



**COMUNE DI
SCANDIANO**

III SETTORE - USO ED ASSETTO DEL TERRITORIO

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE VERDI PATRIMONIALI
ED AREE VERDI CORTILIVE SCOLASTICHE DEL COMUNE DI SCANDIANO SERVIZIO DI
MANUTENZIONE DI AREE VERDI PATRIMONIALI ED AREE VERDI SCOLASTICHE DEL
COMUNE DI SCANDIANO ANNO 2019**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

SCANDIANO

N. Art. (A) elenco prezzi	N. Art. (B) elenco prezzi	Area Verde	Superficie in metri quadri	Sfalcio con raccolta (N. Art. A)	Sfalcio senza raccolta (N. Art. B)	Prezzo mq. con raccolta (€)	Prezzo mq. senza raccolta (€)	Importo
art. 5	art. 10	Vallo della Rocca	5.836,25	2	6	€ 0,07	€ 0,05	€ 2.567,95
art. 5	art. 10	Area Ex Campo Torelli	6.384,00	2	6	€ 0,090	€ 0,050	€ 3.064,32
art. 5	art. 10	Parco Caponnetto	8.822,00	2	6	€ 0,090	€ 0,050	€ 4.234,56
art. 5	art. 10	Aree verdi Via Manzoni e Via Matteotti Laz-zaro Padoa e aiuole stradali limi-trofe	15.977,00	2	6	€ 0,090	€ 0,050	€ 7.668,96
art. 4	art. 9	Viale della Repubblica	4.744,23	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 2.846,54
art. 3	art. 8	Via Pistoni e Blosi	1.120,00	2	6	€ 0,120	€ 0,100	€ 940,80
art. 1	art. 6	Via Matteotti	122,50	2	6	€ 0,340	€ 0,310	€ 311,15
art. 3	art. 8	Viale Mazzini	1.274,23	2	6	€ 0,120	€ 0,100	€ 1.070,35
art. 3	art. 8	Via Roma	853,50	2	6	€ 0,120	€ 0,100	€ 716,94
art. 1	art. 6	Viale Gramsci	200,00	2	6	€ 0,340	€ 0,310	€ 508,00
art. 1	art. 6	Via Fogliani	122,50	2	6	€ 0,340	€ 0,310	€ 311,15
art. 4	art. 9	Piazza Papa Giovanni XXIII	3.015,00	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.809,00

art. 5	art. 10	Aree verdi di: Via Corti Via Kennedy Via Marsala Via dei Mille Via Brodolini Via Curiel Via della Repubblica Viale Europa Via Don Sturzo	24.600,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 10.824,00
IMPORTO RESIDUO TOTALE:							€ 36.873,72	

PRATISSOLO E BOSCO

N. Art. (A) elenco prezzi	N. Art. (B) elenco prezzi	Area Verde	Superficie in metri quadri	Sfalcio con raccolta (N. Art. A)	Sfalcio senza raccolta (N. Art. B)	Prezzo mq. con raccolta (€)	Prezzo mq. senza raccolta (€)	Importo
art. 3	art. 8	Area industriale di Bosco	800,00	2	6	€ 0,120	€ 0,100	€ 672,00
art. 5	art. 10	Area P.P. 22 a Bosco	11.488,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 5.054,72
art. 1	art. 6	Aiuole parcheggio bar Cristofer in Via delle Scuole	76,00	2	6	€ 0,340	€ 0,310	€ 165,60
art. 3	art. 8	Pedonale di Via delle Scuole	730,00	2	6	€ 0,120	€ 0,100	€ 613,20
art. 4	art. 9	Area Via Cavallabianco (Pratissolo)	2.100,00	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.260,00

art. 4	art. 9	Pista ciclopedonale da Via Giotto a Via dell'Industria, tratto perimetrale cordolatura camminamento compreso fra Via del Bosco e Via Giotto e pista ciclopedonale, tratto da Via Sgarbusa a Via delle Scuole	4.500,00	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 2.700,00
IMPORTO RESIDUO TOTALE:							€ 10.465,52	

