



COMUNE DI CASTEL GUELFO DI BOLOGNA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Ufficio tecnico associato Lavori pubblici e manutenzioni - Nuovo
Circondario Imolese

N. 256 DEL 07/12/2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI PISTA DI ATLETICA LEGGERA - DETERMINA A
CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 20.12.2017 esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio finanziario 2018 – 2020 e il D.U.P. 2018-2020;

Vista la deliberazione esecutiva della Giunta Comunale n 3 del 30.01.18, con la quale sono stati assegnati i capitoli di entrata ed i capitoli di spesa affidati alla gestione dei Responsabili di Settore;

Visto il decreto del Presidente del Nuovo Circondario Imolese, prot. 288 del 09.01.18, con il quale è stata conferita la responsabilità dell'Ufficio tecnico Associato - Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio – al geom. Carlo Arcangeli;

Atteso che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Carlo Arcangeli, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni e Patrimonio in virtù decreto del Presidente del Nuovo Circondario Imolese, prot. 288 del 09.01.18;

Premesso:

- che questo Ente con delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 26.02.2016, esecutiva, ha approvato la convenzione (sottoscritta in 29.04.2016) con il Nuovo Circondario Imolese per il servizio associato "Ufficio Centrale di Committenza";
- che la suddetta convenzione è stata sottoscritta dalle parti;

Premesso che, con l'approvazione del D.P.P. Documento Preliminare alla Progettazione si procedeva, considerata la tipologia del progetto, ad unificare i livelli di progettazione in un unico livello definitivo/esecutivo per la realizzazione delle opere di "Realizzazione di pista di atletica leggera";

Vista la determina del Responsabile del Settore n. 145 del 19.08.16 con la quale si è provveduto ad attivare la procedura prevista dall'art. 24 del D.Lgs. n. 50/16 per l'affidamento a soggetti esterni all'amministrazione tra quelli individuati dall'art. 46 dello stesso decreto, incarico per i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la realizzazione delle opere di "Realizzazione di pista di atletica leggera";

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. 82 del 7.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visto la determina del Responsabile del Settore n. 192 del 29.09.2017 con la quale si procedeva ad approvare il verbale di apertura plichi ed affidare l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione lavori, relativamente al progetto di Realizzazione di pista di atletica leggera" al RT tra gli Ing. Mauro Massari e l'Arch. Martina Massari;

Visto il progetto esecutivo consegnato in data 15.12.2017 con prot. NCI 15820 per un importo complessivo pari ad € 95.000,00;

Visto il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 26 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sottoscritto in data 28.11.2018 dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Carlo Arcangeli e dai progettisti Ing. Mauro Massari e l'Arch. Martina Massari;

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 105 del 30.11.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di una pista di atletica leggera" dell'importo complessivo di € 95.000,00;

Considerato che le lavorazioni previste nel progetto approvato sono quelle individuate nel capitolato speciale di appalto di seguito riportate:

Lavorazioni	Cat DPR 207/20 10	Class	Qualific Obbligat	Importo al netto degli oneri di sicurezza Iva esclusa	%	Prev/ scorpor	Subappaltabile
Verde e arredo urbano	OS24	I	SI	€ 67.381,99	89,54	Prevalente	SI (nel limite del 30% dell'importo contrattuale)
Impianti Tecnologici	OG11	I	SI	€ 7.874,76	10,46	Scorporabile	SI (nel limite del 30% dell'importo contrattuale)

Totale € 75.256,75 100,00

Nell'importo totale di cui sopra è ricompreso il costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, che ammontano ad € 257,46 (iva esclusa);

Considerato che ai fini della qualificazione le categorie sono le seguenti:

Lavorazioni	Cat DPR 207/20 10	Class	Qualific Obbligat	Importo al netto degli oneri di sicurezza Iva esclusa	%	Prev/ scorpor	Subappaltabile
Verde e arredo urbano	OS24	I	SI	€ 67.381,99	89,54	Prevalente	SI (nel limite del 30% dell'importo contrattuale)
Impianti Tecnologici	OG11	I	SI	€ 7.874,76	10,46	Scorporabile	SI (nel limite del 30% dell'importo contrattuale)

Totale € 75.256,75 100,00

Nell'importo totale di cui sopra è ricompreso il costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, che ammontano ad € 257,46 (iva esclusa);

Considerato che i requisiti di capacità economica/finanziaria e tecnica per la partecipazione alla gara sono i seguenti:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. 82 del 7.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

- possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.Lgs. 50/2016 e art. 61 DPR 207/2010, in corso di validità, per la categoria OS 24 I; le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG11 I
- oppure, nel caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010, possesso dei seguenti requisiti:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica;

Preso atto che ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Atteso che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori e considerato che l'art. 36, comma 2 lett. B), del D. Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di **almeno dieci operatori** economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Dato atto che ai sensi di quanto disposto dalle linee guida ANAC 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, il rispetto del principio di rotazione comporta il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto, nei confronti del contraente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento di lavori nella stessa categoria di opere oggetto della presente procedura;

Considerato che nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36 appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

Rilevato che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati;

Rilevato che detto avviso verrà pubblicato nell'Albo pretorio on-line/Amministrazione Trasparente per 15 (quindici) giorni consecutivi;

Considerato che l'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato agli operatori economici che avranno presentato richiesta di ammissione alla selezione e si troveranno in possesso dei requisiti necessari;

