



DETERMINAZIONE n. 685 del 12/07/2019

OGGETTO: DEMOLIZIONI DEI CORPI A E B PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CORPO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CARLO JUSSI IN VIA KENNEDY, 57. AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA ECO SCAVI SRL

CUP: E63H19000180005

CIG : 7931262C71

CIG DERIVATO: 7971996B34 (ECO SCAVI S.R.L.)

IL DIRIGENTE DELLA 2^ AREA

Premesse e motivazioni

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 107 del 23/05/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo su unico livello inerente le "DEMOLIZIONI DEI CORPI A E B PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CORPO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CARLO JUSSI IN VIA KENNEDY, 57" redatto dai tecnici del Settore Lavori Pubblici, per un importo dei lavori pari ad € 227.785,00 oltre iva di legge;
- con determinazione dirigenziale n. 559 del 07/06/2019 è stato approvato il bando di gara e i relativi allegati per l'espletamento della PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., SU PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER;
- con prot. n. 25541 del 10/06/2019 è stata avviata la procedura di gara sulla piattaforma SATER con Fascicolo di sistema n. FE023238 e Registro di sistema n. PI166365-19;
- con determinazione dirigenziale n. 600 del 19/06/2019 è stato affidato all'ing. Marco Rainiero, l'incarico professionale di collaudatore statico delle opere relative alla demolizione dei corpi A e B (ad esclusione del tunnel di collegamento) per un importo netto di € 2.400,96 oltre a € 96,04 per cassa 4% per complessivi € 2.497,00 oltre a Iva 22% per € 549,34 e quindi per un totale di Euro 3.046,34;
- con determinazione dirigenziale n. 605 del 19/06/2019 è stato affidato al geom. Corrado Lelli l'incarico professionale per la redazione il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo netto di € 3.033,26 oltre a € 1.378,75 per spese e oneri accessori per un totale di € 4.412,01 oltre cassa 4% e Iva 22% e quindi per un totale di Euro 5.597,96.

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto costituisce un'attività meramente propedeutica alla realizzazione del NUOVO POLO JUSSI-DONINI di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 155 del 22/07/2018;

- pertanto, le risorse necessarie alla sua realizzazione sono state inserite all'interno del quadro economico del NUOVO POLO JUSSI-DONINI - 1° STRALCIO- INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CARLO JUSSI" il cui progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 118 DEL 4/07/2019, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO NUOVO POLO JUSSI-DONINI INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CARLO JUSSI"		
A SOMME PER LAVORI		
A.1	Totale lavori primo stralcio - soggetti a ribasso d'asta	€ 1.890.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 60.000,00
		€ 1.950.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Lavori propedeutici alla realizzazione dell'intervento: "DEMOLIZIONI DEI CORPI A E B PROPEDEUTICI		
B1	ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CORPO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CARLO JUSSI IN VIA KENNEDY, 57" importo a ribasso € 213.600,00 oltre ad € 14.185,00 per oneri sicurezza	€ 227.785,00
B2	Lavori in economia	€ 5.226,64
B2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 10.000,00
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 18.765,74
B4	Imprevisti	€ 21.808,24
B5	Acquisizione aree o immobili	
B6	<u>Spese Tecniche (compreso inarcassa e IVA AL 22%)</u>	€ 409.613,22
B 6.1	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.133 comma 2 del Dlgs 50/2016 (1%)	€ 19.500,00
	B 6.2 Progettazione definitiva + coordinamento sicurezza in fase di progettazione (compreso oneri e IVA)	€ 108.444,34
	B 6.3 Progettazione esecutiva + coordinamento sicurezza in fase di progettazione (compreso oneri e IVA)	€ 83.242,16
B 6.4	Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compreso oneri e IVA)	€ 135.111,62
B 6.5	Collaudo tecnico amministrativo + statico (compreso oneri e IVA)	€ 25.000,00
B 6.6	Incarico progettazione strutturale + cassa 4% e iva (ing. F.Anselmi DD 316/2019) per progetto demolizione	€ 5.075,20
B 6.7	Incarico cse + cassa 4% e iva (geom. C.Lelli DD 605/2019) per progetto demolizione	€ 5.597,96
B 6.8	Incarico collaudo statico + cassa 4% e iva per progetto demolizione (ing. Rainiero DD 600/2019)	€ 3.046,34
B 6.9	Incarico parere progetto e SCIA VVF per 1° fase demolizione (ing. H.Piovani DD 494/2019) + cassa 4% + iva 22%	€ 4.567,68
B7	Spese per attività di consulenza o di supporto (compreso oneri e IVA) (Verifica e validazione fasi progettazione)	€ 20.027,92
B8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici interna	
B9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 3.000,00
B10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 10.000,00
B11	I.V.A. ed eventuali altre imposte di: A (al 10%)	€ 195.000,00
B12	I.V.A. ed eventuali altre imposte di: B1 (al 10%)	€ 22.778,50
B13	I.V.A. ed eventuali altre imposte di: B2 (al 10%)	€ 522,66
	Totale IVA ed eventuali altre imposte	
B14	Spese di gara	€ 500,00
Totale Somme a Disposizione		€ 925.000,00
TOTALE		€ 2.875.000,00

