

ADEGUAMENTO SISMICO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA CAPPUCCINI

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., secondo i seguenti criteri e punteggi:

A) ELEMENTI QUALITATIVI: punti 80

B) ELEMENTI QUANTITATIVI: punti 20

SOGLIA DI SBARRAMENTO: 55 Punti

TABELLA ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE		punti
A	Elementi di natura qualitativa (da inserire nell'offerta tecnica) – punteggio totale 80 punti suddivisi come di seguito indicato	
A1	<u>Miglioramento elementi costruttivi</u> Miglioramento delle caratteristiche estetiche e funzionali delle opere esterne di adeguamento sismico (nuovi setti “sismo-resistenti” posti nelle due estremità dell'edificio, collegati alla copertura attraverso reticolare d'acciaio). Miglioramento del grado di finitura e dei materiali impiegati per le opere interne ed esterne. Proposte migliorative rispetto ai Criteri Ambientali Minimi per i componenti edilizi	35
A2	<u>Organizzazione del cantiere</u> Organizzazione e gestione del lavoro nel cantiere che dimostreranno l'esecuzione del cantiere in relazione ai periodi estivi di inattività didattica, con tassativo rispetto dei vincoli e tempistiche imposte dalle attività scolastiche. Proposta di riduzione del tempo di esecuzione delle lavorazioni interne alla scuola e di realizzazione del percorso di collegamento tra le varie sezioni di scuola materna.	15
A3	<u>Interventi di mitigazione del cantiere</u> Mitigazione dell'impatto del cantiere, sotto il profilo ambientale, con il contesto e con le attività esistenti, al fine di minimizzare le interferenze con l'attività scolastica dell'asilo nido, per le lavorazioni interne nel periodo fino al 30 giugno 2021, e con l'attività scolastica sia dell'asilo nido che della scuola materna per le lavorazioni esterne di adeguamento sismico della struttura.	30
B	Elementi di natura quantitativa (da inserire nell'offerta economica) – punteggio totale 20 punti come di seguito indicato	20
	Percentuale di ribasso offerta sull'elenco prezzi posto a base di gara	
	TOTALE	100

A1) ELEMENTO QUALITATIVO

Miglioramento elementi costruttivi

Miglioramento delle caratteristiche estetiche e funzionali delle opere strutturali esterne di adeguamento sismico (nuovi setti “sismo-resistenti” posti nelle due estremità dell'edificio, collegati

alla copertura attraverso reticolare d'acciaio);
 Miglioramento del grado di finitura e dei materiali impiegati per le opere interne ed esterne.
 Proposte migliorative rispetto ai Criteri Ambientali Minimi per i componenti edilizi

Punti 35

CONTENUTO DELL'OFFERTA

A titolo esemplificativo, potranno costituire elementi di proposta migliorativa i seguenti aspetti:

- miglioramento funzionale ed estetico delle opere strutturali esterne di adeguamento sismico, volto ad una maggiore integrazione e valorizzazione delle stesse con l'edificio scolastico, quali la previsione di casseratura con disegni adatti all'età scolare e/o colorazione delle strutture e/o la piantumazione di elementi rampicanti.
- miglioramento del grado di elementi di finitura e dei materiali interni impiegati riferiti a una diversa tipologia di pavimenti, di zoccolino battiscopa con l'impiego di prodotti di alte prestazioni e di elevata qualità estetica;
- rifacimento della pavimentazione della rampa esterna con miglioramento del grado di finitura.
- Ulteriori proposte migliorative, in relazione ai materiali di fornitura componenti gli elementi dell'involucro edilizio o di finitura che certifichino le percentuali di riutilizzo di materiali recuperati, nel completo rispetto, comunque, delle indicazioni di progetto esecutivo;
- La proposta potrà essere redatta con relazione allegando schede prodotto strettamente pertinenti alla miglioria relative ai materiali e prodotti proposti in alternativa a parità o migliori caratteristiche prestazionali.

La miglioria dovrà prevedere tutti gli interventi e lavori necessari per dare l'opera compiuta e finita a regola d'arte e per adeguare il progetto di gara alle migliorie proposte.

