



- perimetro di finanziamento PINQuA
- colore

ambito di intervento pubblico in fase 0
- verde da desigilazione
- identificazione area di intervento privato
- parcheggi pertinenziali abitare condiviso
- parcheggi pubblici abitare condiviso
- parcheggi pubblici lotto privato
- parcheggi pertinenziali lotto privato

	S.U.	Parcheggi pubblici			Parcheggi pertinenziali		
		di norma	di progetto		di norma	di progetto	di progetto
Residenze	3610 mq				≥0,3 mq/mq	1083 mq	1125 mq
Co-housing		≥0,3 mq/mq	1388.7 mq	1400 mq	1 posto auto (12,5 mq) ogni 5 posti letto	75 mq	75 mq
Studentato	1019 mq						
TOT	4629 mq						1200 mq
Residenze private	4920 mq	≥0,3 mq/mq	1476 mq	1570 mq	≥0,6 mq/mq	2952 mq	--
TOT	9549 mq		2970 mq				- mq

COMUNE DI SASSO MARCONI



AREA "EX ALFA WASSERMANN"  
COMUNE DI SASSO MARCONI, FRAZIONE DI BORGONUOVO

PNRR - MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2-INVESTIMENTO 2.3  
PROGETTO PINQUA QUALITA' DELL'ABITARE  
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU  
RUP: ING. ANDREA NEGRONI ASSESSORE: GIANLUCA ROSSI  
CUP B99J20002220001

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA  
DEGLI IMMOBILI E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE  
AMMESSI AL FINANZIAMENTO

PROPONENTE: TECNICO RESPONSABILE:

COMUNE DI SASSO MARCONI  
P.ZZA DEI MARTIRI DELLA  
LIBERAZIONE N.6  
40037 SASSO MARCONI (BO)

Arch. Nicola Marzot  
Arch. Luca Righetti

GRUPPO DI LAVORO:



TITOLO ELABORATO :	Individuazione delle aree ed opere oggetto di finanziamento PINQuA					
CODICI :	CODICE COMMESSA	TIPOLOGIA PROGETTO	TEMA	TIPO ELABORATO	REVISIONE CORRENTE	SCALA
RIFERIMENTI ELABORATO: A-01	CIG: 9568925EB3	PRELIMINARE	PRG-A	EG		1:1000

EMISSIONE	DATA	NOTE DI REVISIONE:		REDDATTO	APPROVATO
		EMISSIONE			
1	OTTOBRE 2023			M.R. F.R.	N.M. L.R.
2					
3					

PROTOCOLLI E VISTI: