



COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

(Provincia di Ferrara)

RESPONSABILE SETTORE - SERVIZI TECNICI

Geom. Luca Zannicolò

INDAGINE DI MERCATO

OGGETTO: Avviso per indagine di mercato su piattaforma telematica SATER di Intercent-ER: lavori denominati "Complesso Municipale - Interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano", previa indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. c), del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Premesse

Con il presente avviso l'Amministrazione Comunale di Jolanda di Savoia intende effettuare un'indagine esplorativa di mercato finalizzata ad individuare operatori economici interessati alla realizzazione delle opere di cui al progetto denominato "Complesso Municipale - Interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano" e preordinata all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ultima modifica D.L. 32/2019 convertito con modificazioni con L. 55/2019).

Trattandosi di una mera indagine esplorativa di mercato il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e, pertanto, non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che si riserva, a suo giudizio insindacabile, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà, pertanto, di interrompere in qualsiasi momento la presente procedura.

Stazione Appaltante

Comune di Jolanda di Savoia (FE), Piazza Unità d'Italia – 44037 Jolanda di Savoia (FE).

Tel.: 0532 396511

Posta Elettronica Certificata: pec@cert-comune-jolandadisavoia-fe.it

Indirizzo internet: <http://www.comune.jolandadisavoia.fe.it/>

Responsabile del Procedimento: Geom. Luca Zannicolò

Codice NUTS: ITH56

Responsabile del Procedimento, individuato, con decreto sindacale prot. n. 3648 del 02/05/2020, ai sensi dell'art. 31 del Codice: Geom. Luca Zannicolò, Responsabile del

Servizi Tecnici

P.zza Unità d'Italia – 44037 Jolanda di Savoia FE

Tel. 0532 396517 – 396520

e-mail: lavori.pubblici@comune.jolandadisavoia.fe.it





COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

(Provincia di Ferrara)

RESPONSABILE SETTORE - SERVIZI TECNICI

Geom. Luca Zannicolò

Servizio Lavori Pubblici del Comune di Jolanda di Savoia tel 0532/396517 e-mail: lavori.pubblici@comune.jolandadisavoia.fe.it

Oggetto dell'indagine esplorativa e descrizione dei lavori

I lavori oggetto della presente manifestazione d'interesse sono i seguenti:

LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "COMPLESSO MUNICIPALE - INTERVENTI PER LA RIGENERAZIONE NELL'AMBITO URBANO"

Oggetto dei lavori: esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione della Residenza Municipale e della Piazza Antistante facenti parte del progetto denominato "Complesso Municipale - Interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano" approvato con Delibera G.C. n. 50 del 21/05/2020.

Classificazione dei lavori: Categoria OG1 - edifici civili e industriali

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Jolanda di Savoia (FE), Piazza Unità d'Italia n.5

Importo dei lavori: € 284.782,81 IVA esclusa, di cui € 273.382,18 per lavori ed € 11.400,63 per oneri della sicurezza non ribassabili.

Termine di esecuzione e consegna dei lavori: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Subappalto e varianti

Le lavorazioni sono subappaltabili entro il limite massimo del 40% dell'importo complessivo del contratto (art. 105 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., D.L. 32/2019 convertito con modificazioni con L. 55/2019).

Si precisa che, salvo quanto previsto dall'art. 105 comma 2 D.Lgs. 50/2016, qualsiasi affidamento ad altra impresa di lavorazioni oggetto del contratto costituisce

Servizi Tecnici

P.zza Unità d'Italia - 44037 Jolanda di Savoia FE
Tel. 0532 396517 - 396520
e-mail: lavori.pubblici@comune.jolandadisavoia.fe.it





COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

(Provincia di Ferrara)

RESPONSABILE SETTORE - SERVIZI TECNICI

Geom. Luca Zannicolò

subappalto, indipendentemente dall'importo e dall'incidenza della manodopera e, pertanto, dovrà essere autorizzato dalla stazione appaltante. Non sono ammesse offerte in variante.

Requisiti degli operatori economici

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'operatore economico interessato dovrà, inoltre, essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine generale

Sono esclusi dalla partecipazione alla presente gara, né possono stipulare il relativo contratto, i soggetti, sia in forma singola, che in forma raggruppata, o consorziata o appartenenti ad un contratto di rete - e le imprese ausiliarie, cooptate o indicate ai sensi dell'art. 48, co. 7, del Codice dai consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) - per i quali ricorrano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice (salvo i casi di cui all'art. 80, co. 11).

E' necessario che tutte le imprese della rete che partecipano alla procedura di gara siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice (salvo i casi di cui all'art. 80, co. 11) e li attestino in conformità alla vigente normativa e ciò a prescindere dalla tipologia e dalla struttura della rete.

2. Requisiti di idoneità professionale

E' richiesta, a pena di esclusione, l'iscrizione al registro delle imprese della CCIAA, competente per territorio qualora la natura giuridica o l'attività dell'operatore lo richieda, ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato appartenente secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (e-Certis). In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito.

3. Requisiti di qualificazione

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, gli operatori economici singoli, raggruppati, consorziati, devono possedere l'attestazione, rilasciata

Servizi Tecnici

P.zza Unità d'Italia - 44037 Jolanda di Savoia FE
Tel. 0532 396517 - 396520
e-mail: lavori.pubblici@comune.jolandadisavoia.fe.it





COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

(Provincia di Ferrara)

RESPONSABILE SETTORE - SERVIZI TECNICI

Geom. Luca Zannicolò

da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'articolo 61 e dell'Allegato A del d.P.R. 207/10, la qualificazione nella categoria OG1 e classifica adeguata ai lavori da assumere.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti minimi di partecipazione sopra richiesti dovranno trasmettere, perentoriamente, entro il giorno **30/06/2020 ore 13:00**, la manifestazione di interesse contenente la dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata unitamente alla dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 attestante il possesso dei requisiti prescritti, i cui moduli fac-simile sono pubblicati sulla piattaforma SATER e sul profilo committente sito internet del Comune di Jolanda di Savoia

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti, mediante firma digitale ovvero sottoscritta e presentata in formato Pdf, unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore/sottoscrittori, in corso di validità (art. 38, comma 3, D.P.R. n. 445/2000), con invio telematico tramite il sistema informatico SATER.

Modalità di invio della Manifestazione di interesse: INVIO TELEMATICO tramite Sistema SATER.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che pervengono con altre modalità.

Nel caso di dichiarazione di interesse sottoscritta da procuratore, si dovrà allegare la copia conforme all'originale della procura da inserire nell'apposita sezione di SATER.

E' in facoltà del soggetto di allegare la documentazione a comprova del possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso per la partecipazione, in originale o copia conforme, in formato Pdf da inserire nell'apposita sezione della piattaforma SATER.

Obbligo di sopralluogo

Gli operatori economici invitati alla successiva procedura negoziata, ai fini della formulazione dell'offerta, dovranno obbligatoriamente, a pena di esclusione, svolgere il sopralluogo presso il sito dove devono eseguirsi i lavori nei termini e nelle modalità che saranno descritte nella lettera d'invito.

Informazioni generali

1. Tutti gli operatori economici che intendono partecipare alla successiva procedura negoziata DEVONO obbligatoriamente provvedere all'iscrizione alla

Servizi Tecnici

P.zza Unità d'Italia - 44037 Jolanda di Savoia FE
Tel. 0532 396517 - 396520
e-mail: lavori.pubblici@comune.jolandadisavoia.fe.it





COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

(Provincia di Ferrara)

RESPONSABILE SETTORE - SERVIZI TECNICI

Geom. Luca Zannicolò

Piattaforma SATER nella categoria indicata ai punti precedenti. L'Amministrazione, in caso contrario, non potrà procedere con l'invito e, pertanto procederà alla sostituzione della ditta sorteggiata;

2. Le domande pervenute sulla Piattaforma SATER costituiranno l'elenco degli operatori economici dal quale verranno estratte le 15 ditte da invitare alla successiva procedura negoziata;

3. Il sorteggio sarà gestito dall'Amministrazione tramite l'utilizzo della Piattaforma SATER. In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

4. Il numero massimo degli operatori che saranno invitati alla procedura negoziata è 15 (quindici). Se il numero dei candidato che soddisfino i requisiti di selezione sia uguale o inferiore a 15 (quindici) non si procederà al sorteggio.

5. Resta inteso che quanto dichiarato in sede di manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara. Sono fatte salve in ogni caso le verifiche di legge sul possesso dei requisiti generali e speciali da parte delle ditte partecipanti, da farsi nel corso della procedura di gara;

6. Il presente avviso è pubblicato ed è reso disponibile per l'accesso libero, diretto e completo sul profilo del committente del Comune di Jolanda di Savoia, all'indirizzo: "<http://www.comune.jolandadisavoia.fe.it/>" fino al termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni d'interesse (art. 4.1, comma 4.1.4 delle Linee Guida n. 4 ANAC);

7. Il presente avviso ha valenza d'indagine di mercato e non costituisce obbligo per l'Amministrazione a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata.

Data del sorteggio pubblico

Nel caso le manifestazioni d'interesse pervenute sia in numero superiore a 15 (quindici), si individuerà l'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio in data **30/06/2020, ore 15:00** presso l'Ufficio Tecnico – Piazza Unità d'Italia 5 – Jolanda di Savoia (FE).

ULTERIORI INFORMAZIONI

Servizi Tecnici

P.zza Unità d'Italia – 44037 Jolanda di Savoia FE
Tel. 0532 396517 – 396520
e-mail: lavori.pubblici@comune.jolandadisavoia.fe.it





COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

(Provincia di Ferrara)

RESPONSABILE SETTORE – SERVIZI TECNICI

Geom. Luca Zannicolò

• Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento Europeo 27 aprile 2016 n. 679 (General Data Protection Regulation), si informa che i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura vengono trattati per i soli fini attinenti alla partecipazione alla presente gara e la conclusione/esecuzione del relativo contratto. Il trattamento avviene attraverso mezzi cartacei ed informatici, nell'assoluto rispetto della normativa in materia di privacy e nei limiti di quanto strettamente necessario alle finalità perseguite nella presente procedura.

• Tutti i dati richiesti devono essere obbligatoriamente forniti dall'operatore economico concorrente; in difetto, si può determinare l'impossibilità per questa Amministrazione di dar corso alla valutazione dell'offerta presentata e/o alla conclusione del contratto e/o all'esecuzione del rapporto da esso contratto nascente. I dati così raccolti sono comunicati esclusivamente ai responsabili ed agli incaricati al trattamento di questa Amministrazione, solo per fini strettamente necessari al presente procedimento, salvo i casi di procedimenti giudiziari o amministrativi. Titolare del trattamento è il Comune di Jolanda di Savoia. Responsabile del trattamento è il Segretario Comunale Dott. Francesco Montemurro.

• Gli appalti verranno aggiudicati con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 comma 9bis e 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

• La Stazione appaltante si riserva di verificare la congruità dei preventivi ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Geom. Luca Zannicolò (Tel. 0532/ – mail: <http://www.comune.jolandadisavoia.fe.it>)

Servizi Tecnici

P.zza Unità d'Italia – 44037 Jolanda di Savoia FE
Tel. 0532 396517 – 396520
e-mail: lavori.pubblici@comune.jolandadisavoia.fe.it

