

 **agenzia per l'energia e lo sviluppo sostenibile di Modena**

Via Caruso, 3  
41122 Modena  
Tel. 059 451.207 Fax 059 31.61.939  
P. Iva/Cod. Fisc. 02574910366  
E-mail: [info@aess-modena.it](mailto:info@aess-modena.it)  
Web: [www.aess-modena.it](http://www.aess-modena.it)

Comune di Soragna



**INTERVENTO DI  
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**

**STUDIO DI FATTIBILITA'  
ai sensi della DGR 610/2016**

**SCUOLA PRIMARIA "RICCIO DA PARMA"  
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO  
"CESARE BATTISTI"  
MENSA ANNESSA**



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**



**b**

DATA: Gennaio 2020  
SCALA: 1:100

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE:**

**ING. PIERGABRIELE ANDREOLI**

RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA - SORAGNA									
N°	Descrizione	U.di M.	n°	largh.	lung.	h / peso / sp.	Quantità	Importo unitario	Importo
	<b>INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA</b>								
1	NP01 Fornitura e posa all'estradosso dell'ultimo solaio al piano sottotetto di triplo strato termoisolante di lana di roccia o simile spessore totale 16 cm e conducibilità termica 0,035 W/mK, resistente all'acqua e carta tipo Kraft o similare posata sul lato caldo del solaio.	mq	1395					€ 20,00	€ 27.900,00
2	NP02 FORNITURA PLACCAGGIO STRUTTURALE IN OSB - Fornitura in cantiere di un foglio di OSB, con marcatura CE per i prodotti da C costruzione prevista dal Regolamento UE n. 305/2011, secondo la norma armonizzata UNI EN 13986, reso solidale al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre, ecc.). Sono compresi nel prezzo i tagli, gli sfridi, i fori per finestre e porte. Il prodotto deve essere accompagnato dai disegni costruttivi di cantiere e dalle istruzioni di montaggio: spessore 15 mm. Le aree da ricoprire saranno decise in fase esecutiva con la DL	mq	500					€ 8,00	€ 4.000,00
	TOTALE COIBENTAZIONE SOTTOTETTO								€ 31.900,00
3	NP03 Isolamento termico in intradosso del solaio del piano seminterrato, con pannelli di materiale isolante LANA DI ROCCIA tipo ECOROLL, compreso intonaco sottile armato, con: lana di roccia trattata con resine termoindurenti conduttività termica 0,039 W/mK: primi 20 mm	mq	1395					€ 36,00	50.220,00 €
4	NP04 Isolamento termico in intradosso del solaio del piano seminterrato, con pannelli di materiale isolante LANA DI ROCCIA tipo ECOROLL, compreso intonaco sottile armato, con: lana di roccia trattata con resine termoindurenti conduttività termica 0,039 W/mK: successivi 120 mm	mq	1395			12		€ 1,50	25.110,00 €
5	NP05 Rimozione e successiva ricollocazione di ogni elemento necessario per la posa dell'isolante	a corpo	1					€ 700,00	700,00 €
6	NP06 Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali applicato a pennello	mq	1395					€ 4,00	5.580,00 €
7	NP07 Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire con idropittura traspirante	mq	1395					€ 6,00	8.370,00 €
	TOTALE COIBENTAZIONE SOLAIO SEMINTERRATO								€ 89.980,00
	TOTALE GENERATORE DI CALORE								€ 21.267,75
	ONERI DELLA SICUREZZA								€ 7.157,39
	<b>TOTALE</b>								<b>€ 150.305,14</b>