

ID. 1385158

Pratica: 2024/01 15/000027

Lugo, 04/06/2024

AREA SERVIZI GENERALI

SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI

D E T E R M I N A Z I O N E N. 696

Publicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI RASSEGNA CINEMATOGRAFICA ALL'APERTO PRESSO IL CHIOSTRO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "CARMINE" - PERIODO 2024/2026- CIG B1C30384BE AGGIUDICAZIONE E IMPEGNI DI SPESA.

LA RESPONSABILE

Premesso:

- che con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/01/2008;

- che i suddetti comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli Comunali e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai servizi generali ed in particolare al servizio appalti, formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771);

- che i suddetti comuni con rispettive delibere di Giunta Comunale e l'Unione con propria delibera di Giunta n. 249 del 30/12/2015 hanno approvato le Disposizioni in materia di affidamento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dei compiti di Centrale Unica di Committenza (CUC) oltre che di Stazione Unica Appaltante (SUA) con decorrenza 01/01/2016;

Vista la nota inviata dalla Responsabile Unica del Progetto – Dott.ssa Giuditta Lughì - Responsabile del Servizio Istituzioni Culturali del Comune di Lugo pervenuta al prot. n. 36344 in data 07/05/2024, con la quale si richiede al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare in concessione il servizio di gestione di rassegna cinematografica all'aperto presso il chiostro dell'immobile di proprietà comunale denominato "Carmine" previo esperimento di **gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023** da esperirsi sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER con aggiudicazione secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 con i parametri di qualità-prezzo indicati e specificati nella Relazione del RUP con presentazione di offerta economica mediante **ribasso** sul contributo finanziario posto a base di gara;

Considerato:

- che con determina del Comune di Lugo n. 192 del 06/05/2024 è stato disposto:

- di approvare, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023, e in ottemperanza a quanto disposto con Delibera di Consiglio Comunale n.38 del 23/4/2024, il progetto disciplinante l'affidamento in concessione del servizio di gestione della rassegna cinematografica estiva presso il chiostro dell'immobile di proprietà comunale denominato "Carmine" per il periodo 2024/2026 composto dai seguenti documenti:
 - Capitolato
 - Schema di concessione
 - PEF e matrice dei rischi,
- di approvare la *"Relazione del responsabile Unico di Progetto in merito alle modalità di affidamento dei servizi"* che individua in dettaglio - fra l'altro - il criterio di aggiudicazione e le modalità di attribuzione dei punteggi, i requisiti di partecipazione, nonché le modalità di presentazione delle offerte relativamente alla suddetta concessione;
- che il valore stimato della concessione, è pari ad € 165.535,24 al netto di IVA calcolato ai sensi degli artt. 14 e 179 del D.Lgs n. 36/2023 e derivante dai servizi che caratterizzano la gestione economica de (introiti da biglietti, contributi da enti pubblici, costi in capo all'Amministrazione) e risulta così sinteticamente articolato:

<i>Elementi della concessione</i>	<i>Totale annuo (iva esclusa)</i>	<i>Totale per 3 anni (iva esclusa)</i>
Introiti derivanti dall'attività del Concessionario per la gestione dell'arena estiva	€ 45.795,08	€ 137.385,24

Costi in capo all'Amministrazione Comunale e agevolazioni per la gestione dell'arena estiva	€ 9.383,33	€ 28.150,00
totale	€ 55.178,41	€ 165.535,24

precisando che il contributo anno che l'Amministrazione comunale riconoscerà al gestore aggiudicatario della concessione al fine di consentire l'equilibrio economico finanziario a fronte della finalità pubblica prevalente per lo svolgimento dell'attività dell'arena estiva sarà determinato in sede di gara in base al ribasso offerto sull'importo a base d'asta annuo di € 12.295,08 + IVA di legge per un totale di € 15.000,00 (IVA compresa);