ELEMENTO	PUNTI	CRITERI MOTIVAZIONALI
<p><u>Miglioramento elementi costruttivi</u></p> <p>Miglioramento delle caratteristiche estetiche e funzionali delle opere strutturali esterne di adeguamento sismico (nuovi setti "sismo-resistenti" posti nelle due estremità dell'edificio, collegati alla copertura attraverso reticolare d'acciaio); Miglioramento del grado di finitura e dei materiali impiegati per le opere interne ed esterne Proposte migliorative rispetto ai Criteri Ambientali Minimi per i componenti edilizi</p>	35	<p>Verrà valutata positivamente quella soluzione che presenta il più elevato rispetto dell'obiettivo di migliorare gli aspetti funzionali ed estetici sulla base:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. corretta integrazione estetica all'edificio, con ad esempio miglioramento funzionale ed estetico delle opere strutturali esterne di adeguamento sismico, volto ad una maggiore integrazione e valorizzazione delle stesse con l'edificio scolastico, quali la previsione di casseratura con disegni adatti all'età scolare e/o colorazione delle strutture e/o la piantumazione di elementi rampicanti (max punti 15) 2. della maggiore qualità e prestazione dei materiali/sistemi impiegati e funzionalità nell'utilizzo, con ad esempio una diversa tipologia di pavimenti, di zoccolino battiscopa con l'impiego di prodotti di alte prestazioni e di elevata qualità estetica, rifacimento della pavimentazione della rampa esterna con miglioramento del grado di finitura. (max punti 10) 3. della previsione del riuso e del riciclo,

		<p>migliore prestazione energetica (max punti 5), con allegazione di schede prodotto;</p> <p>4. della durabilità e di una più facile e minore manutenzione, con allegazione di schede prodotto (max punti 5)</p>
--	--	--

REQUISITI MINIMI

Le migliori proposte dovranno rispettare:

- le caratteristiche tipologiche descritte negli elaborati progettuali;
- i fattori di qualità e le caratteristiche prestazionali e prescrizione tecniche previste negli elaborati progettuali, intesi come valori minimi da rispettare;

Le migliori proposte non dovranno comportare la richiesta di nuove autorizzazioni agli enti preposti. Sono ammesse pertanto solo le proposte “migliorative”, cioè quelle che apportino modifiche qualitativamente apprezzabili al progetto posto a base di gara, senza tuttavia stravolgerne l'identità.

Alle offerte che prevedono una modifica sostanziale del progetto tale da snaturare, a giudizio insindacabile della commissione, il progetto posto a base di gara, nonché alle proposte migliorative che non siano documentate adeguatamente sarà attribuito un punteggio pari a “zero” e dovranno essere realizzate, in caso di aggiudicazione del concorrente, le soluzioni indicate nel progetto esecutivo posto a base di gara. In caso di mancata proposta su uno o più elementi concernenti il valore tecnico non saranno attribuiti i corrispondenti punteggi relativi agli elementi. Nel caso in cui alcune delle proposte integrative e/o migliorative presentate dall'offerente siano state valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e quindi non accettabili, non si procederà all'esclusione dell'offerente, ma ne verrà tenuto debitamente conto nell'assegnazione dei vari coefficienti e, in caso di aggiudicazione a tale offerente, lo stesso dovrà eseguire l'opera, per quanto riguarda le proposte ritenute non ammissibili, secondo quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara (il ribasso offerto rimane fisso e invariabile).

DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO

1- Relazione tecnica descrittiva delle soluzioni offerte con il confronto qualitativo e quantitativo tra la proposta migliorativa ed il progetto a base di gara, con particolare riferimento a: integrazione estetica e funzionale con il progetto; impiego di materiali durevoli, facilmente manutenibili, che non sfibrano e che non comportano accumulo di polvere non lavabile o non pulibile; impiego di materiali naturali ed ecologici, eventualmente scelti alla filiera del riciclaggio (materie prime, oli protettivi, sistemi di posa, sistemi di pulizia e manutenzione, ...); ispezionabilità e semplicità nelle operazioni di manutenzione e pulizia; eventuale implementazione dei sistemi di regolazione e movimentazione;

La relazione dovrà permettere la valutazione della fattibilità delle proposte formulate dal concorrente ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili. Lo stesso documento dovrà inoltre contenere capitoli specialistici, in cui siano sviluppati eventuali calcoli dimostrativi ed aspetti tecnici di dettaglio, necessari alla verifica tecnica di adeguatezza della migliorata proposta.

