



## Unione Terra di Mezzo

Provincia di Reggio Emilia

Bagnolo in Piano – Cadelbosco di Sopra – Castelnovo di Sotto

Allegato\_\_\_ **MATRICE DEI RISCHI** Impianto sportivo polivalente di Cadelbosco di Sopra dal 01/10/2023 al 30/09/2033. CIG ----- – CIG DERIVATO -----

Tipologia di rischio	Descrizione	Probabilità di verificarsi del rischio (nulla, minima, bassa, media, alta)	Effetti del rischio	Stumenti per la mitigazione del rischio	Allocazione e del rischio concedente	Allocazione del rischio concessionario	Riferimenti contratto
Rischio di contrazione della domanda	Rischio di contrazione della domanda dei servizi a fatturazione sull'utenza	Minima	Maggiori costi/Minori ricavi	Non mitigabile		X	Art.14
Rischio di concorrenza	Rischio di offerte competitive da parte di altri operatori	Minima	Maggiori costi/Minori ricavi	Non mitigabile		X	Art.14
Rischio normativo – regolamentare	Rischio che modifiche normative regolamentari imprevedibili alla firma del contratto determinino un adeguamento dell'impianto	Minima	Maggiori costi/Minori ricavi	Non mitigabile	X	X	Art.23
Rischio di disponibilità	Rischio di indisponibilità totale o parziale dell'opera in relazione agli standard tecnici e funzionali stabiliti dal contratto anche per obsolescenza tecnica della struttura e/o impianti; necessità di eseguire maggiori manutenzioni ordinarie rispetto a quelle previste	Bassa	Impianto o parti di esso non utilizzabili; diminuzione ore o gg di apertura	Analisi puntuale dello stato della struttura e/o impianti ed esecuzione puntuale della manuten		X	Art.14 Art.15

				zione ordinaria			
Rischio di gestione	Rischio di aumento dei costi di gestione rispetto a quelli stimati in sede di offerta	Minima	Maggiori costi/Minori ricavi	Non mitigabile		X	Art.3 Art.14 Art.26
	Rischio di erogazione dei servizi in maniera difforme rispetto agli standard pattuiti	Minima	Applicazione penali; eventuale risoluzione contrattuale	Non mitigabile		X	
	Rischio di mancata erogazione dei servizi	Minima	Applicazione penali; eventuale risoluzione contrattuale	Non mitigabile		X	
Rischio di insolvenza	Rischio di morosità degli utenti dei servizi	Nulla		Pagamenti anticipati		X	
Rischio di fallimento del gestore	Rischio che il gestore fallisca o sia inadeguato per l'erogazione dei servizi secondo gli standard stabiliti	Minima	Applicazione penali; Possibile chiusura dei servizi	Non mitigabile		X	Art.15 Art.27
Rischio assicurativo	Rischio di aumento dei costi assicurativi o di impossibilità assicurativa	Bassa	Aumento dei costi assicurativi	Non mitigabile		X	
Rischi di forza maggiore	Guerre, guerre civili, conflitti armati, attentati terroristici, sommosse, sabotaggi, atti vandalici, manifestazioni collettive di protesta, fatta eccezione per quel che riguardano il concedente o il concessionario	Bassa	Possibile chiusura servizi		X	X	Art.23
	Esplosioni, radiazioni e contaminazioni chimiche, biologiche e/o radioattive	Bassa	Possibile chiusura servizi		X	X	Art.23
	Fenomeni naturali avversi di particolare gravità ed eccezionalità, riconosciuti come disastri o catastrofi dall'Autorità competente;	Bassa	Possibile chiusura servizi		X	X	Art.23
	Epidemie e contagi	Bassa	Possibile chiusura servizi		X	X	Art.23