

COMUNE DI FARINI
Provincia di Piacenza
SCRITTURA PRIVATA

CONTRATTO CON _____ PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL L’IMPIANTO SPORTIVO- RICREATIVO DI FARINI “ LE ROSSANE” - PERIODO xxxxxxxx – 30.04.2029 (n. 5 stagioni).

L'anno duemilaventiquattro addì _____ del mese di _____ nella Residenza Comunale di Farini sono personalmente comparsi i Sigg.ri :

- _____, nato/a a _____ il _____, residente in _____, la quale dichiara di agire in nome e per conto ed interesse del Comune di Farini - codice fiscale n. 80000230336, che rappresenta, nella qualità di Responsabile del Settore Tecnico, nominato con determinazione del Sindaco n. _____ del _____;

- _____ nat_ a _____ il _____, quale legale rappresentante dell’Impresa _____ avente sede a _____ in via _____ n. _____ - codice fiscale n° _____, partita IVA _____;

PREMESSO che con determinazione del Responsabile di Settore Tecnico, n. _____ del _____ esecutiva, il Comune di Farini ha affidato la gestione degli impianti sportivi, di cui all'oggetto, all’Impresa _____ di _____ per numero cinque stagioni e cioè dal XX.XX.XXXX – 30.04.2029;

CHE il fine del presente atto è l’affidamento in concessione della gestione dell’impianto sportivo denominato “Le Rossane” con annessi locali adibito a bar, situati in Via Nogent Sur Marne e Via Don A. Mazzoni- Farini;

CHE l'oggetto del presente atto è stabilire le condizioni dell’affidamento della gestione sopraddetta;

TUTTO CIO' PREMESSO

i succitati contraenti dichiarano di riconoscerne e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente atto e convengono e stipulano quanto segue:

ART.1 - OGGETTO, DIRETTIVE GENERALI

Il Comune di Farini affida in concessione all'Impresa _____ la gestione dell'impianto sportivo denominato "Le Rossane", situato in Via Nogent Sur Marne e Via Don A. Mazzoni a Farini.

La gestione viene affidata ed accettata sotto la piena ed assoluta osservanza delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto, dal Capitolato Speciale d'appalto approvato con deliberazione G.C. n. _____ del _____ ed allegato quale parte sostanziale al presente atto.

Nell'esecuzione dei servizi, la Ditta deve porre in essere i mezzi operativi che appaiono idonei ad assicurare il risultato che il Comune si ripromette dall'esatto e corretto svolgimento.

Tutte le attività, richieste nell'ambito della gestione, di cui al sopra richiamato capitolato speciale d'appalto, si svolgeranno sulla base delle direttive e del controllo del Direttore dell'esecuzione del contratto.

ART. 2 - DURATA DEL CONTRATTO

Il presente contratto ha validità per il periodo dal XX.XX.XXXX – 30.04.2029, salvo i casi di risoluzione e revoca, di cui agli artt. 26 e 28 del Capitolato speciale d'appalto.

ART. 3 - CANONE ANNUO

L'affidamento in concessione dell'impianto in oggetto comporta da parte dell'Impresa la corresponsione al Comune di un canone annuo fisso pari ad € _____ (___/00), come previsto dal Capitolato all'art.6.

Il canone dovrà essere versato in un'unica soluzione. Il pagamento dovrà avvenire entro il giorno 30 del mese di settembre di ogni anno di validità della convenzione attraverso bonifico bancario al Tesoriere Comunale.

ART. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto la Ditta ha prestato in data _____ la cauzione definitiva di € _____ pari al_% dell'importo di aggiudicazione mediante:

ART. 5 - TRATTAMENTO DATI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 (Codice per la tutela dei dati personali) e del Regolamento UE 679/2016 si informa che i dati relativi alla impresa contraente e i dati personali del Legale Rappresentante saranno oggetto di trattamento con o senza ausilio di mezzi elettronici e finalizzato alla sola esecuzione del presente atto.

Titolare del trattamento è il Comune di F a r i n i con sede in.....

Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile Unico del Procedimento Sig. _____ . Si richiamano gli artt. 7 e seguenti del Codice per quanto riguarda i diritti dell'interessato e le modalità di trattamenti dei dati.

ART. 6 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Piacenza, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Ai sensi dell'art. 209, comma 2, del Codice, si precisa che il contratto di appalto non conterrà la clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente appalto. Ai sensi dello stesso comma 2, è vietato in ogni caso il compromesso.

La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D. Lgs. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tar Emilia -Romagna, nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del citato decreto.

ART. 7 - SPESE CONTRATTUALI, REGISTRAZIONE

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa, vengono assunte dall'affidatario.

Ai fini fiscali di registrazione si dichiara che le prestazioni oggetto del presente atto sono soggette ad IVA.

Il presente atto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 - 2° comma - del D.P.R. n. 131/86, con spese a carico della parte richiedente.

ART. 8 - ACCETTAZIONE ESPRESSA DI CLAUSOLE CONTRATTUALI

Ai sensi dell'art. 1341, comma 2 del Codice civile l'aggiudicatario approva specificamente le clausole contenute negli articoli del Capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione n. ___/LP del _____.

Art. 9 - CODICE ETICO

L'Appaltatore si impegna a rispettare il codice di comportamento dei dipendenti vigente presso il Comune di Farini e del quale è messo a conoscenza tramite consegna di copia, pena la risoluzione del contratto.

Art. 10 PATTO D'INTEGRITA'

L'appaltatore si impegna a rispettare il patto di integrità, approvato in allegato alla Deliberazione G. C. n. 22 del 29.05.2023 ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025".

p. IL COMUNE

Il Responsabile di settore

(_____)

p. L'IMPRESA

Il Legale Rappresentante

(_____)