

Azienda Casa Emilia Romagna della provincia di Bologna
Piazza della Resistenza, 4 – 40122 BOLOGNA
Telefono 051.292.111
Sito web: www.acerbologna.it

Avviso di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di consulenza e assistenza aziendale in materia tributaria, fiscale e societaria a favore del gruppo ACER e CISPEL.

ACER intende procedere all'affidamento del servizio di consulenza e assistenza aziendale in materia tributaria, fiscale e societaria a favore del gruppo Acer Bologna e CISPEL.

Il servizio avrà durata pari a 38 mesi a partire dal 01 novembre 2023 e fino al 31 dicembre 2026 per un compenso di € 38.000 iva di legge esclusa.

A tal fine ACER intende svolgere un'indagine esplorativa del mercato preordinata a conoscere l'assetto dello stesso, gli operatori economici interessati, le soluzioni tecniche disponibili, e a tale fine pubblica il presente avviso.

Ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione denominata Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/

Pertanto per poter partecipare alla stessa, consultare la documentazione e presentare offerta, l'Operatore Economico dovrà già essere registrato nel Sistema Acquisti Telematici di Intercent-ER (SATER).

Descrizione del servizio:

Il servizio di consulenza e assistenza aziendale in materia tributaria, fiscale e societaria dovrà essere svolto a favore del Gruppo ACER, così composto:

-Azienda Casa Emilia Romagna della provincia di Bologna: istituita con la Legge Regionale Emilia-Romagna n. 24 in data 8 agosto 2001 è un ente pubblico economico dotato di personalità giuridica e di autonomia organizzativa, patrimoniale e contabile la cui attività è disciplinata dalla legge regionale e dal codice civile.

- **Acer Servizi S.r.l.:** è una società di scopo costituita dall'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna, in attuazione della legge regionale Emilia-Romagna n. 24 dell'8 agosto 2001, riguardante la "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo", entrata in vigore il 24 agosto 2001. E' una società di capitali a responsabilità limitata e ha come unico socio, l'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna e gestisce patrimonio abitativo e non abitativo di proprietà e per conto di Acer Bologna.

- **Acer PRO.M.O.S. S.p.A.,** è una società che è stata costituita in data 23 dicembre 2015, ai sensi degli artt. 2325 e successivi del codice civile, quale società per azioni con partecipazione maggioritaria di capitale pubblico, in una logica di partenariato pubblico privato istituzionalizzato (PPPI) per svolgere la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio di proprietà e gestito conto terzi.

- **Cispel associazione per la valorizzazione dell'apporto del comparto dei Servizi pubblici locali di rilevanza sociale (Acer, Asp) nella definizione e realizzazione delle politiche di sviluppo del Paese.**

Lo scopo dell'associazione è il concorso alla creazione ed alla qualificazione di sistemi economici/sociali territoriali in grado di competere nell'economia globale e di garantire contesti economico/produttivi convenienti anche per lo sviluppo della iniziativa dei soggetti di gestione dei servizi alla casa e sociali / assistenziali.

Si occupa inoltre della rappresentanza e tutela degli interessi del comparto e dei soggetti gestori associati, attraverso processi di relazione politico/istituzionale, legislativo-normativo, tecnico-operativi con le Istituzioni, gli Enti e le Associazioni aventi sfera d'azione sul territorio regionale.

Le attività oggetto del servizio sono, a titolo non esaustivo, le seguenti:

a) consulenza di carattere continuativo

- Assistenza e consulenza di carattere fiscale, con particolare riferimento alla tenuta dei libri contabili obbligatori, alla tenuta delle scritture e rilevazioni contabili e predisposizione di bilanci e situazioni infrannuali.
- Assistenza e consulenza nella predisposizione del bilancio annuale e dei relativi documenti accompagnatori, per quanto attiene alla materia fiscale.
- Assistenza nella predisposizione dei verbali delle adunanze degli organi sociali e nella tenuta dei libri sociali, sempre con riferimento agli aspetti in materia fiscale.
- Assistenza e gestione nelle comunicazioni e nei depositi presso i competenti organismi amministrativi e pubblici.
- Assistenza e gestione nelle comunicazioni presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate.
- Predisposizione delle dichiarazioni fiscali (redditi, IRAP).
- Predisposizione delle dichiarazioni IVA annuale.
- Predisposizione e presentazione telematica della dichiarazione relativa i crediti IVA superiori a € 5.000,00 e rilascio del visto di conformità di cui all'art. 35 C.1. lett. a) del Dlgs 24/1997.
- Predisposizione delle comunicazioni LIPE.
- Predisposizione della dichiarazione modello 770 con riferimento ai lavoratori autonomi (CU e quadri 770 relativi).
- Predisposizione Modello Eas.
- Trasmissione telematica di tutte le dichiarazioni fiscali e dei modelli di versamento F24 on line.
- Consulenza ordinaria fiscale, amministrativa e civilistica di carattere continuativo mediante riunioni e incontri in presenza e contatti telefonici e predisposizione di note informativa e memorandum.
- Consulenza e assistenza per la predisposizione degli eventuali Bonus/aiuti alle imprese.
- Aggiornamento normativo sulla normativa fiscale e tributaria di interesse del Gruppo.