La relazione tecnica descrittiva potrà contenere nuove voci di EP, sostitutive e/o integrative delle voci di progetto, senza indicare il prezzo. Per le voci di EP sostitutive utilizzare lo stesso codice a cui si aggiungerà in coda la sigla NP..... Per le voci di EP aggiuntive, utilizzare un codice diverso da quelli già presenti nell'EP. Le voci dovranno indicare la descrizione di ogni componente e accessorio, le modalità di posa e montaggio, la descrizione di ogni onere e lavorazione per dare l'opera compiutamente eseguita e finita a regola d'arte incluso assistenze murarie, le modalità di misurazione, l'unità di misura. L'impresa potrà proporre migliorie sostituendo tutte le voci di EP indicate o soltanto alcune.

Modalità di presentazione: La relazione tecnica descrittiva dovrà essere redatta in un massimo di 2 cartelle in formato A4. Si precisa che per cartella si intende *una pagina di testo dattiloscritta* di dimensioni standard formato A4 fronte/retro.

2- Particolari costruttivi, tavole grafiche esplicative ed eventuali simulazioni. In funzione delle proposte migliorative che l'impresa intende offrire, si richiede di produrre tavole sostitutive o integrative degli elaborati grafici di progetto ed ogni altro elaborato grafico (schemi, piante, prospetti e sezioni, particolari dei nodi tipici,...) si ritenga utile per la completa descrizione della soluzione progettuale proposta.

Modalità di presentazione: I particolari costruttivi, tavole grafiche esplicative ed eventuali simulazioni dovranno essere redatti in un massimo di 1 foglio in formato A3. I documenti grafici potranno avere altro formato, coerente con la scala grafica utilizzata per il disegno.

3- Schede relative alle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali e dei componenti che il concorrente si impegna ad utilizzare e che saranno vincolanti in sede di esecuzione, certificazioni, omologazioni e prove ufficiali, relazione e calcoli strutturali, modifica al piano di manutenzione, eventuali calcoli dimostrativi e quant'altro ritenuto necessario per l'individuazione e la comparazione delle proposte.

Tutta la documentazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del soggetto partecipante e non dovrà contenere alcun elemento (diretto e/o indiretto) riferito all'offerta economica.

A2) ELEMENTO QUALITATIVO

Organizzazione del cantiere

Organizzazione e gestione del lavoro nel cantiere che dimostreranno l'esecuzione del cantiere in relazione ai periodi estivi di inattività didattica, con tassativo rispetto dei vincoli e tempistiche imposte dalle attività scolastiche.

Proposta di riduzione del tempo di esecuzione dei lavorazioni interne alla scuola e di realizzazione del percorso di collegamento tra le varie sezioni di scuola materna.

Nonché criteri e procedure che l'impresa intende mettere in atto in relazione alla tutela della salute e della sicurezza del lavoro, oltre a quanto previsto dalla normativa vigente.

Punti 15

CONTENUTO DELL'OFFERTA

A titolo esemplificativo e non esaustivo, potranno costituire elemento di proposta migliorativa i seguenti aspetti:

- proposta per l'organizzazione dello svolgimento dei lavori, illustrando in modo dettagliato il programma esecutivo dei lavori con particolare riferimento ai periodi estivi di inattività didattica; dettagliato crono-programma con indicazione dello sviluppo delle singole fasi lavorative, compresa la durata in termini temporali.
- predisposizione di un programma lavori (Gantt) preciso e puntuale delle lavorazioni previste in cui dovrà esserci piena congruenza tra cronoprogramma/Gantt – descrizione andamento dei lavori – ripresa attività didattica. Nell'elaborare tale documento il concorrente sarà vincolato a tutte le indicazioni e specifiche contenute nel progetto esecutivo.
- organigramma dettagliato delle risorse umane e strumentali che si intendono impiegare nell'ottica di razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere e di produzione delle lavorazioni;
- riduzione del tempo di esecuzione delle lavorazioni interne e di realizzazione di realizzazione del percorso di collegamento tra le varie sezioni di scuola materna, così da

permettere un termine delle lavorazioni dell'area del nido antecedente al 31 agosto 2021, in modo da poter permettere traslochi e pulizie;

