



# COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO

## SERVIZIO CULTURA E TURISMO

**DETERMINAZIONE N. 558 DEL 01/09/2022**

OGGETTO:

**PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE RISULTANZE DEI VERBALI DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE BED & BIKE - PROCEDURA APERTA CIG 9331590FA9 -**

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SARTI LORENZO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

**OGGETTO:**

**PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE RISULTANZE DEI VERBALI DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE BED & BIKE - PROCEDURA APERTA CIG 9331590FA9 -**

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che** con determinazione n. 472/2022 è stata indetta una procedura aperta per la "CONCESSIONE BED & BIKE - PROCEDURA APERTA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS.N. 50/2016 S.M.I. – ART. 192, COMMA 1 DEL TUEL -D.LGS. N. 267/2000 E S.M.I.) CIG 9331590FA9", da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016;

**Constatato che** il giorno 22.08.2022 alle ore 13,00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte ed è pervenuta un'unica offerta:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
LA PICCOLA CAROVANA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	02363141207	IT02363141207	Crevalcore	PI213693-22	Inviato	18/08/2022 13.20.23

**Dato atto che** con determinazione n. 550 in data 22/08/2022 sono stati costituiti il Seggio di gara e la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte ai fini dell'aggiudicazione del servizio indicato in oggetto ai sensi dell'art. 77, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

**Visti** i seguenti verbali delle operazioni di gara:

N.	Data	Contenuto
1	23/08/2022	Prot. 34594/2022 -GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL BED & BIKE. CIG 9331590FA9 - VERBALE FASE DI CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
2	25/08/2022	Prot. 35743/2022 - GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL BED & BIKE - CIG 9331590FA9 - VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA 25.08.2022

allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che la Commissione Giudicatrice ha valutato la proposta presentata congrua ed adeguata rispetto al progetto tecnico richiesto e conforme al disciplinare assegnando all'operatore economico il punteggio totale (offerta tecnica ed economica) di 85,95;

**Considerato che** l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che "La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";

**Dato atto che:**

- sono stati avviati i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti richiesti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ad oggi i controlli sono ancora in corso;

**Ritenuto:**

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione tecnica;
- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;

**Visti:**

- il D.lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.lgs. n. 50/2016 Codice dei Contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINAZIONE NR. 558 DEL 01/09/2022

### Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 30/03/2022 ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2022/2026 - triennio 2022/2024 e approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 e relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 13/04/2022 "Approvazione piano esecutivo di gestione per il periodo 2022/2024 contenente il piano della performance di cui all'articolo 10 del d.lgs. n. 150/2009 e il piano dettagliato degli obiettivi di gestione di cui all'art. 197, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 267/2000";

### Richiamati:

- il decreto sindacale n. 4 del 04/02/2022 mediante il quale il Sindaco ha conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale, riconoscendo allo stesso l'esercizio dei poteri di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 165/2001, ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE DEL SERVIZIO CULTURA E TURISMO;
- la determinazione n. 76 del 15/02/2022, con la quale ai sensi degli artt. 21 e 22, del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2010 e modificato con deliberazioni della Giunta Comunale n. 75 del 11/04/2013, n. 205 del 18/12/2014, n. 57 del 28/05/2015 e da ultimo con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 04/02/2022, sono stati definiti i criteri di sostituzione del Dirigente dell'area Servizi alla Persona, delegando in caso di assenze brevi o per ferie le funzioni dirigenziali dell'Area "Servizi alla Persona" ai Responsabili di Servizio per l'adozione di provvedimenti di competenza dei rispettivi Servizi e inoltre al dottor Sarti Lorenzo l'adozione di provvedimenti di competenza del Servizio Cultura Turismo, sino alla assunzione ex-art. 110 quale responsabile del Servizio.

