



ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITA' - DELTA DEL PO
C.so Mazzini, 200 – 44022 Comacchio (Fe) - Tel. 0533/314003 - Fax 0533/318007
c.f. 91015770380 p.iva 01861400388

Comacchio, 01/08/2022

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI PERCORSI TURISTICO-NATURALISTICI DI SITI DI INTERESSE ORNITOLOGICO NEL PARCO DEL DELTA DEL PO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

IL DIRETTORE

In esecuzione della propria Determinazione n. 245 del 01/08/2022

RENDE NOTO

che l’Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po intende raccogliere candidature per il successivo affidamento in concessione, ai sensi della PARTE III - CONTRATTI DI CONCESSIONE del DLgs 50/2016, per la gestione di percorsi turistico-naturalistici di siti di interesse ornitologico nel Parco del Delta del Po.

STAZIONE APPALTANTE

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Delta del Po (di seguito denominato anche “Ente”)
Corso Giuseppe Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (Fe) - Tel. 0533.314003
PEC: parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it
Cod. Fisc. 91015770380 – P.IVA 01861400388

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il RUP è il Dott. Luigi Tomasi.

C.I.G.

Il Codice di Identificazione Gara verrà acquisito all’avvio della procedura.

DESTINATARI

Operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti previsti dall’art. 80 del D.lgs 50/2016;
- documentata esperienza pluriennale in attività di gestione similari.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Premesso:

- il territorio del Delta del Po è l’area più importante d’Italia per la conservazione degli uccelli acquatici e rappresenta uno dei siti più importanti per l’osservazione degli uccelli non soltanto in Italia, ma a livello europeo e mondiale;
- l’Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità-Delta del Po ha la responsabilità della

Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Corso G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007
e-mail - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it - web: <http://www.parcodeltapo.it/it/>
C.F.: 91015770380 – P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall’UNESCO
Patrimonio dell’Umanità (Marrakech, 2.12.1999)
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)



conservazione di questo importante patrimonio naturale, ma anche dello sviluppo sostenibile del territorio, attraverso forme di utilizzo sostenibile delle risorse come, nello specifico, il turismo legato all'osservazione degli uccelli (birdwatching);

- negli ultimi 20 anni l'Ente, assieme agli altri Enti Locali, alla Regione Emilia-Romagna e, in particolare, al GAL Delta 2000, ciascuno per le proprie competenze, ha a più riprese avviato progetti e iniziative per lo sviluppo e la valorizzazione del birdwatching nel Delta del Po;
- tuttavia, il potenziale rimane a tutt'oggi ampiamente sottoutilizzato e il Parco del Delta del Po, nonostante gli straordinari valori naturalistici (in particolare ornitologici) e paesaggistici, rimane una meta secondaria del turismo collegato all'osservazione degli uccelli;
- le ragioni di questa mancata valorizzazione sono da ricercare in diversi fattori:
 - conoscenze frammentate e discontinue sul reale patrimonio ornitologico;
 - assenza o inadeguatezza di strutture per il birdwatching (capanni di osservazione, capanni fotografici, torrette, camminamenti schermati);
 - mancanza di un'offerta turistica adeguata alla richiesta (carenza di strutture ricettive adeguate, impreparazione delle guide ambientali-escursionistiche sui temi ornitologici);
 - gestione ambientale inadeguata alla conservazione degli uccelli;
 - presenza di detrattori ambientali;
 - mancanza o inadeguatezza di materiali informativi, divulgativi, promozionali;
 - assenza di promozione mirata.

Oggetto:

La concessione di servizi riguarda la messa in esercizio e gestione di 5 (cinque) percorsi turistico-naturalistici da individuarsi nei seguenti siti di interesse ornitologico nel Parco del Delta del Po dell'Emilia-Romagna:

- Valle Dindona
- Bosco di Santa Giustina
- Valli di Comacchio
- Valle Zavele
- Valle Lepri (Bonifica del Mezzano)
- Punte Alberete
- Valle Mandriole.

A tal fine l'operatore economico aggiudicatario dovrà progettare e realizzare le strutture per il birdwatching (capanni, torrette, camminamenti schermati, ecc.).

La stima del valore lordo della concessione derivante dagli introiti della gestione dei percorsi turistico-naturalistici è di Euro 64.000,00 annui (a decorrere dall'anno 2023).

Il periodo di ammortamento delle strutture per il birdwatching (capanni, torrette, camminamenti schermati, ecc.) è stato quantificato in anni 3 (tre).

DECORRENZA E DURATA

Decorrenza indicativa dal 15/10/2022.

La concessione avrà durata di anni 3 (tre) con opzione per eventuale rinnovo.

CANONE:

Il canone di concessione a base di gara da sottoporre a rialzo è pari a Euro 6.000,00 (Euro seimila/00) annui oltre all'IVA.

Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Corso G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007
e-mail - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it - web: <http://www.parcodeltapo.it/it/>
C.F.: 91015770380 – P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)





Il canone di concessione potrà essere messo a disposizione del concessionario quale compenso per attività di promo-valorizzazione al di fuori della concessione di servizi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA FUTURA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La procedura di affidamento si svolgerà sul portale di INTERCENT-ER e sarà aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La candidatura, redatta secondo lo schema allegato al presente avviso, dovrà pervenire

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23/08/2022

a mezzo piattaforma INTERCENT-ER.

TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati trasmessi dagli operatori economici verrà effettuato nel rispetto della normativa vigente esclusivamente per finalità connesse alla procedura in argomento.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alle sezioni:

- Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione Bandi di gara;
- Albo pretorio online sottosezione Avvisi di gara.

L'avviso è pubblicato, inoltre, sulla piattaforma di INTERCENT-ER sulla quale si svolgerà la procedura di affidamento.

INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni possono essere richieste agli Uffici dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Delta del Po, C.so Mazzini n.200 – 44022 Comacchio (Fe) tel. 0533/314003 dalle 09.00 alle 12.00 - Dott. Luigi Tomasi.

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Avviso ha uno scopo esclusivamente esplorativo, finalizzato a conoscere la disponibilità degli operatori economici del mercato di riferimento, che possono manifestare l'interesse ad essere invitati, alla successiva procedura, sopra richiamata, trasmettendo apposita "istanza di manifestazione di interesse".

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Ente, né determina, in capo agli operatori economici, alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Il Responsabile Area Amministrativa-Contabile (APO)
Dott. Luigi Tomasi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Corso G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007
e-mail - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it - web: <http://www.parcodeltapo.it/it/>
C.F.: 91015770380 – P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)