



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

Area Tecnica

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA B), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA A SEGUITO DEL SISMA DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX CASA DEL POPOLO", DA SVOLGERE ATTRAVERSO L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA MESSA A DISPOSIZIONE DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA – SATER. CUP G51B14000220005 - CIG 7809810B15.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato il D.Lgs. 50/2016,

RENDE NOTO CHE:

in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 35 del 28.02.2019, avente ad oggetto "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASA DEL POPOLO, SITO A BASTIGLIA IN VIA PARCO DELLE RIMEMBRANZE N. 2, DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 20-29 MAGGIO 2012. CUP G51B14000220005 – CIG 7809810B15. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO. DETERMINA A CONTRARRE.", il Comune di Bastiglia intende espletare **un'indagine esplorativa di mercato** per l'individuazione di **dieci operatori economici**, se sussistono in tal numero aspiranti idonei, da invitare a successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei **lavori di Ristrutturazione edilizia a seguito del sisma del 20 e 29 Maggio 2012 dell'edificio denominato "Ex Casa Del Popolo"**, sito a Bastiglia in Via Parco delle Rimembranze n.2, il cui importo è pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro;

predetta individuazione avverrà nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016;

- il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici che valutano di poter concorrere per l'affidamento di lavori, al fine di conoscere il mercato di riferimento e favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di imprese interessate e potenzialmente concorrenti, senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura;
- la presente indagine e la successiva procedura di gara avverrà mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SATER messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna.

A tal fine fornisce le seguenti informazioni:

1. Amministrazione aggiudicatrice

- Ente:** Comune di Bastiglia (MO) - Area Tecnica, Servizio Lavori Pubblici - Piazza Repubblica 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
- Sito istituzionale:** www.comune.bastiglia.mo.it
- PEC:** comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it
- Responsabile Unico del Procedimento:** Responsabile Area Tecnica, Adriana Barbieri, indirizzo e-mail: adriana.barbieri@comune.bastiglia.mo.it.
- Ente che si occuperà dell'espletamento del sub-procedimento di gara:** Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Comuni del Sorbara, e-mail: appalti@unionedelsorbara.mo.it,

U
COMUNE DI BASTIGLIA
Comune di Bastiglia
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0001854/2019 del 28/02/2019
Firmatario: ADRIANA BARBIERI



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

Via Piave 18 – 41015 Nonantola (Mo).

2. Luogo e descrizione dei lavori

- a. **Luogo di esecuzione:** Via Parco delle Rimembranze 2 – Bastiglia (Mo);
- b. **Descrizione sommaria dei lavori:** l'intervento è finalizzato al miglioramento sismico delle struttura e riguarda essenzialmente il rinforzo dei solai, rinforzo delle pareti portanti del secondo piano e della copertura, il restauro conservativo dell'involucro esterno, la predisposizione di una parte dell'impianto elettrico ed il rifacimento degli scuri lignei esterni. Il tutto in conformità alle caratteristiche descritte negli elaborati del progetto esecutivo, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei lavori.
- c. **Tempo per l'esecuzione dei lavori:** giorni 98 (novantotto), naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3. Importo complessivo dei lavori

Il contratto di appalto sarà stipulato **a corpo con offerta a prezzi unitari**.

- a. **Importo complessivo dell'appalto:** € 134.453,84
 - a. di cui importo per **lavori soggetto a ribasso:** € 130.537,71
 - b. di cui importo per **oneri della sicurezza non soggetto a ribasso:** € 3.916,13
- b. **Costi della manodopera:** € 81.207,51
- c. All'interno del quadro economico relativo alle opere finanziate dalla Regione Emilia-Romagna è prevista la voce "*Lavorazioni di dettaglio - imprevisti*" per un importo pari ad € 1.940,84, comprensivo di ogni onere, che potrà essere utilizzata solo a seguito di apposita autorizzazione del Commissario Delegato, nei casi di cui all'art. 106, c.1, lett. e) per variazioni contrattuali non sostanziali, quali aspetti di dettaglio dell'opera.
All'interno del quadro economico relativo alle opere realizzate mediate indennizzo assicurativo è prevista la voce "*Lavorazioni di dettaglio - imprevisti*" per un importo pari ad € 6.565,98, comprensivo di ogni onere, che potrà essere utilizzata nei casi di cui all'art. 106, c.1, lett. e) per variazioni contrattuali non sostanziali, quali aspetti di dettaglio dell'opera

4. Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Categoria	Importo complessivo costi della manodopera e oneri sicurezza	Incidenza categoria su importo lavori
OG 1 – edifici civili e industriali	€ 134.453,84	100 %

Si specifica che oltre la categoria prevalente OG1 – edifici civili ed industriali, sono previste le categorie di seguito elencate, inferiori al 10% dell'importo complessivo dell'opera, comprensive degli oneri della sicurezza:

- OG1 - edifici civili e industriali € 109.385,31 – 81,36%;
- OG11 – impianti tecnologici di € 2.588,72 – 1,93%;
- OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi € 10.088,32 – 7,50%;
- OS7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica € 8.220,26 – 6,11%;
- OS8 - Opere di impermeabilizzazione € 4.171,23 – 3,10%.

5. Soggetti ammessi e requisiti di ammissione.

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., che soddisfino i seguenti requisiti:



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

a) Requisiti di ordine generale:

Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e degli ulteriori

divieti a contrattare con la pubblica amministrazione previsti dalla legislazione vigente.

b) Requisiti d'idoneità professionale:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e con iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondenti all'oggetto del presente avviso e, se stabiliti in altri stati membri dell'Unione Europea, iscrizione nel registro professionale o commerciale, per attività analoghe a quelle oggetto dell'appalto.

In caso di cooperative, oltre l'iscrizione alla CCIAA è richiesta l'iscrizione nell'apposito Albo.

In caso di operatori economici aventi sedi in un paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le norme vigenti nel paese nel quale l'operatore è stabilito.

c) Requisiti speciali, economico-finanziari e tecnico organizzativi:

Visti gli artt. 90 e 92 del DPR 207/2010, l'art. 12 della L. 80/2014 e s.m.i., il D.M. del MIT n. 248/2016, relativamente alle lavorazioni di cui si compone l'appalto, occorre essere in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art. 90 del Regolamento, secondo le modalità di seguito indicate:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare; attraverso presentazione in sede di gara di certificati di esecuzione lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica, sulla quale l'impresa dovrà fornire in sede di gara l'indicazione delle componenti di maggior rilievo riguardo ai lavori in oggetto.

N.B.: i requisiti tecnico-finanziari di cui ai punti precedenti, si riterranno ugualmente comprovati nel caso di dichiarazione del possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere.

Stante l'art. 9 c. 4 del DPCM 18 aprile 2013, in base al quale gli elenchi istituiti ai sensi dell'art. 5-bis d.l. 74/2012, presso le Prefetture delle province interessate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, mantengono la loro efficacia limitatamente agli ulteriori settori di attività individuati secondo le modalità di cui al c. 2 lett. h-bis (Ordinanza 91/2012), si informa che nel caso in cui si proceda al subappalto e/o al subcontratto delle categorie previste nell'appalto in oggetto, nel rispetto della normativa vigente in materia, e rientranti nelle attività indicate dalla L. 190/2012, art. 1, c. 53, sarà necessaria l'ISCRIZIONE nella c.d. white-list della Prefettura della provincia in cui l'impresa ha sede; altresì per l'affidamento e l'esecuzione di attività "sensibili" ex Ordinanza 91/2012, è sufficiente l'AVVENUTA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ISCRIZIONE in almeno una delle c.d. "white list post-sisma" presso una della Prefetture delle province interessate alla ricostruzione.

Le dichiarazioni, a pena di esclusione, devono essere sottoscritte dal Legale Rappresentante della ditta o società partecipante. La sottoscrizione può essere eseguita anche da procuratori dei Legali Rappresentanti e, in tal caso, deve essere allegata, a pena di esclusione, la relativa procura.

Si richiede obbligatoria ai fini della partecipazione alla gara l'iscrizione al SATER, piattaforma telematica messa a disposizione della Regione Emilia-Romagna [https://piattaformaintercenter.regione.emilia-](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it)



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

romagna.it/portale.

È consentita la candidatura di operatori economici che intendono costituire un raggruppamento temporaneo o

un consorzio ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 a cui si rimanda.

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento, ovvero gli imprenditori consorziati, abbiano i requisiti di cui all'articolo 84 del D.Lgs 50/2016.

