

Progettazione DL e Coordinamento sicurezza	Compenso al netto di IVA e Cassa	Spese ed oneri accessori 2%	Importo totale (IVA e Cassa previdenziale ed assistenza esclusi)	Cassa 4%	Corrispettivo + Cassa	IVA al 22%	Totale
<b>S.04</b>	46.463,64 €	€ 929,27	€ 47.392,91	€ 1.895,72	€ 49.288,63	€ 10.843,50	€ 60.132,13
<b>E.22</b>	60.120,40 €	€ 1.202,41	€ 61.322,81	€ 2.452,91	€ 63.775,72	€ 14.030,66	€ 77.806,38
<b>IA.02</b>	17.577,94 €	€ 351,56	€ 17.929,50	€ 717,18	€ 18.646,68	€ 4.102,27	€ 22.748,95
<b>IA.04</b>	24.311,88 €	€ 486,24	€ 24.798,12	€ 991,92	€ 25.790,04	€ 5.673,81	€ 31.463,85
	148.473,86 €	2.969,48 €	<b>151.443,34 €</b>	€ 6.057,73	€ 157.501,07	€ 34.650,24	<b>€ 192.151,31</b>

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

**338248**

Categoria d'opera

**Strutture (B)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.141945\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Strutture, Opere infrastrutturali puntuali**

S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

## Prestazioni affidate

### Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10- art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.180) = **5009.44**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.010) = **278.30**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.040) = **1113.21**

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.060) = **1669.81**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.030) = **834.91**

QbII.13 <sup>(2)</sup>: Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))

(V:250000.00 x P:9.931% x G:0.90 x Qi:0.133) + (V:88248.00 x P:13.513% x G:0.90 x Qi:0.124) = **4300.88**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.010) = **278.30**

### Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.120) = **3339.62**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.130) = **3617.93**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.030) = **834.91**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.010) = **278.30**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.025) = **695.76**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.100) = **2783.02**

### Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.380) = **10575.48**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.020) = **556.60**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.020) = **556.60**

Qcl.09a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Qi:0.060) = **1669.81**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.040) = **1113.21**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:338248.00 x P:9.142% x G:0.90 x Q:0.250) = **6957.55**

Prestazioni: QbII.01 (5,009.44), QbII.03 (278.30), QbII.05 (1,113.21), QbII.09 (1,669.81), QbII.12 (834.91), QbII.13 (4,300.88), QbII.23 (278.30), QbIII.01 (3,339.62), QbIII.02 (3,617.93), QbIII.03 (834.91), QbIII.04 (278.30), QbIII.05 (695.76), QbIII.07 (2,783.02), Qcl.01 (10,575.48), Qcl.02 (556.60), Qcl.03 (556.60), Qcl.09a (1,669.81), Qcl.11 (1,113.21), Qcl.12 (6,957.55),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q)$

**46,463.64**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**11,615.75**

importi parziali: 46,463.64 + 11,615.75

## Importo totale:

**58,079.39**

## Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla [Tavola Z-1 \(DM143.2013.tabellaZ1.pdf\)](#) allegata, è dato dall'espressione: **P=0,03+10/V<sup>0.4</sup>**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a €25.000 il parametro **P** non può superare il valore del parametro **P** corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera **V**, il parametro **G** corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro **Q** corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base **P**, secondo l'espressione che segue: **CP=  $\sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a €1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a €25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

## Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro **Q** viene determinato per interpolazione. Il parametro **P** viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di **V**. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **CP=  $\sum(V \times G \times Q \times P)$**  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso **CP** per le voci relative ai geologi, difforme da **quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/)**. Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, in caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro **P** per ciascuno scaglione.

## Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster \(mailto:webmaster@professionearchitetto.it\)](mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

**255012**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = \mathbf{9.876632\%}$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

## Prestazioni affidate

### Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.230) = **8979.02**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.040) = **1561.57**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.010) = **390.39**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.070) = **2732.75**

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.060) = **2342.35**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.020) = **780.78**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.010) = **390.39**

### Progettazione esecutiva

Qblll.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.070) = **2732.75**

Qblll.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.130) = **5075.10**

Qblll.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.040) = **1561.57**

Qblll.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.020) = **780.78**

Qblll.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.020) = **780.78**

Qblll.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.100) = **3903.92**

### Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.320) = **12492.55**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.030) = **1171.18**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.020) = **780.78**

Qcl.09a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Qi:0.060) = **2342.35**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.040) = **1561.57**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:255012.00 x P:9.877% x G:1.55 x Q:0.250) = **9759.81**