Considerato che, in base al numero dei candidati si attueranno queste modalità di selezione e affidamento:

- se il numero dei candidati è superiore a 20 (venti), si procederà al sorteggio pubblico fra tutti quelli in possesso dei requisiti, di 20 (venti) operatori economici;
- se il numero dei candidati è inferiore a 20 (venti) si inviteranno tutti quelli in possesso dei requisiti,
- nel caso in cui ci sia un unico candidato e questo fosse in possesso dei requisiti, a seguito di offerta, si procederà all'affidamento;

Considerato che gli operatori economici invitati alla procedura al fini della partecipazione alla gara dovranno effettuare obbligatoriamente il sopralluogo;

Stabilito che si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo il disposto dell'articolo 97, c. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e secondo le modalità previste dal medesimo articolo 97;

Considerato che, successivamente, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, con applicazione dell'art. 36 del medesimo decreto legislativo;

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a misura con offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

Richiamato l'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che si intende perseguire il fine di realizzare una nuova pista di atletica leggera; l'oggetto del contratto è: "Realizzazione di una pista di atletica leggera; che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico informatico ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016; che le clausole di contratto e le altre condizioni di gara sono contenute nel Capitolato d'appalto e nello schema di contratto approvato ed nelle integrazioni delle modalità esecutive;

Dato atto che con la presente procedura di affidamento ed il conseguente contratto si intende procedere all'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di pista di atletica leggera";

Dato atto che la spesa complessiva di € 95.000,00 risulta essere iscritta nel bilancio pluriennale 2018-2020, annualità 2018, al Capitolo 206105 "Realizzazione di pista di atletica leggera" miss. 6 prog. 2 pdc 2.2.1.9.16

Ritenuto di prenotare la somma relativa ai lavori da svolgere a misura pari a € 82.782,42 comprensivo di IVA di legge per permettere l'avvio della procedura;

Accertata la disponibilità di fondi su tali assegnazioni;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata la realizzabilità del progetto;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti e le norme vigenti in materia;

Visti gli artt. 107, 183,191 e 192 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 9 della L. 102/09 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni e le direttive organizzative impartite dall'ente in materia di pagamenti;

Per quanto in premessa riportato, il sottoscritto Responsabile del Procedimento

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. 82 del 7.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

DETERMINA

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

- 1) **Di dare atto** che ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- 2) **Di procedere** all'affidamento dei lavori di che trattasi, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, lett. b), del D. Lgs 50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara (art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs 50/2016 con applicazione dell'art. 36 del medesimo decreto legislativo;
- 3) **Di dare atto che** i requisiti di capacità economica/finanziaria e tecnica per la partecipazione alla gare sono i seguenti:
 - a) possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.Lgs. 50/2016 e art. 61 DPR 207/2010, in corso di validità, per la categoria OS 24 I e le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG11 I;
 - b) oppure, nel caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010, possesso dei seguenti requisiti:
 - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - adeguata attrezzatura tecnica;
- 4) **Di dare atto** che detto avviso verrà pubblicato nell'Albo pretorio online/Amministrazione Trasparente per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- 5) **Di dare atto** che l'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato agli operatori economici che hanno presentato richiesta di ammissione alla selezione e si trovano in possesso dei requisiti necessari;
- 6) **Di dare atto** che, in base al numero dei candidati si attueranno queste modalità di selezione e affidamento:
 - se il numero dei candidati è superiore a 20 (venti), si procederà al sorteggio pubblico fra tutti quelli in possesso dei requisiti, di 20 (venti) operatori economici;
 - se il numero dei candidati è inferiore a 20 (venti) si inviteranno tutti quelli in possesso dei requisiti,
 - nel caso in cui ci sia un unico candidato e questo fosse in possesso dei requisiti, a seguito di offerta, si procederà all'affidamento;

- 7) **Di dare atto** che gli operatori economici invitati alla procedura ai fini della partecipazione alla gara dovranno effettuare obbligatoriamente il sopralluogo;
- 8) **Di procedere** all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo il disposto dell'articolo 97, c. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e secondo le modalità previste dal medesimo articolo 97
- 9) **Di stabilire** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a misura con offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- 10) **Di stabilire:**
- che si intende perseguire il fine di aumentare gli impianti sportivi a servizio degli utenti oltre a promuovere nuove discipline sportive come l'atletica leggera;
 - l'oggetto del contratto è: "Realizzazione di una pista d'atletica leggera";
 - il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico informatico ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016;
 - le clausole di contratto e le altre condizioni di gara sono contenute nel Capitolato d'appalto e nello schema di contratto approvati con delibera di GC n. 105 del 30.11.2018;
- 11) **Di dare atto** che il debito diventerà esigibile da parte del creditore nell' esercizio 2018 (dando atto che eventuale spostamento di esigibilità avverrà con l'aggiudicazione) e pertanto la spesa di € 82.782,42 (comprensiva di IVA) viene imputata al capitolo 206105 "Realizzazione di pista di atletica leggera" miss. 6 prog. 2 pdc 2.2.1.9.16, **CUP. D47B17000230004** prenotazione di impegno 2018/457 finanziata con avanzo di amministrazione;
- 12) **Di trasmettere** copia della presente determinazione alla CUC per l'esercizio delle funzioni di centrale di committenza ai sensi della convenzione sottoscritta in data 29/04/2016.

Li, 07/12/2018

Il Responsabile
Carlo Arcangeli