



**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 E SMI,
PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-
ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEL NUOVO OSPEDALE
TIBURTINO**

ALLEGATO 12

Determinazione Corrispettivi Appalto

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO:

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 116'330'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 3.5939%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	451'524.66 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	50'169.41 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	80'053.12 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	100'338.81 €
Studio di inserimento urbanistico [QbI.13=0.03]	150'508.22 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	25'084.70 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	50'169.41 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	1'153'896.35 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	200'677.63 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	50'169.41 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	351'185.85 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	150'508.22 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	100'338.81 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	351'185.85 €

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	301'016.44 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	150'508.22 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	150'508.22 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	150'508.22 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	690.03 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	204.85 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	452.83 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.029	1'876.02 €
- Sull'eccedenza fino a 10'000'000.00 €: QbII.13=0.038	12'291.14 €
- Sull'eccedenza fino a 116'330'000.00 €: QbII.13=0.028	128'398.83 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	250'847.03 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	301'016.44 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	100'338.81 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	100'338.81 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	150'508.22 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	100'338.81 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	50'169.41 €
Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA):	
- Fino a 5'000'000.00 €: QbII.24=0.09	19'407.06 €
- Sull'eccedenza fino a 20'000'000.00 €: QbII.24=0.045	29'110.59 €
- Sull'eccedenza fino a 116'330'000.00 €: QbII.24=0.015	62'316.07 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	351'185.85 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	652'202.28 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	200'677.63 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	100'338.81 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	100'338.81 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	150'508.22 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	501'694.04 €
Totale	7'384'602.15 €

TOTALE PRESTAZIONI
