



Città di Salsomaggiore Terme  
Provincia di Parma  
Codice fiscale/Partita IVA n. 00201150349



Comune di Fidenza  
Provincia di Parma  
Codice fiscale n. 82000530343  
P.IVA. 00163890346

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Prot. n. 31526  
del 22/09/2023

### BANDO DI GARA

**PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI CURA, GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL VERDE URBANO E SUE ATTREZZATURE. CIG A010FC77EC**

**STAZIONE APPALTANTE: Centrale Unica di Committenza** dei Comuni di Salsomaggiore Terme e Fidenza (Stazione Appaltante),- tel. 0524/580111 – fax 0524/580199 - sito internet [www.comune.salsomaggiore-terme.pr.it](http://www.comune.salsomaggiore-terme.pr.it) – PEC: [cuc@postacert.comune.salsomaggiore-terme.pr.it](mailto:cuc@postacert.comune.salsomaggiore-terme.pr.it) – mail [cuc@comune.salsomaggiore-terme.pr.it](mailto:cuc@comune.salsomaggiore-terme.pr.it)

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Fidenza** - p.zza G. Garibaldi n. 1 - 43036 FIDENZA tel. 0524517111 - fax 0524527239 - sito internet [www.comune.fidenza.pr.it](http://www.comune.fidenza.pr.it) - PEC: [protocollo@postacert.comune.fidenza.pr.it](mailto:protocollo@postacert.comune.fidenza.pr.it)

**INDIRIZZO INTERNET PER L'ACCESSO GRATUITO, ILLIMITATO E DIRETTO AI DOCUMENTI DI GARA:** (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

**CIG:** A010FC77EC

**CPV: 77313000-7** - Servizio di cura e gestione verde pubblico e arredi

**DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** L'appalto ha per oggetto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per svolgere il servizio di gestione e manutenzione del patrimonio comunale posto nel Comune di Fidenza, (verde pubblico o di uso pubblico, giochi, attrezzature, impianti di irrigazione e fontanelle, potatura programmata e abbattimento alberature, nuove piantumazioni) come meglio identificato nei documenti di progetto.

SUDDIVISIONE IN LOTTI: no

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:**

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale)  S (secondaria)	Importo
1	<i>Servizio di cura e gestione verde pubblico e arredi</i>	<i>77313000-7</i>	<i>P</i>	
<b>A) Importo totale a base di gara</b>				<b>€ 675.028,57</b>
<b>B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso</b>				<b>€ 10.125,43</b>
<b>C) Servizio annuale di reperibilità non soggetto a ribasso</b>				<b>€ 7.000,00</b>
<b>A) + B) + C) Importo complessivo</b>				<b>€ 692.154,00</b>

L'importo annuo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze ed è pari ad € **675.028,57**.

L'importo annuo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € **10.125,43**.

L'appalto è finanziato con Fondi di bilancio.

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 362.843,41.

L'importo soggetto a ribasso a norma dell'art. 41 comma 14 del codice è pari ad € **312.185,16**.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

Ai fini dell'art. 15, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € **4.152.923,99** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

A norma dell'art. 41 c. 14 del Codice, i costi della manodopera così come sopra indicati devono intendersi scorporati dall'importo dei servizi e non essendo soggetti a ribasso d'asta saranno valutati come tali nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'articolo 11, comma 2 del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicato è il seguente: Operai agricoli-Florovivaisti.

**In attesa dell'adeguamento delle piattaforme telematiche a quanto stabilito dall'art. 41, comma 14 del codice, si precisa che l'importo indicato sulla piattaforma SATER sotto la voce "Oneri sicurezza non soggetti a ribasso" e pari ad € 372.968,84 include gli oneri della**

**sicurezza (€ 10.125,43) ed i costi della manodopera (€ 362.843,41) non soggetti a ribasso.**

**DURATA:** La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di 6 anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Fidenza (PR).

**TIPO DI PROCEDURA:** la procedura di gara è aperta ai sensi art. 71 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (di seguito Codice) con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice.

**CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** per i requisiti generali e speciali necessari per la partecipazione si rimanda al Disciplinare di gara.

**CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** garanzia provvisoria e definitiva rispettivamente ai sensi degli artt.106 e 117 del D. Lgs. n. 36/2023.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del D. Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
Offerta tecnica	p. 80
Offerta economica	p. 20
<b>TOTALE</b>	<b>p. 100</b>

Per le modalità di presentazione delle offerte e i criteri di valutazione si rimanda al Disciplinare di gara.

**TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:** entro le **ore 12,00 del 26/10/2023**

**COMUNICAZIONE:** I documenti di gara ed ulteriori informazioni sono disponibili ad accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione “Bandi e avvisi altri Enti”. Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), disponibile all'indirizzo sopraindicato.

**PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:** 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

**DATA E ORA DI APERTURA DELLE OFFERTE:** **ore 14,30 del 26/10/2023**

**LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE:** Italiano

**ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** TAR Emilia-Romagna;

termini per la presentazione del ricorso: 30 giorni.

**INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** gara interamente telematica su piattaforma SATER; per partecipare alla gara sono necessarie le condizioni specificatamente previste al paragrafo 2 del Disciplinare di gara.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA:** Dott.ssa Daniela Ferrari, Dirigente della Centrale Unica di Committenza.

**RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO** ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023: Dott.ssa Marianna Sandei, Responsabile del Servizio Ambiente e verde del Comune di Fidenza.

Il Dirigente della Centrale Unica di Committenza  
(Dott.ssa Daniela Ferrari)  
F.to digitalmente