



COMUNE DI PIACENZA
Servizio Risorse Economiche
U.O. Acquisti e Gare

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, co. 2, LETT. B), DEL D.L. 76/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI 2020 - SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI SCUOLA "DUE GIUGNO" E RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONI ASILI NIDO COMUNALI. CIG 8528696695. CUP E31G19000020004.

- In esecuzione di quanto previsto nella determinazione del Dirigente del Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 2235 del 19/11/2020, con il presente Avviso s'intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici qualificati di cui all'art. 3, c. 1 lettera p), del D.Lgs. n. 50/2016, da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

L'articolo 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, come convertito dalla L. n. 120 del 11/09/2020, prevede l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore ad euro 350.000,00 mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo D.Lgs.

L'art. 7-ter del D.L. n. 22 dell'8 aprile 2020, introdotto dalla legge di conversione n. 41 del 6 giugno 2020, consente inoltre, per gli interventi di edilizia scolastica, la deroga, tra gli altri, all'art. 32, commi 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, in merito al termine dilatorio per la stipula del contratto.

Con il presente avviso

ai fini del rispetto dei generali principi di pubblicità e trasparenza dei procedimenti di selezione del contraente, si invitano gli operatori economici interessati a partecipare alla

suddetta procedura, a presentare (con le modalità di seguito indicate) manifestazione di interesse ad essere invitati alla presentazione di propria offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

A tal fine si riportano le seguenti informazioni:

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Piacenza, Piazza Cavalli 2 - 29100 Piacenza; **Punti di contatto:** U.O. Acquisti e Gare, **tel.:** 0523492030 - **fax:** 0523492146; **indirizzo internet:** www.comune.piacenza.it - **posta elettronica:** paola.mezzadra@comune.piacenza.it; **posta elettronica certificata:** servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it.

La successiva procedura negoziata avverrà tramite apposita piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

Classificazione dei lavori - codici CPV: 45421130-4; 45262321-7.

Ordine di grandezza: l'importo complessivo a base d'asta dell'appalto è pari a **Euro 282.853,03** oltre IVA a norma di legge, di cui Euro 1.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo soggetto a ribasso pertanto è pari ad **Euro 281.053,03** IVA esclusa, di cui Euro 56.210,61 per costi manodopera.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Responsabile U.O. Manutenzione e Sport, Ing. Giovanni Carini.

Descrizione dell'intervento: L'appalto ha per oggetto lavori di riqualificazione energetica con sostituzione infissi esterni della Scuola "Due Giugno" (sita in Via R. Sanzio 17, Piacenza) e lavori di pavimentazione (parziale) di quattro asili nido comunali (Asilo nido Arcobaleno, in Via Penitenti 9; Asilo nido Astamblam, in Via Guarnaschelli 4; Asilo nido Girasole, in via Sarmato 19; Asilo nido Girotondo, in Via Don Dieci 9).

La Categoria prevalente, e unica, delle lavorazioni, per un importo pari ad **Euro 282.853,03** IVA esclusa, di cui Euro 56.210,61 per costi della manodopera, è rappresentata dalla **Categoria OS6 - "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi"**, classifica minima I°. La lavorazione è interamente subappaltabile e comunque nei limiti previsti dall'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Possono partecipare gli operatori economici in possesso di SOA cat. OS6 in classifica minima I°.

Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Requisiti minimi richiesti

a) Requisiti di carattere generale: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art 80 D.Lgs. 50/2016;

b) Requisiti di idoneità professionale (D.Lgs. 50/2016 art. 83 co. 1 lett a): iscrizione al Registro della C.C.I.A.A.;

c) Requisiti di capacità tecnica/economica (D.Lgs. 50/2016 art. 84): è richiesto il possesso di:

- **Attestazione SOA per la categoria OS6 - “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi”**, classifica minima I°, per un importo pari ad **Euro 282.853,03** IVA esclusa, di cui Euro 56.210,61 per costi della manodopera.

Subappalto: ammesso nei limiti del 40% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Avvalimento: ai fini dell'avvalimento trova applicazione l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

Criterio di aggiudicazione: Il contratto è stipulato **a misura** e sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**, con esclusione di offerte in aumento e alla pari, rispetto all'importo complessivo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis dello stesso articolo 97. Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76 del 2020, l'esclusione automatica non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Trattandosi di gara telematica da svolgersi sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, per poter presentare la manifestazione di interesse, gli operatori economici che siano in possesso dei requisiti richiesti dovranno registrarsi al Sistema Acquisti Telematici di Intercent-ER (SATER) seguendo le istruzioni delle Guide per l'utilizzo della piattaforma reperibili all'indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe>.

In caso di partecipazione in forma associata ogni soggetto partecipante alla riunione dovrà essere registrato a SATER.

Il manuale “Risposta a Manifestazione d'interesse” è reperibile sul sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe> e illustra le attività per presentare una manifestazione di interesse attraverso il SATER.