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla successiva procedura negoziata in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla procedura negoziata medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Indicazioni in caso di avvalimento

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice il concorrente -singolo o consorziato o raggruppato- può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi, presentando la documentazione prevista dal comma 1 del predetto articolo del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione ed è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. Il contratto di cui all'art. 89 del Codice deve riportare, ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. 207/2010, in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Il concorrente e la/le impresa/e ausiliaria/e sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliata che quella ausiliaria. Ai fini di quanto sopra indicato, dovrà essere fornita -a pena di esclusione- in sede di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 1 del suddetto articolo 89 del Codice. Non è consentito -a pena di esclusione- che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 3, del Codice, il concorrente provvede a sostituire l'ausiliario qualora per quest'ultimo sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove esso non soddisfi i pertinenti criteri di selezione. Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

6. Criterio di aggiudicazione



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

La migliore offerta sarà individuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nello specifico in base ai seguenti elementi di valutazione e relativa ponderazione:

Comune di Bastiglia		TOTALE PUNTEGGIO
Intervento n. 215 - Intervento di ristrutturazione edilizia a seguito del sisma del 20-29 maggio 2012 dell'edificio denominato "Ex Casa del Popolo" sito in via Parco delle Rimembranze n. 2 a Bastiglia		
VALORE TECNICO COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)		85,00
CRITERI (A-B-C-D-E)	PONDE- RAZIONI	
A	<p>ASPETTI INERENTI L'ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE (A1-A2-A3-A4)</p> <p>In tale sezione il concorrente dovrà proporre migliori relativamente alle modalità di organizzazione ed apprestamento del cantiere, lungo tutto lo sviluppo delle varie fasi operative e le possibili interferenze, con particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <p style="text-align: center;">SUB-CRITERI:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Ottimizzazione degli spazi esterni destinati ad area di cantiere, organizzazione e logistica del cantiere, riduzione delle interferenze (punti 5);2. Riduzione impatto del cantiere sull'area di pertinenza <i>esterna</i> dell'immobile e sugli spazi <i>interni</i> all'immobile (vani, spazi comuni, servizi...) (punti 5);3. Inserimento di elementi per la riduzione dell'impatto acustico e visivo del cantiere, considerata la particolare posizione del cantiere stesso nel contesto urbano in rapporto anche alle attività residenziali nelle aree immediatamente limitrofe al cantiere (punti 5);4. Dotazione di sistema telematico (REPAC o sistema analogo) per la rilevazione delle presenze di addetti e operatori preventivamente accreditati nel cantiere (punti 5). <p><i>Ogni sub-criterio dovrà essere illustrato in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio.</i></p>	20
B	<p>ASPETTI INERENTI L'ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI (B1-B2)</p> <p>In tale sezione il concorrente dovrà proporre migliori relativamente alle modalità di organizzazione ed apprestamento dei lavori, lungo tutto lo sviluppo delle varie fasi operative, con particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <p style="text-align: center;">SUB-CRITERI:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Organigramma dettagliato contenente il numero delle risorse umane che si intendono impegnare, nell'ottica della razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere e di produzione delle lavorazioni (punti 10);2. Organigramma dettagliato contenente i mezzi d'opera che si intendono impegnare, nell'ottica della razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere e di produzione delle lavorazioni (punti 10). <p><i>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio</i></p>	20
C	<p>ASPETTI INERENTI LA SICUREZZA DEL CANTIERE (C1-C2)</p> <p>In tale sezione il concorrente dovrà illustrare le cautele che intenderà adottare, al fine di conseguire più elevati standard in materia di sicurezza sul lavoro, impatto ambientale e responsabilità sociale, con</p>	20