b) consulenza di carattere specifico e straordinario

- Consulenza fiscale, di carattere specifico su particolari temi mediante la predisposizione di pareri e studi.
- Consulenza fiscale relativamente alla stipula di contratti con Comuni ed Enti vari.
- Consulenza e assistenza in materia di contenzioso fiscale:
- Assistenza e consulenza in occasione di accessi, ispezioni e verifiche fiscali.
- Assistenza nei vari gradi del contenzioso tributario e predisposizione dei vari atti.

Tali attività saranno espletate attraverso:

- partecipazione ad incontri in presenza o tavoli tecnici nei quali si debba discutere e decidere in ordine a problematiche fiscali;

- formulazione di pareri orali che esauriscono la pratica e parere anche telefonici che non importino informativa e studio particolare;
- formulazione di pareri scritti da rendere in via formale od informale (ad es. via posta elettronica) che importino informativa e studio particolare, previo espletamento della relativa istruttoria;
- esame e studio di pratiche a supporto dell'attività aziendale.

Il servizio verrà affidato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023.

Requisiti richiesti:

Possono presentare manifestazione d'interesse liberi professionisti, studi associati e società di professionisti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza delle condizioni di esclusione automatica previste dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- b) laurea in economia e commercio, conseguita in base all'ordinamento previgente a quello introdotto con D.M. 509/99 o equivalente laurea specialistica/magistrale prevista nel nuovo ordinamento universitario;
In caso di studi associati o società di professionisti il predetto requisito deve essere posseduto da almeno uno dei professionisti.
- c) iscrizione da almeno 5 anni all'albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.
In caso di studi associati o società di professionisti il predetto requisito deve essere posseduto da almeno uno dei professionisti.
- d) Aver svolto almeno un servizio di consulenza e assistenza aziendale in materia tributaria, fiscale e societaria nei confronti di Enti Pubblici Economici, di durata almeno triennale.
L'arco temporale di riferimento per lo svolgimento di detto servizio è il quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso. Si specifica che saranno valutati solo i contratti iniziati e conclusi nel periodo indicato.
Ai fini della dimostrazione del requisito, si prega di indicare nel modello di manifestazione di interesse allegato il periodo di svolgimento del servizio e l'Ente per il quale il servizio è stato svolto.

Con il presente avviso si invitano i soggetti interessati a fare pervenire la loro manifestazione di interesse entro le **ore 12:00 del giorno 05 ottobre 2023, utilizzando il modulo allegato corredato di curriculum professionale**, esclusivamente tramite SATER.

Acer valuterà la documentazione pervenuta riservandosi di richiedere integrazioni, chiarimenti o delucidazioni.

Le manifestazioni d'interesse e i relativi curricula saranno esaminati in seduta riservata al fine di garantire la riservatezza circa i soggetti cui richiedere offerta.

Acer procederà a richiedere offerta a tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti.

Ai sensi dell'art. 108, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 gli operatori economici competeranno nella successiva procedura solo in base a criteri qualitativi, assumendo l'elemento relativo al costo la forma di un prezzo fisso, non soggetto a ribasso.

La pubblicazione del presente avviso non comporta peraltro alcun obbligo per Acer e pertanto nessun diritto o aspettativa matura in capo agli operatori economici per effetto della manifestazione di interesse eventualmente presentata.

Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi a: Cinzia Grandi tel. 051.292540, mailto: cgrandi@acerbologna.it.

Il Responsabile Unico di Progetto
Francesco Nitti