



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

Barco di Bibbiano, li 02/03/2024

1

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER RAFFORZAMENTO SISMICO LOCALE DELLA SEDE DEL MUNICIPIO DI CAVRIAGO (RE) – CUP: C19F22000060002- CIG: B0A21D404A.

Questa Amministrazione intende espletare, per conto dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, dei soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per rafforzamento sismico locale della sede del municipio di Cavriago (RE) – CUP: C19F22000060002 - CIG: B0A21D404A.

STAZIONE APPALTANTE DELEGATA: Unione Val D'Enza – Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio n. 47 – 42021 Barco di Bibbiano (RE) - tel: 0522/243708 – pec: segreteria.unionevaldenza@pec.it – internet: www.unionevaldenza.it,

Il Responsabile della fase di affidamento è il Dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza, (tel. 0522/243708 – mail: luca.viani@unionevaldenza.it - pec: segreteria.unionevaldenza@pec.it).

STAZIONE APPALTANTE DELEGANTE: Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi" – Piazza Don G. Dossetti - 42025 Cavriago (RE) - Tel. 0522/373411 - Fax 0522/575537 - Pec: cavriagoservizi@pec.it

Il Responsabile Unico del Progetto è Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), Tel. 0522/373440 - Mail: c.cucchi@comune.cavriago.re.it

Ai fini della partecipazione alla suddetta procedura è indispensabile essere registrati al Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto (SATER).

U
UNIONE VAL D'ENZA
UNIONE VAL D'ENZA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0004944/2024 del 02/03/2024
Firmatario: LUCA VIANI



La registrazione a Sistema dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

IMPORTI:

L'importo complessivo dell'appalto, esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad € 299.043,64.

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 34.151,48.

Gli oneri relativi al costo della manodopera ammontano ad € 86.701,62.

L'importo dell'appalto soggetto a ribasso, ammonta ad € 264.892,16

Gli importi e le lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara				
					Prevalente o scorporabile	Obbligo qualificazione	Subappaltabile (si/no)	Avvalimento	
Edifici civili e industriali	OG1	I ^A	299.043,64	100	P	SI	SI	Entro il limite del 50%	SI

CRONOPROGRAMMA: I lavori dovranno essere eseguiti in 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

PROCEDURA: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata. La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo né l'Unione Val d'Enza né l'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", ai sensi dell'art. 2, comma 1, dell'Allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023.

SOGGETTI AMMESSI: Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione, ai sensi dell'art. 65 del D. Lgs. 36/2023:

UNIONE VAL D'ENZA
 UNIONE VAL D'ENZA
 COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
 Protocollo n. 00494/2024 del 02/03/2024
 Firmatario: ISCA CRIANI



- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. a): gli imprenditori individuali, anche artigiani e le società, anche cooperative;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. b): i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2 lett. c): i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. d): i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e): i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti o costituendi dai soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. f): i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti o costituendi tra i soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. g): le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. h): i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

U
UNIONE VAL D'ENZA
UNIONE VAL D'ENZA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0004944/2024 del 02/03/2024
Firmatario: LUCA VIANI

REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA:

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata devono essere in possesso, pena l'inammissibilità della manifestazione di interesse, già al momento della presentazione della manifestazione di interesse, dei requisiti di partecipazione di seguito elencati. Pertanto, in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104, del D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico dovrà indicare già in sede di manifestazione di interesse i dati dell'operatore economico **ausiliario** e quest'ultimo dovrà presentare il **Modello 2**, debitamente compilato e firmato digitalmente.



Il mancato possesso dei requisiti è causa di esclusione dalla procedura.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- **Assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023;**

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE di cui all'art. 100 c. 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023:

- **Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura.**

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 al D. Lgs. 36/2023.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE di cui all'art. 100 c. 1 lett. b) e c) e c. 4 del D. Lgs. 36/2023:

- Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per la categoria:
 - **OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI, classifica almeno I^A**

SUBAPPALTO: si ribadisce quanto indicato nella tabella riassuntiva di pag. 2.

Ulteriori dettagli verranno forniti agli operatori economici invitati alla procedura negoziata nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto.

Le istanze di partecipazione, redatte secondo lo schema predisposto (Modello 1 e Modello 2 in caso di ricorso all'avvalimento), dovranno pervenire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Val d'Enza (RE) entro e non oltre il termine indicato sul portale SATER e per il **tramite del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto (SATER).**

Si precisa che la presentazione di manifestazioni di interesse afferenti ad altre procedure, anche qualora bandite dalla scrivente amministrazione, verranno escluse.

Qualora pervenga un numero di istanze valide superiori a 15 (quindici), si procederà ad individuare i **15 (quindici) operatori economici** da invitare mediante sorteggio operato dalla stessa piattaforma telematica regionale SATER.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, dell'allegato II.1 del D. Lgs. n. 36/2023, si precisa che il ricorso al sorteggio si rende necessario poiché, in ragione della categoria dei lavori in oggetto e sulla scorta dell'esperienza maturata dalla Stazione Appaltante in procedimenti analoghi, è

U
UNIONE VAL D'ENZA
UNIONE VAL D'ENZA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0004944/2024 del 02/03/2024
Firmatario: LUCA VIANI



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia



verosimile la presentazione di diverse decine di candidature. Considerato che in ottemperanza ai principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza non è possibile l'individuazione di ulteriori criteri per la selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e considerata altresì la necessità di un celere svolgimento della procedura, si procederà mediante sorteggio effettuato in modalità automatica dal portale SATER.

La successiva procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 36/2023, sarà espletata attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SATER accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>.

Pertanto è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente avviso, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

L'istanza dovrà essere redatta in carta semplice, in conformità al modello predisposto (Modello 1), sottoscritta digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante della società.

Si ribadisce che in caso di ricorso all'avvalimento dovrà essere presentato, dalla ditta ausiliaria, il Modello 2.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi all'Albo pretorio on-line e sito internet dell'Unione Val d'Enza – sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

Il Responsabile del Settore
Ufficio Appalti
F.to Dott. Luca Viani

U
UNIONE VAL D'ENZA
UNIONE VAL D'ENZA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0004944/2024 del 02/03/2024
Firmatario: LUCA VIANI