## DETERMINA

per tutto quanto sopra esposto che qui si intende integralmente riportato:

1) di approvare le risultanze contenute nei verbali di gara, relative alle operazioni di gara svolte per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare la Concessione del Bed&Bike come di seguito specificati:

N.	Data	Contenuto
1	23/08/2022	Prot. 34594/2022 -GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL BED & BIKE. CIG 9331590FA9 - VERBALE FASE DI CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
2	25/08/2022	Prot. 35743/2022 - GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL BED & BIKE - CIG 9331590FA9 - VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA 25.08.2022

allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

2) di prendere atto che la Commissione giudicatrice, ha provveduto a proporre l'aggiudicazione alla cooperativa **La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale** con sede legale a Crevalcore (BO), C.F. e P.I. 02363141207, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 85,95 e che ha presentato un rialzo sulla percentuale per la definizione del canone pari allo 0,50%;

3) di dare atto che sono in corso le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti richiesti nel Disciplinare e nel Capitolato e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come risultanti dalla documentazione prodotta in gara dal concorrente;

4) di subordinare al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto 3 l'efficacia dell'aggiudicazione, che verrà formalizzata con apposito provvedimento;

5) di provvedere con successivo atto ad accertare le entrate relative al canone di concessione e le spese della quota incentivi che trova copertura nel bilancio comunale d'esercizio 2022-24 e successivi al cap. 4993/18;

6) di dare atto altresì che il contratto sarà stipulato in conformità a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dello schema di contratto di cui allegato alla determina n. 472/2022, precisando che potranno essere inseriti, fatta salva la sostanza del negozio giuridico, tutte le integrazioni e le precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire in tutti i suoi aspetti il negozio stesso;

## DETERMINAZIONE NR. 558 DEL 01/09/2022

7) che il ruolo del Responsabile Unico del Procedimento è ricoperto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, dalla dipendente De Martino Cinzia, come da nomina Prot. n. 29845/2022;

8) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L.n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;

10) di disporre, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013, la pubblicazione del presente atto unitamente ai *curricula* dei componenti della commissione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente".



## Comune di San Giovanni in Persiceto

SERVIZIO CULTURA E TURISMO

TEL. 051/6812953

E-MAIL: CINZIA.DEMARTINO@COMUNEPERSICETO.IT

### VERBALE FASE DI CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

**GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO IN  
CONCESSIONE DEL BED & BIKE. CIG 9331590FA9.**

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 23 del mese di agosto, alle ore 14.00, presso l'Ufficio della Unità operativa di Direzione dell'Area Servizi alla Persona, collocato presso la sede Municipale in Corso Italia n. 74 a San Giovanni in Persiceto, il Seggio di gara nominato con provvedimento n. 550 del 22/08/2022, a firma del Dirigente dell'Area Servizi alla Persona, ha svolto il controllo della documentazione amministrativa.

Sono presenti:

1. Dott. Ciro Serafino Fatone, consulente esperto in forza della determina n. 328/2022, in funzione di presidente della Commissione;
2. Dott. Angelo Battaglia, Istruttore Direttivo Contabile dell'Area Servizi alla Persona del Comune di San Giovanni in Persiceto;
3. Dott.ssa Marina Bugli, Istruttore Direttivo Contabile dell'Area Servizi alla Persona del Comune di San Giovanni in Persiceto.

#### IL SEGGIO DI GARA

#### PREMESSO CHE:

in esecuzione della determinazione del Dirigente dell'Area Servizi alla Persona del Comune di San Giovanni in Persiceto n. 472 del 21/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'esecuzione dei seguenti servizi:  
*AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BED & BIKE*

#### PROCEDE

Tramite collegamento informatico con login e password del Responsabile del procedimento di gara, individuato nella persona della signora Cinzia De Martino, a effettuare l'accesso alla piattaforma telematica IntercentER, al fine di creare il Seggio di gara come previsto dalle guide per l'utilizzo della Piattaforma SATER.