ELEMENTO	PUNTI	CRITERI MOTIVAZIONALI
<p><u>Organizzazione del cantiere</u></p> <p>Organizzazione e gestione del lavoro nel cantiere che dimostreranno l'esecuzione del cantiere in relazione ai periodi estivi di inattività didattica, con tassativo rispetto dei vincoli e tempistiche imposte dalle attività scolastiche.</p> <p>Proposta di riduzione del tempo di esecuzione dei lavorazioni interne alla scuola e di realizzazione del percorso di collegamento tra le varie sezioni di scuola materna</p>	15	<p>Verrà valutata positivamente, la migliore organizzazione e gestione del lavoro nel cantiere che dimostrerà di essere idonea a concentrare al massimo le lavorazioni interne e di realizzazione del collegamento tra le varie sezioni di scuola materna, nel rispetto dei vincoli dei termini dell'attività didattica fissati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per la scuola materna l'ultimo giorno di attività sarà il 11 giugno 2021, consentendo inizio attività cantiere il 14 giugno 2021; - per il nido l'ultimo giorno di attività sarà il 30 giugno 2021, consentendo l'inizio attività cantiere il 5 luglio 2021; - ripresa dell'attività scolastica 1 settembre 2021; <p>Verrà valutata positivamente la proposta mediante presentazione di:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. organigramma dettagliato contenete il numero delle risorse umane che si intendono impiegare (max punti 5) 2. organigramma dettagliato contenete i mezzi d'opera che si intendono impiegare (max punti 5) 3. Verrà valutata positivamente riduzione del tempo di esecuzione delle lavorazioni interne e di realizzazione del percorso di collegamento tra le varie sezioni di scuola materna, nel periodo compreso tra il 14 giugno e il 19 agosto 2021 (complessivamente 66 giorni naturali consecutivi); verrà valutata una riduzione massima del 15% sui tempi delle lavorazioni previsti nel cronoprogramma allegato al progetto esecutivo, pari a 10 giorni naturali consecutivi (punti 0,5 per ogni giorno – max 5 punti).

REQUISITI MINIMI

Le migliori proposte dovranno rispettare:

- le caratteristiche tipologiche descritte negli elaborati progettuali;
- i fattori di qualità e le caratteristiche prestazionali e prescrizione tecniche previste negli elaborati progettuali, intesi come valori minimi da rispettare;
- l'impianto generale del PSC.

Le migliorie proposte non dovranno comportare la richiesta di nuove autorizzazioni agli enti preposti. Sono ammesse pertanto solo le proposte c.d. "migliorative", cioè quelle che apportino modifiche qualitativamente apprezzabili al progetto posto a base di gara, senza tuttavia stravolgerne l'identità.

Alle offerte che prevedono una modifica sostanziale del progetto tale da snaturare, a giudizio insindacabile della commissione, il progetto posto a base di gara, nonché alle proposte migliorative che non siano documentate adeguatamente sarà attribuito un punteggio pari a "zero" e dovranno essere realizzate, in caso di aggiudicazione del concorrente, le soluzioni indicate nel progetto esecutivo posto a base di gara. In caso di mancata proposta su uno o più elementi concernenti il valore tecnico non saranno attribuiti i corrispondenti punteggi relativi agli elementi. Nel caso in cui alcune delle proposte integrative e/o migliorative presentate dall'offerente siano state valutate dalla commissione peggiorative o comunque non migliorative e quindi non accettabili, non si procederà all'esclusione dell'offerente, ma ne verrà tenuto debitamente conto nell'assegnazione dei vari coefficienti e, in caso di aggiudicazione a tale offerente, lo stesso dovrà eseguire l'opera, per quanto riguarda le proposte ritenute non ammissibili, secondo quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara (il ribasso offerto rimane fisso e invariabile).

DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO

1- Relazione tecnica descrittiva delle soluzioni offerte con il confronto qualitativo e quantitativo tra la proposta migliorativa ed il progetto a base di gara.

La relazione dovrà permettere la valutazione della fattibilità delle proposte formulate dal concorrente ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili. Lo stesso documento dovrà inoltre contenere capitoli specialistici, in cui siano sviluppati eventuali calcoli dimostrativi ed aspetti tecnici di dettaglio, necessari alla verifica tecnica di adeguatezza della miglioria proposta.

La relazione tecnica descrittiva potrà contenere nuove voci di EP, sostitutive e/o integrative delle voci di progetto, senza indicare il prezzo. Per le voci di EP sostitutive utilizzare lo stesso codice a cui si aggiungerà in coda la sigla NP..... Per le voci di EP aggiuntive, utilizzare un codice diverso da quelli già presenti nell'EP. Le voci dovranno indicare la descrizione di ogni componente e accessorio, le modalità di posa e montaggio, la descrizione di ogni onere e lavorazione per dare l'opera compiutamente eseguita e finita a regola d'arte incluso assistenze murarie, le modalità di misurazione, l'unità di misura. L'impresa potrà proporre migliorie sostituendo tutte le voci di EP indicate o soltanto alcune.

