

*Musei Civici Bologna*

Proposta N.: **DD/PRO/2024/3104**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.71 D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI UN'ATTIVITA' DI PUBBLICO ESERCIZIO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO LA SEDE DEL MAMBO, MUSEO D'ARTE MODERNA BOLOGNA**

### **LA DIRETTRICE**

Premesso che:

- il Settore Musei Civici Bologna, costituito con Delibera di Giunta P.G. n.400303/2022 del 29/06/2022 dopo lo scioglimento dell'Istituzione Bologna Musei, si articola in cinque Aree tematiche che raggruppano i Musei civici bolognesi;
- il MAMbo - Museo d'Arte Moderna di Bologna, afferente all'Area Arte Moderna e Contemporanea del Settore Musei, accanto alla collezione permanente, propone mostre temporanee che ripercorrono la storia dell'arte italiana dal secondo dopoguerra a oggi, incentrate sulla ricerca e sulle più innovative pratiche di sperimentazione;
- l'individuazione e la gestione di spazi aggreganti e di servizio, come bookshop e caffetteria, coordinati per profilo e qualità alle vocazioni culturali del Museo, risultano essenziali per aumentare il gradimento e la soddisfazione degli utenti, perseguendone la fidelizzazione e l'incremento;

Premesso inoltre che l'art.115 co.3 del Codice dei beni culturali (D.Lgs. 42/2004) prevede da parte delle Pubbliche Amministrazioni la possibilità di gestire in forma indiretta mediante concessione le attività volte alla valorizzazione dei beni culturali come il servizio di somministrazione di alimenti e bevande presso una sede museale;

Dato atto che:

- in data 31/12/2023 è venuto a scadenza il contratto di concessione REP.6708/2022 per la gestione del bar MAMbo, affidato alla società MAPI s.r.l. con determinazione dirigenziale P.G. n.573028/2021, successivamente prorogato con determinazione dirigenziale P.G. n.56901/2023;
- i locali all'interno dei quali si trova il bar MAMbo devono essere sottoposti a urgenti interventi di manutenzione straordinaria, necessari per ripristinare l'idoneità degli stessi ad ospitare tale servizio, attualmente sospeso;

Considerato che, alla conclusione dei suddetti interventi di manutenzione straordinaria, i locali verranno messi a disposizione di un Operatore Economico da individuare mediante idonea procedura ad evidenza pubblica, a cui verrà affidata in concessione l'attività di pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande presso la stessa sede per un periodo di tre anni (36 mesi) più eventuale rinnovo di altri tre anni (36 mesi);

Ritenuto opportuno, per l'affidamento in concessione del servizio sopra citato, avviare una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 pur essendo il valore stimato della concessione inferiore alla soglia comunitaria prevista dall'art.14 co 1 D.Lgs n. 36/2023, vista la necessità di garantire la massima apertura al mercato per individuare un contraente idoneo ad assicurare la qualità del servizio stesso;

Precisato che:

- la procedura aperta, da realizzarsi tramite la piattaforma telematica di acquisizione di beni e servizi denominata SATER, selezionerà le offerte sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- date le caratteristiche del servizio oggetto della concessione, si ritiene opportuno gestire la gara in un lotto unico, poiché la natura del servizio non permette nessuna articolazione;
- il valore della concessione, stimato dall'Amministrazione concedente ai sensi dell'art.179 D.Lgs.36/2023 come corrispettivo dei servizi oggetto di concessione per la durata della stessa - tre anni (36 mesi) - è pari a euro 1.350.000,00 di cui Euro 480.000,00 per costi della manodopera;
- il CCNL applicabile alla procedura di cui trattasi, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del D. lgs. n. 36/2023, è quello relativo ai Pubblici esercizi, ristorazione e turismo;
- la concessione prevede a carico del Concessionario un canone annuo, il cui importo sarà definito ad esito della presente procedura di aggiudicazione; il valore dello stesso posto a base di gara e soggetto a rialzo è pari ad € 25.000,00 (venticinquemila/00), al netto di IVA ed altri oneri fiscali;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il contratto di concessione dopo la scadenza per il tempo strettamente necessario a consentire la conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D.Lgs 36/2023;
- date le caratteristiche del servizio oggetto della concessione non sono richiesti requisiti di capacità economica e finanziaria nè requisiti di capacità tecnica e professionale;
- è stabilita la seguente ripartizione dei punteggi tra l'aspetto qualitativo e l'aspetto economico: punti 85 per l'offerta tecnica e punti 15 per l'offerta economica;

