

SETTORE PATRIMONIO, LOGISTICA, SICUREZZA E APPROVVIGIONAMENTI  
LA RESPONSABILE DELL'AREA  
MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E LAVORI PUBBLICI  
**ELISA TOMMASINI**

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE VIARIA DELLE STRADE EX ERSA**

La Regione Emilia-Romagna con decisione di contrarre adottata con determinazione dirigenziale n. 20387 del 29/09/2023 ha indetto una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'appalto di lavori per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria della sede viaria delle strade c.d. ex Ersa dislocate nei comuni di Ostellato e Comacchio.

La procedura si svolgerà interamente tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it>. Le richieste di invito dovranno pervenire unicamente tramite il portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna secondo le modalità e i tempi di seguito riportati.

La presente indagine di mercato, secondo le disposizioni dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 (di seguito "Codice"), è volta ad individuare operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento di cui trattasi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo i criteri approvati con la sopracitata decisione di contrarre n. 20387/2023.

Di seguito le informazioni sulla presente Indagine:

Via dei Mille, 21  
40121 Bologna

Tel 051.527.3715-3705  
Fax 051.527.3347

Email: [approvvigionamenti@regione.emilia-romagna.it](mailto:approvvigionamenti@regione.emilia-romagna.it)  
PEC: [approvvigionamenti@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:approvvigionamenti@postacert.regione.emilia-romagna.it)

INDICE	LIV 1	LIV 2	LIV 3	LIV 4	LIV 5	ANNO	NUM	SUB.
A uso interno DP / Classif.	543					Fasc. 2023	126	

## INFORMAZIONI GENERALI

### 1. ENTE PROCEDENTE

Regione Emilia-Romagna, Settore Patrimonio, Logistica, Sicurezza e Approvvigionamenti  
 P.I. 02086690373 – C.F. 80062590379. Tel. 051 5273715 - 051 5273705  
**Pec:** [approvvigionamenti@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:approvvigionamenti@postacert.regione.emilia-romagna.it)

### 2. PROCEDURA DI GARA

La procedura di scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata senza bando, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, con aggiudicazione secondo il criterio prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice.

### 3. LUOGO DELL'APPALTO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

- **Luogo di esecuzione:** Strade c.d. ex Ersa dislocate nei comuni di Ostellato e Comacchio.
- **Oggetto dell'appalto:** l'intervento programmato concerne l'esecuzione delle prestazioni necessarie per la manutenzione straordinaria della sede viaria delle strade in oggetto.
- **Codice CPV:** 45233141-9 "Lavori di manutenzione stradale".
- **Importo a base di gara dell'appalto:** € 389.664,98 (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice).
- **Codice CUI:** L80062590379202300060
- **CIG:** A012D57D3A
- **CUP:** E67H23000150002

L'importo dell'appalto è così suddiviso:

Voce n.	Descrizione	Importo [€]	Totale [€]
A-1	Lavori	315.175,47	
A-2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, c. 14 del Codice	<b>62.909,19</b>	
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>		<b>378.084,66</b>
<b>B</b>	<b>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>11.580,32</b>
	<b>Importo complessivo dell'appalto (A+B)</b>		<b>389.664,98</b>

Le lavorazioni oggetto del presente appalto sono complessivamente articolate nella seguente categoria di opere e prestazioni:

DESCRIZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZ. OBBLIGATORIA	IMPORTO €	%	PREVALENTE O SCORPORABILE
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari	OG3	II	SI	389.664,98	100	Prevalente. Subappaltabile al 49,99%.
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>389.664,98</b>	<b>100</b>	

- **Determinazione del corrispettivo:** l'appalto è a corpo. Le lavorazioni e le relative forniture si intendono comprensive di ogni e qualsiasi onere necessario a dare l'opera finta a regola d'arte e, pertanto, l'appalto comprende l'esecuzione dei lavori, le prestazioni e le forniture necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo e dai relativi allegati.
- **Durata del contratto:** l'appalto avrà durata di 105 gg, naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: **CCNL per i lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini - F012**

#### 4. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare richiesta di invito alla procedura negoziata per la conclusione dell'appalto in oggetto gli operatori economici di cui all'art. 65 del Codice oppure gli operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 68 del Codice.

Ai fini della partecipazione gli operatori economici dovranno registrarsi al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma e accessibili dal sito: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale e speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della richiesta di invito, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso al SATER, il suo utilizzo e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente avviso, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

Per assistenza tecnica e supporto sull'utilizzo della piattaforma occorre rivolgersi al numero verde dell'Agenzia Intercent-ER 800 810 799.

##### 4.1 REQUISITI GENERALI

Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui al Titolo IV, Capo II, Parte V del Libro II del Codice e di eventuali ulteriori impedimenti alla partecipazione alla procedura, nonché di eventuali ed altri divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Non è, altresì, ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

**Essendo previste attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190** gli operatori economici devono possedere, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede.

##### 4.2 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

I candidati devono essere in possesso dell'iscrizione in uno dei registri di cui all'art. 100, comma 3 o di cui all'allegato II.11 del Codice. In caso di operatori economici riuniti il requisito deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;

b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

#### 4.3 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE, ECONOMICO-FINANZIARI e TECNICO-PROFESSIONALI

→ con riferimento alla categoria OG3 – STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, PISTE AREOPORTUALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI: l'attestazione rilasciata da una società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, di cui all'art. 100, comma 4 e dell'Allegato II.12 del Codice, **nella classifica II.**

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del Codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

È fatto divieto, a pena di esclusione dall'invito, agli operatori economici di presentare richiesta di invito in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, in qualità di consorziata esecutrice, che presenta richiesta di invito.

I consorzi di cui all'articolo 65 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di presentare richiesta d'invito in qualsiasi altra forma alla presente procedura; in caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia il consorziato. I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Per gli operatori stabiliti in altri Stati membri di cui all'articolo 65, comma 1, del codice, si applicano i commi 1 e 2 dell'art. 30 dell'Allegato II.12 del Codice.

Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente punto, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno a essa affidati.

Non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente; pertanto, per la categoria OG3 il subappalto non può superare il 49,99% dell'importo stesso della categoria.

È ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 104 del Codice. Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato o in aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o in forma di GEIE di cui all'art. 65 del Codice, dovrà dichiarare se intende avvalersi dei requisiti di altro soggetto, indicando il soggetto di cui ci si avvale.

Il contratto di avvalimento dovrà avere ad oggetto le dotazioni tecniche e le risorse che avrebbero consentito all'operatore economico di ottenere l'attestazione di qualificazione richiesta. Il contratto dovrà contenere gli elementi e rispettare le disposizioni previste dall'art. 26 dell'Allegato II.12 del Codice.

Qualora il contratto di avvalimento sia stipulato con impresa ausiliaria in possesso di autorizzazione o altro titolo abilitativo richiesto per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 100, comma 3, o con un soggetto in possesso di titoli di studio o professionali necessari all'esecuzione della prestazione oggetto dell'appalto, i lavori sono eseguiti direttamente dall'impresa ausiliaria. Si applicano le disposizioni in materia di subappalto.

Si precisa, altresì, che la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, ai sensi dell'art. 2, comma 2 dell'Allegato II.12 del Codice. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo previsto dall'art. 30, comma 2 dello stesso Allegato.

Per i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea si applica l'art. 3 dell'Allegato II.12.

## 5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti minimi richiesti e sopra indicati che dovranno essere dichiarati ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, devono presentare la propria richiesta di invito utilizzando esclusivamente la piattaforma di negoziazione SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della stessa, con particolare riferimento a quella denominata "Risposta a manifestazione di interesse".

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle succitate guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

La richiesta di invito dovrà essere collocata sul SATER **entro e non oltre il termine perentorio del 09/10/2023 ore 12:00**.

**Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la predetta piattaforma telematica di negoziazione.**

Come specificato nella decisione di contrarre, trattasi di termine ridotto in quanto le risorse disponibili per l'intervento risultano stanziare sull'annualità 2023 e risulta fondamentale per la realizzazione dei lavori aggiudicare in tempo utile per poter rendere coerente l'esigibilità della spesa nell'anno di previsione 2023, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 dell'art. 56 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm. e dal punto 5.1 dell'allegato 4.2 al medesimo decreto e tenuto conto, inoltre, della situazione di estrema pericolosità delle Strade di cui trattasi

La procedura di gara sarà suddivisa in due fasi:

FASE 1. Acquisizione delle richieste di invito ed individuazione dei soggetti da invitare dal portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER) <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale> e disciplinata dal presente avviso;

FASE 2. Trasmissione della lettera d'invito e presentazione offerte da svolgersi sulla medesima piattaforma, a seguito dell'individuazione e selezione delle ditte partecipanti, a conclusione della FASE 1.

