

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPERIRSI AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C), D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I, PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI RESTAURO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO NEL TEATRO REGIO DI PARMA (CUP I98E18000000004)**

Il Comune di Parma

**RENDE NOTO**

che intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento di lavori di restauro ed adeguamento normativo del Teatro Regio di Parma, pertanto pubblica il presente avviso, avente scopo esplorativo, al fine di individuare almeno venti operatori, se ne esistono in tal numero, ai fini del successivo avvio di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito Codice).

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata.

Così come indicato nelle Linee Guida n. 4, di attuazione del Codice "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", la fase dell'indagine di mercato non ingenera negli operatori alcuna pretesa sul successivo invito alla procedura e pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Parma.

**1. Stazione Appaltante**

Denominazione: Comune di Parma - Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Sismica;

Indirizzo: Largo Torello De' Strada n. 1 – 43121 Parma;

Numero Tel. 0521218260;

Numero Fax: 0521218675.

Indirizzo Internet: [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it)

Indirizzo posta elettronica certificata: [comunediiparma@postemailcertificata.it](mailto:comunediiparma@postemailcertificata.it)

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Sabrina Collmann – tel. 0521 031682

Indirizzo posta elettronica del Responsabile del procedimento: [s.collmann@comune.parma.it](mailto:s.collmann@comune.parma.it)

**2. Entità ed oggetto dell'appalto**

Lavori di restauro ed adeguamento normativo del Teatro Regio di Parma. Il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 3649 del 21/12/2018.

**2.1 Importo**

a) Importo lavori complessivo (IVA esclusa): euro **306.178,82** (*trecentoseimilacentosettantotto/82*);

b) Importo lavori soggetto a ribasso (IVA esclusa): € **302.178,82** (*trecentoduemilacentosettantotto82, comprensivo di euro 75.674,45 per costi della manodopera*)

c) Oneri della sicurezza ex D.Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso d'asta (IVA esclusa): € **4.000,00** (*quattromila/00*).

L'appalto è a corpo.

**2.2 Finanziamento**

I lavori sono finanziati in parte mediante fondi di bilancio comunale con proventi derivanti da oneri di urbanizzazione ed in parte mediante contributo regionale, come rilevasi dalla DD/2018-3649.

**2.3 Termine di ultimazione**

La durata dei lavori è prevista in 224 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come da art. 13 del capitolato speciale di appalto.

Le opere che formano oggetto dell'appalto, secondo la distinzione per categorie di cui al D.P.R. 207/2010 ed eventuali s.m.i, sono così suddivise:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	<b>OS30</b>	II	SI	306.172,82	100	Prevalente	SI

Categoria prevalente dei lavori: **OS30**.

Per effetto del principio di assorbenza, potranno partecipare anche le imprese qualificate nella cat. OG11.

Per tali lavori vige il divieto di avvalimento (art. 89, c. 11 del Codice Contratti).

### 3. Criterio di aggiudicazione

I lavori saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte valutate come anormalmente basse, con le procedure di cui all'art. 97, commi 2 e 8, del predetto Codice dei Contratti.

### 4. Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna (SATER)

Il Comune di Parma si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito).

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla relativa documentazione.

Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile:

- Un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- La firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- La registrazione al SATER con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, la manifestazione di interesse alla presente procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni ed i relativi scambi di informazioni devono essere effettuati esclusivamente attraverso il SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

#### 4.1 Registrazione degli operatori economici

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente avviso, in eventuali allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali Comunicazioni.

Per ricevere assistenza e supporto tecnico sull'utilizzo della piattaforma di e-procurement, l'operatore dovrà contattare: Il Numero Verde 800 810 799 da telefonia fissa nazionale, il numero +39 089 9712796 da telefonia mobile e dall'estero oppure inviare una e-mail a: [info.intercenter@regione.emilia-romagna.it](mailto:info.intercenter@regione.emilia-romagna.it).

### 5. Requisiti di partecipazione

Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 del Codice.

Ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 i soggetti ammessi sono:

- a) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a): gli imprenditori individuali, anche artigiani e le società, anche cooperative;
- b) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b): i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. c): i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d): i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e): i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. f): le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito con modificazioni dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. g): i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

### 5.1 Requisiti di ordine generale

Non sono ammessi a partecipare alla presente gara i soggetti per i quali sussistono:

- a) cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici;
- b) situazioni che, ai sensi della vigente normativa, inibiscano le possibilità di partecipare a gare di appalti pubblici.

### 5.2 Requisiti di capacità tecnico-organizzativa

L'operatore economico deve possedere i requisiti di qualificazione attraverso attestazione, in corso di validità, rilasciata dagli appositi organismi di diritto privato autorizzati a questo fine dall'ANAC, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 d.P.R. 207/2010.

Ai sensi dell'articolo 61, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, la qualificazione in una categoria abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica).

## 6. Richiesta di informazioni

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> da inoltrare **entro le ore 12:00 del giorno 04/04/2019**. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

Le risposte ad eventuali richieste avverranno con la pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> nella sezione "Bandi aperti" dedicata alla presente procedura.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al SATER, l'indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e i concorrenti si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante SATER all'indirizzo PEC del concorrente indicato in fase di registrazione.

E' onere della ditta concorrente provvedere tempestivamente a modificare i recapiti suindicati secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma "Registrazione e funzioni base" e "Gestione anagrafica" (per la modifica dei dati sensibili) accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

## **7. Termini di presentazione della manifestazione di interesse**

La presentazione della richiesta deve essere effettuata sul SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

Dovrà essere compilato e trasmesso un Allegato "A" firmato digitalmente, per ciascuna impresa componente il raggruppamento temporaneo di imprese ovvero da ciascuna impresa Consorziata.

La manifestazione deve essere sottomessa nel SATER entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 11 APRILE 2019**.

La presentazione della richiesta è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva presentazione, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, la manifestazione non pervenga entro il previsto termine perentorio.

Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di sottomissione della manifestazione sul SATER e di non procedere l'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utile/i.

In ogni caso il concorrente esonera l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del SATER.

L'Amministrazione si riserva comunque di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del SATER.

Ogni documento e/o dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, devono essere sottoscritti digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

## **8. Esclusione della candidatura**

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

## **9. Altre informazioni**

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

## **10. Individuazione degli operatori da invitare a gara – Possibilità di sorteggio**

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati **20 (venti)** soggetti che saranno invitati alla successiva gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

In caso di richieste di partecipazione maggiori a venti, tramite il Portale SATER verrà effettuato un sorteggio automatico di cui verrà dato adeguato riscontro agli operatori richiedenti. Successivamente l'invito sarà inoltrato agli operatori economici sorteggiati.

Il Sistema invierà un'email di notifica a tali Operatori Economici per invitarli a collegarsi in Piattaforma e prendere visione dell'invito ricevuto.

## **11. Privacy**

Ai sensi del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, si informa che i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per l'espletamento delle necessarie formalità inerenti la presente procedura. I dati sono raccolti per le finalità istituzionali dell'Ente e trattati in forma cartacea o tramite strumenti informatici e telematici.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Parma.

Il Comune di Parma ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida SpA (dpoteam@lepida.it).

## **12. Notizie di carattere generale**

La presente procedura è indetta con avviso pubblicato nelle seguenti modalità:

- all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Parma ([www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it));
- sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Emilia Romagna ([www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it)).

Il presente avviso ed il suo Allegato in formato editabile, sono reperibili sul sito [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it), Sez. Atti e Bandi – Gare d'Appalto, con accesso libero, diretto e completo nonché sul sito Intercenter al seguente indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/serviziimpres/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti>

F.to digitalmente

Il Direttore del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Sismica – Arch. Tiziano Di Bernardo