- di impegnare la spesa complessiva di € 45.000,00 nel bilancio di previsione del Comune di Lugo 2024/2026 - annualità 2024- 2025 e 2026 come dettagliato nella sottostante tabella:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:1- Miss:14-Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.02.99.999/ Cap:3430LO - Art:3320 - Cdr:CDR040 - Cdg:094	CONCESSIONE SERVIZIO ARENA CINEMA	FORNITORE DA INSERIRE,,,,,, IBAN:	2024/953/1	€ 15.000,00	
IMP	Tit:1- Miss:14-Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.02.99.999/ Cap:3430LO - Art:3320 - Cdr:CDR040 - Cdg:094	CONCESSIONE SERVIZIO ARENA CINEMA	FORNITORE DA INSERIRE,,,,,, IBAN:	2025/54/1	€ 15.000,00	
IMP	Tit:1- Miss:14-Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.02.99.999/ Cap:3430LO - Art:3320 - Cdr:CDR040 - Cdg:094	CONCESSIONE SERVIZIO ARENA CINEMA	FORNITORE DA INSERIRE,,,,,, IBAN:	2026/16/1	€ 15.000,00	

Considerato inoltre:

- che con la suddetta determina del Comune di Lugo n. 192 del 06/05/2024 è stato inoltre precisato che la concessione in oggetto sarà affidata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023, previa pubblicazione di un avviso pubblico, per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati, tramite portale SATER e che **tutti** gli operatori economici che avranno presentato idonea manifestazione di interesse saranno invitati a presentare la successiva offerta, secondo una procedura da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 con i parametri di qualità-prezzo di seguito indicati:

OFFERTA ECONOMICA max punti 20

OFFERTA TECNICA max punti 80

così come dettagliatamente descritti e specificati nella suddetta "Relazione

Preso atto:

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 563 del 09/05/2024 è stato disposto quanto segue:

- di avviare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento dei Contratti, il procedimento per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di rassegna cinematografica all'aperto presso il chiostro dell'immobile di proprietà comunale denominato "Carmine" per le stagioni estive 2024/2025/2026 con un contributo di sostegno annuo a base di gara di € 12.295,08 + IVA, per un importo complessivo per il triennio di €

36.885,24 + IVA, in ottemperanza a quanto disposto dalla RUP Dott.ssa Giuditta Lughì nella nota prot. n. 36344 del 07/05/2024;

- di affidare la concessione suddetta mediante **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 187 comma 1 lett. del D.Lgs. n. 36/2023, da esperirsi previa pubblicazione di idoneo avviso pubblico e successiva lettera d'invito a **tutti** gli operatori economici accreditati sul SATER che avranno presentato manifestazione di interesse, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base **del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 con i parametri di qualità-prezzo di seguito indicati:
 - **OFFERTA ECONOMICA** max punti 20
 - **OFFERTA TECNICA** max punti 80 così articolati
 - a) Calendario delle attività cinematografiche in arena Puntì 35
 - b) Azioni di promozione Puntì 14
 - c) Coinvolgimento di associazioni e organizzazioni locali per iniziative collaterali in arena Puntì 5
 - d) Organizzazione di incontri con registi, attori e i professionisti del cinema Puntì 5
 - e) Esperienza cinematografica Puntì 20
 - f) Possesso certificazione parità di genere - all'art. 46 del Codice Pari Opportunità Puntì 1
- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento dei Contratti, l'allegato schema di “**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**” e relativi allegati (manifestazione d'interesse), che del presente atto formano parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge, per individuare gli operatori economici interessati all'affidamento delle suddette prestazioni;
- di approvare altresì, lo **schema di lettera di invito** e relativa istanza per l'esperimento della successiva procedura negoziata tra tutti i soggetti in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato interesse a partecipare per l'affidamento delle prestazioni suddette;

Considerato:

- che con prot n. 37172 del 09/05/2024, Reg. Sist. PI181105-24 è stato pubblicato su Sater, all'Albo Pretorio on line, nel sito dell'Unione e dell'Ente interessato, l'avviso pubblico per presentare manifestazioni di interesse per l'individuazione degli operatori economici interessati all'affidamento dei lavori suddetti;

- che le manifestazioni di interesse dovevano pervenire a mezzo Sater entro le ore 23:00 del giorno 17/05/2024;

- che in data 20/05/2024 si è proceduto all'individuazione degli operatori economici che avevano presentato idonea manifestazione di interesse con le seguenti risultanze:

- è pervenuta un'unica manifestazione di interesse con le modalità ed i tempi sopra indicati da parte della ditta:
 - Italsar Srl con sede a Faenza in Via Scaletta n. 10, CF 81000840397

la quale è stata ammessa alla successiva procedura negoziata e riceverà la relativa lettera di invito;

- che successivamente è stata inviata a mezzo Sater la lettera di invito approvata con determina n. 563 del 09/05/2024 precisando che le offerte relative alla procedura in oggetto dovevano pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 28/05/2024 e che il pomeriggio stesso si sarebbe proceduto all'apertura delle offerte pervenute;

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 656 del 29/05/2024 si è preso atto del verbale di apertura della documentazione amministrativa in data 28/05/2024 e da cui si rileva che l'unica ditta partecipante alla procedura negoziata è stata ammessa e precisamente:

- Italsar Srl con sede a Faenza in Via Scaletta n. 10, CF 81000840397

- che con la stessa determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 656 del 29/05/2024 è stata nominata, su proposta del RUP, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, la Commissione per l'esame delle offerte pervenute per l'affidamento dei servizi in oggetto con la seguente composizione:

- Dott.ssa Giuditta Lughì Presidente - Responsabile del Servizio Istituzioni Culturali del Comune di Lugo;
- Dott.ssa Mariangela Baroni - Membro - Responsabile servizio Comunicazione e Informazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
- Dott.ssa Martina Fabbri Nuccitelli - Membro - servizio Comunicazione e Informazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna

dando atto dell'inesistenza di incompatibilità previste dall'art. 93 c. 5 del D.Lgs 36/2023, come risulta dalla documentazione acquisita agli atti e che a nessun membro spetta alcun indennizzo;

Visti:

- il verbale della Commissione Tecnica riunitasi in data 30/05/2024 in seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche ed a seguire in seduta riservata per la valutazione delle stesse;

- il verbale della Commissione Tecnica riunitasi in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche in data 30/05/2024 e per l'assegnazione dei relativi punteggi dal quale si rileva che la ditta migliore offerente è Italsar Srl con sede a Faenza in Via Scaletta n. 10, CF 81000840397, con un punteggio complessivo di 92/100;

Viste l'offerta tecnica e l'offerta economica presentate dalla ditta Italsar Srl in sede di gara che quantificano l'importo del contributo di sostegno in € 36.811,47+ IVA di legge, pari ad un ribasso del 0,20%, offerto dalla ditta sull'importo soggetto a ribasso, per un totale di € 44.910,00 IVA compresa;

Verificato ai sensi dell'art. 110 c. 4 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante apposita attestazione del RUP acquisita agli atti con prot. n. 44814 del 04/06/2024 che il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle di cui all'art. 41 c. 13 del suddetto Codice;

Accertato che l'esito della procedura di affidamento della suddetta concessione, verrà pubblicato sulla piattaforma SATER, all'Albo Pretorio on line dell'Unione e del Comune di Lugo, nel sito dell'Unione e sulla Banca dati dei Contratti Pubblici presso l'ANAC;

Dato atto che si è provveduto alla verifica dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del Codice con esito positivo;

Visti i seguenti atti del Comune di Lugo:

- delibera di Consiglio n. 97 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024/2026;

- delibera di Consiglio n. 98 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;

- delibera di Giunta n. 195 del 28/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) – Parte Contabile – 2024/2026;

- delibera di Giunta n. 8 del 25/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

Visti gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla L. n. 190/2012 sull'inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;

Visto il D.L. 201/2011 – Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità ed il consolidamento dei conti pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 *Codice dei contratti pubblici e relativi Allegati*;

- il vigente Regolamento dei Contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna approvato con delibera di Consiglio dell'Unione n. 42 del 28/11/2012;

- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Lugo approvato con delibera di C.C. n. 87 del 29/11/2012;

- gli artt. 107, 147-bis, 151, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni – Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art.5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.U. n. 36 del 20/05/2010 e successive modificazioni;
- la delega di funzioni e competenze alla Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti del Dirigente Area Servizi Generali Dott. Marco Mordenti rilasciata con atto prot. n. 10207 del 14/02/2022;
- il decreto della Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 8 del 7/05/2024 con il quale si è provveduto alla nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma dell'Unione che conferma i decreti precedenti per ciò che concerne la nomina della Dott.ssa Giancarla Cenni ;
- la delibera di Giunta Unione n. 30 del 09/03/2023 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'istituzione e graduazione delle Elevate Qualificazioni nell'Unione e nei Comuni aderenti e convenzionati";
- la delibera di Giunta Unione n. 38 del 15/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, di istituzione degli incarichi di Elevate Qualificazioni a decorrere dal 01/04/2023, in base alle proposte formulate dal Nucleo di Valutazione in data 14/03/2023, tra cui la struttura Servizio Appalti e Acquisti;
- la determina del Direttore Generale dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 89 del 30/01/2024 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione per la struttura dell'Unione

“Servizio Appalti e Acquisti” alla Dott.ssa Giancarla Cenni con decorrenza dal 01/02/2024 e fino al 31/12/2024;

DETERMINA

- di approvare, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Codice, i verbali della Commissione Tecnica, nominata con determina n.656 del 29/05/2024 per l'esame delle offerte pervenute in relazione alla procedura per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di rassegna cinematografica all'aperto presso il chiostro dell'immobile di proprietà comunale denominato “Carmine” per le stagioni estive 2024/2025/2026, riunitasi in seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche ed economiche in data 30/05/2024, che si allegano al presente atto quale parte integrale e sostanziale ad ogni effetto di legge;
- di approvare inoltre il verbale della suddetta Commissione Tecnica riunitasi in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche il giorno 30/05/2024 che si conserva agli atti;
- di prendere atto dai verbali suddetti che viene proposta per l'aggiudicazione della concessione suddetta la ditta Italsar di Faenza, con un punteggio complessivo di 92/100;
- di procedere pertanto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 17 c. 5 del Codice e dall'art. 3 del Regolamento dei Contratti, all'**aggiudicazione** della concessione del servizio in oggetto alla ditta Italsar Srl con sede a Faenza in Via Scaletta n. 10, CF 81000840397 per un importo di € 36.811,47 + IVA, pari ad un ribasso del 0,20%, offerto dalla ditta in sede di gara, per un totale di € 44.910,00 IVA compresa;
- di precisare che la concessione del servizio dovrà essere eseguita in conformità al progetto approvato con determina del Comune di Lugo n. 192 del 06/05/2024 citata in narrativa nonché alle integrazioni progettuali migliorative presentate dalla ditta in sede di gara che costituiscono parte integrante e sostanziale al presente atto anche se non materialmente allegate;
- di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace in quanto è già stata svolta la verifica del possesso dei requisiti generali della ditta previsti dall'art.94 e 95 del Codice;
- di precisare che si provvederà in termini di legge ad effettuare le comunicazioni di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 90 c. 1 lett. b) e c) del Codice;
- di precisare inoltre che si provvederà a stipulare il contratto di concessione in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 73 c. 2 lett. c) del vigente Regolamento dei Contratti da redigersi in conformità allo schema di contratto approvato con determina del Comune di Lugo n. 192 del 06/05/2024 citata in narrativa nel quale è stata inserita apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013);
- di precisare inoltre che si provvederà in termini di legge ad effettuare le comunicazioni ai sensi del comma 1 lett. e) dell'art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023 della data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario;

- di impegnare, a favore di Italsar Srl, sentita la Responsabile competente assegnatario/a dei capitoli di spesa, con riferimento agli impegni di spesa assunti con determina del Comune di Lugo n. 192 del 06/05/2024, la somma complessiva di € 44.910,00 (IVA compresa) derivante dal presente affidamento, sul bilancio del Comune di Lugo 2024/2026, annualità 2024 e 2025 e 2026 così come dettagliato nella tabella sottostante:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:1- Miss:14-Prog:02- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02.99.999/ Cap:3430LO - Art:3320 - Cdr:CDR040 - Cdg:094	CONCESSIONE SERVIZIO ARENA DEL CARMINE – ANNO 2024 - B1C30384BE	ITALSAR SRL Via Scaletta n. 10 Faenza CF 81000840367 PI 00738470399 Iban IT31D0854223700 000000014941	2024/953/1	€ 14.970,00	
IMP	Tit:1- Miss:14-Prog:02- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02.99.999/ Cap:3430LO - Art:3320 - Cdr:CDR040 - Cdg:094	CONCESSIONE SERVIZIO ARENA DEL CARMINE – ANNO 2025 - B1C30384BE	ITALSAR SRL Via Scaletta n. 10 Faenza CF 81000840367 PI 00738470399 Iban IT31D0854223700 000000014941	2025/54/1	€ 14.970,00	
IMP	Tit:1- Miss:14-Prog:02- M.Agg:03 ContiF:U.1.03.02.99.999/ Cap:3430LO - Art:3320 - Cdr:CDR040 - Cdg:094	CONCESSIONE SERVIZIO ARENA DEL CARMINE – ANNO 2025 - B1C30384BE	ITALSAR SRL Via Scaletta n. 10 Faenza CF 81000840367 PI 00738470399 Iban IT31D0854223700 000000014941	2026/16/1	€ 14.970,00	

registrando un'economia derivante dal ribasso di gara pari a € 30,00 (IVA compresa) sui singoli impegni delle tre annualità;