Dato atto che:

- in data 25/06/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte da parte delle ditte interessate e che entro tale termine sono pervenute nr. 17 offerte;
- in seduta pubblica, come da Verbale n.1_ter Prot. n. 28921 del 04/07/2019, la ditta ECO SCAVI SRL con sede a Sant'Elia Fiumerapido (FR) in via Madonnella, 201 P.Iva

02358580609 si è aggiudicata i lavori con un ribasso del 22,91% sull'importo a base di gara.

Dato atto altresì che:

- a seguito della Deliberazione dell'Autorità Nazionale anticorruzione n. 1300 del 20/12/2017, l'Amministrazione aggiudicatrice è tenuta a versare la somma di Euro 255,00 all'ANAC entro 30 giorni dalla pubblicazione del Bando di gara, a titolo di contribuzione per la copertura parziale delle spese di funzionamento dell'Autorità stessa;
- è quindi necessario procedere con l'impegno della somma di Euro 225,00 a favore dell'ANAC per il pagamento del contributo di gara di cui sopra;
- il Regolamento comunale per la ripartizione degli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'arte 113 del D.Lgs. 50/2016 deve ancora essere approvato in ossequio alla nuova normativa.

Ritenuto necessario:

- variare, rispetto a quanto indicato nella Delibera di Giunta n.107 del 23/05/2019, il gruppo di lavoro per la progettazione, realizzazione e gestione del procedimento in oggetto come nel seguente elenco:

- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	ARCH. ANNA MARIA TUDISCO
- SUPPORTO RUP	ING. NADA BALESTRI
- PROGETTAZIONE GENERALE, ARCHITT.	ING. IRENE CAVINA
- PROGETTAZIONE STRUTTURALE	ING. FRANCO ANSELMI
- SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	ING. IRENE CAVINA
- SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	GEOM. CORRADO LELLI
- DIRETTORE DEI LAVORI GEN. E STRUTTURALE	ING. IRENE CAVINA
- ISPETTORE DI CANTIERE	GEOM. LUCA LA GANGA
- COLLAUDATORE STATICO	ING. MARCO RAINIERO
- SUPPORTO AMMINISTRATIVO AL RUP	FEDERICA CATTOLI E MARIA PIA PANCALDI

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Anna Maria Tudisco ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016

Riferimenti normativi

D.P.R. 207/2010 per le parti vigenti;

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

D. Lgs. 267/2000;

Regolamento comunale sui contratti;

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 20/12/2018 di approvazione del Bilancio 2019/2021;

Deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 21/12/2018 di assegnazione risorse finanziarie ai Dirigenti d'Area.

