

Centrale Unica di Committenza Unione Montana Appennino Parma Est

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI  
RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE IN LAGRIMONE

CODICE CUP F38J18000040006

CODICE C.I.G.: 81200426A2

1. **Stazione Appaltante:** Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana Appennino Parma Est, piazza Ferrari n. 5, 43013 Langhirano (PR) **PEC** [protocollo@pec.unionemontanaparmaest.it](mailto:protocollo@pec.unionemontanaparmaest.it)
- 1.1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Tizzano Val Parma, piazza Roma n. 1, 43028 Tizzano Val Parma (PR) tel. 0521/868936 sito internet [www.comune.tizzano-val-parma.pr.it](http://www.comune.tizzano-val-parma.pr.it) pec [protocollo@postacert.comune.tizzano-val-parma.pr.it](mailto:protocollo@postacert.comune.tizzano-val-parma.pr.it), come da Convenzione tra l’unione Montana Appennino Parma Est e il Comune di Tizzano Val Parma approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 27/11/2015;
- 1.2. **Responsabile del procedimento:** Geom. Giancarlo Rossi c/o Comune di Tizzano Val Parma Ufficio Tecnico Piazza Roma 1 telefono: 0521 868578 ind. mail: [g.rossi@comune.tizzano-val-parma.pr.it](mailto:g.rossi@comune.tizzano-val-parma.pr.it)
- 1.3. **Responsabile centrale unica di committenza:** Ing. Giampiero Bacchieri Cortesi Piazza G. Ferrari 5 Langhirano telefono: 0521/354111 mail: [giampiero.cortesi@unionemontanaparmaest.it](mailto:giampiero.cortesi@unionemontanaparmaest.it)
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito Codice), indetta con determinazione della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana Appennino Parma Est n. 538 del 19/12/2019 in conformità al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta del Comune di Tizzano Val Parma n. 94 del 23/11/2019 ed alla determinazione a contrarre del comune di Tizzano val Parma n. 398 del 25/11/2019.
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA’ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
- 3.1 **luogo di esecuzione:** Lagrimone in Strada del Pizzarello n. 13.
- 3.2 **Oggetto dell’appalto:** l’appalto ha per oggetto tutte le opere inerenti la riqualificazione del centro sportivo di Lagrimone contemplate nel progetto esecutivo, così suddivise:
- riqualificazione del campo da calcio a sette giocatori
  - riqualificazione e messa in sicurezza di percorso pedonale e realizzazione cordolo di contenimento.
  - riqualificazione area verde
  - riqualificazione edifici accessori
  - realizzazione di nuovo percorso salute e/o vita
- 3.3 **importo complessivo dell’appalto:** L’importo dell’appalto, IVA esclusa, ammonta ad euro 255.085,03 di cui euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. I costi di incidenza della manodopera vengono determinati in € 108.826,56
- 3.4 Ai fini della qualificazione, l’appalto si compone delle seguenti lavorazioni:

**CATEGORIA PREVALENTE**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo euro	%
Verde e arredo urbano	OS 24	I	Si	€ 131.133,59	51,41

**CATEGORIE SCORPORABILI**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo euro	%
Edifici civili industriali	OG 1	I	No	€ 123.951,44	48,59

**3.5** Il subappalto è ammesso nei limiti del 40% a norma dell'art. 105 comma 2 del D.lgs. 50/2016 (non di procede alla disapplicazione della disposizione citata pur in presenza della pronuncia della Corte di Giustizia 29 settembre 2019 n. C – 63 – 18 dal momento che l'appalto non supera la soglia di cui all'art. 35 codice e non riveste carattere transfrontaliero sia per la collazione geografica dei luoghi in cui i lavori devono essere eseguiti sia per il valore complessivo che non raggiunge il 40% della soglia di cui al citato art. 35).

**4. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** L'appalto è a corpo e a misura, ai sensi dell'art. 3 lett. dddd) - eeee) del D.lgs. 50/2016.

**5. TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 144 (centoquarantaquattro) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Il contratto si stipulerà nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32 commi 8 e 9 del Codice. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di procedere alla consegna anticipata dei lavori sotto le riserve di legge (consegna in via d'urgenza).