Successivamente il Dott. Ciro Serafino Fatone, tramite collegamento informatico con login e password personali, ha effettuato l'accesso alla piattaforma telematica SATER



**Comune di San Giovanni in Persiceto**

**PRENDE ATTO CHE**

E' pervenuta, nel termine previsto dal Disciplinare di gara, e cioè le ore 13:00 del 22/08/2022, l'offerta del seguente operatore economico:

- La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale con sede legale a Crevalcore (BO);

**RILEVA**

che non sono pervenute offerte fuori termine,

Successivamente il Seggio di gara:

**DA' INIZIO**

In seduta pubblica e virtuale, all'esame delle buste elettroniche "Busta A – Documentazione amministrativa", dando lettura dell'istanza di ammissione alla gara del partecipante e visionando il contenuto e gli allegati richiesti, verificando la correttezza della documentazione pervenuta e i requisiti di partecipazione, in particolare si rileva che:

- l'operatore economico La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale ha presentato documentazione regolare.

**AMMETTE**

alla fase successiva di apertura della busta contenente l'offerta tecnica il seguente operatore economico:

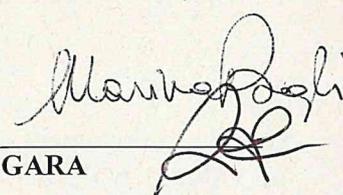
- La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale con sede legale a Crevalcore (BO);

**TRASMETTE**

la proposta di ammissione dell'operatore economico alla Commissione di gara.

La seduta virtuale viene chiusa alle ore 15.00

Letto, approvato e sottoscritto

   
IL SEGGIO DI GARA

# GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL BED & BIKE - CIG 9331590FA9.

## VERBALE DI GARA

L’anno **2022** (duemilaventidue), il **25** (venticinque) del mese di **agosto**, alle ore **14.30**, in modalità telematica, si è riunita la Commissione, nominata con Determina del Dirigente dell’Area Servizi alla Persona del Comune di San Giovanni in Persiceto n. 550 del 22/08/2022, nelle persone dei Sigg.:

- dott. Lorenzo Sarti, Responsabile dei Servizi Sociali del Comune di San Giovanni in Persiceto, con funzioni di Presidente;
- dott.ssa Sara Maldina, Responsabile Coordinamento Suap e semplificazione per le imprese Area Sviluppo economico - Città Metropolitana di Bologna, in qualità di componente;
- dott. Stefano Gottardi, Istruttore Direttivo Amministrativo Unione Reno Galliera - Area Servizi alla Persona, in qualità di componente.

La Dott.ssa Marina Bugli, dipendente dell’Area Servizi alla Persona del Comune di San Giovanni in Persiceto, svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

#### PREMESSO CHE:

in esecuzione della determinazione del Dirigente dell’Area Servizi alla Persona del Comune di San Giovanni in Persiceto n. 472 del 21/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per l’esecuzione dei seguenti servizi: *AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BED & BIKE*;

- con la predetta determinazione n. 472 del 21/07/2022, sono stati approvati i relativi documenti di gara;

- in data 22/08/2022 alle ore 13.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte relative alla procedura in oggetto, e che, secondo quanto risulta dalla Piattaforma telematica Intercenter, è pervenuta n. 1 (una) offerta da parte del seguente operatore economico:

- La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale con sede legale a Crevalcore (BO);

- il Seggio di gara, con Verbale del 23/08/2022, allegato al presente verbale (allegato A), ha disposto l’ammissione alla fase successiva di apertura delle offerte tecniche della ditta partecipante alla gara in questione;

#### RIASSUME

i criteri qualitativi con i quali sarà selezionata l’offerta economicamente più vantaggiosa:

#### *Criteri di valutazione dell’offerta tecnica*

#### **A) CRITERI DI VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA TECNICO GESTIONALE - MAX PUNTI 40**

**A1) Qualità dell’offerta turistica** La Commissione riterrà particolarmente premiante: la progettualità che prevederà particolari proposte attraenti per il target definito cicloturistico **max 15**