Rilevato che la richiesta al Concessionario uscente da parte di questa Amministrazione dei dati relativi al personale impiegato per il servizio in oggetto, inviata tramite PEC con comunicazione P.G. n.808121/2023 non ha avuto esito e che pertanto non è stato possibile prevedere la clausola di riassorbimento del personale, mentre sono state previste clausole sociali volte a garantire le pari opportunità generazionali e di genere;

Dato atto che:

- sulla base dello schema organizzativo del Comune di Bologna, la U.O. Gare forniture e servizi dell'Area Segreteria generale, partecipate e appalti è competente all'espletamento della procedura di gara;
- occorre predisporre la documentazione propedeutica e necessaria per l'avvio della gara ai sensi dell'art. 41 comma 12 del D. Lgs. n. 36/2023, ed in particolare:
  - Progetto di gara (contenente la relazione tecnico - illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio; il calcolo del valore della concessione; i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara etc.);
  - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e relativi allegati, comprendente le specifiche tecniche del servizio in concessione;
- tutti i documenti sopra richiamati sono allegati quale parte integrante della presente determinazione e costituiranno parte della documentazione di gara;

Dato atto inoltre che:

- tale servizio è inserito nel programma biennale acquisti di beni e servizi 2023-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale Rep. DC/PRO/107/2022 P.G. n.846724/2022, modificato con deliberazione consiliare N. Proposta DC/PRO/2023/3 N. Repertorio DC/2023/9 P.G. n. 113734/2023 esecutiva dal 22/02/2023, con CUI S01232710374202100076;
- il codice identificativo di gara (CIG) verrà acquisito tramite la piattaforma telematica di acquisizione di beni e servizi denominata SATER;
- la Responsabile Unica del Progetto è individuata nella dottoressa Eva Degl'Innocenti, Direttrice del Settore Musei Civici Bologna in virtù dell'incarico conferitole con Atto del Sindaco P.G. 23289/2023 del

16 gennaio 2023;

- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è individuato nel dottor Lorenzo Balbi, Direttore dell'Area Arte Moderna e Contemporanea del Settore Musei Civici Bologna;
- con successiva determinazione dirigenziale si provvederà ad impegnare la spesa complessiva di euro 660,00 dovuta per contributo ANAC a carico della Stazione appaltante calcolata in base al valore della procedura di gara in oggetto;

Visti:

- l' art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di avviare una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in concessione di un'attività di pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande presso la sede del MAMbo, Museo d'Arte Moderna di Bologna, per un periodo di tre anni (36 mesi) più eventuale rinnovo di altri tre anni (36 mesi) per un valore stimato di euro 1.350.000,00;

2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, i documenti di seguito elencati, redatti dal RUP ex art. 41 comma 12 del D. Lgs. n. 36/2023, che contengono tutti gli elementi necessari alla U.O. Gare forniture e servizi dell'Area Segreteria generale, partecipate e appalti del Comune di Bologna, competente sulla base dello schema organizzativo del Comune stesso, per l'espletamento della suddetta procedura di gara tramite la piattaforma telematica di acquisizione di beni e servizi denominata SATER:

- Progetto di gara (contenente la relazione tecnico - illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio; il calcolo del valore della concessione; i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara);
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e relativi allegati, comprendente le specifiche tecniche del servizio in concessione;

3. di dare atto che:

- la Responsabile Unica del Progetto è individuata nella Dottoressa Eva Degl'Innocenti, Direttrice del Settore Musei Civici Bologna in virtù dell'incarico conferitole con Atto del Sindaco P.G. 23289/2023 del 16 gennaio 2023;
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è individuato nel dott. Lorenzo Balbi, Direttore dell'Area Arte Moderna e Contemporanea del Settore Musei Civici Bologna

La Direttrice del Settore  
Eva Degl'Innocenti

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -