



COMUNE DI RIVA DEL PO

Provincia di Ferrara



Comune istituito con Legge Regionale 05/12/2018, n. 17 mediante fusione dei Comuni di Berra e Ro

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 434 DEL 06-12-2023

OGGETTO: Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica ai sensi dell'art. 193 e ss del D.Lgs. n.36/2023 (CUP: B14H23000070005 - CIG di gara A03309B32A) - DECISIONE A CONTRARRE - CIG

IL RESPONSABILE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n. 59, in data 28/12/2022 (e ss.mm.ii.), esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il DUP per il triennio 2023-2025;
- la deliberazione di C.C. n. 60, in data 28/12/2022 (e ss.mm.ii.), esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2023-2025 e relativi allegati;
- la deliberazione di G.C. n. 1, in data 03/01/2023 (e ss.mm.ii.), esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione, per il triennio 2023-2025, e sono stati assegnati ai Responsabili dei servizi incaricati di P.O. Centri di entrata e di spesa e le relative risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 169 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di C.C. n. 41 del 03-10-2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il DUP per il triennio 2024-2026;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 17 del 03/09/2021 con il quale si è nominato l'Arch. Marcella Leoni quale Responsabile P.O. del Settore LLPP, Difesa Suolo e Ambiente del Comune di Riva del Po;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e nello specifico:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione (ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa) e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali, nei comuni privi di

qualifica dirigenziale, ai responsabili dei servizi specificatamente individuati;

- l'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che *"I provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria"*;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 comma 1 e 147 bis;

RICHIAMATO il Regolamento di contabilità del Comune di Riva del Po, approvato con Delibera del C.C. n. 46 del 29/09/2020;

VISTO l'art.28, commi 1 e 2, dello Statuto Comunale, secondo cui ai responsabili di servizio sono riconosciuti poteri di organizzazione, amministrazione e gestione del personale, delle risorse finanziarie e strumentali assegnate e assumono atti di gestione finanziaria di acquisizione dell'entrata, di spesa e liquidazione nei limiti e con le modalità stabiliti dai regolamenti, dal Piano Risorse ed obiettivi e dagli altri atti di programmazione approva;

VISTO l'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che *"I provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria"*;

VISTO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, che prescrive l'adozione di apposita preventiva Determinazione per la stipula del contratto da parte del Responsabile del Procedimento, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle P.A. e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- il Comune aveva avviato un'analisi finalizzata alla valutazione dello stato di consistenza dei propri impianti di pubblica illuminazione, delle modalità di manutenzione e gestione degli stessi;
- il suddetto impianto non risulta, ad oggi, adeguato alle norme vigenti in materia di efficienza e risparmio energetico, inoltre necessita di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, in quanto allo stato attuale risulta ormai obsoleto, sia dal punto di vista della sicurezza elettrica, della resa illuminotecnica;

EVIDENZIATO che nella SeS del Dup 2023-2025 (così come confermato nella SeS del Dup 2024-2025) la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico, adeguamento, gestione e fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione risulta quale prioritario indirizzo strategico dell'ente;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50-2016, gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità e che l'amministrazione è tenuta a valutare, entro il termine perentorio di tre mesi, la fattibilità della proposta;

DATO ATTO che con nota Prot.6682 del 01/06/2022, successivamente integrata dalle Note Prot.10918/2022, 12869/2022, 13768/2022, l'O.E. Elettrocostruzioni Rovigo srl ha presentato proposta di project financing per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, adeguamento, fornitura energia elettrica, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Riva del Po, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

