

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA COMPRESO IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA ANCHE A SERVIZIO DELLA SCUOLA CARELLA

Il Comune di Piacenza, nell'ambito delle proprie funzioni e competenze, intende acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento dei servizi di cui sopra, che consistono nelle prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di nuova realizzazione dell'immobile in oggetto e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, omettendo il primo dei livelli previsti dall'art. 23 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. sulla base del «Progetto di fattibilità tecnica ed economica».

Il Servizio singolo ha per oggetto le seguenti attività:

- PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Il progetto definitivo dovrà sviluppare gli elaborati grafici e descrittivi nonché i calcoli ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze tecniche e di costo.

Il progetto definitivo sarà redatto sulla base delle indicazioni del progetto di fattibilità tecnico economica approvato.

Le prestazioni relative alla redazione del progetto definitivo dovranno essere svolte in conformità alle disposizioni di cui all'Art. 23 del Codice e, per quanto applicabile, al DPR 207/2010 e sono da considerarsi come elaborati minimi da produrre per ciascuna competenza richiesta:

Progetto definitivo delle opere edili e strutturali (E08, S03)

Progetto definitivo degli impianti meccanici (IA01, IA02)

Progetto definitivo degli impianti elettrici (IA03)

In questa fase dovranno essere prodotti gli elaborati attinenti la progettazione antincendio (relazioni, calcoli ed elaborati grafici), specifici per la richiesta di parere presso Comando Provinciale VVFF di Piacenza, redatti nel rispetto delle regole tecniche di progettazione incendi applicabili alla fattispecie.

E' da intendersi inclusa nel servizio anche ogni attività legata all'iter autorizzativo da parte del C.O.N.I.

E' da considerarsi inclusa nel servizio richiesto la redazione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri e di autorizzazioni da parte degli Enti competenti nonché tutto quanto altro necessario per sottoporre il progetto a verifica e successiva approvazione.

Si specifica che la palestra in oggetto verrà realizzata in un'area di pertinenza della scuola e, pertanto, la progettazione degli spazi esterni e degli accessi alla struttura dovranno essere condivisi con la Dirigenza Scolastica: si intende ricompresa nel servizio ogni attività legata al confronto e alla condivisione con i rappresentanti dell'istituto scolastico.

- PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare.

Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate dai pareri degli enti sovraordinati; dovrà inoltre recepire tutte le eventuali modificazioni richieste dalla Committenza anche in attuazione delle operazioni di verifica/validazione.

Le prestazioni relative alla redazione del progetto esecutivo dovranno essere svolte in conformità alle disposizioni di cui all'Art. 23 del Codice e, per quanto applicabile, al DPR 207/2010 e sono da considerarsi come elaborati minimi da produrre per ciascuna competenza richiesta:

Progetto esecutivo delle opere edili e strutturali (E08, S03)

Progetto esecutivo degli impianti meccanici (IA01, IA02)

Progetto esecutivo degli impianti elettrici (IA03)

Si specifica che il professionista incaricato è tenuto agli adempimenti previsti dalla L.R. 19/2008 in tema di denuncia/deposito e allo scopo sarà formalmente delegato per rappresentare l'Ente nei rapporti con la struttura tecnica competente.

E' da considerarsi inclusa nel servizio richiesto, la redazione di ogni elaborato necessario, comprensivo di eventuale modulistica, per il rilascio dei pareri e di autorizzazioni da parte degli Enti competenti, nonché tutto quanto altro necessario per sottoporre il progetto a verifica, validazione e successiva approvazione.

La progettazione di livello esecutivo, in ottemperanza ai CAM, dovrà dettagliare le prescrizioni prestazionali sui materiali all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero in apposita relazione di verifica di ottemperanza del progetto ai criteri definiti dal Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (G.U. n. 259 del 6 novembre 2017), nella quale dovranno essere specificate le informazioni sul profilo ambientale dei prodotti scelti, le certificazioni/prove che dovranno essere prodotte/eseguite dall'esecutore dei lavori in relazione ai materiali utilizzati, oltreché individuate in modo puntuale le possibili criticità legate all'impatto nell'area di cantiere ed alle emissioni inquinanti circostanti, con riferimento alle singole tipologie di lavorazioni. Il progetto di livello esecutivo sarà posto a base di gara. Per tale ragione, lo stesso dovrà contenere e sviluppare in modo particolare quegli aspetti che saranno di base per la predisposizione del contratto con l'impresa esecutrice. Inoltre, gli elaborati dovranno essere redatti in modo tale da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento.

