



COMUNE di VOGHIERA



PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" P.C. P.N.R.R.

Via San Leo 10 - Voghenza

| | |
|--|--|
| Titolare della progettazione  ACER FERRARA C.so V.Veneto, 7 - 44121 Ferrara Servizio Tecnico Dirigente: arch. M.Cenacchi <small>Azienda con sistema qualità certificato in conformità alla normativa ISO 9001:2015</small> | Responsabile unico del procedimento ACER FERRARA Servizio tecnico: arch. M. Cenacchi Coordinamento generale programma ACER FERRARA Servizio tecnico: ing. G. Addesso Progetto architettonico arch. Irene Ferroni Progetto strutture ing. Pierluigi Pascale Progetto impianti ing. Pierluigi Pascale Relazione energetica arch. Irene Ferroni Collaboratori Geom. Massimiliano Ghisellini |
|--|--|

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

| | | | | |
|--|---|------------------------------|---|--------------------|
| titolo elaborato Stima dei costi della sicurezza | <table><tr><td>cod. commessa 2105</td><td rowspan="2">codice elaborato CSP-P-R03-2</td></tr><tr><td>scala --</td></tr></table> | cod. commessa 2105 | codice elaborato CSP-P-R03-2 | scala -- |
| cod. commessa 2105 | codice elaborato CSP-P-R03-2 | | | |
| scala -- | | | | |

