



COMUNE DI PIACENZA

Servizio Entrate, Demografici e Gare

U.O. Acquisti e Gare

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2, LETT. B), DELLA L. 120/2020, COME MODIFICATO DALLA L. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI 2022/A.
CUP: E35D19000290004**

In esecuzione di quanto previsto nella Determinazione del Dirigente del Servizio Manutenzione e Viabilità n. 3309 del 27/12/2022, integrata con Determina Dirigenziale n. 315 del 22/02/2023, con il presente Avviso s'intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici qualificati di cui all'art. 3, c. 1 lettera p), del D.Lgs. n. 50/2016, da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), della L. 120/2020, come modificato dalla L. 108/2021, per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Il suindicato articolo prevede l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore ad euro 1.000.000,00 mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo D.Lgs.

Con il presente avviso

ai fini del rispetto dei generali principi di pubblicità e trasparenza dei procedimenti di selezione del contraente, si invitano gli operatori economici interessati a partecipare alla suddetta procedura, a presentare (con le modalità di seguito indicate) manifestazione di interesse ad essere invitati alla presentazione di propria offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

A tal fine si riportano le seguenti informazioni:

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Piacenza, Piazza Cavalli 2 - 29100 Piacenza; **Punti di contatto:** U.O. Acquisti e Gare, **tel.:** 0523492017 - **fax:** 0523492146; **indirizzo internet:** www.comune.piacenza.it - **posta elettronica:** paola.mezzadra@comune.piacenza.it; **posta elettronica certificata:** servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

La successiva procedura negoziata avverrà tramite apposita piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Classificazione dei lavori CPV: 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione

Codice CUI: L00229080338202000005

Ordine di grandezza: l'importo complessivo a base d'asta dell'appalto è pari a **Euro 236.760,66** oltre IVA al 22%, di cui Euro **3.865,62** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo soggetto a ribasso pertanto è pari ad **Euro 232.895,04** IVA esclusa, di cui Euro **76.018,99** per costi manodopera.

Il Responsabile Unico del Procedimento, nominato con Disposizione Dirigenziale n. 5898 del 14/12/2021 modificata con Disposizione Dirigenziale n. 4587 del 27/09/2022, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Giovanni Carini.

Descrizione dell'intervento: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori Manutenzione, riqualificazione ed adeguamento edifici comunali 2022/A, afferenti al rifacimento di parte della recinzione dell'area esterna della Scuola Materna Rodari di Via Carella n. 6, con ampliamento della stessa e la tinteggiatura interna dei locali di alcuni edifici scolastici..

La Categoria prevalente ed unica, delle lavorazioni, per un importo pari ad **Euro 236.760,66** IVA esclusa, di cui Euro **76.018,99** per costi della manodopera, è rappresentata dalla **Categoria OG1 "edifici civili ed industriali"**, classifica minima I°.

Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Requisiti minimi richiesti

- a) Requisiti di carattere generale: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art 80 D.Lgs. 50/2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale (D.Lgs. 50/2016 art. 83 co. 1 lett a): iscrizione al Registro della C.C.I.A.A.;
- c) Requisiti di capacità tecnica/economica (D.Lgs. 50/2016 art. 84): è richiesto il possesso di:
 - **Attestazione SOA per la categoria OG1 - "edifici civili ed industriali"**, classifica minima I°, per un importo pari ad **Euro 236.760,66** IVA esclusa, di cui Euro **3.865,62** per oneri della sicurezza.

Subappalto

E' ammesso il subappalto nei limiti del 49,99% dell'importo di contratto.

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), del D.Lgs 50/2016 o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle esperienze professionali e delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste..

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti delle Amministrazioni contraenti in relazione alle prestazioni oggetto dei lavori.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino al lotto sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, l'Agenzia impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

Criterio di aggiudicazione

Il contratto è stipulato **a misura** e sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, di cui all'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante **ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara**, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla

soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis dello stesso articolo 97. Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76 del 2020, l'esclusione automatica opera qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Svolgimento della procedura di gara

Trattandosi di gara telematica da svolgersi sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, per poter presentare la manifestazione di interesse, gli operatori economici che siano in possesso dei requisiti richiesti dovranno registrarsi al Sistema Acquisti Telematici di Intercent-ER (SATER) seguendo le istruzioni delle Guide per l'utilizzo della piattaforma reperibili all'indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe>

In caso di partecipazione in forma associata ogni soggetto partecipante alla riunione dovrà essere registrato a SATER.

Il manuale "Risposta a Manifestazione d'interesse" è reperibile sul sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe> e illustra le attività per presentare una manifestazione di interesse attraverso il SATER.

Per partecipare in forma associata occorrerà compilare nell'area relativa all'Avviso in oggetto l'apposita sezione relativa all'RTI, inserendo le mandanti e le informazioni richieste come da istruzioni per la compilazione.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di partecipazione sopra richiesti, dovranno trasmettere, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 09/03/2023**, la **manifestazione di interesse** contenente la dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata unitamente all'**attestazione SOA per la categoria OG1** classifica minima I°.

L'attestazione SOA unitamente alla manifestazione di interesse (formulata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti, mediante firma digitale) dovranno essere inviate telematicamente tramite il sistema informatico SATER.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o inviate con diverse modalità. Tali manifestazioni d'interesse saranno quindi automaticamente escluse dalla procedura.

Nel caso di dichiarazione di interesse sottoscritta da procuratore, si dovrà allegare la copia conforme all'originale della procura da inserire nell'apposita sezione di SATER.

La manifestazione di interesse deve essere presentata utilizzando il modulo allegato al presente Avviso (Allegato A).

Fase successiva alla ricezione delle candidature

Saranno invitati alla procedura tutti i soggetti in possesso dei requisiti sopra indicati che abbiano presentato istanza entro il termine di cui sopra.

La stazione appaltante si riserva di invitare fino a un massimo di n. 10 operatori economici.

Nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse, validamente presentate, sia superiore a 10,

si provvederà con sorteggio pubblico, mediante funzione automatica della piattaforma SATER, tra i concorrenti ammessi, selezionati per un massimo di n. 10 concorrenti.

La seduta pubblica virtuale attraverso la piattaforma SATER, nella quale si procederà, se necessario, al suddetto sorteggio, si svolgerà in giorno ed ora che sarà successivamente comunicata con nota trasmessa agli operatori economici tramite l'apposita sezione "Comunicazioni" della piattaforma SATER; gli operatori economici potranno assistere alla seduta collegandosi al sistema secondo le modalità esplicitate nelle Guide per l'utilizzo della piattaforma.

Ai fini del rispetto delle disposizioni dettate dall'art. 53, commi 2 e 3, del Codice, gli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico saranno individuati mediante i numeri di "Registro di sistema" attribuiti univocamente dal sistema SATER alle dichiarazioni di interesse pervenute entro il termine utile e ammessi al sorteggio. Il sorteggio verrà effettuato tramite l'apposita funzione della piattaforma regionale SATER.

La determinazione dirigenziale con cui verrà approvato il verbale della suddetta seduta pubblica sarà pubblicata sul sito internet: www.comune.piacenza.it e comunicata ai concorrenti a mezzo Sater; pertanto, a tutti i richiedenti i cui Numeri di Registro di Sistema non verranno sorteggiati, non verrà data alcuna ulteriore comunicazione.

La Stazione Appaltante effettuerà i relativi controlli sul possesso dei requisiti di partecipazione in capo agli operatori economici sorteggiati. Qualora, dopo il sorteggio e le verifiche sul possesso dei requisiti, risulti un numero di manifestazioni di interesse inferiore a dieci, per completare il suddetto numero, gli operatori economici da invitare verranno integrati, in numero pari a quelli non ammessi, utilizzando le manifestazioni di interesse in ordine cronologico immediatamente successive ai dieci operatori precedentemente sorteggiati.

La Stazione Appaltante provvederà successivamente ad inviare la lettera di invito a presentare Offerta, tramite la piattaforma SATER, agli operatori economici individuati come sopra descritto, i quali presenteranno l'Offerta unicamente mediante la suddetta Piattaforma.

Ulteriori informazioni

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati; pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui essa non è più ritenuta necessaria o conveniente.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante l'invio di quesiti nell'apposita sezione "Chiarimenti" sulla piattaforma SATER **entro il giorno 07/03/2023 ore 12:00.** I quesiti andranno inoltrati esclusivamente attraverso la piattaforma.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Per informazioni di carattere procedurale in merito all'utilizzo del Portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER) è possibile utilizzare il numero verde 800 810 799 da telefonia fissa nazionale e il numero 0899712796 da telefonia mobile.

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Giovanni Carini

Trattamento dei dati personali

Il trattamento e la tutela dei dati personali verranno effettuati come da informativa allegata, da considerarsi parte integrante del presente avviso.



Comune di Piacenza

Informativa sulla privacy (trattamento dei dati personali)

Rif. art. 13 del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali 2016 / 679 / UE

Comune di Piacenza



Chi gestisce i miei dati? Chi vigila sulla loro protezione?

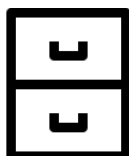
Titolare del trattamento dati del Comune di Piacenza (con sede in Piacenza, Piazza Cavalli 2) è il Sindaco legale rappresentante pro tempore, che con il presente atto la informa sull'utilizzazione dei suoi dati personali e sui suoi diritti.

Responsabile del trattamento dei dati oggetto del presente trattamento è il dirigente incaricato per il Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici cui lei ha conferito i suoi dati personali.

Trova nominativo e recapiti di tale dirigente nella sezione *Uffici* del sito internet comunale (indirizzo diretto: www.comune.piacenza.it/uffici) oppure presso lo Sportello comunale Quinfo (piazza Cavalli - cortile di Palazzo Gotico, tel. 0523 492 224, email quinfo@comune.piacenza.it – web www.comune.piacenza.it/quinfo).

Responsabile della protezione dei dati (Rpd) per il Comune di Piacenza è l'avv. Elena Vezzulli contattabile per questioni inerenti il trattamento dei suoi dati ai seguenti recapiti: Rpd avv Elena Vezzulli, Avvocatura Comunale, piazza Cavalli 2 , 29121 Piacenza tel. 0523 492 005, email elena.vezzulli@comune.piacenza.it

Il Rpd è stato nominato con provvedimento sindacale prot. n. 50221 del 9 maggio 2018.



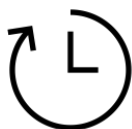
Come e perchè sono trattati i dati? Posso rifiutarmi di fornirli?

Modalità di trattamento: Il trattamento dei suoi dati personali sarà effettuato con strumenti cartacei, informatici e telematici idonei a garantire un'adeguata sicurezza e riservatezza dei dati personali, nel rispetto della normativa vigente.

Finalità e base giuridica del trattamento: i dati personali che la riguardano, che il Comune di Piacenza deve acquisire o già detiene, sono trattati **per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio dei pubblici poteri propri del titolare del trattamento**, che trova il proprio fondamento giuridico in obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative comunitarie, nonché da disposizioni impartite da autorità legittimate dalla legge. Il trattamento dei dati sopra indicati è **obbligatorio** per lo svolgimento delle attività istituzionali e il perseguimento delle finalità proprie del titolare del trattamento.

L'eventuale rifiuto al trattamento dei dati dovrà essere temperato con gli interessi pubblici per i quali vengono richiesti. Nei servizi pubblici a domanda dell'interessato, l'eventuale rifiuto al trattamento comporta l'impossibilità di accesso al servizio.

Se il soggetto che conferisce i dati ha una **età inferiore a 14 anni**, il trattamento è lecito solo se e nella misura in cui è stato richiesto e/o autorizzato dai genitori e/o da chi è incaricato di esercitare la potestà genitoriale.



Per quanto tempo sono conservati i dati?

Il Comune di Piacenza conserverà i suoi dati **per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati sono acquisiti e trattati** e comunque non oltre il periodo previsto dalla legge per ciascun trattamento. Al termine di tale periodo i dati personali saranno cancellati, pertanto non potranno più essere esercitati i diritti di accesso, cancellazione, rettificazione e portabilità dei dati.



Che diritti ho sui dati che fornisco? A chi devo rivolgermi per esercitarli?

In qualità di interessato ha i seguenti diritti, il cui esercizio non pregiudica la liceità del trattamento basato su precedente informativa:

diritto di accesso, cioè ad avere conferma dell'esistenza o meno del trattamento dei suoi dati personali e a ottenere l'accesso a tali dati e alle informazioni relative al trattamento, alle sue finalità, al periodo di conservazione previsto o - qualora non sia possibile determinarlo - ai criteri utilizzati per quantificarlo, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali saranno comunicati;

diritto di rettifica dei dati personali inesatti, e di aggiornamento o integrazione dei dati personali già resi;

diritto alla cancellazione dei dati qualora non occorrono più per il perseguimento delle finalità del trattamento (diritto all'oblio);

diritto di limitazione del trattamento dei dati personali ai soli fini della conservazione qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 18 comma 1 Regolamento Ue 2016/679;

diritto alla portabilità dei dati, cioè di ricevere in un formato strutturato di uso comune e leggibile i dati personali che la riguardano e di trasmettere tali dati ad altro titolare del trattamento senza impedimenti purché sia tecnicamente possibile;

diritto di opposizione in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che la riguardano ai sensi dell'art. 6 paragrafo 1 lettere e) e f) Regolamento Ue 2016/679;

diritto sui processi decisionali automatici - profilazione, cioè di non essere sottoposto a processo decisionale basato unicamente sul trattamento automatizzato compresa la profilazione, tenuto conto che essa è lecita se autorizzata dalla normativa vigente.

Può far valere i diritti sopra elencati rivolgendo apposita richiesta al Responsabile del trattamento dei dati o al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente, come sopra individuati.

Ha inoltre il **diritto di proporre reclamo al Garante** per la protezione dei dati personali (Autorità di controllo competente), qualora ritenga che il trattamento dei suoi dati personali sia contrario alla normativa in vigore.