RILEVATO che, ai sensi dell'ex art. 181, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 la scelta di ricorso al partenariato necessita di una preventiva e adeguata istruttoria con riferimento all'analisi della domanda e dell'offerta, della sostenibilità economico-finanziaria e economico-sociale dell'operazione anche utilizzando tecniche di valutazione mediante strumenti di comparazione per verificare la convenienza del ricorso a forme di PPP in alternativa alla realizzazione diretta tramite normali procedure di appalto. La teoria economica ha ideato la teoria del "Value for money" per valutare quantitativamente la convenienza al ricorso del PPP;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 99 del 16/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui si era stabilito di richiedere al sopra indicato proponente, ai fini della successiva approvazione del progetto, ed in conformità a quanto previsto dal sopra richiamato art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, le seguenti modifiche alla proposta progettuale ed alla documentazione a corredo:

- migliore esplicitazione contrattuale del completo trasferimento dei rischi in capo al proponente, con trasfusione nell'articolato degli elementi attualmente presenti in modo "generale" nella "matrice dei rischi";
- diversa configurazione delle modalità di corresponsione della quota corrispondente al c.d. "canone di disponibilità" che deve essere corrisposto dal Comune solo ed esclusivamente per i periodi di effettivo utilizzo degli impianti, anche al fine di una migliore aderenza alle condizioni previste per la configurazione dell'operazione secondo lo schema c.d. "off balance";

- previsione di una "franchigia percentuale in aumento" all'interno della quale non si applichi il meccanismo di adeguamento automatico del corrispettivo per la fornitura di energia elettrica;
- ottenimento di adeguate garanzie, anche alla luce dell'attuale situazione di crescita dei tassi di interesse, in relazione al finanziamento bancario dell'operazione, il cui rischio è comunque a carico del proponente, ma che risulta prudente per il Comune ottenere preventivamente in modo da anticipare ed evitare eventuali problematiche nella delicata fase di riqualifica impianti;
- previsione di una clausola espressa di possibile risoluzione del contratto a discrezione del Comune, senza necessità di motivazione, con corresponsione di un indennizzo forfettario predeterminato nelle sue modalità di calcolo e già preventivamente accettato dal proponente;
- altre integrazioni e/o modifiche risultanti dalla finale lettura congiunta dei diversi elementi della proposta, anche alla luce di quanto recepito in relazione ai precedenti punti da a) ad e) tali da determinare una complessiva revisione (di carattere non sostanziale) della stesura finale del progetto, della convenzione e del PEF, e/o di altri documenti connessi e correlati, ove necessario;

DATO ATTO che con Nota Prot.2203 del 16/02/2023 si è provveduto a redigere apposita relazione al progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla concessione in project financing in parola, attestando la conformità dello stesso alla normativa all'epoca vigente;

RICHIAMATA la successiva delibera di Giunta Comunale n. 11 del 17/02/2023, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui, a seguito della trasmissione delle richieste integrazioni da parte del proponente (prot. n.2195 del 16/02/2023) e dell'acquisizione della relazione istruttoria (prot. n.2203 del 16/02/2023) effettuata, ai sensi dell'art. 181 comma 3 del D.Lgs n. 50 /2016, dal Responsabile del Settore LLPP, Difesa Suolo e Ambiente, si è stabilito di:

- o dichiarare la fattibilità e la rispondenza al pubblico interesse della proposta di finanza di progetto e del relativo progetto di fattibilità per l'efficientamento e la gestione del servizio di pubblica illuminazione ai sensi dell'articolo 183, comma 15, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, presentati dalla ditta Elettrocostruzioni Rovigo srl, acquisita al Protocollo dell'Ente al n.6682 del 01/06/2022 e ulteriori integrazioni n. 10918/22, 12869/22, 13768/22, 2195/23;
- o approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica facente parte della documentazione presentata con la proposta di cui sopra;
- o dare atto che l'intervento:
 - ✓ riguarda la realizzazione di interventi non adeguatamente

presenti nei vigenti strumenti di programmazione dell'Ente e che, per tale motivo, se ne proponeva il tempestivo aggiornamento da parte del Consiglio Comunale;

- ✓ sarà realizzato ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che, pertanto, gli oneri finanziari a carico del Comune troveranno copertura in specifici capitoli di spesa del Bilancio dell'ente una volta inserito il progetto in parola nella programmazione di cui sopra;