**punti**

**A2) Capacità di interagire con gli attori del territorio circostante** La Commissione riterrà particolarmente premiante: la progettualità che evidenzierà la capacità di creare sinergie con gli altri attori economici e del terzo settore già presenti sul territorio comunale **max 15 punti**

**A3) Originalità e carattere innovativo del progetto** La Commissione riterrà particolarmente premiante: la progettualità che saprà esprimere interventi ed azioni nuove per il territorio e che mostrino capacità attrattive di tipo turistico per tutto il periodo dell'anno **max 10 punti**

**B) CRITERI DI VALUTAZIONE DEL PIANO DI SOSTENIBILITÀ ECONOMICA - MAX PUNTI 20**

**Sostenibilità economica e finanziaria del progetto max 20 punti**

Nel piano economico-finanziario deve essere chiaramente evidenziata la copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale prescelti e riportare, partendo da tutti i dati di input di natura tecnica, operativa, finanziaria e fiscale, i seguenti prospetti:

- Quadro economico degli Investimenti
- Conto Economico
- Stato Patrimoniale
- Flussi di Cassa.

**Modalità di valutazione ed assegnazione dei punteggi:**

Verrà attribuito discrezionalmente da parte di ciascun commissario, per ognuno degli elementi qualitativi sopraindicati, un giudizio a cui corrisponde un coefficiente variabile da zero ad uno, assegnato come segue:

**Coefficiente 1 = Ottimo**

L'elemento valutato è ritenuto molto significativo, qualificante e completo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara

**Coefficiente 0,75 = Buono**

L'elemento valutato è ritenuto significativo ed adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara

**Coefficiente 0,50 = Discreto** L'elemento valutato è ritenuto discretamente significativo ed abbastanza adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara

**Coefficiente 0,35 = Sufficiente**

L'elemento valutato è ritenuto adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara

**Coefficiente 0,00 = Insufficiente/Scarso**

L'elemento valutato è ritenuto inadeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara.

Verrà poi calcolata, per ciascun elemento qualitativo, la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario. La media dei coefficienti sarà moltiplicata per il corrispondente punteggio massimo stabilito per ciascun criterio qualitativo. Nel calcolo suindicato, si terrà conto esclusivamente delle prime due cifre decimali, troncando dopo la seconda cifra decimale.

**PROCEDE**



tramite collegamento informatico alla piattaforma telematica IntercentER con login e password del Presidente, individuato nella persona del Dott. Lorenzo Sarti, all'apertura del plico telematico contenente l'offerta tecnica presentata dall'operatore economico partecipante, del quale si riporta di seguito il contenuto:

- La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale propone un offerta tecnica costituita da un file pdf firmato digitalmente contenente la proposta tecnica-organizzativa di n. 39 pagine comprensive di allegati.

### **DA' INIZIO ALLA VALUTAZIONE DELLA BUSTA TELEMATICA "OFFERTA TECNICA" DELL'OPERATORE ECONOMICO**

La Commissione, in seduta non pubblica, procede alla disamina dell'offerta pervenuta.

Terminato l'esame di quanto presentato nell'offerta pervenuta, la Commissione provvede ad assegnare il punteggio relativo all'offerta tecnica, compilando la relativa scheda di valutazione predisposta dal servizio segreteria che si allega al presente verbale (allegato B). Il punteggio viene assegnato singolarmente da ciascun componente della Commissione in applicazione dei criteri stabiliti dagli atti di gara (allegati C1, C2, C3).

