

**COMUNE DI ALTO RENO TERME
(Città Metropolitana di Bologna)**

Schema del disciplinare per l'incarico professionale dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, piano della sicurezza e relazione geologica, nonché direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la costruzione di una struttura sportiva polifunzionale da erigersi in Porretta Terme, via Lungoreno 140.

CIG: _

L'anno duemiladiciotto, il giorno _ del mese di _ , nella Residenza Municipale, con la presente scrittura privata, conclusa in forma elettronica, da valere ad ogni effetto di legge, tra:

- il **COMUNE DI ALTO RENO TERME**, con sede in **PIAZZA DELLA LIBERTA' 13, Porretta Terme, C.F. e P.I. 03500441203** rappresentato dal geom. Massimo Ghelardoni in qualità Responsabile del settore tecnico e LL.PP

E

di seguito indicato, per brevità, "professionista incaricato"

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

ART.1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Alto Reno Terme affida a _____ il servizio tecnico per la progettazione definitiva/esecutiva, piano della sicurezza e relazione geologica, nonché direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la costruzione di una struttura sportiva polifunzionale da erigersi in Porretta Terme, via Lungoreno 140.

Le prestazioni inerenti le fasi progettuali saranno immediatamente operative mentre quelle inerenti le fasi esecutive saranno perfezionate e finanziate dopo l'espletamento della gara di appalto dei lavori.

ART. 2 - RESPONSABILE DELL'INCARICO, SUBAPPALTO.

Il responsabile a tutti gli effetti, professionali, civili e penali, dell'incarico di cui all'oggetto è l'Ing. -

_____ L'Amministrazione Comunale indica il Geom. Massimo Ghelardoni quale responsabile del procedimento per il servizio tecnico in oggetto.

ART.3 - PRESTAZIONI DEL PROFESSIONISTA INCARICATO

E' richiesto il progetto definitivo/esecutivo per la costruzione di una struttura sportiva polifunzionale da erigersi in Porretta Terme, via Lungoreno 140, redatto ex Dlgs 50/2016 e s.m.i. nel rispetto dello studio di fattibilità/progetto preliminare approvato dall'Amministrazione Comunale con atto n. 19 in data 17.02.2018 tenuto conto delle prescrizioni tecniche contenute nel bando della Regione Emilia Romagna per la riqualificazione ed il miglioramento del patrimonio impiantistico regionale di cui alla DGR 1944/2017. Gli elaborati e le prestazioni richieste sono riportate nella determinazione a contrarre e si vanno sommariamente a riassumere:

- Relazioni tecniche specialistiche e strutturali;
- Relazioni geologica e geotecnica;

- Elaborati/Relazioni mirate alle prestazioni antincendio, energetiche, acustiche e paesaggistiche;
- Elaborati grafici atti ad illustrare il progetto strutturale ed edilizio, particolari costruttivi, rappresentazioni tridimensionali;
- Computazione metrica ed estimativa delle opere e relativi elenchi prezzi;
- Analisi dei prezzi;
- Piano della sicurezza e di coordinamento;
- Direzione lavori;
- Tutte le pratiche necessarie all'ottenimento delle autorizzazioni regionali e comunali di costruire

Per gli elementi qui espressamente non richiamati si precisa che il progetto dovrà essere completo di tutti gli elementi previsti dal codice degli appalti e potrà essere validato solo dopo l'ottenimento di tutte le autorizzazioni e i pareri necessari (autorizzazione sismica, permesso di costruire, parere USL, ARPA, Vigili del Fuoco, commissione qualità, Giunta comunale)

ART.4 - TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

- Il tempo massimo per l'espletamento del servizio di progettazione è fissato in 60 (sessanta) giorni dalla data della comunicazione di affidamento , in pendenza del contratto e sotto le riserve di legge, vista l'urgenza. Non sono compresi nel termine le tempistiche per il rilascio di pareri e autorizzazioni che l'affidatario dimostrerà di aver tempestivamente richiesto.

ART.5 – PENALI

Per ogni giorno di ritardo sulla consegna del progetto di fattibilità, definitivo ed esecutivo sarà applicata una penale pari a € 200,00 (duecento/00);

ART.6 – COPERTURE ASSICURATIVE

L'incaricato, a garanzia delle attività svolte, è di una polizza indennitaria civile per danni a terzi per rischi derivanti dall'attività di propria competenza, rilasciata dalla compagnia _____.

ART.7 - COMPENSI E RIMBORSI SPESE. Il compenso per l'incarico sopra descritto è pattuito in €. _____ iva esclusa

ART. 8 - PAGAMENTI

Le competenze per la progettazione saranno liquidate con le seguenti modalità: 70% alla validazione del progetto esecutivo, 30% entro 60 giorni dall'approvazione. Le competenze attinenti alla realizzazione dell'opera saranno liquidate per il 50 % al raggiungimento della metà dell'importo di contratto spettante all'impresa (da dimostrarsi attraverso l'emissione dello stato di avanzamento lavori utile), il 30 % all'emissione dello stato finale dei lavori e il rimanente 20 % ad avvenuto collaudo delle opera.

Le fatture, esclusivamente in forma elettronica, dovrà essere intestata al Comune di Alto Reno Terme – C.F. e P.I. 03500441203, e riportare **OBBLIGATORIAMENTE** le seguenti informazioni: Codice Univoco Ufficio: UF1CYT

ART. 9- TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

Ai sensi dell'articolo, 3 della Legge n°136 del 13 agosto 2010 i pagamenti a favore del professionista saranno effettuati dal Tesoriere Comunale esclusivamente secondo le seguenti modalità a scelta del professionista stesso: accredito in c/c bancario ovvero in c/c postale. Il conto corrente indicato dovrà essere dedicato anche alle commesse pubbliche.

Il professionista, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n°136/2010 citata.

Il professionista è tenuto a comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto di cui sopra nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai punti precedenti devono essere tempestivamente notificate dal professionista al Comune. Le transazioni di cui all'art.3 della Legge n°136/2010 eseguite dal professionista senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa comportano la risoluzione di diritto del contratto

mediante espressa dichiarazione della stazione appaltante.
Ogni documento fiscale e/o contabile dovrà riportare il codice CIG del presente contratto.

ART. 10 – RECESSO DELL'INCARICO

Il recesso dell'incarico da parte dell'incaricato, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso (per onorario e rimborso spese), salvo l'eventuale rivalsa del Comune per i danni provocati. Nel caso di recesso per gravi e/o giustificati motivi, sono riconosciuti al Professionista i corrispettivi maturati per le prestazioni effettuate fino al momento del recesso.

ART. 11- DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare non definibili in via transattiva, saranno deferite al giudice ordinario. Foro competente è il Tribunale nella cui giurisdizione ha sede il Comune.

ART. 12 - SPESE DI CONVENZIONE

Le spese relative alla stipulazione ed alla eventuale registrazione del presente disciplinare e ogni altra inerente e conseguente saranno a carico dell'incaricato. Il presente Disciplinare è da registrare solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 - 2° comma, del D.P.R. 26/04/1986 n.131.

ART. 13 - PRIVACY

I dati forniti dall'incaricato sono raccolti e trattati ai fini del procedimento di cui trattasi. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati al personale interno del Comune.

Art. 14 - EFFETTI DEL CONTRATTO

Il presente contratto è impegnativo per l'incaricato dopo la sua sottoscrizione, per l'Amministrazione Comunale lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge del provvedimento di incarico.

Il presente contratto diverrà comunque efficace a decorrere dalla data di pubblicazione della determinazione dell'incarico.

Per il Comune di Alto Reno Terme

Il Professionista