



Varano de' Melegari li 28/05/2019

CUP J95B18001310006 CIG Z6B2896BA1

OGGETTO: Bando di gara per l'affidamento dei **LAVORI PER RIPRISTINO E MANTENIMENTO DELLA FUNZIONALITÀ DELLA PALESTRA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO** Lavoro a misura - offerta al prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi/computo me. - CATEGORIA PREVALENTE OS28 (impianti termici e di condizionamento)

Questa Amministrazione intende eseguire in appalto, con le modalità di affidamento previste dall'art. 36, c. 2, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016, l'opera indicata in oggetto, approvata con Delibera di G.C. n. 46, del 23/05/2019.

A tal fine si prevede una indagine di mercato attraverso l'esperimento di gara ufficiosa per l'individuazione della offerta più conveniente. Massimo ribasso sull'importo di progetto, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, c. 2, del D.Lgs 50/2016.

Il tutto dovrà essere eseguito secondo il progetto depositato presso l'UTC, e pubblicato presso il sito istituzionale del Comune di Varano De'Melegari in "Bandi di Gara e Contratti" in "Amministrazione Trasparente" con i tempi e le prescrizioni di cui al relativo progetto esecutivo e capitolato speciale d'appalto, liberamente visionabile. Il tempo massimo per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte è di 30 gg. (trenta giorni).

Il totale derivante dall'elenco prezzi - computo metrico estimativo, sul quale codesta ditta dovrà proporre la propria offerta, è così riassunto, precisando che **i lavori saranno computati a misura e che non vi sono opere scorporabili rispetto alla prevalente (CATEGORIA OS28)**.

Per lavori e forniture soggetti a ribasso	Progetto	€ 24.315,04
Per attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.513,43
Totale		€ 27.828,47
Per iva al 22%		€ 6.122,26
Tot.		€ 33.950,73

Le offerte in ribasso, redatte in lingua italiana e indirizzate al Comune di Varano De' Melegari, via Martiri della Libertà, n. 14, dovranno pervenire, a mezzo piattaforma SATER della Regione Emilia Romagna, entro le

ore 10, del 13/06/2019

La gara verrà tenuta in forma **pubblica presso l'ufficio del Sindaco**

Alle ore 10 del 14/06/2019

allo scopo di verificare la completezza e regolarità della documentazione richiesta, ivi compresa la cauzione, e verificare lo sconto proposto.

1) L'offerta, **pena esclusione** dovrà essere corredata dal DGUE debitamente compilato, e dalla seguente autocertificazione, entrambi firmati digitalmente dal legale rappresentante della ditta offerente:

- a) che nei propri confronti non sussistono le cause di esclusione indicate all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente alla data del bando [è sufficiente tale indicazione sintetica per le imprese per le quali non ricorra alcuno dei possibili impedimenti: si specifica che le condanne vanno riportate tutte, comprese quelle per le quali si è beneficiato della non menzione, le pene patteggiate e i decreti penali; vanno indicate anche le condanne seguite da riabilitazione ed estinzione dichiarate dal giudice;

quando la condanna abbia riguardato soggetti cessati nel triennio antecedente vanno indicate le azioni di dissociazione];

- b) l'esecuzione di lavori analoghi nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando per importo non inferiore a quello del contratto da stipulare, categoria OS28;
- c) l'aver sostenuto un costo complessivo per personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando;
- d) di avere tenuto conto, per la formulazione dell'offerta, degli oneri per la sicurezza secondo gli elaborati previsti per la tipologia di opera;
- e) di aver preso attenta visione e accettare, ritenendole adeguate, le condizioni contenute negli elaborati progettuali, specificamente computo metrico ed elenco prezzi, nel capitolato speciale e nel bando di gara, senza rilievi e/o riserve alcuna;
- f) di autorizzare, in particolare, ad ogni effetto di piena conoscenza, la trasmissione delle comunicazioni successive all'offerta, ivi compreso l'avviso di avvenuta stipula del contratto;
- g) di essersi recata sul posto dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi, sull'attuabilità delle condizioni contrattuali e, in definitiva, sulla realizzabilità dell'opera ai prezzi offerti;
- h) di avere verificato con esito favorevole la disponibilità di manodopera e delle attrezzature necessarie per l'esecuzione dei lavori da assumere;
- i) di predisporre, prima della consegna dei lavori, il proprio piano operativo di sicurezza;
- j) che l'impresa è in regola con gli adempimenti previsti per il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro, come disposto dal D. Lgs. 9.4.08 n. 81;
- k) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, con i contributi sociali e riconosce l'obbligo di legge ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e se di cooperative anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi applicabili alla data dell'offerta alla categoria nella località in cui si svolgono i lavori ed a rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19 marzo 1990 n. 55 e successive modifiche ed integrazioni;
- l) di non essere temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti ai sensi dell'art. 67 del D.lgs. 159/2011 e che non sussistono cause ostative di cui all'Art. 6, dello stesso decreto nei confronti dei soci amministratori, del direttore tecnico e dei familiari degli stessi soggetti, anche di fatto conviventi;
- m) che la società è composta da *[indicare i dati anagrafici e le generalità delle persone che possono impegnarla]*;
- n) di non partecipare alla gara contemporaneamente come singolo o in raggruppamento/consorzio o in più di un raggruppamento/consorzio;
- o) di impegnarsi a dare inizio ai lavori **a richiesta** della Direzione anche in pendenza del perfezionamento del contratto;