A ciascuna richiesta pervenuta sarà assegnato automaticamente un numero di registro del sistema; nell'ipotesi in cui un operatore invii più richieste di invito entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti.

In caso di partecipazione in forma associata ogni soggetto partecipante alla riunione dovrà essere registrato a SATER. Per partecipare in forma associata occorrerà compilare nell'allegato A Richiesta di invito tutte le informazioni richieste e la mandataria/capogruppo dovrà inviare la richiesta di invito sottoscritta dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti.

La richiesta di invito potrà essere espressa compilando il modello proposto (Allegato A), sottoscrivendolo con firma digitale (a cura del legale rappresentante o procuratore) e caricandolo sulla piattaforma SATER.

Nel caso di richiesta di invito sottoscritta da procuratore si dovrà allegare copia conforme all'originale della procura da inserire nell'apposita sezione di SATER.

## 6. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI A CUI INOLTRE INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante **procederà ad invitare**, con successiva comunicazione tramite la piattaforma SATER, un numero massimo di **5 (cinque) operatori economici** tra i soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, che abbiano presentato richiesta d'invito nel termine di cui al presente avviso.

La Stazione Appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui al punto 5., l'esame delle candidature pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente.

Nel caso il numero delle candidature risultate ammissibili superi il numero di cinque si provvederà all'individuazione degli operatori da invitare alla eventuale FASE 2 mediante sorteggio pubblico virtuale in giorno e ora che saranno successivamente comunicate mediante l'apposita sezione comunicazioni di SATER, comunque

almeno un giorno prima dell'effettuazione del sorteggio. Il sorteggio si svolgerà in modalità virtuale e gli operatori economici potranno assistere alla seduta collegandosi al sistema secondo le modalità esplicitate nelle Guide per l'utilizzo della piattaforma. Gli operatori economici saranno individuati mediante i numeri del "Registro di sistema" attribuiti univocamente dal sistema SATER, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Il sorteggio sarà effettuato tramite l'apposita funzione del sistema.

Nel caso il numero delle candidature risultate ammissibili sia pari o inferiore a 5 non si procederà al sorteggio e saranno invitati tutti gli operatori.

È escluso il ricorso al soccorso istruttorio per eventuali carenze di qualsiasi elemento formale della richiesta di invito.

Gli esiti della valutazione dei requisiti e dell'eventuale sorteggio saranno sintetizzati in un verbale che sarà pubblicato sul SATER e sul profilo del committente della Regione Emilia-Romagna.

Si evidenzia che anche il termine per la presentazione delle offerte a seguito di invito sarà ridotto a giorni 10 per le ragioni di urgenza indicate al punto 5.

In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2 – lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 ancora vigente.

Si precisa che la presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente all'affidamento in oggetto e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento.

## 7. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

La Responsabile unica del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è la Dirigente responsabile dell'Area "Manutenzioni del patrimonio immobiliare e lavori pubblici", Arch. Elisa Tommasini del Settore Patrimonio, logistica, sicurezza e approvvigionamenti – Viale Aldo Moro, 38 – Bologna.

## 8. CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente indagine mediante la proposizione di quesiti inviati mediante l'apposita funzionalità "Chiarimenti" di SATER da inoltrare entro e non oltre il giorno 5 ottobre alle ore 12:00. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, ancora vigente, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite tramite piattaforma SATER e con la pubblicazione sulla stessa, in forma anonima, dei quesiti di interesse generale.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## 9. TUTELA PRIVACY

Si precisa che ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, oltre al D. Lgs. 196/2003, per le parti applicabili, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nella presente indagine in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

## 10. PUBBLICITA'

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, è pubblicato sulla piattaforma di negoziazione SATER e sul profilo del committente della Regione Emilia-Romagna all'indirizzo:

<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/amministrazionetrasparente/ProfiloCommittente>

e inoltre è pubblicato sul sito istituzionale della stessa all'indirizzo:

<https://bandi.emilia-romagna.it/bandi-di-gara>

**La Responsabile Unica del Progetto**

**Arch. Elisa Tommasini**

*documento firmato digitalmente*

All.:

*Allegato A – Richiesta di invito*

*Allegato B – Progetto esecutivo*