RICHIAMATA la D.C.C. n.9 del 03/04/2023 con la quale si provvedeva all'aggiornamento della sezione operativa del DUP dell'Ente mediante inserimento della concessione in parola;

DATO ATTO che ad opera della succitata Deliberazione C.C. si è proceduto all'inserimento del progetto di fattibilità nel programma biennale di acquisti e servizi 2023-2024 con codice CUI S02035850383202300006;

RICHIAMATA altresì la D.C.C. n.10 del 03/04/2023 con la quale si provvedeva ad approvare apposita relazione in materia di servizi pubblici con rilevanza economica, già prevista dall'art.34, comma 20 del D.L. 179/2012, convertito con Legge di conversione n.221/2012 (oggi abrogata), sostituito dall'art.14 del D.Lgs. n.201 del 23/12/2022;

SOTTOLINEATO come la concessione in argomento risulta di rilevante interesse per la collettività ubicata sul territorio, in quanto:

- diretta al miglioramento della qualità dell'illuminazione di strade e di aree pedonali con diretta positiva ripercussione sul livello di sicurezza per la circolazione stradale;
- finalizzata al contenimento dell'inquinamento luminoso;
- dal punto di vista economico-finanziario, il risparmio energetico prodotto dai nuovi corpi illuminanti consentirebbe di finanziare l'investimento senza gravare l'Ente di costi aggiuntivi rispetto a quelli attuali;
- riduzione dell'importo annuale a carico del bilancio sia in termini di manutenzione ordinaria e straordinaria che dal punto di vista della fornitura energetica;

DATO ATTO che in data 01/07/2023 è divenuto efficace il D.Lgs. 31/03/2023 n.36 rubricato "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" che ha comportato la necessità dell'aggiornamento di tutta la documentazione e gli elaborati grafici componenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica precedentemente approvato dal competente Organo;

RICHIAMATA la Nota Prot. 9946 del 25/07/2023 con la quale il Proponente ha provveduto al deposito di tutti i documenti e gli elaborati componenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica debitamente aggiornati alla nuova disciplina sui contratti pubblici in materia di finanza di

progetto di cui all'articolo 193 e ss del nuovo Codice, in particolare:

- Dichiarazione Sostitutiva E Certificato Iscrizione Camera Di Commercio
- Dichiarazione Attestante Spese Predisposizione Offerta
- Garanzia Fideiussoria
- Schema Di Contratto - (Bozza Di Convenzione)
- Specifiche Delle Caratteristiche Del Servizio E Della Gestione - (*Capitolato Gestionale*)
- Piano Economico Finanziario Asseverato
- Elab. 01 - Relazione Tecnica Generale
- Elab. 02 - Relazione Tecnica Specialistica - Elementi Riepilogativi Proposta
- Elab. 03 - Relazione Tecnica Risparmio Energetico
- Elab. 03.1 - Planimetria Lavorazioni Previste
- Elab. 03.2 - Planimetria Lavorazioni Previste
- Elab. 03.3 - Planimetria Lavorazioni Previste
- Elab. 03.4 - Planimetria Lavorazioni Previste
- Elab. 03.5 - Planimetria Lavorazioni Previste
- Elab. 03.6 - Planimetria Lavorazioni Previste
- Elab. 03.7 - Planimetria Lavorazioni Previste
- Elab. 03.8 - Planimetria Lavorazioni Previste
- Elab. 04 - Relazione Preventiva Di Interesse Archeologico
- Elab. 05 - Classificazione Illuminotecnica Delle Strade
- Elab. 06 - Computo Metrico Estimativo
- Elab. 07 - Quadro Economico
- Elab. 08 - Cronoprogramma Lavori
- Elab. 09 - Piano Di Sicurezza E Coordinamento
- Elab. 10 - Piano Di Manutenzione Dell'opera
- Elab. 11 - Capitolato Tecnico Prestazionale
- Elab. 12 - Dichiarazione Conformità Progetto Illuminotecnico