ARCETO

N. Art. (A) elenco prezzi	N. Art. (B) elenco prezzi	Area Verde	Superficie in metri quadri	Sfalcio con raccolta (N. Art. A)	Sfalcio senza raccolta (N. Art. B)	Prezzo mq. con raccolta (€)	Prezzo mq. senza raccolta (€)	Importo
art. 5	art. 10	Ex Campo da Calcio di Via Pagliani	5.370,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 2.362,80
art. 5	art. 10	P. P. 18 (Peep Vecchio)	27.845,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 12.251,80
art. 4	art. 9	Aree Limitrofe P.P. 18 - Via Boves e Via Rossi	3.146,00	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.887,60
art. 5	art. 10	(Peep Nuovo) P. P. 16	31.516,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 13.867,04
art. 4	art. 9	Pista Ciclabile di Arceto, dal Cavalcavia di Via XI Settembre, fino al termine di Via Carraffa	2.919,00	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.751,40
art. 3	art. 8	Aiuole di Via Carraffa Fronte ex	1.200,00	2	6	€ 0,120	€ 0,100	€ 1.008,00

		Campo Tennis						
art. 3	art. 8	P.P. 32 – Area verde al termine di Via Silvano Zini	1.200,00	2	6	€ 0,120	€ 0,100	€ 1.008,00
art. 3	art. 8	Aiuola fianco della ciclabile del Tresinaro in prossimità del Ponte di Via 11 Settembre, in fregio al sottopasso ciclopedonale	800,00	2	6	€ 0,120	€ 0,100	€ 672,00
art. 4	art. 9	Area P.R. 30 ex Cantina Cavalli	2.400,00	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.440,00
art. 1	art. 6	Aree Via Spallanzani	100,00	2	6	€ 0,340	€ 0,310	€ 254,00
art. 1	art. 6	Aree Via Amorotti	208,00	2	6	€ 0,340	€ 0,310	€ 528,32
art. 2	art. 7	Aree Via Solgenitsin	453,00	2	6	€ 0,270	€ 0,180	€ 733,86
art. 5	art. 10	Area Verde Via Parri (P.P.17)	28.263,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 12.435,72
art. 5	art. 10	Area Verde di Via Staffette Partigiane P.P. 32	5.038,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 2.216,72
IMPORTO RESIDUO TOTALE:							€ 52.417,26	

VENTOSO E SAN RUFFINO

N. Art. (A) elenco prezzi	N. Art. (B) elenco prezzi	Area Verde	Superficie in metri quadri	Sfalcio con raccolta (N. Art. A)	Sfalcio senza raccolta (N. Art. B)	Prezzo mq. con raccolta (€)	Prezzo mq. senza raccolta (€)	Importo
art. 5	art. 10	Area P.E.E.P. 2 Ventoso	13.200,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 5.808,00
art. 5	art. 10	Ventoso Parco di Via Ros-si	5.745,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 2.527,80
art. 4	art. 9	Area verde Parco dei Colli di San Ruffino	3.367,00	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 165,60
art. 2	art. 7	Area Monte delle Tre Croci a Ventoso	320,00	2	6	€ 0,270	€ 0,180	€ 518,40
art. 4	art. 9	Area Verde Parco Le Fontane	4.550,00	2	6	€ 0,090	€ 0,070	€ 2.730,00
art. 5	art. 10	Area Verde Via Pedroni	9.500,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 4.180,00
IMPORTO RESIDUO TOTALE:							€ 15.929,80	

CA' DE CAROLI								
N. Art. (A) elenco prezzi	N. Art. (B) elenco prezzi	Area Verde	Superficie in metri quadri	Sfalcio con raccolta (N. Art. A)	Sfalcio senza raccolta (N. Art. B)	Prezzo mq. con raccolta (€)	Prezzo mq. senza raccolta (€)	Importo
art. 5	art. 10	Pista ciclabile del Tresinaro, compresa fra Cà de Caroli e Via del Cristo a Fellegara	5.584,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 2.456,96
IMPORTO RESIDUO TOTALE:								€ 2.456,96

CHIOZZA								
N. Art. (A) elenco prezzi	N. Art. (B) elenco prezzi	Area Verde	Superficie in metri quadri	Sfalcio con raccolta (N. Art. A)	Sfalcio senza raccolta (N. Art. B)	Prezzo mq. con raccolta (€)	Prezzo mq. senza raccolta (€)	Importo
art. 5	art. 10	Via De Chirico Via Fattori Area Industriale P.P.3 Parco pubblico e aiuole parcheggi di: Via Mazzacurati Via Guttuso	31.775,00	2	6	€ 0,070	€ 0,050	€ 13.981,00
IMPORTO RESIDUO TOTALE:								€ 13.981,00