**6. DOCUMENTAZIONE:** Tutta la documentazione necessaria per partecipare alla gara oltre agli elaborati grafici progettuali e documentali che compongono il progetto esecutivo, è disponibile sul sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> e sul internet della centrale di committenza dell'Unione Montana Parma Est [www.unionemontanaparmaest.it](http://www.unionemontanaparmaest.it) Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti.

#### **7. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA GARA**

7.1.1. Per l'espletamento della presente gara, la Centrale di Committenza si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito).

7.1.2. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile: un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser e la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

7.1.2.1. Per la registrazione sul SATER si rinvia alle modalità e indicazioni di cui al successivo paragrafo. Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, l'offerta, i chiarimenti, le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso il SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

#### **7.1.3. Registrazione degli Operatori Economici.**

7.1.4. Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

7.1.5. La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

7.1.6. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

7.1.7. L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente bando, nei relativi allegati e le guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

#### **8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

**8.1.** La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa, offerta tecnica e offerta economica) deve essere effettuata sul SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>. **Si**

**raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.**

**8.2.** L'offerta deve essere collocata sul SATER entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 18.00 del giorno 20/01/2020**. La prima seduta pubblica si terrà alle **ore 10.00 del giorno 22/01/2020** nel rispetto delle funzionalità del sistema.

**8.3.** È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente. Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, il concorrente può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata. A tal proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti sul SATER più offerte dello stesso operatore economico, salvo diversa indicazione dell'operatore stesso, verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima. Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine, non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva a quella precedente.

**8.4.** L'Amministrazione si riserva comunque di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del SATER.

**8.5.** Trattandosi di procedura di gara gestita su piattaforma telematica, si richiama l'art. 79, comma 5bis, del Codice. La Centrale Unica di Committenza prenderà in considerazione, per eventuali sospensioni dei termini di ricezione delle offerte, esclusivamente malfunzionamenti dei mezzi accorsi nell'ultimo giorno utile per il ricevimento delle offerte **dalle 12.00 alle 18.00**. La segnalazione di malfunzionamento con conseguente impossibilità di presentazione dell'offerta nei termini, deve essere presentata dall'operatore economico entro e non oltre 24 ore dal termine ultimo di presentazione delle offerte. Eventuali segnalazioni successive a detto termine (**ore 18.00 del 21/01/2020**) non saranno prese in considerazione.

9. **FINANZIAMENTO:** L'opera è finanziata per una quota pari al 70% dalla Regione Emilia Romagna e per una quota pari al 30% con fondi propri Amministrazione Comunale.

10. **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:** i concorrenti di cui all'articolo 45 del Codice costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi ai sensi degli articoli 47 e 48 del medesimo.

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO DI PARTECIPAZIONE:** a norma dell'art. 216 comma 14 del Codice i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 regolarmente autorizzata, in corso di validità per entrambe le categorie e classifiche di cui al punto 3.4 del presente bando. In alternativa le imprese possono qualificarsi dimostrando il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del d.p.r. 5 ottobre 2010 n. 207.

12. **AVVALIMENTO:** A norma dell'art. 89 del Codice le imprese prive dei requisiti di cui al comma precedente (Imprese c.d. Ausiliate) possono partecipare alla gara avvalendosi delle attestazioni SOA e dei requisiti di un altro soggetto (impresa c.d. ausiliaria) alle condizioni indicate nel disciplinare di gara, sia per la categoria prevalente che per le lavorazioni scorparabili.

13. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per **180** giorni (centottanta) dalla data dell'esperimento della gara;

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice in ragione dei seguenti elementi come più dettagliatamente specificato nel disciplinare di gara e nel documento "Disciplinare per la determinazione degli elementi e criteri relativi all'offerta economicamente più vantaggiosa": **La riparametrazione del punteggio verrà effettuata, se ivi prevista, nei modi e forme indicati nel disciplinare prestazionale.**

Elemento	Punteggio
1) OFFERTA TECNICA	90/100
2) OFFERTA ECONOMICA	10/100

**L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che avrà raggiunto il punteggio complessivo (tecnico + economico) più alto.**

15. **VARIANTI:** sono ammesse varianti nei limiti indicati all'art. 36 del Capitolato Speciale.