Decisione

Per quanto esposto in premessa il Dirigente della 2^Area determina di:

- confermare il gruppo di lavoro così composto:
 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ARCH. ANNA MARIA TUDISCO
 - SUPPORTO RUP ING. NADA BALESTRI
 - PROGETTAZIONE GENERALE, ARCHITT. ING. IRENE CAVINA

- PROGETTAZIONE STRUTTURALE	ING. FRANCO ANSELMI
- SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	ING. IRENE CAVINA
- SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	GEOM. CORRADO LELLI
- DIRETTORE DEI LAVORI GEN. E STRUTTURALE	ING. IRENE CAVINA
- ISPETTORE DI CANTIERE	GEOM. LUCA LA GANGA
- COLLAUDATORE STATICO	ING. MARCO RAINIERO
- SUPPORTO AMMINISTRATIVO AL RUP	FEDERICA CATTOLI E MARIA PIA PANCALDI

- aggiudicare i lavori in oggetto alla Ditta ECO SCAVI SRL con sede a Sant'Elia Fiumerapido (FR) in via Madonnella, 201 P.Iva 02358580609 per il ribasso offerto del 22,91 (ventidue/91%) e pertanto per un importo contrattuale pari ad Euro 178.849,24 comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad Euro 14.185,00 oltre ad Euro 17.884,92 per Iva 10%, per complessivi **Euro 196.734,16 inclusa Iva**;
- di impegnare a favore dell'ANAC la somma di Euro 225,00 quale rimborso per il pagamento del contributo Anac per la gara in oggetto;
- di dare atto che a seguito del presente atto il quadro economico complessivo dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO NUOVO POLO JUSSI-DONINI INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CARLO JUSSI"		
A SOMME PER LAVORI		
A.1	Totale lavori primo stralcio - soggetti a ribasso d'asta	€ 1.890.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 60.000,00
		€ 1.950.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Lavori propedeutici alla realizzazione dell'intervento: "DEMOLIZIONI DEI CORPI A E B PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CORPO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CARLO JUSSI IN VIA KENNEDY, 57" importo a ribasso € 213.600,00 oltre ad € 14.185,00 per oneri sicurezza		
B1		€ 178.849,24
B2	Lavori in economia	€ 5.226,64
B2	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 10.000,00
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 18.765,74
B4	Imprevisti	€ 21.808,24
B5	Acquisizione aree o immobili	
B6	<u>Spese Tecniche (compreso inarcassa e IVA AL 22%)</u>	€ 409.613,22
B 6.1	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.133 comma 2 del Dlgs 50/2016 (1%)	€ 19.500,00
B 6.2	Progettazione definitiva + coordinamento sicurezza in fase di progettazione (compreso oneri e IVA)	€ 108.444,34
B 6.3	Progettazione esecutiva + coordinamento sicurezza in fase di progettazione (compreso oneri e IVA)	€ 83.242,16
B 6.4	Direzione lavori + Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compreso oneri e IVA)	€ 135.111,62
B 6.5	Collaudo tecnico amministrativo + statico (compreso oneri e IVA)	€ 25.000,00
B 6.6	Incarico progettazione strutturale + cassa 4% e iva (ing. F.Anselmi DD 316/2019) per progetto demolizione	€ 5.075,20
B 6.7	Incarico cse + cassa 4% e iva (geom. C.Lelli DD 605/2019) per progetto demolizione	€ 5.597,96
B 6.8	Incarico collaudo statico + cassa 4% e iva per progetto demolizione (ing. Rainiero DD 600/2019)	€ 3.046,34
B 6.9	Incarico parere progetto e SCIA VVF per 1° fase demolizione (ing. H.Piovani DD 494/2019) + cassa 4% + iva 22%	€ 4.567,68
B7	Spese per attività di consulenza o di supporto (compreso oneri e IVA) (Verifica e validazione fasi progettazione)	€ 20.027,92
B8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici interna	
B9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 3.000,00
B10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 10.000,00
B11	I.V.A. ed eventuali altre imposte di: A (al 10%)	€ 195.000,00
B12 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: B1 (al 10%)		€ 17.884,92
B13	I.V.A. ed eventuali altre imposte di: B2 (al 10%)	€ 522,66
Totale IVA ed eventuali altre imposte		
B14	Spese di gara	€ 225,00
B15	Spese di gara	€ 500,00
Economie da ribasso Lavori al punto B1 compresa iva		€ 53.604,33
Totale Somme a Disposizione		€ 925.000,00
TOTALE		€ 2.875.000,00

