

**Procedura per l'affidamento dei servizi assicurativi del Comune di Carpaneto Piacentino  
per il periodo dal 31/01/2020 al 31/01/2023)**

## Note introduttive alla quotazione dei rischi oggetto di gara

Il presente documento fornisce le principali informazioni di carattere tecnico e conoscitivo riguardo:

- al generale livello di rischio del Comune;
- alle attuali posizioni assicurative in corso;
- Alla sinistrosità storica registrata su ogni singolo rischio, in allegato al presente documento a mezzo di files elettronici editabili, facenti parte della documentazione di gara

### **INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE**

#### **Committente/Contraente/Assicurato – Notizie di carattere generale e territorio**

Comune di Carpaneto Piacentino (PC) – Piazza XX Settembre, 1 –Carpaneto Piacentino 29013

Codice Fiscale: 00150060333

tel: 0523/853711 - fax: 0523/850090 - pec del comune: comune.carpaneto@legalmail.it

Sito istituzionale: [www.comune.carpaneto.pc.it](http://www.comune.carpaneto.pc.it)

Frazioni: Badagnano, Celleri, Chero, Ciriano, Cimafova, Magnano, Montanaro, Rezzano, Travazzano, Zena.

Codice Istat: 033011 - Cap: 29013

Abitanti: 7.740 (Istat 2019)

Pop. straniera residente: 784 (Istat 2019)

Superficie: 63,08 kmq

Densità demografica: 123 ab/kmq

Altitudine centro: 114 m s.l.m.

Zona sismica: 3

Fiumi e Bacini idrografici: i torrenti Chero, Riglio, Vezzeno e Segola attraversano il territorio del Comune

Fonti geotermiche: no Paludi: no

Sviluppo complessivo della rete stradale comunale km 103,21

Assenti fonti geotermiche, paludi, laghi e bacini artificiali

#### **Notizie su organico e servizi**

##### **Amministratori e Consiglio Comunale:**

Sindaco; n. 4 Assessori; n. 8 Consiglieri (esclusi i soggetti sopra indicati)

**Pianta Organica:** n. 16 dipendenti, nessun dirigente. N° 4 Responsabili di Posizione Organizzativa, di cui 2 svolgono attività tecnica.

Organico Polizia Municipale: il Servizio è svolto in Unione Valnure e Valchero

1 Segretario Comunale che svolge servizio anche al Comune di Fiorenzuola d'Arda.

##### **Retribuzioni, indennità ed altro**

- Euro 75.150 indennità Amministratori;
- Euro 438.250 Dipendenti;
- Euro 36.600 Segretario.

#### **Fabbricati o beni pregevoli**

Palazzo Scotti da Vigoleno origini XXII sec.. Ricostruzione XV sec. Nel 1908 viene acquistato dal Comune di Carpaneto Piacentino per i suoi uffici, per la scuola elementare e la Pretura. Ultima ristrutturazione anni '90. Oggi è la sede comunale.

## Riepilogo contratti in corso

Lotto	Compagnia	N. polizza	Scadenza	Tipo rischio	Premio annuo
1	UnipolSai	44/171473508	31/01/2021	Incendio	€ 8.950,00
1	Itas	M0982979	31/01/2020	Furto	€ 900,00
2	AIG	IFLE001030	31/01/2020	Rc Patrimoniale	€ 4.850,00
3	DAS	40815	31/01/2020	Tutela legale	€ 1.970,00
4	Reale Mutua	2016/05/26668307	31/01/2020	Infortuni cumulativa	€ 507,00
5	Reale Mutua	2016/03/26664666	31/01/2020	R.C.T./O	€ 14.890,00
6	UnipolSai	230/1186030332	31/01/2020	RCA libro matricola	€ 3.983,00

### Lotto 1 All Risks beni immobiliari e mobiliari

Verranno unificate le polizze incendio e furto in un unico contratto All Risks comprendente anche il rischio elettronico attualmente non assicurato.

**I rischi relativi all'attuale polizza incendio dovranno essere assicurati dal 31.01.2021 in quanto la polizza in corso ha scadenza 31.01.2021.**

Il nuovo partitario prevede la distinzione tra fabbricati comuni e beni storici soggetti a vincolo ed esenti da imposte.

La Massima Unità di Rischio è stata individuata nella residenza Comunale ed è pari a circa Euro 5.600.000=.

L'elenco dei principali fabbricati, da non considerare esaustivo, è allegato alla scheda tecnica di gara.

### Lotto 2 RC PATRIMONIALE

La polizza è basata sulle retribuzioni lorde di tutto il personale ed è soggetta a regolazione.

