



COMUNE
DI
MIRANDOLA

Città dal 1597

PROCEDURA TELEMATICA APERTA A LOTTI PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE URBANO, DEL SERVIZIO STAMPERIA E ACCESSORI E DEL SERVIZIO DI USCIERATO, CUSTODIA E PULIZIA PRESSO SPAZI AD USO PUBBLICO CON INSERIMENTO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI PER IL PERIODO 01/07/2023 - 30/06/2025

- *BANDO DI GARA*

Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: ENTE LOCALE

Denominazione: COMUNE DI MIRANDOLA - Via G. Giolitti n. 22 – 41037 Mirandola (MO) - IT

Persona di Contatto: DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTRATTI, GARE E PROVVEDITORATO – avv. Donato Salvatore Marengo

Tel. 0535 29511

E-mail: contratti@cert.comune.mirandola.mo.it

Codice NUTS: ITH54

Indirizzo Internet: <https://www.comune.mirandola.mo.it>

Principali settori di attività: Servizio Patrimonio, Fabbricati e Verde - Servizio Contratti, Gare e Provveditorato - Settore III.

Comunicazione:

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso <https://www.comune.mirandola.mo.it/documenti-e-dati/bandi-dellente/bandi-di-gara>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l’indirizzo sopraindicato.

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica attraverso il portale: https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic

Sezione II: Oggetto

Denominazione: PROCEDURA TELEMATICA APERTA A LOTTI PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE URBANO, DEL SERVIZIO STAMPERIA E ACCESSORI E DEL SERVIZIO DI USCIERATO, CUSTODIA E PULIZIA PRESSO SPAZI AD USO PUBBLICO CON INSERIMENTO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI PER IL PERIODO 01/07/2023 - 30/06/2025





COMUNE DI MIRANDOLA

Città dal 1597

Codici CPV principali:

98133000 - 4: Servizi prestati da organizzazioni associative di carattere sociale.

Tipo di Appalto: SERVIZI

Breve descrizione: Con determine a contrarre n. 213/2023 per il lotto 1, n. 205/2023 per il lotto 2 e n. 195/2023 per il lotto 3 e successiva di indizione n. 279/2023, il Comune di Mirandola ha disposto di affidare il servizio di manutenzione del verde urbano, il servizio stamperia e accessori e il servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025.

- LOTTO 1: Servizio di manutenzione del verde urbano, con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025;

- LOTTO 2: Servizio di stamperia e accessori con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025;

- LOTTO 3: Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025.

Valore totale stimato:

n.	Descrizione servizi/beni	CPV	P (principale) / S (secondaria)	Importo
1	Affidamento in 3 (tre) lotti del servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori e del servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico, con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01 luglio 2023 - 30 giugno 2025.	98133000-4	P	€ . 384.655,74
A) Importo totale soggetto a ribasso				€ . 384.655,74
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ . 0,00
A) + B) Importo complessivo a base di gara				€ . 384.655,74

Informazioni relative ai lotti:

Il dettaglio delle prestazioni oggetto di ogni lotto è il seguente:

Lotto 1 – C.I.G. 9763097A82

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) / S (secondaria)	Importo
1	Servizio di manutenzione del verde urbano, con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025.	98133000-4	P	€. 295.081,97
A) Importo totale soggetto a ribasso				€. 295.081,97
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€. 0,00
A) + B) Importo complessivo a base di gara				€. 295.081,97

Lotto 2 – C.I.G. 9763116A30

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) / S (secondaria)	Importo
1	Servizio di stamperia e accessori con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025	98133000-4	P	€. 24.000,00
A) Importo totale soggetto a ribasso				€. 24.000,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€. 0,00
A) + B) Importo complessivo a base di gara				€. 24.000,00



Lotto 3 – C.I.G. 9763132765

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) / S (secondaria)	Importo
1	Servizio di uscierto, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025	98133000-4	P	€. 65.573,77
A) Importo totale soggetto a ribasso				€. 65.573,77
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€. 0,00
A) + B) Importo complessivo a base di gara				€. 65.573,77

Per ciascun lotto, il **contratto potrà essere rinnovato**, con l'assenso dell'aggiudicatario, che potrà rifiutarsi, alle medesime condizioni, per una durata pari ad anni 2 (due). L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza del contratto.

Parimenti per ciascun lotto, la **durata del contratto** in corso di esecuzione potrà essere **modificata** per il tempo strettamente necessario, definito in non oltre 6 (sei) mesi, alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, avviate prima della scadenza del contratto. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

Il **valore globale stimato dell'appalto**, al netto di I.V.A. e/o di altre imposte e contributi di legge, sarà così determinato:

Lotto	Importo complessivo a base di gara	Importo per rinnovo	Importo per proroga tecnica	Valore globale a base di gara
1	€. 295.081,97	€. 295.081,97	€. 73.770,49	€. 663.934,43
2	€. 24.000,00	€. 24.000,00	€. 6.000,00	€. 54.000,00
3	€. 65.573,77	€. 65.573,77	16.393,44	€. 147.540,98
TOTALE	€. 384.655,74	€. 384.655,74	€. 96.163,93	€. 865.475,41



Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITH54

Luogo principale di indicazione: COMUNE DI MIRANDOLA

Durata del contratto di appalto: 2 (due) anni

Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

Condizioni di partecipazione - elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri: indicati nel disciplinare di gara.

Condizioni di esecuzione del contratto di appalto: si veda il capitolato speciale d'appalto

Obblighi di condotta previsti dai codici disciplinari comunali pubblicati nella sezione web dedicata alla trasparenza amministrativa del Comune di Mirandola all'indirizzo: <https://cityportal.unioneareanord.mo.it/cpmirandola/publicArea/FileSystemExplorer.jsf?baseDirId=3&directory=Personale/CodiciDisciplinareCondotta/CodiciDisciplinariCondottaPersonaleNonDirigente>

Sezione IV: Procedura

Forma della procedura: Procedura aperta

Caratteristiche principali della procedura di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.L.gs 50/2016.

Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: 15/05/2023

Ora locale: 12:00

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

ITALIANO

Altre informazioni:

Sarà accettata unicamente la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico.

Informazione complementari:



COMUNE DI MIRANDOLA

Città dal 1597

Persone ammesse alla procedura di apertura:

legali rappresentanti o procuratori delle imprese interessate o persone munite di delega.

L'offerente è vincolato dalla propria offerta per n. 180 giorni dal termine ultimo di ricevimento offerte.

Sopralluogo facoltativo (escluso per il lotto n. 2)

Contributo ANAC per l'operatore economico di €. 18,00 per la presentazione di offerta relativamente ai lotti n. 1; non è previsto il versamento di alcun contributo per i lotti n. 2 e n.3.

Il diario delle sedute di gara sarà comunicato all'indirizzo:

https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic

Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TAR Emilia- Romagna

Via d'Azeglio, 54, 40123 Bologna BO

Tel: 051 429 3101

Ammesso il ricorso al Capo dello Stato

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: art. 120, del d. Lgs. n. 104/2010.

Data di spedizione del presente avviso: 21/04/2023

Mirandola, *data protocollo*

Il dirigente responsabile del servizio Contratti, Gare e Provveditorato
avv. Donato Salvatore Marengo – originale firmato digitalmente