



Avviso di consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 50/2016

L'Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena, con sede a Modena in via S. Giovanni del Cantone 23, tel. 059/435111, indirizzo PEC: auslmo@pec.ausl.mo.it e indirizzo Internet <http://www.ausl.mo.it>, <http://www.aou.mo.it/>, intende bandire una procedura di gara per l'affidamento del servizio di assistenza residenziale, semiresidenziale ed appartamento protetto per soggetti affetti da AIDS e patologie correlate presso il distretto di Modena.

A tal fine effettua una consultazione preliminare (ai sensi art. 66 del D. Lgs 50/2016) finalizzata ad un confronto con gli operatori economici del mercato di riferimento per addivenire ad una corretta descrizione ed articolazione dei servizi da inserire nel capitolato di gara.

Descrizione di massima:

- Sarà oggetto di gara il servizio triennale di assistenza residenziale, semiresidenziale ed appartamento protetto per soggetti affetti da AIDS e patologie correlate presso il distretto di Modena.
- In particolare il capitolato speciale d'appalto disciplinerà il servizio di gestione di una casa alloggio di n. 15 posti letto residenziali, n. 2 posti letto per prestazioni giornaliere semiresidenziali e n. 4 posti letto in regime di appartamento protetto, finalizzato all'assistenza di soggetti mediamente gravi, affetti da infezione HIV avanzata, AIDS e patologie correlate. Attualmente l'attività si svolge presso una struttura ubicata in Modena città, denominata Casa San Lazzaro.
- I prezzi a base d'asta, rette giornaliere ad utente, che si intende proporre, determinati da delibera della giunta regionale ER n. 1649 del 11 ottobre 2018, confermati con DGR 1966 del 11 novembre 2019, sono i seguenti: € 75-110-120, a seconda dei pesi AIDASS, in regime residenziale, € 59 per giornata di assistenza in centri diurni. Per quanto riguarda l'appartamento protetto, la cui tariffa non è disciplinata dalla delibera regionale, il prezzo base è determinato in € 68 giornalieri.
- Le figure professionali richieste sono le seguenti:

Casa AIDS: durata triennale 2021-2023 eventualmente rinnovabile di anno in anno per ulteriori anni tre	N. operatori	Ore mensili	Ore/anno
n. 1 educatore professionale con funzioni di coordinatore	1	165	1.980
n.2 educatori professionali	2	165	3.960
n. 3 infermieri professionali	3	165	5.940
n.1 infermiere professionale	1	62	743
n. 1 fisioterapista	1	72	866
n. 1 medico	1	72	866
n. 2 maestri d'arte o figure equipollenti	2	165	3.960
n. 1 operatore addetto alla riabilitazione psicologica o figura equipollente	1	165	1.980
n. 3 OSS	3	165	5.940
n.1 operaio specializzato (cuoca/o) OSS	1	165	1.980
TOTALI	16		28.215

Appartamento protetto AIDS	N. operatori	Ore giorno	gg lav./ settimana	N. settimane	Ore/anno
Educatore professionale	2	3	7	52	2.184
Coordinatore	1	6		12	72
IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO: € 759.200,00					

Il quadro delle esigenze delle figure professionali sopra rappresentato, che costituisce il fabbisogno di minima inderogabile, potrà essere integrato con risorse aggiuntive, anche in regime di volontariato.

Il servizio residenziale (per n. 15 posti letto) e semiresidenziale deve essere effettuato in adeguato immobile a destinazione abitativa, ubicato nel territorio del Comune di Modena, messo a disposizione dall'aggiudicatario.

Altri oneri della ditta aggiudicataria:

- acquisire gli arredi e le attrezzature occorrenti alla gestione ordinaria della casa, della cucina e di tutte le attività necessarie per l'esecuzione del servizio;
- acquisire i generi alimentari idonei ad una preparazione accurata dei pasti nel rispetto delle norme igieniche, tenendo conto che i locali debbono consentire il confezionamento degli stessi pasti nel rispetto dei principi HACCP di cui al D.Lgs 155/1997;
- svolgere l'attività di pulizia ed igiene dell'ambiente e l'attività di lavanderia e stireria;
- assumere a proprio carico i contratti delle utenze per la luce elettrica, l'acqua potabile, il combustibile ad uso riscaldamento ed il telefono, pagandone i relativi costi;
- trasportare ed assistere gli utenti in relazione alle necessità individuali ed ai programmi riabilitativi, con idoneo mezzo a ciò specificamente dedicato;
- occuparsi della gestione, dello stoccaggio e dello smaltimento dei rifiuti prodotti, anche di origine sanitaria, nel rispetto della normativa vigente, compresa la fornitura dei contenitori al proposito occorrenti
- gestire l'utilizzo del denaro degli assistiti, mediante contabilità da rendere conto agli aventi titolo;
- svolgere un programma riabilitativo di base, precisandosi che le attività basilari della vita quotidiana (cura della casa, della propria persona, aiuto nella preparazione dei pasti) sono intese come ulteriore possibilità di riabilitazione;
- adempiere agli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione dei locali e degli impianti dove si svolge l'attività.

Gli stessi oneri dovranno essere assunti per il servizio di appartamento protetto garantendo altresì il counselling psico-sociale ed il collegamento costante con il servizio sanitario, nonché l'organizzazione del tempo libero, le attività ludiche ed il reinserimento sociale (lavoro/volontariato).