### Lotto 3 TUTELA LEGALE

E' stato predisposto un capitolato che tiene conto delle recenti innovazioni in tale settore assicurativo.

### Lotto 4 INFORTUNI CUMULATIVA

La polizza assicura i conducenti dei mezzi di proprietà del Comune e i volontari.

### Lotto 5 RCT/O

Vista la frequenza di sinistri denunciati superiore alla media dei danni occorsi in enti territoriali di pari dimensioni in aree a densità residenziale non elevata e senza concentrazioni turistiche stagionali, si ritiene di mantenere la franchigia frontale.

La polizza, pur essendo basata sull'elemento variabile delle retribuzioni lorde di tutto il personale, non è soggetta a regolazione.

### Lotto 6 RCA – ARD LIBRO MATRICOLA

Il numero dei mezzi assicurati ed il trend sinistri sono stabilizzati da tempo.

Lo stato di rischio è aggiornato alla data di pubblicazione della gara. Il parco mezzi consta di 11 unità.

**ALLEGATO 1 – IMMOBILI**

N.	DESCRIZIONE ED USO	UBICAZIONE	Valore fabbricati	Valore fabbricati vincolati
1	SEDE MUNICIPALE	PIAZZA XX SETTEMBRE 1		€ 5.600.000,00
2	EX CASERMA Giardini	VIALE VITTORIA	€ 515.000,00	
3	COMPLESSO AREA EX MACELLO	VIA MACELLO		€ 1.000.000,00
4	SCUOLA MEDIA	VIA G.C. ROSSI	€ 2.635.000,00	
5	CASERMA CARABINIEIRI	VIA E. ROSSO	€ 470.000,00	
6	MAGAZZINO COMUNALE	VIA E. ROSSO	€ 32.000,00	
7	CASE POPOLARI	PIAZZALE E. ROSSO	€ 370.000,00	
8	MAGAZZINO E LOCALE AUTOCLAVI	PIAZZALE E. ROSSO	€ 38.000,00	
9	SCUOLA MATERNA DON BURGAZZI	VIA G.C. ROSSI	€ 1.480.000,00	
10	CENTRO DISABILI	VIA G.C. ROSSI	€ 245.000,00	
11	CENTRO SPORTIVO SAN LAZZARO	VIA S. LAZZARO 26	€ 2.500.000,00	
12	SPOGLIATOI C.S. SAN LAZZARO	VIA L. DA VINCI	€ 145.000,00	
13	NUOVI SPOGLIATOI SAN LAZZARO	VIA L. DA VINCI	€ 170.000,00	
14	TRIBUNE C.S. SAN LAZZARO	VIA L. DA VINCI	€ 200.000,00	
15	SCUOLA ELEMENTARE	VIA FRANCHINI 10	€ 3.380.000,00	
16	FABBRICATO BAR HAITY	VIALE VITTORIA	€ 260.000,00	
17	MAGAZZINO COMUNALE	VIA F.LLI CERVI	€ 370.000,00	
18	EX SCUOLA MATERNA CIRIANO (ad uso Guardie ecologiche)	STRADA PROVINCIALE CIRIANO	€ 600.000,00	
19	UFFICIO POSTALE REZZANO	STRADA PROVINCIALE REZZANO	€ 99.000,00	
20	SCUOLA DI TRAVAZZANO	VIA TRAVAZZANO CENTRO	€ 420.000,00	
21	SCUOLA MATERNA DON BURGAZZI	VIA FRANCHINI 6	€ 1.600.000,00	
22	ASILO NIDO	VIA FRANCHINI 4	€ 600.000,00	
23	CASE POPOLARI DI TRAVAZZANO	STRADA COMUNALE TRAVAZZANO	€ 430.000,00	
24	CENTRALE TERMICA A CIPPATO E BUNKER PER stoccaggio biomassa		€ 250.000,00	
25	CIMITERO	CARPANETO PIACENTINO	€ 5.510.000,00	
26	CIMITERO	BADAGNANNO	€ 200.000,00	
27	CIMITERO	CELLERI	€ 400.000,00	
28	CIMITERO	CHERO	€ 450.000,00	
29	CIMITERO	CIMAFAVA	€ 50.000,00	
30	CIMITERO	CIRIANO	€ 1.000.000,00	
31	CIMITERO	MAGNANO	€ 300.000,00	
32	CIMITERO	MONTANARO	€ 150.000,00	
33	CIMITERO	REZZANO	€ 500.000,00	
34	CIMITERO	TRAVAZZANO	€ 640.000,00	
35	CIMITERO	ZENA	€ 391.000,00	
	<b>TOTALI</b>		<b>€ 26.400.000,00</b>	<b>€ 6.600.000,00</b>