

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(COMUNI CONVENZIONATI: BONDENO - CENTO - POGGIO RENATICO - TERRE DEL RENO - VIGARANO MAINARDA)

Sede: Vicolo Sant'Agostino, 6/a - 44042 CENTO (FE)  
Comune capofila : Comune di Cento

### PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO CIVICO DI MIRABELLO DEL COMUNE DI TERRE DEL RENO (FE) - CUP J67I18000020004 - CIG 8082416CAB

#### AVVISO ESPLORATIVO (ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera c-bis)

L'Ente, secondo le disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. ii, intende acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di affidamento dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO CIVICO DI MIRABELLO DEL COMUNE DI TERRE DEL RENO (FE)" con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara di €. **407.619,36** di cui €. 11.309,41 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Le ditte interessate ai lavori devono possedere i seguenti **requisiti**:

- **essere registrati sulla piattaforma per le gare telematiche SATER** di Intercent-ER Agenzia Regionale di Sviluppo dei Mercati Telematici della Regione Emilia - Romagna;
- **assenza delle cause ostative** alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **iscrizione alla CCIAA** per l'espletamento della prestazione di cui trattasi;
- **possesso di attestato SOA** per le categorie e classi previste indicate nella tabella "categorie e sottocategorie dell'appalto".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Azienda. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. .

L'Ente, per rispettare il principio di proporzionalità, rapportato anche all'entità del lavoro, si riserva di individuare i soggetti idonei, nel numero minimo di 15 Ditte, alle quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta.

Gli inviti verranno successivamente diramati alle candidature ammissibili con il seguente criterio:

- in caso di un numero di candidature ammissibili inferiore a o uguale a 20 si procederà ad invitare tutti i candidati;
- in caso di un numero di candidature ammissibili superiore a 20 si procederà al sorteggio sulla piattaforma SATER di n. 15 operatori;

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento del lavoro.

#### Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione della procedura sarà all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Pagina 1 di 3

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Cento.

Le Imprese interessate ad essere invitate a presentare la loro offerta **devono fare pervenire la propria candidatura debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale attraverso il portale SATER entro le ore 18:00 del 15/11/2019.**

Le manifestazioni di interesse dovranno riportare tutte le informazioni richieste dall'ALLEGATO 1 che preferibilmente potrà essere usato dal candidato per presentare la propria richiesta di partecipazione.

L'allegato 1 dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante, o da chi ne fa le veci, della Ditta interessata.

La Ditta interessata dovrà dichiarare il possesso dei requisiti speciali nonché l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Dati dell'appalto

**Committente:** Comune di Terre del Reno (FE)

**Responsabile Unico del Procedimento:** Arch. Melloni Elena

**Importo:** Appalto a misura, corpo ed economia. Importo stimato complessivo **€ 407.619,36** di cui **€ 11.309,41** per oneri della sicurezza ex D.Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa.

**Durata:** L'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 140 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori.

**Contratto:** viene stipulato in forma pubblica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.

**Caratteristiche e Requisiti:**

- possesso della categoria o sottocategorie previste o in R.T.I., ovvero dei requisiti semplificati di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010;
- assenza di cause d'esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- possibilità di subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e di avvalimento ove possibile, ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. 50/2016;

CATEGORIA	DESCRIZIONE	TOTALE	% SULL'IMPORTO TOTALE
<b>OG1</b> (PREVALENTE) Qualifica obbligatoria	<b>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>	<b>€ 286.387,60</b>	72,26%
<b>OG11</b> (SCORPORABILE SIOS) Qualificazione in proprio o mediante RTI. Divieto avvalimento. subappalto non oltre 30%	<b>IMPIANTI TECNOLOGICI</b>	<b>€ 109.922,35</b>	27,74%
IMPORTO LAVORI A MISURA		<b>€ 396.309,95</b>	100,00%
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA		<b>€ 11.309,41</b>	
IMPORTO STIMATO COMPLESSIVO		<b>€ 407.619,36</b>	

In caso di sorteggio il presente avviso vale come convocazione alla seduta pubblica che si terrà il **18/11/2019 alle ore 9:00** presso la Centrale Unica di Committenza – Vicolo Sant'Agostino, 6/a – Cento (FE) utilizzando la funzione di sorteggio della piattaforma SATER. E' possibile richiedere

Pagina 2 di 3

**chiarimenti fino alle ore 12:00 del 08/11/2019** esclusivamente tramite la funzione prevista dalla piattaforma SATER.

A seguito del sorteggio l'operatore economico vedrà lo stato della domanda presentata (ammessa/esclusa o sorteggiata). In caso di esclusione per mancata ammissibilità della candidatura, il candidato verrà informato attraverso la piattaforma all'indirizzo pec fornito in sede di registrazione.

**In caso di raggruppamenti l'istante può essere indifferentemente mandataria o mandante.**

**L'istante è tenuto a dichiarare all'interno della domanda i requisiti posseduti (anche non per intero) impegnandosi in sede di offerta ad indicare una forma di partecipazione (RT costituiti/costituendi con operatore economico qualificato oppure ricorso all'avvalimento) atta a raggiungere il requisito richiesto (dichiarazione già presente nell'allegato 1).**

Il presente avviso, così come tutti gli atti di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sono pubblicati al link <http://bandigare.comune.cento.fe.it/PortaleAppalti/> nella sezione "Gare in corso". L'elenco delle ditte sorteggiate (Elenco B), unitamente all'Elenco A delle ditte che hanno presentato candidatura, verranno pubblicate solo alla scadenza delle offerte allo stesso link.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Stazione Appaltante: Centrale Unica di Committenza c/o Comune di Cento (Fe); Responsabile: Ennio Barbieri, 051-6843250;  
Comune Committente: Comune di Terre del Reno (FE); Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Melloni Elena (Tel. 0532 844452).

L'ufficio presso il quale è possibile richiedere informazioni è Centrale Unica di Committenza - Vicolo Sant'Agostino 6/a - 44042 CENTO (FE), aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 (festivi esclusi) - tel. 0516843/247-248-250 - PEC [comune.cento@cert.comune.cento.fe.it](mailto:comune.cento@cert.comune.cento.fe.it).

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma SATER e sul sito per la trasparenza dell'Comune di Cento.

*Il Responsabile  
Ennio Barbieri  
[firmato digitalmente]*

**Allegato:** Allegato 1 - Modello di manifestazione di interesse