

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:32419-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Modena: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
2021/S 015-032419**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Provincia di Modena

Indirizzo postale: viale Martiri della Libertà 34

Città: Modena

Codice NUTS: ITH54 Modena

Codice postale: 41121

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Annalisa Vita

E-mail: vita.a@provincia.modena.it

Tel.: +39 059209-688

Fax: +39 059343706

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.provincia.modena.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.provincia.modena.it>

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.provincia.modena.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: lavori pubblici

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Riparazione e manutenzione impianti negli edifici della Provincia di Modena

II.1.2) Codice CPV principale

50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**
Riparazione e manutenzione impianti antincendio, elettrici ed antintrusione videosorveglianza negli edifici della Provincia di Modena.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 2 129 978.86 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 3
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 3
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e di sicurezza
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITH5 Emilia-Romagna
Luogo principale di esecuzione:
Provincia di Modena
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio di riparazione e manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e di sicurezza.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: interventi impianti e formazione del personale / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 579 878.76 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Inizio: 01/03/2021
Fine: 28/02/2025
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
Ulteriore triennio.
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Rinnovo triennale.
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

-
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Servizio di manutenzione ordinaria impianti antintrusione e videosorveglianza
Lotto n.: 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITH5 Emilia-Romagna
Luogo principale di esecuzione:
Provincia di Modena
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio manutenzione ordinaria impianti di antintrusione e videosorveglianza.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: interventi impianti e formazione del personale / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 197 776.80 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Inizio: 01/03/2021
Fine: 28/02/2025
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
Ulteriore triennio.
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Rinnovo ulteriore triennio.
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
Servizio di manutenzione degli impianti elettrici
Lotto n.: 3
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITH5 Emilia-Romagna
Luogo principale di esecuzione:
Provincia di Modena

- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Manutenzione ordinaria di impianti elettrici di edifici.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
I criteri indicati di seguito
Criterio di qualità - Nome: interventi impianti e formazione del personale / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 452 332.36 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Inizio: 01/03/2021
Fine: 28/02/2025
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
Ulteriore triennio.
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Rinnovo ulteriore triennio.
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Vedi disciplinare di gara.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
Vedi disciplinare di gara e capitolato prestazionale.
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta

- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 09/02/2021
Ora locale: 13:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 10/02/2021
Ora locale: 10:00
Luogo:
Seduta pubblica virtuale sulla piattaforma di negoziazione del mercato elettronico regionale Intercent-ER SATER, e presso la Provincia di Modena, Area lavori pubblici, via J. Barozzi 340, Modena.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale — Sede di Bologna
Città: Bologna
Paese: Italia
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Provincia di Modena
Indirizzo postale: viale Barozzi 340
Città: Modena
Codice postale: 41121
Paese: Italia
Tel.: +39 59209111
Indirizzo Internet: www.provincia.modena.it
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
19/01/2021