	<p>particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <p style="text-align: center;">SUB-CRITERI:</p> <ol style="list-style-type: none">Misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza in ordine all'organizzazione generale del cantiere e delle attrezzature e macchinari per la movimentazione del materiale privilegiando quelle che minimizzano l'esposizione al rischio del personale addetto (punti 10);Incremento dei presidi di sicurezza previsti (punti 10). <p><i>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio.</i></p>		
D	<p>RISORSE DEDICATE ALL'APPALTO (D1-D2-D3) Il criterio di valutazione si baserà sull'idoneità e l'adeguatezza della struttura organizzativa ed operativa del cantiere, facendo riferimento ai sub criteri di cui sotto.</p> <p style="text-align: center;">SUB-CRITERI:</p> <ol style="list-style-type: none">Presenza in cantiere del Direttore Tecnico di cantiere (opportuno che non coincida con figure di cui ai punti 2 e 3) (punti 8);Presenza in cantiere del Responsabile Tecnico del cantiere (opportuno che non coincida con figure di cui ai punti 1 e 3) (punti 7);Presenza continua di un preposto in cantiere (opportuno che non coincida con figure di cui ai punti 1 e 2) (punti 5). <p><i>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12.</i></p>	20	
E	<p>PROPOSTE MIGLIORATIVE (E) Costituiranno elementi di valutazione le proposte migliorative rispetto al progetto posto a base di gara che prevedano soluzioni innovative e/o funzionali, che non comportino oneri aggiuntivi per l'amministrazione e che non comportino varianti progettuali con nuove autorizzazioni (autorizzazione sismica..).</p> <p>In particolare verranno valutate positivamente l'implementazione qualitativa dei materiali e delle tecnologie del progetto a base di gara: il concorrente proponga la propria offerta migliorativa in relazione all'utilizzo di materiali e/o soluzioni con caratteristiche che aumentino le prestazioni qualitative e funzionali. Particolare interesse dovrà essere rivolto all'utilizzo di materiali e soluzioni volte ad implementare la continuità delle soluzioni previste dal progetto. L'offerta proposta potrà prevedere soluzioni di miglioramento qualitativo e prestazionale, in continuità con l'intervento a base di gara (punti 5).</p> <p><i>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione (comprensiva di eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate, formato A4, carattere arial 12, e un numero massimo di 1 elaborato grafico in formato A3 (solo fronte).</i></p>	5	
<p>Il VALORE TECNICO per la parte di cui sopra sarà determinato applicando la seguente formula:</p> $P = (5 \times VA1 + 5 \times VA2 + 5 \times VA3 + 5 \times VA4) + (10 \times VB1 + 10 \times VB2) + (10 \times VC1 + 10 \times VC2) + (8 \times VD1 + 7 \times VD2 + 5 \times VD3) + (5 \times VE)$ <p>Dove: P=punteggio attribuito per la sezione A+B+C+D+E VA 1-2-3-4= coefficiente del requisito del sottopunto A1-2-3-4 VB 1-2= coefficiente del requisito del sottopunto B1-2 VC 1-2=coefficiente del requisito del sottopunto C1-2 VD 1-2-3 = coefficiente del requisito VD1-2-3 VE= coefficiente del requisito</p> <p>Tutti i coefficienti saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, espressi con un massimo di due decimali, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.</p>			
VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO			15
F	<p>VALORE ECONOMICO Il seggio di gara, in seduta pubblica, provvederà ad assegnare il punteggio all'offerta economica, con la seguente formula:</p>	15	



<p>C_i (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X * A_i / A_{soglia}$ C_i(per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$ Dove: C_i=coefficiente attribuito al concorrente i-esimo A_i=valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo A_{soglia}= media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti A_{max}= maggior ribasso offerto X= coefficiente moltiplicativo pari a 0,85 Il punteggio assegnato all'offerta economica sarà determinato moltiplicando il coefficiente C_i ottenuto dal concorrente per il valore massimo attribuibile</p>		
---	--	--

7. Documentazione

Tutti gli elaborati tecnici del progetto definitivo-esecutivo sono allegati al presente avviso, pubblicati sulla Piattaforma telematica e sul sito istituzionale del Comune di Bastiglia e dell'Unione Comuni del Sorbara. È possibile, inoltre, visionarli presso l'Area Tecnica del Comune di Bastiglia sita in Piazza Repubblica n. 57 (Piano 2°), previo appuntamento telefonico allo 059/800922 o 059/800926 – Servizio Lavori Pubblici.

8. Modalità e termini di presentazione della manifestazione d'interesse

Le ditte interessate possono presentare richiesta d'invito al Comune di Bastiglia tramite dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., da rendere in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante, **utilizzando il fac-simile Allegato 1**, cui sarà allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore, se non firmata digitalmente.

La dichiarazione dovrà attestare il possesso di tutti i requisiti indicati al precedente paragrafo 5 "*Soggetti ammessi e requisiti di ammissione*".

Le imprese che intendono partecipare alla procedura negoziata, devono far pervenire la propria manifestazione d'interesse al Comune di Bastiglia, pena inammissibilità della candidatura, secondo le seguenti modalità:

- **esclusivamente sulla Piattaforma telematica SATER;**
- **tassativamente entro e non oltre:**

le ore 12:00 del giorno 16.03.2019 (termine perentorio)

Il recapito tempestivo delle domande rimane a esclusivo rischio dei mittenti nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia effettuato in tempo utile. Allo scopo farà fede l'indicazione del momento temporale nel quale è stato depositata la richiesta sulla piattaforma telematica SATER.

È ESCLUSA QUALSIASI ALTRA MODALITÀ DI RECAPITO (eventuali domande presentate con altra modalità non saranno prese in considerazione).