PRESO ATTO dell'avvenuto aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Promotore alla vigente normativa in materia di finanza di progetto di cui agli artt.193 e ss del D.Lgs. n.36/2023;

RICHIAMATO l'art. 179, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 *"Il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi."*;

CONSIDERATO che il contratto di concessione ha per oggetto:

- la progettazione esecutiva e la relativa realizzazione di interventi di riqualificazione degli impianti in oggetto;
- la gestione, degli impianti di pubblica illuminazione articolato nella conduzione degli impianti (accensione/spegnimento, pronto intervento, sistema informativo, call center, censimento, ecc.), nella manutenzione degli impianti stessi (manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata)
- la fornitura dell'energia elettrica;
- altre attività inerenti alla conduzione e la manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica aggiuntive rispetto a quanto già indicato e comprese all'interno della proposta

aggiudicataria;

DATO ATTO altresì che, sulla scorta della "Relazione Tecnica Specialistica - Elementi riepilogativi della proposta" Elaborato 02 allegato al progetto, il canone annuo per la concessione in parola, pari a €. 188.524,60, comprensivo degli oneri per l'attuazione della sicurezza, si compone delle seguenti parti:

- Quota ammortamento (42,28%), pari a €. 79.700,60 (oltre IVA di Legge) fissa ed invariabile per tutta la durata del contratto, comprensivo di € 1.100,00 per oneri per la sicurezza;
- Quota energia (39,66%), pari a €. 74.776,00 (oltre IVA di Legge) rivalutata in base all'andamento del costo dell'energia;
- Quota gestione (18,06%), pari a €. 34.048,00 (oltre IVA di Legge) rivalutata in base all'indice ISTAT FOI comprensivo di €. 900,00 per oneri per la sicurezza;

DATO ATTO altresì che la concessione in parola avrà una durata di 20 anni per un canone annuo, a base d'asta, di €. 186.524,60 oltre €. 2.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% di Legge per complessivi €. 230.000,00 (omnicomprensivo), e per un importo complessivo della concessione pari a €. 3.730.492,00 oltre €. 40.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% di Legge per complessivi €. 4.600.000,00 (omnicomprensivi) nel ventennio, e sarà finanziata con stanziamenti di bilancio dell'Ente;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del D.Lgs. n.36/2023, le incidenze della manodopera desumibili dal PEF del Promotore mediante somma di più porzioni, risultano essere quelle di seguito riepilogate:

- Importo MdO per la realizzazione della Quota Investimenti: €.
246.221,33
- Importo MdO per l'attività di gestione e manutenzione: €.
507.634,34
- Importo complessivo MdO:
€. 753.855,67
- Importo MdO medio annuo (compreso nel canone annuo): €. 37.692,78

DATO ATTO che la concessione in parola è costituita da un unico lotto poiché la suddivisione in lotti funzionali o prestazionali, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n.36/2023, non risulterebbe né tecnicamente conveniente, in quanto la complessità della gestione e del coordinamento delle singole prestazioni crescerebbe considerevolmente nel caso di più contraenti, né economicamente conveniente, in considerazione delle potenziali economie di scala, dovendo quindi necessariamente rimanere l'espletamento delle prestazioni in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà rispondere globalmente, garantendo un'offerta omogenea e completa ed un opportuno governo unico degli standard di qualità dei servizi da rendersi;

LETTA la circolare del Ministro dei Trasporti e delle Infrastrutture del 20 novembre 2023, n. 298, recante "Procedure per l'affidamento ex art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla

possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie”;

DATO ATTO che la succitata circolare ministeriale ribadisce:

- il richiamo ai principi indicati nel nuovo codice, dando rilievo, in particolare, al principio di accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e della fiducia.
- statuisce che anche per gli affidamenti sotto-soglia ex art. 50 del codice, è possibile scegliere, per le amministrazioni aggiudicatrici - nel solco dei principi e delle regole della normativa di settore dell'Unione europea - tra l'applicazione di procedure aperte o ristrette, come disposto dalla Direttiva 2014/24/ UE;

