



# I.P.A.B. "Emilio Biazzi"



## PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, ai sensi dell'articolo 183, comma 15, D.lgs. n. 50/2016, afferente il Servizio Energia e Impianti Elettrici, comprensivo dei lavori di riqualificazione energetica, delle strutture che fanno parte dell'I.P.A.B. "Emilio Biazzi"

### SEZIONE

2 – PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

### DOCUMENTO

Calcolo sommario della spesa

### REVISIONE

Rev.1

### DATA

6 febbraio 2019

### CODICE

2.4

### Proponente

**Siram**  
by **VEOLIA**

SIRAM SpA  
Via A.M. Mozzoni, 12  
20152 MILANO  
Tel. 02.412981

SIRAM SpA  
Un Procuratore  
Ing. Marco Bongioni

### Progettista

INGEGNERE  
F. Biazzi  
N. 1354  
PROVINCIA DI PAVIA

## PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO

Ai sensi dell'articolo 183 comma 15 D.lgs. 50/2016 s.m.i. afferente al Servizio Energia ed efficientamento energetico dell'edificio  
I.P.A.B. "Emilio Biazzi" Castelvetro Piacentino (PC)

2.4 – Calcolo sommario della spesa

## Sommario

1	CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA.....	2
---	-----------------------------------	---



2.4 – Calcolo sommario della spesa

# 1 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA					
N.	Descrizione	U.M.	Costo Unitario	Q.ta	Totale
1	<b>Lavori efficientamento energetico impianto d'integrazione per la climatizzazione invernale:</b> smontaggi, fornitura e posa nuove pompa di calore ad espansione diretta, pompe di circolazione, allaccio rete di distribuzione, cablaggi elettrici, impianto di termoregolazione e telecontrollo	kW	3.264,15 €	50	€ 163.207
2	<b>Nuovo sistema di climatizzazione estivo (corpo degenze):</b> nuova rete di distribuzione, fornitura e posa nuovi sistemi Split, cablaggi elettrici, frigoriferi	Cad.	1.780,57 €	48	€ 85.467
3	<b>Lavori efficientamento energetico impianto di climatizzazione estivo (corpo servizi):</b> smontaggi, nuova rete di distribuzione, allaccio sistema di emissione esistente, cablaggi elettrici, idraulici e frigoriferi	kW	388,67 €	149	€ 57.912
4	<b>Fornitura e posa nuova Unità Trattamento Aria:</b> comprensiva di fornitura e posa unità di ricambio aria con recupero, cablaggi frigoriferi, elettrici, meccanici, fornitura e posa canalizzazioni per distribuzione aria interna	Cad.	9.217,39 €	8	€ 73.739
5	<b>Lavori efficientamento impianto illuminazione:</b> smontaggi, fornitura e posa nuovi corpi illuminanti a LED, fornitura e posa nuovi contabilizzatori di energia, adeguamento quadri elettrici, eventuali nuovi punti luce	kW	190,31 €	226,976	€ 43.196
6	<b>Lavori efficientamento energetico impianto elettrico:</b> fornitura e posa nuova cabina di trasformazione MT/BT, comprensiva di cablaggi elettrici, quadri, trasformatore ed allaccio alla rete elettrica, sezionamento quadro elettrico	Cad.	69.608,34 €	1	€ 69.608
7	<b>Fornitura e posa impianto solare fotovoltaico:</b> comprensivo di inverter, staffe di supporto e di fissaggio, quadri elettrici, cablaggi elettrici	kW	1.376,50 €	30	€ 41.295
8	<b>Importo dei lavori</b>				<b>€ 534.426</b>
9	<b>Oneri per la sicurezza</b>	%		3,0%	<b>€ 16.183</b>
10	<b>Spese tecniche</b> (progettazione, sicurezza, direzione lavori, collaudi, ecc..)	%		11,8%	<b>€ 64.731</b>
11	<b>Importo totale dei lavori di riqualificazione</b>				<b>€ 615.340</b>