- di dare atto che:

- la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;
- la programmazione dei pagamenti derivante dal presente affidamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009 e con la stima dei flussi di cassa per il triennio 2024/2026;
- con il presente affidamento non si superano gli stanziamenti previsti nelle singole voci del quadro economico approvato con determina del Comune di Lugo n. 192 del 06/05/2024 ;
- le somme di cui al presente affidamento risultano alla data odierna interamente disponibili;
- il presente affidamento rientra tra quelli di cui all'art. 183 - comma 6 - lettera a) - del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede la possibilità di impegnare spese sugli esercizi successivi a quello in corso, purché previste da convenzioni pluriennali e necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali di cui all'art. 14 - comma 27 - del D. L. n.78/2010, convertito nella Legge n. 122/2010 e modificato dall'art. 19 comma 1 del D.L. 95/2012 convertito in L. n. 135/2012 (*organizzazione generale dell'amministrazione*);

- alla liquidazione ed ai pagamenti di quanto dovuto si provvederà da parte del Comune di Lugo in riferimento e nei limiti dei presenti impegni a presentazione di regolari fatture e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 mediante referto di liquidazione;
- di informare la Ditta aggiudicataria:
- che il presente intervento non rientra tra le attività commerciali rilevanti ai fini dell'applicazione dell'IVA e che la stessa ditta dovrà provvedere ai sensi dell'art 17 – TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 del citato DPR, con l'annotazione “scissione dei pagamenti”, eventuali esclusioni dalla disciplina di “split payment” previste dalla circolare 13 aprile 2015 n. 15/E quali “le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l’addebito dell’imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante” vanno esplicitamente indicate in fattura elettronica;
 - che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio EQGJBS - corrispondente al Servizio Istituzioni Culturali**);
 - che nella compilazione della fatturazione dovranno essere seguite le indicazioni specificate nella comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare il rifiuto della fattura con conseguente ritardo nei tempi di pagamento;
- di attestare, sentito il Responsabile assegnatario dei capitoli di spesa del Comune di Lugo, che:
- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista negli esercizi 2024, 2025 e 2026 e che pertanto la spesa è impegnabile in tali esercizi;
 - a norma dell'art. 183, comma 6 del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione nell'esercizio in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
 - a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole che disciplinano il concorso degli enti locali agli obiettivi di finanza pubblica;
- di pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, che conterrà anche l'indicazione dei soggetti invitati, sulla piattaforma SATER, all'Albo Pretorio on line dell'Unione e del Comune di Lugo, nel sito dell'Unione e sulla Banca dati dei Contratti Pubblici presso l'ANAC;
- di dare atto che la presente determina:
- viene segnalata dallo scrivente ufficio indicando la voce “*Beni/Servizi su MEPA-CONSIP-INTERCENTER*” all'interno del programma di protocollazione informatica per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
 - viene pubblicata nel sito dell'Unione Sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 28 del Codice;
 - viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali.

*La Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti
Dott.ssa Giancarla Cenni*

Allegati:

- verbali delle sedute pubbliche

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI RASSEGNA CINEMATOGRAFICA ALL'APERTO PRESSO IL CHIOSTRO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "CARMINE" - PERIODO 2024/2026 CIG B1C30384BE

CONTRIBUTO DI SOSTEGNO A BASE DI GARA: € 36.885,24 + IVA di legge;

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno trenta (30) del mese di maggio alle ore 08:30 nella Sede dell'Unione – Sala appalti si riunisce in **seduta pubblica** la Commissione nominata con determina n. 656 del 29/05/2024, così costituita:

- Dott.ssa Giuditta Lughì Presidente - Responsabile del Servizio Istituzioni Culturali del Comune di Lugo;
- Dott.ssa Mariangela Baroni - Membro - Responsabile servizio Comunicazione e Informazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
- Dott.ssa Martina Fabbri Nuccitelli - Membro - servizio Comunicazione e Informazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna

alla presenza di due testimoni: Dott.ssa Debora Mengozzi - segretaria della Commissione – Dott.ssa Maria Lucia Chierico, entrambe del Servizio Appalti e Acquisti.