Gli operatori economici interessati dovranno inviare unicamente la manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante, cui sarà allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore, se non firmata digitalmente.

Non immettere altra documentazione se non nei casi di necessità.

9. Documentazione da inviare

Dovranno essere allegati tutti i seguenti documenti sottoscritti digitalmente o in forma autografa allegando copia di documento di riconoscimento valido del sottoscrittore:

- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 – Allegato 1.

10. Obbligo di sopralluogo

Gli operatori economici invitati alla successiva procedura negoziata, ai fini della formulazione dell'offerta,



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

dovranno obbligatoriamente, a pena di esclusione, svolgere il sopralluogo presso il sito oggetto dei lavori nei termini e nelle modalità che saranno descritte nella lettera di invito.

11. Informazioni generali

- a) Tutti gli operatori economici che intendono partecipare alla successiva procedura negoziata DEVONO obbligatoriamente provvedere all'iscrizione alla piattaforma SATER. L'Amministrazione, in caso contrario, non potrà procedere con l'invito e, pertanto, procederà alla sostituzione della ditta sorteggiata;
- b) Le domande pervenute sulla piattaforma SATER costituiranno l'elenco degli operatori economici dal quale verranno estratte le 10 (dieci) ditte da invitare alla successiva procedura negoziata;
- c) Il sorteggio sarà gestito dall'Amministrazione tramite l'utilizzo della piattaforma SATER;
- d) In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- e) Il numero massimo degli operatori che saranno invitati alla procedura negoziata è 10 (dieci). Se il numero dei candidati che soddisfino i requisiti di selezione sia uguale o inferiore a 10 (dieci) non si procederà al sorteggio;
- f) Resta inteso che quanto dichiarato in sede di manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara;
- g) Sono fatte salve in ogni caso le verifiche di legge sul possesso dei requisiti generali e speciali da parte delle ditte partecipanti, da farsi nel corso della procedura di gara;
- h) Il presente avviso è pubblicato ed è reso disponibile per l'accesso libero, diretto e completo sul profilo del committente del Comune di Bastiglia, all'indirizzo: "http://www.comune.bastiglia.mo.it/atti_e_documenti/bandi_ed_esiti_di_gare_d_appalto/index.htm" fino al termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni d'interesse (art. 5, comma 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 ANAC);
- i) Il presente avviso ha valenza d'indagine di mercato e non costituisce obbligo per l'Amministrazione a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata;
- j) Per eventuali informazioni tecniche è possibile prendere contatto con il Servizio Lavori Pubblici: Gabiria Perrella (059/800922 - gabiria.perrella@comune.bastiglia.mo.it) – Veronica Cantile (059/800926 - veronica.cantile@comune.bastiglia.mo.it);
- k) Il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia - Adriana Barbieri.

12. Data del sorteggio

Nel caso le manifestazioni d'interesse pervenute siano di numero superiore a 10 (dieci), si individuerà l'elenco dei concorrenti ad invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico gestito direttamente dalla Piattaforma telematica SATER, **in data 18.03.2019 ore 10.00**, salvo ulteriori indicazioni.

Come stabilito nella determina n. 35 del 28.02.2019, *nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, nella scelta dei dieci operatori economici da invitare saranno preferiti gli aspiranti idonei che non hanno stipulato col Comune di Bastiglia contratti di lavori nel triennio precedente alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse.*

13. Trattamento dati personali

INFORMATIVA resa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria del procedimento in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

elaborati elettronici a disposizione degli uffici;

b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;

c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare al procedimento in oggetto;

d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento in oggetto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;

e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato:
1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazione circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e Responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venire a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Il titolare del trattamento è il Comune di Bastiglia, nella figura del Sindaco pro tempore. Il Responsabile del trattamento dei dati dell'Area Tecnica è il Responsabile dell'Area Tecnica Adriana Barbieri, domiciliata per la funzione in piazza Repubblica n. 57, 41030 Bastiglia (MO).

Allegato: Allegato 1 - Fac-simile per manifestazione di interesse

Bastiglia, 28.02.2019

Il Responsabile Area Tecnica
Adriana Barbieri
(originale firmato digitalmente)



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

Area Tecnica

Allegato 1
Fac-simile per manifestazione di interesse

Al Comune di Bastiglia – Area Tecnica
P.zza Repubblica n. 57 - 41030 Bastiglia (MO)

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA B), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA A SEGUITO DEL SISMA DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX CASA DEL POPOLO", DA SVOLGERE ATTRAVERSO L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA MESSA A DISPOSIZIONE DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA – SATER. CUP G51B14000220005- CIG 7809810B15.

