dlgs 50/2016 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I), ai sensi dell'art 73 del Codice, e secondo quanto stabilito dal D.M. 2 dicembre 2016 recante "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.Lgs 50/2016 ", emanato in applicazione dell'art 73 co 4 del Dlgs 50/2016, in estratto su n.2 quotidiani a tiratura nazionale e su n.2 quotidiani a tiratura locale, qui in allegato, sul sito della stazione appaltante, e dell'Agenzia Regionale Intercent-ER nella sezione Bandi e Avvisi di altri Enti, nonché sul sito Sitar della Regione Emilia-Romagna;
- Precisato che la pubblicazione sulla "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", quotidiano di tiratura nazionale, è gratuita ai sensi delle condizioni generali di abbonamento;
- Stimata una spesa complessiva presunta relativa alla pubblicazione pari ad euro 6.000,00 IVA inclusa;
- Dato atto che, secondo quanto stabilito dall'art 5 comma 2 del D.M. 2 dicembre 2016 citato, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- Dato atto che quanto oggetto del presente atto:
  - non rientra tra le Convenzioni attive stipulate dalla Agenzia Regionale Intercent-ER, di cui all'art. 21 della L.R. n. 11/2004 ed ai sensi dell'art. 1, comma 449, della Legge 296/2006, né rientra nella programmazione gare della centrale acquisti regionale;
  - non rientra tra le Convenzioni stipulate dalla Consip S.p.A., di cui al comma 3 dell'art.26 della legge 23/12/1999, n.488;
  - non rientra tra le categorie di beni e servizi, come individuati dal Dpcm 24/12/2015, per i quali vige l'obbligo di ricorso a Consip o al soggetto aggregatore regionalmente istituito, per lo svolgimento delle relative procedure di gara, ai sensi dell'art. 9, comma 3, del DL n. 66/2014, convertito con Legge n. 89/2014;
- Visti:
  - l'art. 1, commi 65 e 67, L. 266/2005 in base ai quali le spese di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture sono poste a carico del mercato di competenza e l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti sottoposti alla sua vigilanza sono determinate annualmente dall'Autorità entro il limite massimo di legge;

- la delibera n. 621 del 20 dicembre 2022 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, che prevede a carico delle stazioni appaltanti il versamento di un contributo a favore della stessa Autorità, che per la presente gara ammonta ad € 660,00;
- Attestato che il sottoscritto Direttore della struttura non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi”;
- Ai sensi del D.Lgs 165/2001 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed in applicazione del dispositivo della delibera n. 158 assunta dal Direttore Generale in data 24 luglio 2015 recante “Atti del direttore generale e determinazioni dei dirigenti. Modifica denominazione di alcune strutture amministrative” e della delibera n. 113 del 7/09/2016 recante “Istituzione di servizi unici per le funzioni amministrative, tecniche e professionali, tra l’Azienda Usl di Modena e l’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena”
- Dato atto che, ai sensi dell’art. 15 del Dlgs 36/2023, viene indicato quale responsabile unico del progetto il dott. Eugenio Farina;
- Ai sensi del D.Lgs 165/2001 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed in applicazione del dispositivo della delibera n. 158 assunta dal Direttore Generale in data 24 luglio 2015 recante “Atti del direttore generale e determinazioni dei dirigenti. Modifica denominazione di alcune strutture amministrative” e della delibera n. 113 del 7/09/2016 recante “Istituzione di servizi unici per le funzioni amministrative, tecniche e professionali, tra l’Azienda Usl di Modena e l’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena”

#### **DETERMINA**

- a) di approvare il progetto per la contrazione di un mutuo chirografario di durata ventennale per un importo di € 7.500.000,00 a tasso variabile, per il finanziamento degli interventi indicati in premessa, composto dalla documentazione di seguito riportata e presente agli atti del servizio:
  - relazione tecnico-illustrativa del responsabile del Servizio Bilancio e Finanze, Nr. Protocollo: 0027987/23 del 22/09/2023;
  - capitolato-disciplinare di gara e relativi allegati (incluso schema di contratto);
- b) di indire una procedura aperta per la stipula di un mutuo per l’importo di € 7.500.000,00, della durata di 20 anni, (CIG: **A02BB4B3F9** con ammortamento in 20 anni e rate semestrali posticipate;
- c) di disporre che si proceda all’aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, in base all’art.108, comma 3, del Dlgs 36/23, inteso come minor spread offerto in sede di gara;
- d) di approvare il bando di gara ed estratto, agli atti nel fascicolo del procedimento, per la pubblicazione, così come previsto in parte narrativa;
- e) di dare corso alla pubblicità della presente procedura di gara mediante pubblicazione del testo integrale dell’avviso di gara da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (G.U.C.E.) e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I) nonché dell’estratto del Bando su n. 2 quotidiani a tiratura nazionale e su n. 2 quotidiani a tiratura locale, sul sito della stazione appaltante, nonché sul sito Sitar della Regione Emilia-Romagna e sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- f) di dare atto che l’Amministrazione anticiperà soltanto le spese previste per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall’aggiudicazione, ai sensi dall’art 5 comma 2 del D.M. 2 dicembre 2016 citato;
- g) di riservare ad altri atti la disciplina delle fasi successive del procedimento;
- h) di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi dell’art. 18, comma 4 della L.R. n. 9/2018;
- i) di pubblicare, ai sensi dell’art. 32 della L. n. 69/2009, il presente atto sull’albo on line aziendale;

***Il Direttore  
Dott. Mario Scaletti***