RICHIAMATO l'art.187, comma 1, del D.Lgs n.36/2023 che recita *“Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo II”*;

RITENUTO quindi, al fine della più ampia partecipazione degli O.E. del mercato alla presente procedura e alla massima trasparenza e imparzialità possibile, in applicazione del principio dell'accesso al mercato (art. 3 del D.lgs. n. 36-2023), di procedere all'indizione di apposita gara di appalto mediante procedura aperta di cui all'articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento della concessione in parola, tramite finanza di progetto di cui all'articolo 193 e ss del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 31/03/2023 n.36;

RITENUTO di non prevedere specifiche limitazioni al subappalto, salvo quelle previste dalla normativa vigente ed in particolare dall'art. 119 del D.Lgs. n.36/2023;

RITENUTO che ai sensi dell'art. 193, comma 4, ultimo periodo, del D.Lgs. 36/2023, al soggetto Promotore è attribuito il diritto di prelazione, secondo le modalità e contenuti meglio specificati nel disciplinare di gara;

ACCLARATO, per quanto alle metodologie di svolgimento della procedura, che:

- Ai sensi dell'art.183, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, l'Ente assicura il ricorso alla digitalizzazione della procedura in parola secondo le norme di cui al Libro I, Parte II del succitato Codice;
- La Regione Emilia Romagna mette a disposizione degli Enti del territorio la piattaforma telematica di negoziazione di Intercent-ER denominata "SAT-ER" (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna);

DATO ATTO:

- che le procedure di gara di cui si tratta verrà esperita dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre e Fiumi, così come previsto nella convenzione sopra richiamata;
- che l'Unione Terre e Fiumi è in possesso di attestazione AUSA codice 0000275288 che, con Nota Prot. 9311 del 12/07/2023, ha certificato la propria qualificazione "con riserva" come Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa di settore;
- che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi provvederà all'approvazione degli atti di gara (lettera invito, disciplinare e relativi allegati, etc...), ad espletare tutte le procedure per la pubblicità degli atti di gara secondo quanto previsto dalla legge, alla nomina del Seggio/Commissione di gara e a tutti gli adempimenti previsti nella convenzione in essere;

CONSIDERATO, alla luce di quanto sopra espresso, di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre e Fiumi di procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 31/03/2023 n.36, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 108 del medesimo Decreto da svolgersi attraverso la piattaforma telematica di negoziazione di Intercent-ER denominata "SAT-ER" (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna);

RITENUTO inoltre di procedere alla trasmissione degli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica della concessione in parola, predisposto dal proponente e approvato dal competente Organo dell'Ente, della presente Determinazione e quant'altro necessario, alla C.U.C. dell'Unione Terre e Fiumi al fine del celere avvio delle procedure necessarie all'indizione della gara di appalto;

DATO ATTO che, avendo la presente concessione durata ventennale, in forza della D.C.C. n.10 del 03/04/2023 e al principio contabile 4/2 allegato al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i., si rende necessaria l'assunzione degli impegni di spesa annuali nel rispetto delle condizioni di contratto;

RILEVATA la necessità di prenotare, per le ragioni di cui in premessa, le seguenti somme a valere sulle relative annualità del Bilancio dell'Ente, in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva:

Cronoprogramma di spesa					
n.pro g.	Esercizio	Capitolo	PdC	Risorse (IVA compresa)	Esigibilità

1	2023	7440	01.03.02.06.0 02	19.166,67 €	2023
2	2024	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2024
3	2025	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2025
4	2026	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2026
5	2027	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2027
6	2028	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2028
7	2029	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2029
8	2030	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2030
9	2031	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2031
10	2032	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2032
11	2033	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2033
12	2034	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2034
13	2035	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2035
14	2036	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2036
15	2037	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2037
16	2038	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2038
17	2039	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2039
18	2040	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2040
19	2041	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2041
20	2042	7440	01.03.02.06.0 02	230.000,00 €	2042
21	2043	7440	01.03.02.06.0 02	210.833,33 €	2043
				4.600.000,00 €	