Le prestazioni dovranno comprendere le seguenti diverse attività e programmi di intervento:

Attività educativo-riabilitativa mirata al potenziamento ed al mantenimento di abilità e risorse sia individuali che di gruppo ed al contenimento di comportamenti problematici; in particolare nello stadio terminale od avanzato della malattia ed in situazioni critiche, la ditta aggiudicataria dovrà promuovere il mantenimento dell'autonomia residuale degli ospiti ed il sostegno psicologico e medico specialistico;

Attività di assistenza negli ambiti quotidiani e di vita domestica e cura di sé;

Attivazione degli ospiti verso attività e progetti personalizzati per l'integrazione, quando possibile, ludica ed occupazionale in realtà esterne o collegate con la rete di opportunità che la ditta aggiudicataria metterà a disposizione;

Attività di supporto psicologico alle famiglie per le situazioni critiche, agli utenti in particolare nello stadio terminale od avanzato della malattia ed in situazioni critiche;

Attività di assistenza infermieristica, fisioterapica e medico-specialistica, come individuate dal Piano Assistenziale Individuale (P.A.I.) curato dall'equipe multiprofessionale e coordinato dal Responsabile delle attività sanitarie;

Attività di accoglienza ed integrazione delle relazioni con le famiglie di origine, se possibile;

Assistenza medica, specialistica ed infettivologica, infermieristica e prestazioni fisioterapiche e specialistiche;

Programma di predisposizione del Piano Assistenziale Individuale (P.A.I.) che comprenderà:

Storia clinica del paziente e problemi attuali;

Piano terapeutico: terapie da effettuare, modalità di esecuzione, durata e controlli clinici relativi;

Modalità e tempi di monitoraggio generale della malattia;

Altri interventi necessari in rapporto a specifici bisogni del caso, quali riabilitazione funzionale, sostegno psicologico, interventi di contenimento da tossicodipendenza, ecc.;

La retta giornaliera onnicomprensiva sarà modulata sulla base della presenza massima di n. 15 utenti per il percorso residenziale, di n. 2 utenti per il percorso riabilitativo semiresidenziale, di n. 4 utenti per l'appartamento protetto. Trattasi quindi di servizio da prestare a misura direttamente rapportato alla presenza degli ospiti nella struttura e nel centro riabilitativo semiresidenziale ed il cui corrispettivo potrà quindi mutare di mese in mese, in relazione alla effettiva presenza degli ospiti.

In caso di assenza giustificata (per malattia, per ricovero ospedaliero, per ragioni familiari, sociali, terapeutiche o riabilitative) il posto sarà comunque mantenuto, fino ad un termine massimo continuativo di assenza di 20 giorni.

Brevi allontanamenti motivati dal programma terapeutico-riabilitativo (sia della residenza che dell'appartamento) od interruzioni ingiustificate da parte degli utenti, purché sempre di durata inferiore ai 20 giorni, non interrompono la continuità delle prestazioni erogate e la relativa remunerazione (con le riduzioni previste nella tabella successiva). Dette assenze, devono essere annotate su apposito registro, che resta a disposizione per verifiche e controlli da parte dell'Azienda Usl.

Nel caso in cui l'utente necessiti di un ricovero ospedaliero gli operatori continueranno a mantenere un rapporto quotidiano, per le necessità del caso. Bisogni assistenziali di entità diversa saranno da definire di volta in volta.

In tutti i casi si avrà la seguente disciplina.

Periodo considerato	Regime economico
1°-2° giorno compreso	Retta al 100%
3°-7° giorno compreso	Retta al 50%
Dal 8° giorno	Nessun compenso

Si chiede alle ditte interessate a partecipare alla presente consultazione di mercato, di formulare eventuali osservazioni in merito alle caratteristiche dell'appalto sopra descritto, mediante la compilazione e restituzione del questionario in allegato.

Si precisa che la presente indagine di mercato, ha solo fini esplorativi ed è unicamente volta a raccogliere informazioni utili alla preparazione dell'appalto, comprese eventuali osservazioni circa la congruità delle quotazioni economiche indicate.

Il presente avviso, pertanto, non costituisce avvio di una procedura di gara.

Gli operatori economici non potranno, per il solo fatto di avere partecipato alla presente indagine di mercato, vantare alcun titolo, pretesa, preferenza o priorità in ordine all'eventuale affidamento del servizio in oggetto.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Azienda USL di Modena ad avviare procedure di alcun tipo.

L'Azienda USL di Modena si riserva di non dare avvio, per ragioni di propria esclusiva competenza, alla futura procedura di gara per l'acquisizione del servizio in parola, senza che i soggetti che hanno partecipato alla presente indagine di mercato possano vantare alcuna pretesa.

L'operatore economico che intenda partecipare alla presente consultazione preliminare di mercato dovrà restituire l'allegato questionario, compilato e sottoscritto con firma digitale, caricandolo sulla Piattaforma SATER nella "Busta documentazione" entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19/05/2020.

Si precisa che la mancata risposta alla presente consultazione, non è comunque ostativa alla partecipazione degli operatori economici ad una eventuale e futura procedura di gara per l'acquisizione del servizio in oggetto.

Ai sensi del d.lgs. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

28/04/2020

f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dott.ssa Cristina Rivi
(delegata alla firma con atto n. 1620 del 26/07/2019)
firmato digitalmente

Responsabile Unico del Procedimento
dr.ssa Marialuisa Spinelli
tel. 059/435909
e-mail m.spinelli@ausl.mo.it