A questo punto il Presidente, accertata la presenza dei Commissari, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara, dà lettura dei punteggi parziali per singolo criterio attribuiti all'offerta tecnica dell'operatore economico partecipante alla procedura di gara, così come di seguito riassunti:

#### **La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale:**

A1) Qualità dell'offerta turistica

*PUNTEGGIO ASSEGNATO: 11,25*

A2) Capacità di interagire con gli attori del territorio circostante

*PUNTEGGIO ASSEGNATO: 13,80*

A3) Originalità e carattere innovativo del progetto

*PUNTEGGIO ASSEGNATO: 7,50*

B) Sostenibilità economica e finanziaria del progetto

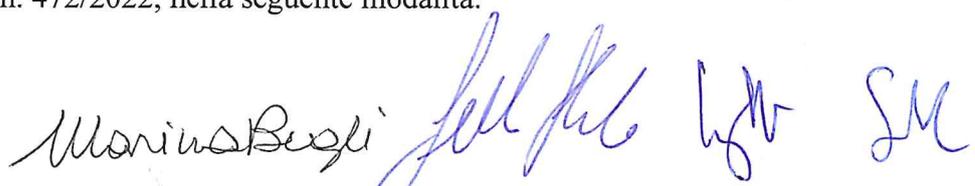
*PUNTEGGIO ASSEGNATO: 13,40*

**Punteggio complessivo OFFERTA TECNICA: punti 45,95**

#### **LA COMMISSIONE PROSEGUE IN SEDUTA VIRTUALE E PUBBLICA ALLA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA DELL'OPERATORE ECONOMICO:**

**- La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale**

Precisato che l'offerta economica è calcolata secondo quanto stabilito dai Criteri di aggiudicazione allegati alla determina n. 472/2022, nella seguente modalità:



Manina Bugli, [signature], [signature], [signature], [signature]

Si procederà all'attribuzione di max 40 punti all'operatore economico che offrirà il maggior rialzo percentuale sul 10% applicato sul fatturato annuo.

Alle altre offerte il punteggio sarà attribuito mediante l'applicazione della seguente proporzione matematica:

$$P_i = P_{\max} * (Val\ i / Val\ \max)$$

$P_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

$P_{\max}$  = coefficiente massimo (20)

Val i = valore di risposta del concorrente i-esimo

Val max = Valore di risposta massimo (più alto) tra quelli espressi tra i concorrenti

Viene aperta la busta economica della **La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale**.

L'operatore economico offre una percentuale di rialzo del 0,50 % (zero virgola cinquanta).

### **PUNTEGGIO ASSEGNATO: 40,00**

La Commissione, al fine di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa, procede ad effettuare la somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed economica di ciascuno dei partecipanti alla procedura di gara, come da tabella sotto riportata:

Concorrente	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
LA PICCOLA CAROVANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	45,95	40,00	<b>85,95</b>

Considerando che l'offerta dell'operatore economico **La Piccola Carovana Società Cooperativa Sociale** con sede legale a Crevalcore (BO), risulta congrua ed adeguata rispetto al progetto tecnico richiesto, ed è conforme al disciplinare, il Presidente della Commissione dichiara la proposta di aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico.

L'aggiudicazione della concessione sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dall'organo competente della stazione appaltante.

Il Presidente, concluse le operazioni di gara, alle ore 18.35 dichiara chiusa la seduta.

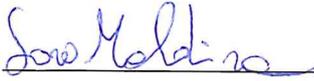
Letto, confermato e sottoscritto.

### **IL PRESIDENTE E I COMPONENTI**

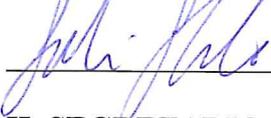
Dott. Lorenzo Sarti



Dott.ssa Sara Maldina

  
\_\_\_\_\_

Dott. Stefano Gottardi

  
\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Dott.ssa Marina Bugli

  
\_\_\_\_\_

Si allegano:

- verbale seggio di gara (allegato A);
- scheda di valutazione predisposta dal servizio segreteria (allegato B);
- moduli schede individuali di valutazione offerte tecniche predisposte dai singoli Commissari (allegati C1,C2,C3);
- tabella riepilogativa finale (allegato D).