Modalità di presentazione. La relazione tecnica descrittiva dovrà essere redatta in un massimo di 2 cartelle in formato A4. Si precisa che per cartella si intende *una pagina di testo dattiloscritta* di dimensioni standard formato A4 fronte/retro.

2- Particolari costruttivi, tavole grafiche esplicative ed eventuali simulazioni. In funzione delle proposte migliorative che l'impresa intende offrire, si richiede di produrre tavole sostitutive o integrative degli elaborati grafici di progetto ed ogni altro elaborato grafico (schemi, piante, prospetti e sezioni, particolari di dettaglio,...) si ritenga utile per la completa descrizione della soluzione progettuale proposta.

Modalità di presentazione. I particolari costruttivi, tavole grafiche esplicative ed eventuali simulazioni dovranno essere redatti in un massimo di 1 foglio in formato A3. I documenti grafici potranno avere altro formato, coerente con la scala grafica utilizzata per il disegno.

Tutta la documentazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del soggetto partecipante e non dovrà contenere alcun elemento (diretto e/o indiretto) riferito all'offerta economica.

A3) ELEMENTO QUALITATIVO

Interventi di mitigazione del cantiere

Mitigazione dell'impatto del cantiere, sotto il profilo ambientale, con il contesto e con le attività esistenti, al fine di minimizzare le interferenze con l'attività scolastica dell'asilo nido, per le lavorazioni interne nel periodo fino al 30 giugno 2021, e con l'attività scolastica sia dell'asilo nido che della scuola materna per le lavorazioni esterne di adeguamento sismico della struttura.

Punti 30

CONTENUTO DELL'OFFERTA

A titolo esemplificativo e non esaustivo, potranno costituire elemento di proposta migliorativa i seguenti aspetti:

- attrezzature di cantiere per la demolizione, movimentazione e trasporto dei materiali di demolizione, con sistemi di abbattimento di polveri e rumore;
- compartimentazioni e segregazioni degli ambienti di lavoro, ad esempio recinzione di cantiere esterna con pannelli
- compartimentazione acustica, per minimizzare la propagazione di rumori da demolizione, ad esempio con pannelli fonoassorbenti
- valutazione delle lavorazioni particolarmente rumorose da eseguirsi al di fuori dei periodi di riposo degli utenti della scuola;
- studio di sistemi per la limitazione della propagazione di polveri

ELEMENTO	PUNTI	CRITERI MOTIVAZIONALI
Mitigazione dell'impatto del cantiere, sotto il profilo ambientale, con il contesto e con le attività esistenti, al fine di minimizzare le interferenze con l'attività scolastica dell'asilo nido, per le lavorazioni interne nel periodo fino al 30 giugno 2021, e con l'attività scolastica sia dell'asilo nido che della scuola materna per le lavorazioni esterne di adeguamento sismico della struttura.	30	Saranno valutate le proposte organizzative e progettuali tese a rendere minimo l'impatto delle lavorazioni sulle attività didattiche che proseguiranno in contemporanea, e che concentreranno il maggior numero di interventi nel periodo di inattività scolastica. Le proposte dovranno riguardare: <ol style="list-style-type: none"> 1. gli aspetti relativi all'acustica con ad esempio impiego di pannelli fonoassorbenti (max punti 5) 2. alla pulizia dell'aria, con sistemi di limitazione di propagazione delle polveri (max punti 5) 3. alla segregazione delle aree di cantiere, in particolare esterne, con ad esempio impiego di pannellature (max punti 10) 4. alle interferenze fra le due attività: lavorativa e didattica, con la valutazione delle lavorazioni particolarmente rumorose da eseguirsi al di fuori dei periodi di riposo degli utenti della scuola (max punti 10), con presentazione di cronoprogramma-tipo delle lavorazioni giornaliere.

REQUISITI MINIMI

Le migliori proposte dovranno rispettare:

- le caratteristiche tipologiche descritte negli elaborati progettuali;
- i fattori di qualità e le caratteristiche prestazionali e prescrizione tecniche previste negli

- elaborati progettuali, intesi come valori minimi da rispettare;
- l'impianto generale del PSC.

Le migliorie proposte non dovranno comportare la richiesta di nuove autorizzazioni agli enti preposti. Sono ammesse pertanto solo le proposte c.d. "migliorative", cioè quelle che apportino modifiche qualitativamente apprezzabili al progetto posto a base di gara, senza tuttavia stravolgerne l'identità.

