

STIME ECONOMICHE

- Struttura di fondazione ed elevazione fino al primo solaio, costituito da fondazioni dirette lineari, setti e pilastri in c.a a vista.
Euro 370.000,00
- Struttura in elevazione del primo solaio costituito da un graticcio di travi in legno lamellare setti in xlam copertura in xlam e travi.
Euro 555.000,00
- Pacchetto pavimento piano terra ventilato ed isolato completo di massetto di appoggio e sottofondi pavimento e stato di finitura in pietra pavimentazione in cemento levigato.
Euro 230.000,00
- Pacchetto di finitura piano primo con pacchetto a secco in pannelli multistrato, pavimento flottante in legno trattato e pacchetto impermeabilizzante ed isolante nelle zone scoperte.
Euro 375.000,00
- Pacchetto di copertura con strato isolante ed impermeabilizzante comprensivo di profili perimetrali, canali di gronda e imbocchi di scarico.
Euro 120.000,00
- Controsoffittature ed elementi fonoassorbenti a soffitto
Euro 50.000,00
- Partizioni interne piano terra e primo piano con pareti attrezzate e finitura degli elementi in legno al primo piano con controparete in cartongesso.
Euro 100.000,00
- Elementi strutturali secondari quali scala ingresso, relativa gradonata, scala emergenza, vano ascensore con retrostante cunicolo impiantistico.
Euro 80.000,00
- Serramentistica esterna ed interna di partizioni locali.
Euro 400.000,00
- Serramenti interni di accesso ai locali.
Euro 120.000,00
- Rivestimento esterno, primo piano, in mattoni pieni e grigliato di laterizio a gelosia
Euro 110.000,00
- Controparete esterna a piano terra in pannello abbinato con isolante in c.a. faccia vista
Euro 220.000,00
- Impianto ascensore
Euro 30.000,00
- Impianto idrosanitario e di riscaldamento a pavimento con pompa di calore e pozzi geotermico (loop termico)
Euro 500.000,00
- Impianto elettrico, forza motrice e fotovoltaico (50kw)
Euro 260.000
- Finiture superficiali interne, tinteggi, parapetti, corrimano, giardini pensili interni
Euro 120.000,00
- Sistemazioni esterne
Euro 60.000,00

Costo complessivo dell'opera 3.700.000,00