2) a pena di esclusione dovrà essere prestata GARANZIA A CORREDO come da successivo paragrafo A2;

3) L'offerta, **pena esclusione**, redatta in lingua italiana, nel rispetto della legge sull'imposta di bollo e riportante, **sia in cifre che in lettere, lo sconto percentuale proposto** sull'elenco posto a base di gara dovrà essere sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante dell'impresa invitata che partecipi singolarmente o dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese da associare in caso di associazioni temporanee non ancora costituite che la ditta offerente abbia scelto di formare e dovrà essere accompagnata del DGUE;

4) a **pena esclusione** dovrà essere allegata la dichiarazione rilasciata dall' U.T.C. attestante l'avvenuto sopralluogo sul posto in cui devono eseguirsi i lavori (contattare il tel. 0525 53554)

La mancanza o anche semplice incompletezza sostanziale di uno dei punti 1), 2), 3) e 4) è sanzionata con l'esclusione automatica

A2 – GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

L'offerta deve essere accompagnata, a **pena esclusione**, da una garanzia nella misura e coi modi previsti dall'articolo 93 del D.Lgs 50/2016, ossia pari al due per cento dell'importo complessivo lavori, nella fattispecie equivalente a **€ 556,57 (cinquecentocinquantasei/57)**, sotto forma di:

- **fidejussione bancaria, assicurativa** rilasciata da **intermediario finanziario**, idoneo in quanto in possesso dei requisiti descritti al comma 3 della norma.

Le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (o la dichiarazione sul possesso della presenza di elementi significativi e correlati di tale sistema) potranno avvalersi della possibilità di ridurla al 50%; allegando la documentazione.

Come disposto dal comma 4 del citato art. 93, la fidejussione bancaria, polizza assicurativa o di intermediario dovrà prevedere espressamente a **pena di esclusione** la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 c.c. e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; inoltre dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Per i non aggiudicatari, compresa la seconda classificata, la cauzione è svincolata, con dichiarazione contenuta nella comunicazione di affidamento provvisorio, entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Entro lo stesso termine saranno materialmente restituiti i documenti prodotti in gara alle imprese non aggiudicatarie che avranno inserito nel plico una busta affrancata a ciò destinata ferma restando la possibilità di ritiro diretto presso l'ufficio comunale di segreteria. Dopo l'avvenuta firma del contratto d'appalto da parte dell'impresa vincitrice si procederà alla restituzione dei documenti all'impresa seconda classificata.

A3. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' ANAC (deliberazione Autorità 24/1/2008)

Per l'importo dei lavori in questione non è dovuto nessun contributo all'ANAC;

INAMMISSIBILITA' - ESCLUSIONI

Motivi di **non ammissione** alla gara:

a) qualora l'offerta e la documentazione di cui al presente bando non risultino pervenuti entro il termine fissato;

d) mancanza o difformità rispetto a quanto indicato ai punti 1) 2) 3) 4);

c) mancanza del DGUE come da piattaforma SATER;

Cause di **esclusione** dalla gara:

a) la mancanza della cauzione provvisoria completa di impegno del fideiussore.

Equivalgono a mancanza: il rilascio da parte di soggetto non abilitato, la prestazione di garanzia ridotta al 50% senza l'apposita dichiarazione o documentazione, salvo che la circostanza possa essere ricavata diversamente dagli atti e lo scostamento in difetto, dovuto ad errore, per una percentuale superiore all'uno per cento, della somma prestata rispetto a quella richiesta;

b) il mancato pagamento del contributo all'Autorità come da paragrafo A3;

c) la mancanza della firma digitale nei documenti di gara o dell'offerta;

d) quando l'offerta sia sottoposta a condizioni, termini o modalità difformi da quelle stabilite dal capitolato e dal presente bando o espressa in modo indeterminato;

e) la mancanza della dichiarazione di cui al parag. A1 oppure la sua incompletezza; l'irregolarità formale della dichiarazione stessa consistente nella mancanza di sottoscrizione elettronica.

Il lavoro verrà affidato al maggior ribasso offerto sull'importo di progetto, adottando i criteri di esclusione automatica di cui all'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Eventuali quesiti potranno essere presentati via PEC (protocollo@postacert.comune.varano-demelegari.pr.it) entro la data del 12/06/2019, ore 10:00.

Si specifica che il verbale di gara non costituirà aggiudicazione definitiva .

IL Responsabile del Servizio
Busani Geom. Giuseppe