Il progetto esecutivo dovrà garantire l'ottenimento, a lavori ultimati, di ogni certificazione, attestazione o atto previsto dalle normative applicabili al caso di specie.

- COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Il piano di sicurezza e di coordinamento è il documento complementare al progetto esecutivo, finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, per prevenire o ridurre i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, attraverso l'individuazione delle eventuali fasi critiche del processo di costruzione, e la definizione delle relative prescrizioni operative. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per ogni cantiere temporaneo o mobile.

I contenuti del piano di sicurezza e di coordinamento sono il risultato di scelte progettuali ed organizzative conformi alle misure generali di tutela. In particolare la relazione tecnica, corredata da tavole esplicative di progetto, deve prevedere l'individuazione, l'analisi e la valutazione dei rischi in riferimento all'area e all'organizzazione dello specifico cantiere, alle lavorazioni interferenti ed ai rischi aggiuntivi rispetto a quelli specifici propri dell'attività delle singole imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi.

Si specifica che la palestra in oggetto verrà realizzata in un'area di pertinenza della scuola e, pertanto, il Piano di Sicurezza dovrà essere condiviso con la Dirigenza Scolastica: si

intende ricompresa nel servizio ogni attività legata al confronto e alla condivisione con i rappresentanti dell'istituto scolastico.

Le attività professionali sopra descritte debbono essere svolte da Professionisti, iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

-Sviluppare la documentazione progettuale (specificando in particolare nei documenti tecnici di gara gli elementi essenziali per l'assolvimento del DNSH), considerando l'intervento come rientrante nel Regime 1 come disciplinato dalla Circolare n. 32 del 30/12/2021 della Ragioneria Generale Dello Stato e relativo allegato (Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente – DNSH), avendo cura di compilare le check list di verifica e controllo dopo un'attenta analisi della Scheda Tecniche applicabili per ciascun settore di attività per l'investimento specifico derivanti dalla Mappatura di correlazione fra Investimenti - Riforme e Schede Tecniche (allegati schede 1-2-5). Pertanto i documenti di progettazione, capitolato e disciplinare dovranno riportare indicazioni specifiche finalizzate al rispetto del principio affinché sia possibile indicare anche negli stati di avanzamento dei lavori una descrizione dettagliata sull'adempimento delle condizioni imposte dal rispetto di tale principio.

Tra gli elaborati della progettazione esecutiva dovrà essere prodotta una relazione sulla sostenibilità dell'opera (vedi punto 3.2.4 delle Linee guida sul PFTE) in cui specificare:

- l'asseverazione del rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" ("Do No Significant Harm" – DNSH), come definito dal Regolamento UE 852/2020, dal Regolamento (UE) 2021/241 e come esplicitato dalla Comunicazione della Commissione Europea COM (2021) 1054 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del citato principio, a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza);
- la verifica degli eventuali contributi significativi ad almeno uno o più dei seguenti obiettivi ambientali, come definiti nell'ambito dei medesimi regolamenti, tenendo in conto il ciclo di vita dell'opera:
 - mitigazione dei cambiamenti climatici;
 - adattamento ai cambiamenti climatici;
 - uso sostenibile e protezione delle acque e delle risorse marine;
 - transizione verso un'economia circolare;
 - prevenzione e riduzione dell'inquinamento;
 - protezione e ripristino della biodiversità e degli ecosistemi;
- in ogni caso, l'analisi del consumo complessivo di energia con l'indicazione delle fonti per il soddisfacimento del bisogno energetico, anche con riferimento a criteri di progettazione bioclimatica;
- la definizione delle misure per ridurre le quantità degli approvvigionamenti esterni (riutilizzo interno all'opera) e delle opzioni di modalità di trasporto più sostenibili dei materiali verso/dal sito di produzione al cantiere;
- una stima degli impatti socio-economici dell'opera, con specifico riferimento alla promozione dell'inclusione sociale, la riduzione delle disuguaglianze e dei divari territoriali nonché il miglioramento della qualità della vita dei cittadini.

- Inoltre tra gli elaborati della progettazione previsti dovrà essere prodotta documentazione e compilazione schede relative alla RIMOZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SENSORIALI, ORIENTATIVE E TECNOLOGICHE (verrà fornita documentazione in allegato)

- Il Progettista incaricato dovrà inoltre tener conto dell'obbligatorietà, introdotta dalla

normativa in materia di sostenibilità ambientale e di risparmio energetico – D.Lgs 48/2020 in attuazione delle Direttive Europee - di progettare edifici nZEB (nearly Zero Energy Building). L'edificio a energia quasi zero (nZEB) è definito come un “edificio ad altissima prestazione energetica in cui il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta in situ. Il progettista incaricato dovrà pertanto, in base ai parametri e agli indici di riferimento per il calcolo delle prestazioni, produrre relazioni ed asseverazioni per la dimostrazione del rispetto dei criteri nZEB.

L'articolo 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, modificata dall'articolo 51, comma 1, lettera a) della Legge 108/2021, prevede che l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura possa avvenire attraverso procedura negoziata.

Importo stimato dell'appalto Euro 131.371,63 (Oneri professionali 4% e Iva 22% esclusi) + opzione pari al 10% dell'importo, per un totale di Euro 144.508,79

Ciò premesso,

con il presente avviso

si invitano gli operatori economici interessati a presentare, con le modalità di seguito indicate, “Manifestazione di interesse” ad essere invitati.

A tal fine si riportano di seguito le seguenti informazioni:

Amministrazione aggiudicatrice: **Comune di Piacenza**, Piazza Cavalli 2 - 29100 Piacenza;
punti di contatto: U.O. Acquisti e Gare, **tel.:** 0523492030 – **fax:** 0523492146 – **posta elettronica:** paola.mezzadra@comune.piacenza.it, - **posta elettronica certificata:** servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it **indirizzo internet:** www.comune.piacenza.it.

La successiva procedura avverrà tramite apposita piattaforma telematica accessibile all'indirizzo https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/.

CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI: CPV 71220000-6

Ordine di grandezza:

- **IMPORTO APPALTO: Euro 131.371,63 (Oneri professionali 4% e Iva 22% esclusi)**
- **IMPORTO OPZIONI (ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e): 13.137,16**

Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

I concorrenti, all'atto della presentazione dell'offerta devono possedere le competenze professionali minime necessarie.

Requisiti di partecipazione:

RUOLO	REQUISITI
Coordinatore del gruppo di progettazione per l'attività di Progettazione integrale e coordinata	Laurea magistrale o quinquennale in architettura e/o ingegneria, abilitazione all'esercizio della professione
Professionista settore edile	Laurea magistrale o quinquennale in architettura e/o ingegneria, abilitazione all'esercizio della professione
Professionista settore strutturale	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto
Geologo	Laurea in geologia e iscrizione al relativo albo
Professionista settore impiantistico meccanico termotecnico	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto.
Professionista settore impiantistico elettrico	In alternativa al requisito della laurea magistrale o quinquennale, potranno partecipare alla gara i professionisti, in possesso di laurea triennale o diploma tecnico per il settore di pertinenza (edile o impiantistico) nei limiti delle competenze ad essi attribuiti dall'ordinamento normativo vigente in materia. Per il professionista antiincendio: iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Qualifica ai sensi del D.Lgs. 81/2008 - Laurea magistrale o quinquennale in architettura, abilitazione all'esercizio della professione

Requisiti minimi richiesti:

a) Requisiti di carattere generale: insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all' art 80 D.Lgs 50/2016;

b) Requisiti di idoneità professionale (D.Lgs 50/2016 Art 83 co.1 lett a): iscrizione agli Albi professionali.

c) Requisiti di capacità tecnica/economica (D.Lgs 50/2016 Art 84):

1. Requisiti di capacità finanziaria: fatturato almeno pari a Euro 131.371,63
2. Requisiti di capacità tecnica: aver svolto nell'ultimo triennio analoghi servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Valore delle opere	Importo complessivo minimo lavori, per l'elenco dei servizi espletati, ai fini del possesso dei requisiti richiesti
Opere edili	E.08	€ 880.924,00	€ 1.057.108,80
Strutture	S.03	€ 270.660,00	€ 324.792,00
Impianti idrico sanitario	IA.01	€ 330.000,00	€ 396.000,00
Impianti meccanici riscaldamento raffrescamento	IA.02	€ 54.132,00	€ 64.958,40
Impianti antincendio, elettrici	IA.03	€ 126.308,00	€ 151.569,60

AVVALIMENTO non escluso

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

Modalità di presentazione della Manifestazione di interesse:

Gli operatori economici interessati dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica allegata), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale dovranno:

- 1) dichiarare l'interesse a essere invitati all'eventuale procedura di affidamento, da aggiudicarsi sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 2) dichiarare il possesso di tutti i requisiti richiesti nel presente avviso;
- 3) dichiarare di essere a conoscenza che la successiva procedura verrà esperita in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica sopra indicata.

La Manifestazione di interesse
(con allegato documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità)
dovrà essere inviata a mezzo **SATER**
entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 16/09/2022.

I termini di pubblicazione dell'Avviso sono ridotti, in attuazione delle Linee Guida ANAC n. 4 (punto 5.1.4), in 10 giorni lavorativi, per motivi di urgenza legati ai finanziamenti PNRR

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura selettiva le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o inviate a diverso indirizzo e/o con diverse modalità.

La manifestazione di interesse deve essere presentata utilizzando il modulo pubblicato su SATER.

Fase successiva alla ricezione di candidature: saranno invitati alla procedura 5 soggetti; qualora vi fossero più di 5 soggetti che hanno presentato istanza entro il termine di cui sopra, si procederà al sorteggio in seduta pubblica virtuale mediante la piattaforma SATER.

Avviso approvato con Determinazione dirigenziale n. 1935 del 08/09/2022

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati; pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui essa non è più ritenuta necessaria o conveniente.

Trattamento dei dati personali:

Il trattamento e la tutela dei dati personali verranno effettuati come da informativa allegata, da considerarsi parte integrante del presente avviso.

Responsabile Unico del Procedimento: il Dirigente del Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici Ing. Annapaola Menotti

Allegato A

Informativa sulla privacy (trattamento dei dati personali)

Rif. art. 13 del Regolamento Europeo
in materia di protezione dei dati personali 2016 / 679 / UE

Comune
di Piacenza



Chi gestisce i miei dati?
Chi vigila sulla loro protezione?

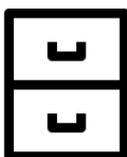
Titolare del trattamento dati del Comune di Piacenza (con sede in Piacenza, piazza Cavalli 2) è il Sindaco legale rappresentante pro tempore, che con il presente atto la informa sull'utilizzazione dei suoi dati personali e sui suoi diritti.

Responsabile del trattamento dei dati oggetto del presente trattamento è il dirigente incaricato per il Servizio "INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI - Ufficio Patrimonio Immobiliare" cui lei ha conferito i suoi dati personali. Trova nominativo e recapiti di tale dirigente nella sezione *Uffici* del sito internet comunale (indirizzo diretto: www.comune.piacenza.it/uffici) oppure presso lo Sportello comunale Quinfo (piazza Cavalli - cortile di Palazzo Gotico, tel. 0523 492 224, email quinfo@comune.piacenza.it – web www.comune.piacenza.it/quinfo).

Responsabile della protezione dei dati (Rpd) per il Comune di Piacenza è l'avv. Elena Vezzulli contattabile per questioni inerenti il trattamento dei suoi dati ai seguenti recapiti:

Rpd	avv	Elena	Vezzulli
Avvocatura Comunale,	piazza	Cavalli	2 , 29121 Piacenza
tel. 0523 492 005,		email	elena.vezzulli@comune.piacenza.it

Il Rpd è stato nominato con provvedimento sindacale prot. n. 50221 del 9 maggio 2018.