PREMESSO

- che dal verbale della seduta pubblica virtuale di apertura e valutazione della documentazione amministrativa in data 28/05/2024 allegato alla determina n. 656 del 29/05/2024 si evince che alla gara con procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di rassegna cinematografica all'aperto presso il chiostro dell'immobile di proprietà comunale denominato "Carmine" per il Comune di Lugo, partecipa un'unica ditta la cui offerta è stata acquisita agli atti attraverso la piattaforma di negoziazione di Intercent-ER "SATER":

- Italsar Srl con sede a Faenza in Via Scaletta n. 10, CF 81000840397 – Reg. di sistema n. PI206087-24

e che è stata ammessa alla gara;

- che la lettera d'invito precisava che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta a condizione che sia ritenuta valida, congrua e conveniente;

- che con la suddetta determina n. 656 del 29/05/2024 è stata nominata la Commissione Tecnica, ai sensi dell'art. 93 del Codice e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, con la composizione sopra riportata dopo aver verificato - da parte del Servizio Appalti e Acquisti

dell'Unione - l'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 93 comma 5 lett. a), b), c) del Codice come risulta dalla documentazione acquisita agli atti;

- che, attraverso la piattaforma "SATER", è stata data comunicazione alle ditte della seduta pubblica virtuale in data odierna alle ore 08:30.

Tutto ciò premesso la Presidente rende noto che la Commissione apre in seduta pubblica le buste digitali contenenti le offerte tecniche al solo fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, precisando che in una o più sedute riservate si procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi, così come previsto dall'art. 24 comma 2 lett. a) del vigente Regolamento dei contratti.

La Presidente dà atto che la lettera d'invito prevedeva la presentazione nella Busta digitale "Offerta Tecnica" di una dettagliata "Relazione tecnica" di un massimo di 10 facciate, inerente le modalità di erogazione e di organizzazione dei servizi nella quale dovranno essere evidenziati gli elementi necessari per l'attribuzione dei punteggi qualitativi articolandola negli elementi di valutazione.

La Presidente procede pertanto all'apertura della Busta digitale "Offerta Tecnica" dell'unica ditta ammessa al solo scopo di verificare la presenza dell'offerta tecnica.

Terminate le operazioni la Commissione dà atto che la ditta ha prodotto offerta tecnica regolare e prosegue i lavori in seduta riservata al fine di esaminarle.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dalla Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

Letto, approvato e sottoscritto

LA COMMISSIONE

Dott.ssa Giuditta Lughì (Presidente)

Dott.ssa Mariangela Baroni

Dott.ssa Martina Fabbri Nuccitelli

Le testimoni

Dott.ssa Debora Mengozzi

Dott.ssa Maria Lucia Chierico

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: COMUNE DI LUGO - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI RASSEGNA CINEMATOGRAFICA ALL'APERTO PRESSO IL CHIOSTRO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "CARMINE" - PERIODO 2024/2026 CIG B1C30384BE

CONTRIBUTO DI SOSTEGNO A BASE DI GARA: € 36.885,24 + IVA di legge;

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno trenta (30) del mese di maggio alle ore 09:40 nella Sede dell'Unione – Sala appalti si riunisce in **seduta pubblica** la Commissione nominata con determina n. 656 del 29/05/2024, così costituita:

- Dott.ssa Giuditta Lughì Presidente - Responsabile del Servizio Istituzioni Culturali del Comune di Lugo;
- Dott.ssa Mariangela Baroni - Membro - Responsabile servizio Comunicazione e Informazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
- Dott.ssa Martina Fabbri Nuccitelli - Membro - servizio Comunicazione e Informazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna

alla presenza di due testimoni: Dott.ssa Debora Mengozzi - segretaria della Commissione – Dott.ssa Maria Lucia Chierico, entrambe del Servizio Appalti e Acquisti.

