



## FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ASL\_BO  
REGISTRO: Determinazione  
NUMERO: 0000980  
DATA: 27/04/2020 13:29  
OGGETTO: PA 140/2019 PIEVE DI CENTO POLO SANITARIO - RISTRUTTURAZIONE ATRIO INGRESSO. APPROVAZIONE RISULTANZE GARA E AGGIUDICAZIONE - CIG 8138950A01- CUP E31B16000260007

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Francesco Rainaldi

ADOTTATO DA:

UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio (SC)

CLASSIFICAZIONI:

- [01-07-02]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@ausl.bologna.it
- Servizio Unico Metropolitan Contabilita' e Finanza (SUMCF)

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0000980_2020_determina_firmata.pdf	Rainaldi Francesco	4AE66D20DC1A922B6F4D115FFB9DEC44 A38DC8672B6CA8CDB8969889A204A480
DETE0000980_2020_Allegato1.pdf:		F9AA53D378F76991F8B359492A9F9C073 1B85F5A744D0F1CF85DECE606973CA9



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.  
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio (SC)

## DETERMINAZIONE

OGGETTO: PA 140/2019 PIEVE DI CENTO POLO SANITARIO - RISTRUTTURAZIONE ATRIO INGRESSO. APPROVAZIONE RISULTANZE GARA E AGGIUDICAZIONE - CIG 8138950A01- CUP E31B16000260007

## IL DIRETTORE

Su proposta del Responsabile unico del procedimento (RUP), come infra individuato, che esprime parere favorevole in ordine ai contenuti formali, sostanziali e di legittimità del presente atto;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 disciplinante il nuovo Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

Vista la deliberazione del Direttore Generale n.263 del 12 luglio 2019, per cui spetta al Direttore dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio, nella forma della determinazione dirigenziale, provvedere all'approvazione del presente atto;

Premesso che

- con atto determinativo Patrimoniale n.3346 del 20/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata, al contempo, indetta la gara, mediante procedura aperta, per l'individuazione del soggetto affidatario dei lavori di ristrutturazione del Polo sanitario di Pieve di Cento - Atrio Ingresso;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 30 dicembre 2019, sui siti internet [www.ausl.bologna.it](http://www.ausl.bologna.it), [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it) e [www.intercenter.regione.emiliaromagna.it](http://www.intercenter.regione.emiliaromagna.it) e, per estratto, sul quotidiano il Giornale a diffusione nazionale ed il Giornale a diffusione locale;
- entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (fissato per le ore 12:00 del giorno 9 marzo 2020) sono pervenute n.5 offerte e precisamente: 1.PI071733-20 RTI GEOSTRUTTURE S.R.L. - RED2 S.R.L.; 2.PI071757-20 ELETTO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L.; 3. PI071758-20 TASSI GROUP S.R.L.; 4. PI071763-20 GLC APPALTI S.R.L.; 5. PI071837-20 MEDIL S.R.L.;
- con proprio atto determinativo n.574 del 12 marzo 2020: a) sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate nel corso della seduta del 10 marzo 2020 (disamina documentazione amministrativa); b) è stata nominata la Commissione Giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte qualitative e dell'attribuzione dei relativi punteggi.

Tanto premesso

Visti:



- il verbale della seduta del 18 marzo 2020, dal quale risulta la regolarità della documentazione qualitativa presentata;
- i verbali predisposti dalla Commissione giudicatrice, in sedute riservate, nei giorni del 7/04/2020 (verbale prima seduta), del 8/04/2020 (verbale seconda seduta) del 9/04/2020 (verbale terza seduta), del 20/04/2020 (verbale quarta e ultima seduta) e i punteggi qualitativi conseguiti dalle ditte partecipanti;
- I verbale della seduta pubblica del 23/04/2020, nel corso della quale:
  - a. sono state registrate su Sater le risultanze delle valutazioni delle offerte tecniche svolte dalla Commissione giudicatrice, da cui risulta l'ammissione di tutti i concorrenti, atteso il conseguimento, da parte degli stessi, di un punteggio qualitativo superiore alla soglia minima di qualità;
  - b. sono state aperte le offerte economiche dei concorrenti e si è data lettura dei ribassi offerti e dei punteggi ottenuti;
  - c. si è proceduto alla formazione della graduatoria dei concorrenti, come di seguito riportata: **primo classificato** MEDIL S.R.L, con sede in Bologna, con un punteggio complessivo pari a 73,21; **secondo classificato** TASSI GROUP S.R.L, con sede in Pieve di Cento, con un punteggio complessivo pari a 61,33; **terzo classificato** - RTI GEOSTRUTTURE S.R.L. - RED2 S.R.L , con sede in Copparo con un punteggio complessivo pari a 61,09; **quarto classificato** - GLC APPALTI S.R.L, con sede in Pomezia, con un punteggio complessivo pari a 53,25; **quinto classificato** - ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L con sede in Monsampolo del Tronto, con un punteggio complessivo pari a 48,99;
  - d. si è infine dato atto che non sussistono i presupposti per la verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.97 comma 3 D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

Attesi:

- il criterio di aggiudicazione prescelto;
- le risultanze delle verifiche effettuate;

Ritenuto necessario procedere a:

1. approvare le risultanze dei verbali di gara dianzi menzionati;
2. aggiudicare l'appalto all'impresa MEDIL S.R.L , con sede in Bologna, alle condizioni ed ai patti di cui agli elaborati di progetto posto a base di gara, all'offerta dallo stesso formulata e con un ribasso unico percentuale pari al 21,354%, cui corrisponde un importo complessivo pari a €482.279,39, oneri fiscali esclusi, di cui €21.641,23 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;
3. pubblicare le risultanze della gara secondo le modalità prescritte dalla normativa vigente in materia;

Atteso che la presente aggiudicazione viene disposta nelle more delle necessarie verifiche, ai sensi della vigente normativa, in merito al possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti generali di partecipazione alle gare d'appalto;

Dato atto che:

- l'importo dei lavori ammonta complessivamente ad €482.279,39, oneri fiscali esclusi, di cui € 21.641,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- i costi di realizzazione dell'intervento nella sua interezza ammontano complessivamente a €807.320,09, come risulta da quadro economico e finanziario allegato (allegato 1);



Dato inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., è il Dott. Ing. Franco Emiliani, Direttore dell'UO Servizi di Supporto Gestione Patrimoniale e Progettazione del Dipartimento Tecnico Patrimoniale;

Individuato nella Dott.ssa Sara Capizzi, Collaboratore professionale amministrativo il funzionario estensore del presente provvedimento, nonché responsabile del Procedimento per la sola parte amministrativa;

### **Determina**

per le ragioni tutte esposte in premessa:

1. di approvare le risultanze della gara esperita per l'affidamento i lavori di ristrutturazione atrio ingresso del Polo sanitario di Pieve di Cento, ed in particolare: a) il verbale della seduta di apertura delle offerte tecniche del 18/03/2020; b) i verbali predisposti dalla Commissione giudicatrice del i verbali predisposti dalla Commissione giudicatrice, in sedute riservate, nei giorni del 7/04/2020 (verbale prima seduta), del 8/04/2020 (verbale seconda seduta) del 9/04/2020 (verbale terza seduta), del 20/04/2020 (verbale quarta e ultima seduta) e quindi l'ammissione di tutti i concorrenti per conseguimento di un punteggio qualitativo superiore alla soglia minima di qualità; c) il verbale della seduta di apertura delle offerte economiche del 23/04/2020 (documentazione tutta conservata in atti di questa amministrazione);
2. di aggiudicare l'appalto all'impresa MEDIL S.R.L , con sede in Bologna, che ha formulato un ribasso pari al 21,354%, cui corrisponde un importo complessivo pari a € 482.279,39, oneri fiscali esclusi, di cui € 21.641,23 per oneri di sicurezza;
3. di dare atto che:
  - l'importo dei lavori ammonta complessivamente ad € 482.279,39, oneri fiscali esclusi, di cui € 21.641,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
  - i costi di realizzazione dell'intervento nella sua interezza ammontano complessivamente a € 807.320,09, come risulta da quadro economico e finanziario allegato (allegato 1);
  - detti costi trovano copertura e saranno contabilizzati per l'ammontare di € 388.000,00 (oneri fiscali compresi) nel conto 6550900401 Fondo manutenzioni cicliche e per la restante parte di € 505.000,00, finanziata con il fondo assicurazione Sisma, al conto Economico 5050900101 Fabbricati strumentali (indisponibili);
4. di pubblicare le risultanze della gara secondo le modalità prescritte dalla normativa vigente in materia senza spese per questa Azienda;
5. di dare mandato al Rup di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 d.lgs 50/2016 sulla piattaforma intercenter;
6. di dare, inoltre, atto che il Responsabile del Procedimento è, in forza degli atti precedentemente adottati, il Dott. Ing. Franco Emiliani;
7. di individuare il funzionario estensore del presente provvedimento, nonché il Responsabile del procedimento per la sola parte amministrativa, nella Dott.ssa Sara Capizzi;
8. di trasmettere, altresì, copia del presente atto al Collegio Sindacale e al Servizio Unico Metropolitan Contabilità e Finanze;