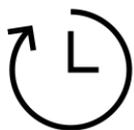
Come e perché sono trattati i dati?
Posso rifiutarmi di fornirli?

Modalità di trattamento: Il trattamento dei suoi dati personali sarà effettuato con strumenti cartacei, informatici e telematici idonei a garantire un'adeguata sicurezza e riservatezza dei dati personali, nel rispetto della normativa vigente.

Finalità e base giuridica del trattamento: i dati personali che la riguardano, che il Comune di Piacenza deve acquisire o già detiene, sono trattati per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio dei pubblici poteri propri del titolare del trattamento, che trova il proprio fondamento giuridico in obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative comunitarie, nonché da disposizioni impartite da autorità legittimate dalla legge. Il trattamento dei dati sopra indicati è **obbligatorio** per lo svolgimento delle attività istituzionali e il perseguimento delle finalità proprie del titolare del trattamento.

L'eventuale rifiuto al trattamento dei dati dovrà essere temperato con gli interessi pubblici per i quali vengono richiesti. Nei servizi pubblici a domanda dell'interessato, l'eventuale rifiuto al trattamento comporta l'impossibilità di accesso al servizio.

Se il soggetto che conferisce i dati ha una **età inferiore a 14 anni**, il trattamento è lecito solo se e nella misura in cui è stato richiesto e/o autorizzato dai genitori e/o da chi è incaricato di esercitare la potestà genitoriale.



Per quanto tempo sono conservati i dati?

Il Comune di Piacenza conserverà i suoi dati **per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati sono acquisiti e trattati** e comunque non oltre il periodo previsto dalla legge per ciascun trattamento. Al termine di tale periodo i dati personali saranno cancellati, pertanto non potranno più essere esercitati i diritti di accesso, cancellazione, rettificazione e portabilità dei dati.



Che diritti ho sui dati che fornisco? A chi devo rivolgermi per esercitarli?

In qualità di interessato ha i seguenti diritti, il cui esercizio non pregiudica la liceità del trattamento basato su precedente informativa:

- a) **diritto di accesso**, cioè ad avere conferma dell'esistenza o meno del trattamento dei suoi dati personali e a ottenere l'accesso a tali dati e alle informazioni relative al trattamento, alle sue finalità, al periodo di conservazione previsto o - qualora non sia possibile determinarlo - ai criteri utilizzati per quantificarlo, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali saranno comunicati;
- b) **diritto di rettifica** dei dati personali inesatti, e di aggiornamento o integrazione dei dati personali già resi;
- c) **diritto alla cancellazione** dei dati qualora non occorrono più per il perseguimento delle finalità del trattamento (diritto all'oblio);
- d) **diritto di limitazione del trattamento** dei dati personali ai soli fini della conservazione qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 18 comma 1 Regolamento Ue 2016/679;
- e) **diritto alla portabilità dei dati**, cioè di ricevere in un formato strutturato di uso comune e leggibile i dati personali che la riguardano e di trasmettere tali dati ad altro titolare del trattamento senza impedimenti purché sia tecnicamente possibile;
- f) **diritto di opposizione** in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che la riguardano ai sensi dell'art. 6 paragrafo 1 lettere e) e f) Regolamento Ue 2016/679;
- g) **diritto sui processi decisionali automatici - profilazione**, cioè di non essere sottoposto a processo decisionale basato unicamente sul trattamento automatizzato compresa la profilazione, tenuto conto che essa è lecita se autorizzata dalla normativa vigente.

Può far valere i diritti sopra elencati rivolgendo apposita richiesta al Responsabile del trattamento dei dati o al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente, come sopra individuati.

Ha inoltre il **diritto di proporre reclamo al Garante** per la protezione dei dati personali (Autorità di controllo competente), **qualora ritenga che il trattamento dei suoi dati personali sia contrario alla normativa in vigore.**