Alle offerte che prevedono una modifica sostanziale del progetto tale da snaturare, a giudizio insindacabile della commissione, il progetto posto a base di gara, nonché alle proposte migliorative che non siano documentate adeguatamente sarà attribuito un punteggio pari a "zero" e dovranno essere realizzate, in caso di aggiudicazione del concorrente, le soluzioni indicate nel progetto esecutivo posto a base di gara. In caso di mancata proposta su uno o più elementi concernenti il valore tecnico non saranno attribuiti i corrispondenti punteggi relativi agli elementi. Nel caso in cui alcune delle proposte integrative e/o migliorative presentate dall'offerente siano state valutate dalla commissione peggiorative o comunque non migliorative e quindi non accettabili, non si procederà all'esclusione dell'offerente, ma ne verrà tenuto debitamente conto nell'assegnazione dei vari coefficienti e, in caso di aggiudicazione a tale offerente, lo stesso dovrà eseguire l'opera, per quanto riguarda le proposte ritenute non ammissibili, secondo quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara (il ribasso offerto rimane fisso e invariabile).

DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO

1- Relazione tecnica descrittiva delle soluzioni offerte con il confronto qualitativo e quantitativo tra la proposta migliorativa ed il progetto a base di gara.

La relazione dovrà permettere la valutazione della fattibilità delle proposte formulate dal concorrente ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili. Lo stesso documento dovrà inoltre contenere capitoli specialistici, in cui siano sviluppati eventuali calcoli dimostrativi ed aspetti tecnici di dettaglio, necessari alla verifica tecnica di adeguatezza della miglioria proposta.

La relazione tecnica descrittiva potrà contenere nuove voci di EP, sostitutive e/o integrative delle voci di progetto, senza indicare il prezzo. Per le voci di EP sostitutive utilizzare lo stesso codice a cui si aggiungerà in coda la sigla NP..... Per le voci di EP aggiuntive, utilizzare un codice diverso da quelli già presenti nell'EP. Le voci dovranno indicare la descrizione di ogni componente e accessorio, le modalità di posa e montaggio, la descrizione di ogni onere e lavorazione per dare l'opera compiutamente eseguita e finita a regola d'arte incluso assistenze murarie, le modalità di misurazione, l'unità di misura. L'impresa potrà proporre migliorie sostituendo tutte le voci di EP indicate o soltanto alcune.

Modalità di presentazione. La relazione tecnica descrittiva dovrà essere redatta in un massimo di 1 cartelle in formato A4. Si precisa che per cartella si intende *una pagina di testo dattiloscritta* di dimensioni standard formato A4 fronte/retro.

2- Particolari costruttivi, tavole grafiche esplicative ed eventuali simulazioni. In funzione delle proposte migliorative che l'impresa intende offrire, si richiede di produrre tavole sostitutive o integrative degli elaborati grafici di progetto ed ogni altro elaborato grafico (schemi, piante, prospetti e sezioni, particolari di dettaglio,...) si ritenga utile per la completa descrizione della soluzione progettuale proposta.

Modalità di presentazione. I particolari costruttivi, tavole grafiche esplicative ed eventuali simulazioni dovranno essere redatti in un massimo di 1 foglio in formato A3. I documenti grafici potranno avere altro formato, coerente con la scala grafica utilizzata per il disegno.

Tutta la documentazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del soggetto partecipante e non dovrà contenere alcun elemento (diretto e/o indiretto) riferito all'offerta economica.

B) ELEMENTO QUANTITATIVO

Percentuale di ribasso offerta sull'importo posto a base di gara

Punti 20

L'operatore economico dovrà indicare:

- il ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara.

Le eventuali nuove voci di elenco prezzi proposte dall'impresa in sostituzione o in aggiunta a quelle di progetto, qualora accettate dalla commissione giudicatrice, saranno aggiunte all'elenco prezzi con quantità pari a uno ed importo pari a zero, mentre le voci di progetto che si propone di sostituire rimarranno con le medesime quantità ed importo.

L'accettazione solo di alcune proposte migliorative presentate dal concorrente non avrà alcuna incidenza sull'offerta economica che rimarrà comunque fissa ed invariabile e l'aggiudicatario sarà tenuto al rispetto del progetto a base di gara per la parte non ritenuta migliorativa.

La dichiarazione e la documentazione a supporto deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del soggetto partecipante.