IMPORTO TOTALE AREE VERDI PATRIMONIALI MAGGIO / OTTOBRE 2019	IVA ESCLUSA
	€ 132.124,26

AREE CORTILIVE SCOLASTICHE

N. Art. (A)	N. Art. (B)	Nome Area Verde	Superficie in metri quadri	Sfalcio con raccolta (N. Art. A)	Sfalcio senza raccolta (N. Art. B)	Prezzo mq. con raccolta (€)	Prezzo mq. senza raccolta (€)	Importo
art. 4	art. 9	Scuola Media Arceto	2.652,00	4	4	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.697,28
art. 5	art. 10	Scuola Elementare Arceto	8.997,00	4	4	€ 0,070	€ 0,050	€ 4.318,56
art. 4	art. 9	Asilo Nido Girasole Arceto	3.268,00	4	4	€ 0,090	€ 0,070	€ 2.091,52
art. 3	art. 8	(ex) Asilo Nido Jano Via del Seminario	1.932,00	4	4	€ 0,120	€ 0,100	€ 1.700,16
art. 3	art. 8	Scuola Elementare Pratissole Via delle Scuole	1.805,00	4	4	€ 0,120	€ 0,100	€ 1.588,40
art. 3	art. 8	Asilo Nido Tiramolla Uno Via Risorgimento Scandiano	1.818,00	4	4	€ 0,120	€ 0,100	€ 1.599,84
art. 2	art. 7	Asilo Nido Tiramolla Due Via Fogliano Scandiano	366,00	4	4	€ 0,270	€ 0,180	€ 658,80
art. 5	art. 10	Scuola Materna Rodari Via Buozzi a Scandiano	5.357,00	4	4	€ 0,070	€ 0,050	€ 2.571,36
art. 4	art. 9	Asilo Nido Leoni	2.602,00	4	4	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.665,28

		Via Cesari a Scandiano							
art. 4	art. 9	Scuola Materna San Francesco Via dell'Abate a Scandiano	4.444,00	4	4	€ 0,090	€ 0,070	€ 2.844,16	
art. 4	art. 9	Scuola Elementare San Francesco Via dell'Abate a Scandiano	3.098,00	4	4	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.982,72	
art. 5	art. 10	Scuola Elementare Laura Bassi Via Corti a Scandiano	6.992,00	4	4	€ 0,070	€ 0,050	€ 3.356,16	
art. 4	art. 9	Scuola Media Boiardo Via Corti a Scandiano	2.859,00	4	4	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.829,76	
art. 4	art. 9	Scuola Elementare Via Strucchi a Ventoso	2.341,00	4	4	€ 0,090	€ 0,070	€ 1.498,24	
art. 4	art. 9	Scuola Elementare Spalanzani Viale della Rocca a Scandiano	4.421,00	4	4	€ 0,090	€ 0,070	€ 2.829,44	
IMPORTO RESIDUO TOTALE:							€ 32.231,68		

RIEPILOGO AREE VERDI PATRIMONIALI			
	IVA ESCLUSA	ONERI PER LA SICUREZZA (1%)	IVA AL 22% INCLUSA
AREE VERDI PATRIMONIALI	€ 132.124,26	€ 2.642,49	€ 164.415,43
RIEPILOGO AREE VERDI CORTILIVE SCOLASTICHE			
	IVA ESCLUSA	ONERI PER LA SICUREZZA (1%)	IVA AL 22% INCLUSA
AREE VERDI SCOLASTICHE	€ 32.231,68	€ 644,63	€ 40.109,10
	TOTALE IVA ESCLUSA	TOTALE COMPRENSIVO DI ONERI DELLA SICUREZZA	IVA AL 22% INCLUSA
TOTALE AREE PUBBLICHE E AREE CORTILIVE SCOLASTICHE	€ 164.355,94	€ 167.643,06	€ 204.524,53

COSTI DELLA MANODOPERA STIMATI DALLA STAZIONE APPALTANTE, CALCOLATI SULL'IMPORTO TOTALE: € 90.330,02 pari al 54,96% (Iva esclusa).