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
in qualità di (carica sociale) _____
dell'Impresa _____ con sede in _____
codice fiscale _____ P. IVA _____
Tel. _____ Fax _____ E-mail _____
Indirizzo posta elettronica certificata (PEC) _____

Preso visione dell'Avviso pubblico del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia, **presenta** la propria manifestazione di interesse ad essere invitato alla successiva procedura negoziata in oggetto come:
(barrare l'opzione pertinente)

- Impresa Singola
- Consorzio (che si riserva di indicare la o le impresa/e consorziata/e in sede di offerta)
- Impresa Capogruppo di raggruppamento temporaneo da costituire con i seguenti soggetti:

- Impresa Mandante di raggruppamento temporaneo da costituire con i seguenti soggetti:

- In avvalimento con la ditta

N.B. *in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o avvalimento tutti i soggetti coinvolti dovranno produrre dichiarazione in ordine al possesso dei prescritti requisiti.*



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

Con riferimento alla ditta che il sottoscritto rappresenta, consapevole del fatto che in caso di dichiarazione mendace verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste dal vigente ordinamento per le procedure relative agli appalti pubblici,

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- di essere iscritto nel registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato di _____ ed attesta i seguenti dati:

Denominazione esatta: _____

N. e data iscrizione alla CCIAA: _____

Forma giuridica: _____

Titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*): _____

- di essere iscritto alla Piattaforma Telematica SATER e di essere a conoscenza che, in caso contrario, l'Ente incaricato non potrà procedere con l'invito, qualora sorteggiato;

- che l'impresa è in possesso dei requisiti speciali, economico-finanziari e tecnico organizzativi previsti al paragrafo 5 "Soggetti ammessi e requisiti di ammissione" dell'avviso in oggetto, e nello specifico:

(barrare l'opzione pertinente)

di essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi per la categoria OG1, di cui all'art. 90 del DPR 207/2010:

- importo dei lavori assimilabili a quelli oggetto dell'appalto, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito, non inferiore all'importo dei lavori a base d'asta;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito;
- adeguata attrezzatura tecnica, relativamente alla quale l'impresa dovrà fornire l'indicazione delle componenti di maggior rilievo in relazione ai lavori a base d'asta.

(elencare i lavori di maggiore importanza per la partecipazione richiesta);



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

(OVVERO – barrare o possesso requisiti di cui al punto precedente o possesso SOA di cui al punto seguente)

di essere in possesso dell’attestazione di qualificazione per la sola esecuzione di lavori ex DPR 207/2010, rilasciata da società regolarmente autorizzata (SOA) e in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori d’appalto e specificamente:

Categoria	Classifica
OG1	

di essere in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, di cui all'art. 63 del DPR 207/2010;

- di autorizzare il Comune di Bastiglia e/o l’Unione Comuni del Sorbara a trasmettere, in caso di sorteggio, la lettera di invito nonché qualsiasi altra comunicazione al seguente indirizzo pec: _____

DICHIARA ALTRESÌ

- di essere in possesso delle necessarie autorizzazioni/abilitazioni di legge per poter effettuare i lavori in oggetto;
- di aver preso visione del Codice di Comportamento dei dipendenti approvato dal Comune di Bastiglia con proprio atto n. 86 del 19/12/2013 e s.m.i. e del Codice di Comportamento di cui al DPR 62/2013;
- di impegnarsi, sin da ora per quanto di attinenza alla procedura di riferimento, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;
- di impegnarsi, qualora invitato alla successiva procedura di gara, a parteciparvi secondo la forma di partecipazione dichiarata in sede di manifestazione di interesse;
- di essere informato ed accettare che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi, che la Stazione Appaltante, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura, di non dare seguito all’indizione della successiva gara per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, ovvero di adottare procedure di selezione di concorrenti alternative senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dell’impresa rappresentata dal sottoscritto;
- di autorizzare il Comune di Bastiglia al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2013 e s.m.i.;
- di avere preso conoscenza della tipologia dei servizi lavorativi e dei requisiti richiesti per il loro affidamento e la successiva esecuzione e di avere preso conoscenza delle particolari condizioni espresse nell’Avviso di



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

indagine di mercato.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000; a tale scopo si autorizza espressamente la Stazione appaltante ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

LUOGO E DATA

TIMBRO E FIRMA

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore altrimenti firmata digitalmente.

In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Impresa il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente il R.T.I.