



COMUNE DI PIACENZA

Settore Indirizzo e Controllo

Servizio Gare e Contratti

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REVISIONE DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE PASSERINI LANDI. CUP: E33J18000080004

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Piacenza, Piazza Cavalli 2 - 29100 Piacenza; Punti di contatto: Servizio Gare e Contratti, tel.: 0523492017 - fax: 0523492146; indirizzo internet: www.comune.piacenza.it - posta elettronica: paola.mezzadra@comune.piacenza.it; posta elettronica certificata:

servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il sito del Comune di Piacenza al link:

<https://trasparenza.comune.piacenza.it/L190/?idSezione=1134254&id=&sort=&activePage=&search=>

e sulla piattaforma SATER (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna) al link:

<https://sater.regione.emilia-romagna.it/application/portale/index.asp>

Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: Ente Locale.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Codice CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione.

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione di lavori: ITH51.

Descrizione dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria e revisione dell'impianto antincendio della Biblioteca comunale Passerini Landi.

Valore totale stimato: € 600.857,80 al netto di I.V.A. al 10%, di cui: € 7.070,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 91.344,62 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso.

Varianti: non sono ammesse eccetto quelle previste all'art. 32 del C.S.A.

Durata prevista dei lavori: 240 (duecentoquaranta) giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Condizioni di partecipazione: Categoria prevalente OG11 - Impianti tecnologici - in classifica minima II subappaltabile nei limiti del 49,99%, categoria scorporabile OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - in classifica minima I interamente subappaltabile. E' inoltre possibile partecipare con attestazione SOA per la categoria OG11 in classifica minima II dichiarando nel DGUE l'intenzione di subappaltare integralmente ad Operatori Economici qualificati le lavorazioni in OG2.

Nell'appalto rientrano attività maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa, fra quelle elencate al comma 53 dell'art. 1 della Legge 06/11/2012, n. 190 ed indicate nella sezione 1.PREMESSE delle Norme di Gara, per le quali l'operatore economico dovrà precisare nel DGUE parte VI l'iscrizione alla white list provinciale presso la Prefettura territorialmente competente.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Condizioni di partecipazione: criteri di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023; iscrizione nel registro delle imprese presso la CCIAA per attività inerenti all'oggetto dell'appalto; possesso dei requisiti di qualificazione per le categorie di lavorazioni previste dal progetto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Procedura aperta ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 36/2023. L'appalto non è suddiviso in lotti.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale.

Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 12:00 del 19/04/2024.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: 22/04/2024 alle ore 09:00.

L'apertura delle offerte si effettuerà in seduta pubblica virtuale.

Ai sensi dell'articolo 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto. È possibile assistere collegandosi da remoto alla piattaforma SATER, come da indicazioni del disciplinare.

Lingua utilizzabile nelle offerte: italiano. È richiesta la presentazione per via elettronica delle offerte tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER), all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> e la fatturazione elettronica.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Organo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Emilia-Romagna con sede in Parma.

Informazioni complementari: Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua entro il termine di cinque mesi dalla data di pubblicazione del presente Bando..

Il presente bando è emanato in esecuzione della Determina a contrattare n. 3807 del 29/12/2023.

Responsabile unico del progetto: arch. Maurizio Bruzzi.