9. di pubblicare il presente atto all'Albo Informatico di questa Amministrazione.

Letto, approvato e sottoscritto

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:  
Francesco Rainaldi

Firmato digitalmente da:  
Francesco Rainaldi

All. 1

Azienda USL di Bologna  
Dipartimento Tecnico Patrimoniale

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ristrutturazione e ampliamento Atrio di ingresso Polo Sanitario Pieve di Cento	INDIZIONE	AGGIUDICAZIONE
<b>A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>		
Opere edili	289.432,89	227.627,39
Opere strutturali	184.108,01	144.793,59
Impianti elettrici	61.567,50	48.420,38
Impianti meccanici	45.932,46	36.124,04
<b>Totale lavori</b>	<b>581.040,86</b>	<b>456.965,39</b>
<b>B) ONERI SICUREZZA</b>	<b>21.311,23</b>	<b>21.311,23</b>
<b>TOTALE A)+B)</b>	<b>602.352,09</b>	<b>478.276,62</b>
<b>A1) Bonifica ordigni bellici</b>		
Bonifica ordigni bellici	4.670,00	3.672,77
oneri sicurezza bonifica	330,00	330,00
<b>TOTALE A)+A1)+B)</b>	<b>607.352,09</b>	<b>482.279,39</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
c0) Ribasso d'asta		105.797,34
c1) lavori propedeutici per trasferire la portineria	30.000,00	30.000,00
c2) altri lavori allacciamenti apparati informatici di rete)		
c3) Lavori indagini propedeutiche	7.000,00	7.000,00
c4) Imprevisti 5% (IVA esclusa) (in parte finanziati con ribasso d'asta)	2.190,61	2.190,61
c5) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (1%)	-	-
c6) Accantonamento per accordo bonario: 3% (finanziato con ribasso d'asta)	-	-
c7) Spese tecniche comprensive del contributo previdenziale	69.680,00	88.975,36
c8) Incentivi (1% da rifinanziare con ribasso d'asta)	6.073,52	6.073,52
c9) Contributo AVCP		
c10) Spese per attività di consulenza e supporto	-	-
c11) IVA su spese tecniche (22%)	24.569,60	26.377,42
c12) IVA sui lavori (10%)	60.454,27	58.626,46
<b>C) Totale somme a disposizione</b>	<b>199.968,00</b>	<b>325.040,70</b>
arrotondamento		
<b>TOTALE = A+B+C</b>	<b>807.320,09</b>	<b>807.320,09</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>807.320,09</b>	<b>807.320,09</b>
<b>FONDI DI FINANZIAMENTO:</b>		
Fondi Assicurazione sisma	505.000,00	
Fondi AUSL	388.000,00	
<b>TOTALE GENERALE FINANZIAMENTI</b>	<b>893.000,00</b>	