



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

---

**Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza  
per conto del Comune di Calendasco (PC)**

**Bando di gara**

**Lotto 1 CUP E19D22000030001 - CIG 9918209CFA – Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU M1C3 Misura 2 Investimento 2.1 -Attrattività dei Borghi**

**Lotto 2 CUP H65F21000710002 – CIG 9918323B0E – Intervento finanziato dalla Regione Emilia Romagna- Bando Rigenerazione Urbana 2021**

Publicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 73 del 28/06/2023

**SEZIONE I:** Amministrazione aggiudicatrice: Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, per conto del Comune di Calendasco (PC). Indirizzo: Corso Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza. Codice NUTS: ITH51 - Italia Tel. 05237951, fax 0523326376 PEC: provpc@cert.provincia.pc.it.

**I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito della Provincia:** [www.provincia.pc.it](http://www.provincia.pc.it), sezione "Stazione Unica Appaltante" – sottosezione "Bandi, Avvisi ed Esiti" e sulla piattaforma SATER Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna.

**Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Stazione Unica Appaltante.

**SEZIONE II OGGETTO DELL'APPALTO:** Affidamento in forma associata dei lavori di cui al progetto denominato "RESTAURO/RIUSO COME HUB CULTURALE / BIBLIOTECA DELL'EDIFICIO DELLE "EX SCUDERIE" DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" suddiviso in due lotti. **Valore totale stimato:** € 1.483.075,58 di cui € 70.101,81 per oneri di sicurezza. **Varianti:** non sono ammesse.

**L'appalto è suddiviso in lotti.** Le offerte vanno presentate per tutti i lotti. La procedura in argomento è suddivisa in n. 2 (due) lotti associati che, ai sensi dell'art. 51, comma 4 del D.lgs. 50/2016, la Stazione appaltante aggiudicherà ad un unico operatore economico.

**Lotto 1: CIG 9918209CFA. CUP: E19D22000030001.** CPV 45454100-5. Luogo di esecuzione codice NUTS: ITH51.INTERVENTO BANDO PNRR ATTRATTIVITÀ BORGHI "RESTAURO DELLE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO" - Missione 1 "Digitalizzazione, innovazione, competitività

e cultura" - Componente 3 "Cultura 4.0" (M1C3) - Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" - Investimento 2.1 "Attrattività dei borghi storici", concludente nell'importo complessivo di € 1.432.067,50. Valore stimato, IVA esclusa € 888.763,65, di cui € 59.382,30 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso). **Durata prevista dei lavori:** 594 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'appalto è finanziato dai fondi del PNRR, di cui al Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12/02/2021.

**Lotto 2: CIG 9918323B0E. CUP: H65F21000710002.** CPV 45454100-5. Luogo di esecuzione codice NUTS: ITH51. INTERVENTO BANDO RU 2021 "CALENDASCO HUB CULTURALE\_CHC HERITAGE CULTURALE E RIGENERAZIONE URBANA PER LE EX-SCUDERIE DEL CASTELLO DI CALENDASCO (PC)" – Intervento finanziato dalla Regione Emilia Romagna - Bando Rigenerazione Urbana 2021, di cui al DGR 1220/2021 e 422/2022, concludente nell'importo complessivo di € 975.000,00. Valore stimato, IVA esclusa € 594.311,93, di cui € 10.719,51 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) **Durata prevista dei lavori:** 564 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. Condizioni di partecipazione:** Criteri di ordine generale art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001; iscrizione nel registro delle imprese presso la CCIAA per attività inerenti all'oggetto dell'appalto; possesso dei requisiti di qualificazione per le categorie di lavorazioni previste. Rispetto clausole di cui all'art. 47 della L. 108/2021 (per dettagli si rimanda al Disciplinare di gara).

**SEZIONE IV: PROCEDURA: Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura aperta. **Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale.

**Termine per il ricevimento delle offerte:** ore 18:00 del 14/07/2023. **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte. **Data, ora e luogo di apertura delle offerte:** 17/07/2023 alle ore 09:30. L'apertura delle offerte si effettuerà in seduta pubblica virtuale. Si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto. È possibile assistere collegandosi da remoto alla piattaforma SATER, come da indicazioni del disciplinare. **Lingua utilizzabile nelle offerte:** italiano. È richiesta la presentazione per via elettronica delle offerte tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> e la fatturazione elettronica.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: Organo responsabile delle procedure di ricorso:** Organo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Emilia-Romagna con sede in Parma. L'appalto rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP. Informazioni complementari: È previsto, a pena di esclusione, sopralluogo obbligatorio secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua. Si esclude la clausola compromissoria. Il presente bando è emanato in esecuzione della Determinazione a contrattare n. 163 del 22/06/2023 del Comune di Calendasco (PC).

La Responsabile della fase di affidamento  
Dott.ssa Giuliana Cordani