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

DATO ATTO che il programma del conseguente pagamento della spesa scaturita dal presente atto, è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 102 del 03/08/2009;

DATO ATTO che con Decreto del Presidente del Consiglio del 20 febbraio 2023 è stata approvata la Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, che per l'anno 2023 ha stabilito l'ammontare delle contribuzioni alla stessa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione e l'obbligo di versamento del contributo da parte degli operatori economici quale condizione di

ammissibilità dell'offerta nell'ambito delle procedure finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, e che per la gara in oggetto ammonta ad €.660,00;

DATO ATTO che il contributo ANAC sarà anticipato dalla Centrale Unica di Committenza e successivamente rimborsato alla stessa a seguito di specifica rendicontazione al Comune di Riva del Po;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto (CUP) associato all'intervento di cui trattasi corrisponde al numero B14H23000070005;

DATO ATTO che per la procedura di gara è stato assunto, dalla Centrale Unica di Committenza, il Codice Identificativo Gara (CIG) n. A03309B32A, associato al succitato CUP di progetto;

DATO ATTO che, all'atto dell'assunzione della determinazione di aggiudicazione, su indicazione esplicita della CUC, il RUP procederà o alla presa in carico del CIG succitato o a chiedere all'Autorità apposito CIG derivato dal CIG di gara, a conclusione delle fasi di competenza della CUC;

DATO ATTO che la concessione in parola, sulla base del "Common Procurement Vocabulary" (c.d. CPV), riguarda le prestazioni individuabili con i codici:

- 50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale (Principale);
- 45316110-9 Installazione di impianti di illuminazione stradale (Secondario);

DATO ATTO che, ai sensi degli artt.20 e 23 del vigente Codice, il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza obbligatori;

ATTESO inoltre che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto di appalto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante;

DATO ATTO:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento amministrativo, ai sensi della Legge 241/90 ess.mm.ii.;
- della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del firmatario del presente Atto e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6, 7 e 13 del D.P.R. 62/2013, del Codice di Comportamento del Comune di Riva del Po (approvato con delibera di Giunta Comunale n. 31 del 14/04/2022) e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;
- che sono state rispettate le Misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nella sotto sez. 2.3

"*Rischi corruttivi e trasparenza*" del PIAO 2023-2025 (approvato con Delibere di Giunta Comunale n. 37 del 18/05/2023 e n. 39 del 29/05/2023);

ACCERTATA, inoltre, l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs.36/2023;

ACCERTATO che:

- a norma dell'art 183, comma 5, del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2023 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le e con le vigenti regole di finanza pubblica;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs n. 118/2011;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 in relazione a:

- regolarità dell'istruttoria svolta;
- rispetto della tempistica prevista per legge;
- idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- conformità a leggi, statuto e regolamenti comunali vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** le premesse di cui sopra e che si intendono integralmente riportate, quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L. n. 241/90;
2. **DI PROCEDERE** all'indizione di apposita gara di appalto mediante procedura aperta di cui all'articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento della concessione in parola, tramite finanza di progetto di cui all'articolo 193 e ss del D. Lgs. 31 marzo 2023, n.

36 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 31/13/2023 n.36;