PREMESSO

- che con lettera di invito prot. n. 40264 del 20/05/2024 è stata indetta apposita procedura negoziata da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con valutazione delle offerte sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

➤ Offerta economica	punti 20
➤ Offerta tecnica, così articolata:	
➤ Calendario delle attività cinematografiche in arena	punti 35
➤ Azioni di promozione	punti 14
➤ Coinvolgimento di associazioni e organizzazioni locali	punti 5
➤ Organizzazione di incontri con registi, attori....	punti 5
➤ Esperienza cinematografica	punti 20
➤ Possesso certificazione parità di genere	punti 1

- che la Commissione ha concluso i propri lavori relativamente all'esame dell'offerta tecnica e che pertanto, a seguito della chiusura della fase di valutazione tecnica sulla piattaforma SATER, la Presidente ha deciso di aggiornare la Commissione immediatamente, in seduta pubblica virtuale, per procedere all'apertura dell'offerta economica, così come previsto al punto 11 della lettera

d'invito, con individuazione del migliore offerente;

- che la Presidente ha provveduto ad inserire sulla piattaforma "SATER" i punteggi ottenuti dalla valutazione delle offerte tecniche.

Tutto ciò premesso, la Presidente dà atto delle risultanze finali delle valutazioni delle offerte tecniche emerse sulla piattaforma "SATER" dopo l'inserimento dei punteggi come segue:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO	Italsar Srl
1 Calendario delle attività in arena	35	30
2 Azioni di promozione	14	13
3 Coinvolgimento di associazioni e organizzazioni locali...	5	5
4 Organizzazione di incontri con registi....	5	4
5 Esperienza cinematografica	20	20
6 Possesso certificazione parità di genere	1	0
TOTALE VALUTAZIONE TECNICA	80	72

Successivamente la Presidente della commissione ricorda che l'offerta economica deve consistere in una dichiarazione del massimo ribasso percentuale offerto sul contributo posto a base di gara di € 36.885,24, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore.

La Presidente procede pertanto all'apertura della busta digitale contenente l'offerta economica dell'unica ditta ammessa, ne verifica la correttezza e ne dà lettura come segue:

N.	Impresa	Ribasso %
1	Italsar Srl	0,20%

In applicazione della formula lineare espressamente prevista dalla lettera d'invito:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

P_i = punteggio del concorrente i-esimo

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente i-esimo

P_x = punteggio criterio X

$X = 6$

si procede tramite piattaforma SATER all'assegnazione dei relativi punteggi ottenendo la seguente graduatoria finale:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO	ZEROCENTO
------------------------	-------------------	-----------

1 Calendario delle attività in arena	35	30
2 Azioni di promozione	14	13
3 Coinvolgimento di associazioni e organizzazioni locali...	5	5
4 Organizzazione di incontri con registi....	5	4
5 Esperienza cinematografica	20	20
6 Possesso certificazione parità di genere	1	0
Totale valutazione tecnica	80	72
Punteggio valutazione economica	20	20
TOTALE VALUTAZIONE COMPLESSIVA	100	92

dalla quale risulta che la ditta migliore offerente è la ditta Italsar Srl di Faenza, con un punteggio complessivo di 92/100 che ha offerto un ribasso del 0,20%.

La Commissione pertanto **propone per l'aggiudicazione della concessione** la ditta **Italsar Srl** con sede a Faenza in Via Scaletta n. 10, CF 81000840397 con un ribasso del 0,20%.

Si precisa altresì che la Ditta Italsar Srl ha dichiarato in sede di gara di non voler subappaltare alcuna prestazione;

La Presidente precisa che seguirà l'aggiudicazione a seguito delle verifiche del possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 94 e 95 del Codice.

La Presidente precisa poi che la concessione del servizio verrà aggiudicata a tutte le condizioni di cui alla lettera d'invito e a quelle contemplate nel Capitolato e nello schema di concessione, nonché a quelle del progetto tecnico presentato in sede di gara dalla ditta aggiudicataria, stabilendo che l'impresa medesima dovrà provvedere entro il termine che le sarà comunicato da questa Amministrazione ad effettuare il deposito delle spese contrattuali, salvo conguaglio ed a presentarsi alla firma del contratto, incorrendo in caso contrario, alla decadenza della concessione.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dalla Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

Letto, approvato e sottoscritto

LA COMMISSIONE

Dott.ssa Giuditta Lughi (Presidente)

Dott.ssa Mariangela Baroni

Dott.ssa Martina Fabbri Nuccitelli

Le testimonie

Dott.ssa Debora Mengozzi

Dott.ssa Maria Lucia Chierico

Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Determina: 2024 / 696 del 04/06/2024 sottoscritto digitalmente da

Debora Mengozzi

Giancarla Cenni

Giuditta Lughì

MARIANGELA BARONI

Maria Lucia Chierico

Martina Fabbri Nuccitelli Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.