16. **OBBLIGO DI SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE.** E' previsto l'obbligo di sopralluogo certificato. La richiesta e l'effettuazione del sopralluogo dovranno svolgersi nei modi e forme di cui al punto 5 del disciplinare di gara.

#### 17. **GESTIONE DELLE ESCLUSIONI**

**17.1.** A norma dell'art. 85 comma 9 del Codice, le violazioni afferenti ad elementi formali della domanda di partecipazione previsti a causa di esclusione sono sanabili nel termine perentorio indicato dall'amministrazione nella richiesta di regolarizzazione.

**17.2.** Il soccorso istruttorio non si estende agli elementi dell'offerta tecnica ed economica.

**17.3.** A Costituiscono violazioni insanabili e generano immediatamente l'esclusione del concorrente le seguenti:

**17.3.1.** offerta pervenuta oltre il termine;

**17.3.2.** impossibilità di identificare l'offerente o la gara cui l'offerta è diretta;

**17.3.3.** elementi che incidono rendendolo indeterminato sul contenuto dell'offerta (per es. offerta parziale, plurima o condizionata);

**17.3.4.** incompletezza ed irregolarità afferenti l'offerta economica

**17.3.5.** mancato rispetto del termine per la presentazione delle integrazioni richieste dalla stazione appaltante nelle procedure di soccorso istruttorio di cui al precedente punti 16.1.

**17.3.6.** la mancata allegazione del contratto di avvalimento ovvero la nullità di questo.

La verifica dei requisiti avverrà attraverso il sistema AVCpass. La mancanza del **PASSOE** non comporta esclusione. Il concorrente dovrà in ogni caso produrre il documento entro il termine indicato dall'amministrazione.

**17.4.** Sono esclusi della partecipazione alla gara i soggetti che si trovino in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del Codice;

**17.5.** non sono ammesse offerte al rialzo;

**17.6.** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

**17.7.** in caso di parità di punteggio finale si procederà nei modi e forme di cui di cui all'articolo 77 del r.d. 23 maggio 1924 n. 827.

**17.8.** l'aggiudicatario deve prestare le garanzie e polizze assicurative richieste dall'art. 33 del capitolato speciale d'appalto.

**17.9.** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

**17.10.** gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;

**17.11.** Il contratto sarà assoggettato alla disciplina prevista dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. L'impresa pertanto con la presentazione dell'offerta si obbliga a rispettarne le previsioni anche con riguardo alla cd. "Filiera" sotto le comminatorie di legge (cfr legge 13 agosto 2010 n. 136 artt. 3 e 6 come modificati dal d.l. 12 novembre 2010 n. 187 convertito nella legge 17 ottobre 2010 n. 217 e le determinazioni dell'autorità 8 e 10 del 2010);

**17.12.** i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

**17.13.** gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Sono fatte salve le eccezioni di cui all'art. 105 comma 13 del Codice.

**17.14.** In caso di fallimento dell'appaltatore ovvero di risoluzione per grave inadempimento dello stesso la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del codice dei contratti.

**17.15.** è esclusa la competenza arbitrale; per ogni controversia il foro competente è quello di Parma;

**17.16.** responsabile unico del procedimento: Geom. Giancarlo Rossi c/o Comune di Tizzano Val Parma Ufficio Tecnico Piazza Roma 1 telefono: 0521 868578 ind. mail: [g.rossi@comune.tizzano-val-parma.pr.it](mailto:g.rossi@comune.tizzano-val-parma.pr.it)

**17.17.** Responsabile centrale unica di committenza: Ing. Giampiero Bacchieri Cortesi Piazza G. Ferrari 5 – Langhirano telefono: 0521 354111 ind. mail: [giampiero.cortesi@unionemontanaparmaest.it](mailto:giampiero.cortesi@unionemontanaparmaest.it)

Tutte le informazioni e comunicazioni relative alla presente procedura aperta avverranno a mezzo del sistema SATER. L'operatore economico accetta pertanto che tutte le stesse si intendono validamente rese tramite il SATER.

**18 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del regolamento UE in materia di protezione dei dati personali esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Bando di gara.

Langhirano li 19 dic. 19

Il Responsabile  
Della Centrale Unica di Committenza  
Ing. Giampiero Bacchieri Cortesi