- di autorizzare la consegna anticipata dei lavori, a norma del comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, stante l'urgenza di rispettare le tempistiche per consentire le operazioni di demolizione dei fabbricati nei mesi estivi, in assenza delle attività scolastiche onde arrecare problematiche di igiene e salute pubblica causate dalle polveri prodotte da tali attività;
- di dare atto che il rapporto nascente dal presente provvedimento si perfezionerà attraverso un contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016;
- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto:
 - agli adempimenti previsti dalla legge 190/2012 e che in fase di stipula verranno applicate le specifiche clausole contrattuali previste dalla normativa anticorruzione e del Provvedimento del Responsabile della prevenzione della corruzione n. 2 del 17.10.2013;
 - alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che in fase di stipula verranno applicate le specifiche clausole contrattuali previste dalla normativa di cui alla L. 136/2010;
 - agli adempimenti previsti dall'art. 23 del d.lgs. 33/2013.
- di dare atto che è stato acquisito il Durc in corso di validità che risulta regolare con i versamenti contributivi, previdenziali e assistenziali;
- di dare atto altresì che all'impresa si applicano le norme di cui al D.P.R. 62/2013, per quanto compatibili, e che congiuntamente alla sottoscrizione del contratto si provvederà alla consegna di una copia del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

L'aggiudicazione dell'appalto, a norma dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, resta subordinata all'accertamento dell'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione dalla partecipazione ai pubblici appalti previste dalla vigente legislazione e al possesso dei requisiti.

Aspetti contabili

La somma complessiva di Euro 196.734,16 viene impegnata a favore della ditta ECO SCAVI SRL con sede a Sant'Elia Fiumerapido (FR) in via Madonnella, 201 P.Iva 02358580609 e trova copertura nel Cap. art. 2020000880109/2 "Nuovo polo scolastico Jussi - Donini L. Donini" del Bilancio 2019-2021 esercizio 2019 previa diminuzione della pren. 1350/2019.

La somma di Euro 225,00 viene impegnata a favore dell'ANAC e trova copertura nel Cap. art. 2020000880109/2 "Nuovo polo scolastico Jussi - Donini L. Donini" del Bilancio 2019-2021 esercizio 2019 previa diminuzione della pren. 1350/2019.

Si dà atto che a questo affidamento, improrogabile ed urgentissimo, viene data priorità assoluta, al fine di garantire il mantenimento dei contributi assegnati e consentire lo svolgimento dei lavori in tempo per la ripresa dell'attività scolastica.

La somma di Euro 196.734,16 è stata prevista nel Report di Programmazione delle spese in conto capitale nell'anno 2019 e le spese si ritengono compatibili con i vincoli di finanza pubblica in materia di pareggio di Bilancio.

Quanto agli obblighi di tracciabilità

Art. (1) L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 e successive modifiche. In costanza del suddetto obbligo, il presente contratto si intenderà risolto ex lege qualora le transazioni non avvengano tramite istituti bancari o tramite la Società Poste Italiane S.p.A. .

Art. (2) L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria si impegna a darne immediata comunicazione alla Stazione appaltante e alla Prefettura . Ufficio territoriale del Governo di Bologna.

Art. (3) Ai sensi dell'art. (1) l'appaltatore si impegna a trasferire gli obblighi di tracciabilità in ogni contratto di sub.appalto o sub.fornitura connesso e/o relativo all'appalto principale. In tal senso l'appaltatore dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi di tutti i subappaltatori e subfornitori coinvolti nell'appalto e trasmettere copia dei contratti onde consentire alla stazione appaltante la dovuta verifica. In alternativa alla trasmissione dei contratti, laddove non dovuto in base alla normativa di settore, l'appaltatore potrà presentare idonea dichiarazione sostitutiva di atto notorio ex DPR 445/2000, attestante l'inserimento delle clausole sulla tracciabilità nel contratto oggetto della dichiarazione stessa.

Lì, 12/07/2019

IL RESPONSABILE
TUDISCO ANNA MARIA
FIRMATO CON FIRMA DIGITALE
ART. 21 DLGS N.82/2005

DETERMINAZIONE n. 685 del 12/07/2019.