Prestazioni: Qblll.01 (8,979.02), Qblll.02 (1,561.57), Qblll.03 (390.39), Qbll.05 (2,732.75), Qblll.18 (2,342.35), Qblll.19 (780.78), Qblll.23 (390.39), Qblll.01 (2,732.75), Qblll.02 (5,075.10), Qblll.03 (1,561.57), Qblll.04 (780.78), Qblll.05 (780.78), Qblll.07 (3,903.92), Qcl.01 (12,492.55), Qcl.02 (1,171.18), Qcl.03 (780.78), Qcl.09a (2,342.35), Qcl.11 (1,561.57), Qcl.12 (9,759.81),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

**60,120.40**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**15,030.00**

importi parziali: 60,120.40 + 15,030.00

## Importo totale:

**75,150.40**

## Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla **Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf)** allegata, è dato dall'espressione: **P=0,03+10/V<sup>0.4</sup>**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a €25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **CP=  $\Sigma(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a €1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a €25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

## Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **CP=  $\Sigma(V \times G \times Q \times P)$**  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbll11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da **quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/)**. Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

## Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al **webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)**

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. **leggi le avvertenze**

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

**112600**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 12.536404\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni**

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

## Prestazioni affidate

### Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.160) = **1919.77**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.010) = **119.99**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.070) = **839.90**

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.060) = **719.92**

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.030) = **359.96**

Qbll.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.020) = **239.97**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.010) = **119.99**

### Progettazione esecutiva

Qblll.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.150) = **1799.79**

Qblll.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.050) = **599.93**

Qblll.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.050) = **599.93**

Qblll.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.020) = **239.97**

Qblll.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.030) = **359.96**

Qblll.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.100) = **1199.86**

### Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.320) = **3839.55**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.030) = **359.96**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.020) = **239.97**

Qcl.09a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.045) = **539.94**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.040) = **479.94**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:112600.00 x P:12.536% x G:0.85 x Q:0.250) = **2999.65**

Prestazioni: Qblll.01 (1,919.77), Qblll.03 (119.99), Qblll.05 (839.90), Qblll.18 (719.92), Qblll.21 (359.96), Qblll.22 (239.97), Qblll.23 (119.99), Qblll.01 (1,799.79), Qblll.02 (599.93), Qblll.03 (599.93), Qblll.04 (239.97), Qblll.05 (359.96), Qblll.07 (1,199.86), Qcll.01 (3,839.55), Qcll.02 (359.96), Qcll.03 (239.97), Qcll.09a (539.94), Qcll.11 (479.94), Qcll.12 (2,999.65),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q)$

**17,577.94**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**4,394.25**

importi parziali: 17,577.94 + 4,394.25

## Importo totale:

**21,972.19**

## Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla **Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf)** allegata, è dato dall'espressione: **P=0,03+10/V<sup>0.4</sup>**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a €25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **CP=  $\sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a €1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a €25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

## Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **CP=  $\sum(V \times G \times Q \times P)$**  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbll11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da **quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/)**. Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

## Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al **webmaster (mailto:webmaster@professionearchitetto.it)**

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. **leggi le avvertenze**

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

**102414**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 12.905041\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota**

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

## Prestazioni affidate

### Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10- art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.160) = **2749.05**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.010) = **171.82**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.070) = **1202.71**

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.060) = **1030.89**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.010) = **171.82**

### Progettazione esecutiva

Qblll.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.150) = **2577.23**

Qblll.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.050) = **859.08**

Qblll.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.050) = **859.08**

Qblll.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.020) = **343.63**

Qblll.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.030) = **515.45**

Qblll.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.100) = **1718.15**

### Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.320) = **5498.09**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.030) = **515.45**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.020) = **343.63**

Qcl.09a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Qi:0.045) = **773.17**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.040) = **687.26**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:102414.00 x P:12.905% x G:1.30 x Q:0.250) = **4295.38**

Prestazioni: Qblll.01 (2,749.05), Qblll.03 (171.82), Qblll.05 (1,202.71), Qbll.18 (1,030.89), Qblll.23 (171.82), Qblll.01 (2,577.23), Qblll.02 (859.08), Qblll.03 (859.08), Qblll.04 (343.63), Qblll.05 (515.45), Qblll.07 (1,718.15), Qcl.01 (5,498.09),

Qcl.02 (515.45), Qcl.03 (343.63), Qcl.09a (773.17), Qcl.11 (687.26), Qcl.12 (4,295.38),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**24,311.88**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**6,077.75**

importi parziali: 24,311.88 + 6,077.75

## Importo totale:

**30,389.63**

## Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla **Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf)** allegata, è dato dall'espressione:  **$P = 0,03 + 10/V^{0.4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a €25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue:  **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a €1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a €25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

## Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula  **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbll11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da **quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/)**. Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

## Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster \(mailto:webmaster@professionearchitetto.it\)](mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi reali all'interpretazione della norma.