Per partecipare in forma associata occorrerà compilare nell'area relativa all'Avviso in oggetto l'apposita sezione relativa all'RTI, inserendo le mandanti e le informazioni richieste come da istruzioni per la compilazione.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di partecipazione sopra richiesti, dovranno trasmettere, **entro il termine perentorio delle ore 13:00 del 07/12/2020**, la manifestazione di interesse contenente la dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata unitamente alla dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 attestante il possesso dei requisiti prescritti, i cui moduli fac-simile sono pubblicati sulla piattaforma SATER e sul profilo committente sito Internet del Comune di Piacenza.

La manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva dovrà essere formulata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti, mediante firma digitale, con invio telematico tramite il sistema informatico SATER.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o inviate con diverse modalità. Tali manifestazioni d'interesse saranno quindi automaticamente escluse dalla procedura.

Nel caso di dichiarazione di interesse sottoscritta da procuratore, si dovrà allegare la copia conforme all'originale della procura da inserire nell'apposita sezione di SATER.

La manifestazione di interesse deve essere presentata utilizzando il modulo allegato al presente Avviso (**Allegato A**).

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DI CANDIDATURE

Saranno invitati alla procedura tutti i soggetti in possesso dei requisiti sopra indicati che abbiano presentato istanza entro il termine di cui sopra.

Si precisa sin da ora che gli operatori economici invitati a formulare offerta di ribasso dovranno effettuare sopralluogo obbligatorio, previa fissazione di appuntamento, presso gli uffici dell'U.O. Manutenzioni e Sport, in via Millo n. 21. La mancata effettuazione del sopralluogo, pertanto, costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.

Le modalità per l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio verranno specificate nella lettera d'invito a formulare offerta di ribasso.

Ai sensi dell'art. art. 8, comma 2, lettera b), del decreto legge n. 76/2020, l'obbligo di sopralluogo è motivato dal fatto che l'intervento prevede differenti tipologie di lavorazioni di diversa natura e consistenza, in particolare per quanto riguarda l'intervento di sostituzione dei serramenti, e risponde pertanto alla specifica esigenza dell'ente appaltante di acquisire offerte attendibili in relazione alla specificità del luogo oggetto di intervento, nonché di tutelare l'Amministrazione committente da successive ed ulteriori pretese e/o integrazioni dell'appaltatore, giustificate con la non perfetta conoscenza dei luoghi.

Per l'individuazione dei soggetti da invitare sarà utilizzato il seguente criterio di selezione:

- La stazione appaltante si riserva di invitare fino a un massimo di n. 10 operatori economici; nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse, validamente presentate, sia superiore a 10, si provvederà con sorteggio pubblico tra i richiedenti, selezionati per un massimo di n. 10 concorrenti.

La seduta pubblica virtuale attraverso la piattaforma SATER, nella quale si procederà, se necessario, al suddetto sorteggio, si svolgerà in giorno ed ora che sarà successivamente comunicata con nota trasmessa agli operatori economici tramite l'apposita sezione "Comunicazioni" della piattaforma SATER; gli operatori economici potranno assistere alla seduta collegandosi al sistema secondo le modalità esplicitate nelle Guide per l'utilizzo della piattaforma. In osservanza delle disposizioni per il contenimento dell'emergenza sanitaria attualmente vigenti, i delegati delle ditte non saranno ammessi a partecipare alla seduta del sorteggio.

Ai fini del rispetto delle disposizioni dettate dall'art. 53, commi 2 e 3, del Codice, gli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico saranno individuati mediante i numeri di "Registro di sistema" attribuiti univocamente dal sistema SATER alle dichiarazioni di interesse pervenute entro il termine utile e ammessi al sorteggio. Il sorteggio verrà effettuato tramite l'apposita funzione della piattaforma regionale SATER.

Il verbale della suddetta seduta pubblica verrà pubblicato sul sito internet: www.comune.piacenza.it e sulla Piattaforma Sater; pertanto, a tutti i richiedenti i cui Numeri di Registro di Sistema non verranno sorteggiati, non verrà data alcuna ulteriore comunicazione.

La stazione appaltante provvederà successivamente ad inviare la lettera di invito, tramite piattaforma SATER, agli operatori economici individuati come sopra descritto, i quali presenteranno l'offerta unicamente mediante la suddetta Piattaforma.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore a dieci, gli operatori economici da invitare per completare il suddetto numero saranno individuati dal R.U.P., nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76 del 2020.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati; pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui essa non è più ritenuta necessaria o conveniente.

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante l'invio di quesiti nell'apposita sezione "Chiarimenti" sulla piattaforma SATER **entro il giorno 03/12/2020 ore 13:00**. I quesiti andranno inoltrati esclusivamente attraverso la piattaforma. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Per informazioni di carattere procedurale in merito all'utilizzo del Portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER) è possibile utilizzare il numero verde 800 810 799 da telefonia fissa nazionale e il numero 0899712796 da telefonia mobile.

Informazioni di carattere tecnico relative ai lavori in oggetto potranno essere richieste al Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici – U.O. Manutenzione arch. Roberto Cabrini alla seguente mail: roberto.cabrini@comune.piacenza.it.

Trattamento dei dati personali

Il trattamento e la tutela dei dati personali verranno effettuati come da informativa allegata, da considerarsi parte integrante del presente avviso.