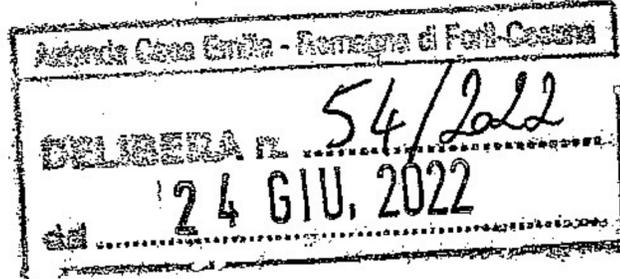


**APPROVATO**



**CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE**

**SEDUTA DEL 24 GIUGNO 2022**

**OGGETTO N. 07**

**DELIBERA N. ... /2022**

**Bando di gara per l'aggiudicazione della concessione per l'efficientamento energetico in edifici ERP nella forma del PPP (partenariato pubblico privato), con c.d. "superbonus 110%". CUP D74F22000670007 - CIG 9258766F65. Richiesta del Promotore di proroga dei termini. Provvedimenti conseguenti.**

Il Presidente sottopone al Consiglio la seguente proposta di deliberazione, della quale viene data lettura:

**"IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE**

- Visto il D.L. 19/05/2020 n. 34 convertito con modificazioni dalla L. 17/07/2020 n. 77 il quale prevede all'art. 119 la detrazione fiscale (c.d. "superbonus") nella misura del 110% dei costi certificati (lavori, competenze tecniche e IVA) sostenuti per l'esecuzione di opere di efficientamento energetico, con la possibilità di trasferimento al fornitore di lavori e/o servizi dei benefici fiscali suddetti a fronte di sconto in fattura fino al 100% dell'importo;
- Vista la propria precedente delibera n. 38 del 01-06-2022 di approvazione della Proposta di PPP (Partenariato pubblico privato) per l'efficientamento energetico in edifici ERP di proprietà o gestiti da ACER, con trasferimento dei benefici fiscali del c.d. "Superbonus 110%" a fronte di sconto in fattura, presentata da Vertical S.r.l. e Gruppo Società Gas Rimini S.p.A., nonché determina a contrarre,

- nomina del RUP, indizione gara europea per l'affidamento della Concessione sulla base della Proposta PPP approvata ed approvazione degli atti di gara;
- Atteso che la scadenza per la presentazione delle offerte è attualmente fissata al 4 luglio 2022 ore 12:00;
  - Vista la richiesta pervenuta il 21/06/2022 al prot. n. 5833 con la quale il Promotore Vertical S.r.l. e Gruppo Società Gas Rimini S.p.A. chiede la proroga del termine per la presentazione dell'offerta per la gara in oggetto fino a data successiva alla prevedibile pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della legge di conversione del D.L. 50/2022 (16 luglio 2022), in cui si auspica l'introduzione delle norme che consentano l'assunzione degli impegni previsti nella gara stessa;
  - Considerate le seguenti motivazioni a base della richiesta:
    - a) In base a quanto riportato dal rapporto mensile redatto da ENEA risulta che al 31.05.2022 è esaurita la dotazione finanziaria stanziata dal governo per finanziare le misure agevolative del Decreto Rilancio; ciò determina un profondo clima di incertezza tale da mettere in tensione l'intero sistema economico collegato direttamente o indirettamente agli interventi Superbonus;
    - b) Contribuiscono a rafforzare il clima di incertezza anche le recenti posizioni assunte dai principali gruppi bancari (sia a capitale misto pubblico – privato che a capitale interamente privati), vista l'attuale indisponibilità degli istituti stessi ad acquisire ulteriori crediti fiscali Superbonus, anche a causa

- della verosimile saturazione dello spazio fiscale disponibile;  
non vi sono riscontri che, allo stato attuale, vi possa essere una  
riapertura da parte del sistema bancario in assenza di un  
adeguato intervento normativo;
- c) Il Sottosegretario all'Economia e delle Finanze rispondendo ad  
una interrogazione parlamentare ha rilevato che il totale  
complessivo dei crediti presenti sulla piattaforma Cessione  
dell'Agenzia delle Entrate e non ancora accettati da oltre 30  
giorni è pari a 5,396 miliardi di euro, di cui circa 3,684  
miliardi fanno capo agli interventi che accedono al Superbonus  
110%;
- d) Nell'attuale situazione, si ritiene estremamente probabile la  
chiusura del credito anche per gran parte o tutti gli interventi  
previsti in gara, con la conseguente impossibilità per chiunque  
di dar corso agli impegni ivi previsti;
- Ritenuto opportuno evitare il concreto rischio che la gara, per i  
motivi suesposti, resti deserta, dato che se il Promotore non è in  
grado di presentare offerta ben difficilmente altri soggetti del mercato  
seri e consapevoli potranno farlo;
  - con il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto  
del Direttore e Dirigente tecnico
- d e l i b e r a**  
*2 agosto*
1. di approvare la proroga al ~~25~~ *2* agosto 2022 ore 12:00 del termine  
di presentazione delle offerte per l'aggiudicazione della  
concessione per l'efficientamento energetico in edifici ERP



nella forma del PPP (partenariato pubblico privato), con c.d.  
“superbonus 110%” - CUP D74F22000670007 - CIG  
9258766F65;

2. di delegare conseguentemente il Direttore e Dirigente Tecnico o suo sostituto a norma di Regolamento, agli atti occorrenti dando il tutto fin d'ora per ratò e valido, nonchè ad impegnare gli importi relativi alle spese inerenti e conseguenti”