3. **DI SPECIFICARE** che ai sensi dell'art. 193, comma 4, ultimo periodo, del D.Lgs. 36/2023, al soggetto Promotore è attribuito il diritto di prelazione, secondo le modalità e contenuti che saranno meglio specificati nel disciplinare di gara;
4. **DI DARE ATTO** che il canone annuo della concessione sarà finanziato mediante stanziamenti di bilancio dell'Ente;
5. **DI DARE ATTO** che la concessione in parola avrà una durata di 20 anni per un canone annuo, a base d'asta, di € 186.524,60 oltre € 2.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% di Legge per complessivi € 230.000,00 (omnicomprensivo), e per un importo complessivo della concessione pari a € 3.730.492,00 oltre € 40.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% di Legge per complessivi € 4.600.000,00 (omnicomprensivi);
6. **DI PRENOTARE** la somma complessiva pari a **€ 4.600.000,00** (Iva Compresa per 20 anni) come di seguito riepilogato:
 - **€ 19.166,67** relativa a una mensilità dal 01/12/2023 al 31/12/2023 sul capitolo di spesa 7440 "CANONE PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA" - PdC 01.03.02.06.002 - del Bilancio di Previsione 2023-2025 - Esercizio 2023 - avente sufficiente disponibilità;
 - **€ 230.000,00** sul capitolo di spesa 7440 "CANONE PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA" - PdC 01.03.02.06.002 - del Bilancio di Previsione 2023-2025 - Esercizio 2024 - avente sufficiente disponibilità;
 - **€ 230.000,00** sul capitolo di spesa 7440 "CANONE PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA" - PdC 01.03.02.06.002 - del Bilancio di Previsione 2023-2025 - Esercizio 2025 - avente sufficiente disponibilità;
 - **€ 230.000,00** per ogni esercizio finanziario dal **2026** al **2030** sul capitolo di spesa 7440 "CANONE PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA" - PdC 01.03.02.06.002 - dei relativi bilanci di previsione sui quali verranno previste le somme per complessivi € 1.150.000,00, oltre alle risorse necessarie per gli adeguamenti contrattuali del canone che verranno stabiliti annualmente;
 - **€ 230.000,00** per ogni esercizio finanziario dal **2031** al **2035** sul capitolo di spesa 7440 "CANONE PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA" - PdC 01.03.02.06.002 - dei relativi bilanci di previsione sui quali verranno previste le somme per

complessivi €. 1.150.000,00, oltre alle risorse necessarie per gli adeguamenti contrattuali del canone che verranno stabiliti annualmente;

- **€. 230.000,00** per ogni esercizio finanziario dal **2036** al **2040** sul capitolo di spesa 7440 "CANONE PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA" - PdC 01.03.02.06.002 - dei relativi bilanci di previsione sui quali verranno previste le somme per complessivi €. 1.150.000,00, oltre alle risorse necessarie per gli adeguamenti contrattuali del canone che verranno stabiliti annualmente;
- **€. 230.000,00** per ogni esercizio finanziario dal **2041** al **2042** sul capitolo di spesa 7440 "CANONE PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA" - PdC 01.03.02.06.002 - dei relativi bilanci di previsione sui quali verranno previste le somme per complessivi €. 460.000,00, oltre alle risorse necessarie per gli adeguamenti contrattuali del canone che verranno stabiliti annualmente;
- **€. 210.833,33** per l'esercizio finanziario **2043** sul capitolo di spesa 7440 "CANONE PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA" - PdC 01.03.02.06.002 - del relativo Bilancio di Previsione, oltre alle risorse necessarie per gli adeguamenti contrattuali;

7. **DI STABILIRE** che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è: la realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati al contenimento dell'inquinamento luminoso, al miglioramento della qualità dell'illuminazione di strade e di aree pedonali e al contenimento della spesa;
- oggetto del contratto: fornitura energia elettrica, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Riva del Po;
- modalità di scelta del contraente: procedura aperta di cui all'articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Forma del contratto: il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa;

8. **DI STABILIRE** che per l'esperimento della gara di appalto il Comune di Riva del Po, si avvarrà della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre e Fiumi, sulla base della convenzione richiamata in parte narrativa, e nel rispetto dei criteri stabiliti dall'amministrazione comunale;

9. **DI NOMINARE** Responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'articolo 15, comma 4 del D.Lgs. n.36/2023, la Geom. Silvia Trevisani, Responsabile P.O. della Centrale Unica di Committenza (CUC) della citata Unione Terre e Fiumi;

10. **DI DARE MANDATO** alla Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione

Terre e Fiumi di procedere all'indizione di apposita gara di appalto mediante procedura aperta di cui all'articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento della concessione in parola, tramite finanza di progetto e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 31/13/2023 n.36;

11. **DI DARE ATTO** che si procederà ad aggiudicare l'appalto anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua dal RUP, riservandosi di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art.108, comma 10 del D.Lgs. n.36/2023;
12. **DI DARE ATTO** che la stessa Centrale Unica di Committenza provvederà inoltre a tutti gli obblighi di legge relativi a pubblicità e trasparenza nelle forme previste dalla Legge 190/2012 e dal D.Lgs 33/2013;
13. **DI DARE ATTO** che il Codice Unico di Progetto (CUP) associato all'intervento di cui trattasi corrisponde al numero B14H23000070005;
14. **DI DARE ATTO** che per la procedura di gara è stato assunto, dalla Centrale Unica di Committenza, il Codice Identificativo Gara (CIG) n. A03309B32A, associato al succitato CUP di progetto;
15. **DI DARE ATTO** che, all'atto dell'assunzione della determinazione di aggiudicazione, su indicazione esplicita della CUC, il RUP procederà o alla presa in carico del CIG succitato o a chiedere all'Autorità apposito CIG derivato dal CIG di gara, a conclusione delle fasi di competenza della CUC;
16. **DI DARE ATTO** che la concessione in parola, sulla base del "Common Procurement Vocabulary" (c.d. CPV), riguarda le prestazioni individuabili con i codici:
 - 50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale (Principale);
 - 45316110-9 Installazione di impianti di illuminazione stradale (Secondario);
17. **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto avverrà sottoscritto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della S.A.;
18. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità degli interventi oggetto della presente determinazione avverrà entro il 31 dicembre di ogni esercizio finanziario interessato;

19. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del T.U.EE.LL, è stato preventivamente accertato che il programma dei pagamenti conseguenti l'adozione del presente atto sarà compatibile con gli stanziamenti di cassa;
20. **DI DARE ATTO** che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto rientrano nelle risorse finanziarie assegnate al sottoscritto Responsabile del Servizio, conformemente alle disposizioni di cui all'articolo 183, comma 6 del D.Lgs. 267/2000;
21. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
22. **DI RENDERE NOTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Marcella Leoni, Responsabile del Servizio LLPP, Difesa suolo e Ambiente del Comune di Riva del Po;
23. **DI NOMINARE** Responsabile della fase di esecuzione, ai sensi dell'articolo 15, comma 4 del D.Lgs. n.36/2023, l'Ing. Ettore Cardillo, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio LLPP del Comune di Riva del Po;
24. **DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012, degli artt. 6, 7 e 13 del D.P.R. 62/2013 del Codice di Comportamento del Comune di Riva del Po e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del firmatario del presente Atto e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
25. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis, c. 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'Area;
26. **DI DARE ATTO** che l'esecutività della presente determinazione decorre dalla data di apposizione del sotto riportato visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.183, comma 7 del D.Lgs. 267/00.
27. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Emilia Romagna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

IL RESPONSABILE
F.to Leoni Marcella
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 434 DEL 06-12-2023

OGGETTO: Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica ai sensi dell'art. 193 e ss del D.Lgs. n.36/2023 (CUP: B14H23000070005 - CIG di gara A03309B32A) - DECISIONE A CONTRARRE

Si certifica che copia della presente determinazione è affissa all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione dal 06-12-2023 al 21-12-2023.

Lì, 06-12-2023

L' INCARICATO

F.to

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI RIVA DEL PO

Provincia di Ferrara



Comune istituito con Legge Regionale 05/12/2018, n. 17 mediante fusione dei Comuni di Berra e Ro

Provincia di Ferrara

AREA TECNICA

Copia

Determinazione

N° 434 DEL 06-12-2023

Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica ai sensi dell'art. 193 e ss del D.Lgs. n.36/2023 (CUP: B14H23000070005 - CIG di gara A03309B32A) - DECISIONE A CONTRARRE