| REV 0 | Emissione | Marzo 2022 |
|-------|---------------------------------|----------------|
| REV 1 | REVISIONE PREZZI | SETTEMBRE 2022 |
| REV 2 | REVISIONE A SEGUITO DI VERIFICA | OTTOBRE 2022 |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|------------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | | | |
| | <u>LAVORI A MISURA</u> | | | | | | | |
| 1 F01.022.045. a | Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato realizzato in polietilene lineare stabilizzato ai raggi UV o altro materiale idoneo, in ogni caso coibentato, per garantire la praticabilità del servizio in ogni stagione; completo di impianto elettrico e di messa a terra, posato a terra su travi in legno o adeguato sottofondo, dotato di WC e lavabo. Sono compresi trasporto, montaggio e smontaggio, manutenzione, pulizia, espurgo settimanale e smaltimento certificato dei liquami. Noleggio mensile: per i primi 30 giorni lavorativi | | | | | 2,00 | | |
| | SOMMANO cad | | | | | 2,00 | 161,62 | 323,24 |
| 2 F01.022.045. b | Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato realizzato in polietilene lineare stabilizzato ai raggi UV o altro materiale idoneo, in ogni caso coibentato, per garantire la praticabilità del servizio in ogni stagione; completo di impianto elettrico e di messa a terra, posato a terra su travi in legno o adeguato sottofondo, dotato di WC e lavabo. Sono compresi trasporto, montaggio e smontaggio, manutenzione, pulizia, espurgo settimanale e smaltimento certificato dei liquami. Noleggio mensile: per ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi Vedi voce n° 1 [cad 2.00] | | | | 4,000 | 8,00 | | |
| | SOMMANO cad | | | | | 8,00 | 111,11 | 888,88 |
| 3 F01.022.010. a | Prefabbricato modulare componibile, con possibilità di aggregazione verticale e orizzontale, costituito da una struttura in profili di acciaio (montanti angolari, tetto e basamento) e pannelli di tamponatura rimovibili. Tetto in lamiera zincata da 6/10 dotato di struttura che permette il sollevamento dall'alto o di tasche per il sollevamento con carrello elevatore, soffitto e pareti in pannelli sandwich da 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate intercapedine in schiuma di poliuretano espanso autoestinguente densità 40 kg/mc, pavimenti in pannelli di agglomerato di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in piastrelle di vinile omogeneo, serramenti in alluminio preverniciato con barre di protezione esterne, impianto elettrico rispondente alla legge 37/2008, con conduttori con grado di isolamento 1000 V, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente e interruttore generale magnetotermico differenziale: soluzioni per mense, uffici e spogliatoi, con una finestra e portoncino esterno; costo di utilizzo della soluzione per ogni mese (esclusi gli arredi): dimensioni 4920 mm x 2460 mm con altezza pari a 2400 mm | 2,00 | | | 4,000 | 8,00 | | |
| | SOMMANO cad | | | | | 8,00 | 86,26 | 690,08 |
| 4 SIC.CV.07.0 01 | Disinfezione periodica e/o straordinaria di locali/ambienti/cabine/ etc. al fine di ridurre la presenza di agenti patogeni come batteri, spore fungine e virus eventualmente presenti e rendere l'ambiente piu' sicuro per la presenza umana, da eseguire mediante nebulizzazione di perossido di idrogeno o altro prodotto idoneo, secondo i prodotti e le metodiche prescritte e disciplinate dal Ministero della Salute a dall'Istituto Superiore di Sanità, nonché da altre fonti internazionali. Incluso qualsiasi prodotto necessario per la sanificazione/disinfezione, i DPI degli addetti preposti alla sanificazione stessa e qualsiasi onere di smaltimento (fatta eccezione per eventuali situazioni di positività conclamata alla COVID19 dove lo smaltimento dovrà seguire le indicazioni dell'Autorità Sanitaria competente) per superfici fino a 50mq | | | | 19,000 | 19,00 | | |
| | SOMMANO corpo | | | | | 19,00 | 227,65 | 4'325,35 |
| 5 | Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | 6'227,55 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-------------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | | | 6'227,55 |
| F01.097.005. b | le disposizioni del DM 15/07/2003 integrate con il DLgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm | 2,00 | | | 4,000 | 8,00 | | |
| | SOMMANO cad | | | | | 8,00 | 3,42 | 27,36 |
| 6 N04.025.005. b | Estintore portatile omologato, montato a parete nella baracca di cantiere con apposita staffa (o sulle macchine operatrici) e corredato di cartello di segnalazione. Compresa la manutenzione periodica prevista per legge. Costo per tutta la durata dei lavori: da 9 kg | 2,00 | | | 4,000 | 8,00 | | |
| | SOMMANO cad | | | | | 8,00 | 16,33 | 130,64 |
| 7 F01.019.005. a | Tettoie per la protezione dall'investimento di oggetti caduti dall'alto, fissate su struttura, non inclusa nel prezzo, compreso fornitura del materiale, valutata al costo di utilizzo per un anno, montaggio, smontaggio e ritiro dello stesso a fine lavoro: con tavole di legno di spessore pari a 5 cm | 6,00 | 5,00 | 5,000 | | 150,00 | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 150,00 | 16,62 | 2'493,00 |
| 8 F01.007.005 | Innaffiamento anti polvere eseguito con autobotte di portata utile non inferiore a 5 t, compresi conducente, carburante, lubrificante e viaggio di ritorno a vuoto, per ogni ora di effettivo esercizio. Abbattimento polveri | | | | 30,000 | 30,00 | | |
| | SOMMANO ora | | | | | 30,00 | 37,48 | 1'124,40 |
| 9 SIC.CV.02.0 02 | Riunione periodica di coordinamento, almeno quindicinale, del CSE con il Datore di lavoro dell'Impresa Affidataria e/o suo delegato, con le rappresentanze sindacali aziendali/organizzazioni sindacali di categoria, con il RSPP aziendale (responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale) e con gli RLS/RLST aziendali (rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza aziendali) per l'acquisizione dell'avvenuto adempimento da parte delle Imprese (Affidataria, subappaltatrici, subfornitori, etc.) delle prescrizioni del Protocollo e dei dettati normativi vigenti in materia di contenimento della diffusione della COVID19 per ogni riunione integrativa prevista dal PSC o richiesta dal CSE Riunione mensile | 4,00 | | | 10,000 | 40,00 | | |
| | SOMMANO cad | | | | | 40,00 | 48,09 | 1'923,60 |
| 10 F01.103.005 | Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore, per ora di effettivo servizio | | | | 35,000 | 35,00 | | |
| | SOMMANO ora | | | | | 35,00 | 37,38 | 1'308,30 |
| 11 SIC.CV.02.0 01 | Riunione periodica di coordinamento, almeno quindicinale, del CSE con il Datore di lavoro dell'Impresa Affidataria e/o suo delegato, con le rappresentanze sindacali aziendali/organizzazioni sindacali di categoria, con il RSPP aziendale (responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale) e con gli RLS/RLST aziendali (rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza aziendali) per l'acquisizione dell'avvenuto adempimento da parte delle Imprese (Affidataria, subappaltatrici, subfornitori, etc.) delle prescrizioni del Protocollo e dei dettati normativi vigenti in materia di contenimento della diffusione della COVID19 per le riunioni periodiche mensili (riunioni con cadenza almeno quindicinale) | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | 13'234,85 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-------------------------|---|--------------|----------------|-------|------------------|------------------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | | | 13'234,85 |
| 12 M01.001.005 | Riunione quindicinale | | | | 10,000 | 10,00 | | |
| | SOMMANO mese | | | | | 10,00 | 192,36 | 1'923,60 |
| | IV livello edile | | | | 50,000 | 50,00 | | |
| | Stima presunta oneri per sfasamento lavorazioni | | | | | 50,00 | 31,77 | 1'588,50 |
| 13 F01.052.005. a | Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni Primo mese | 2,00 2,00 | 22,00 12,00 | | 14,000 14,000 | 616,00 336,00 | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 952,00 | 12,25 | 11'662,00 |
| 14 F01.052.005. b | Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite Mesi successivi | 2,00 2,00 | 22,00 12,00 | | 14,000 14,000 | 616,00 336,00 | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 952,00 | 3,07 | 2'922,64 |
| 15 F01.052.005. c | Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: smontaggio a fine lavoro compreso | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | 31'331,59 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-------------------------|---|------------|--------|-------|---------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | | | 31'331,59 |
| 16 F01.055.010. a | calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere Primo mese | 2,00 | 22,00 | | 14,000 | 616,00 | | |
| | | 2,00 | 12,00 | | 14,000 | 336,00 | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 952,00 | 4,91 | 4'674,32 |
| | | | | | | | | |
| 16 F01.055.010. a | Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori Primo mese | 2,00 | 22,00 | | 14,000 | 616,00 | | |
| | | 2,00 | 12,00 | | 14,000 | 336,00 | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 952,00 | 2,44 | 2'322,88 |
| | | | | | | | | |
| 17 F01.055.010. b | Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) Mesi successivi al primo *(par.ug.=2*4) (par.ug.=2*4) | 8,00 | 22,00 | | 14,000 | 2'464,00 | | |
| | | 8,00 | 12,00 | | 14,000 | 1'344,00 | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 3'808,00 | 1,00 | 3'808,00 |
| | | | | | | | | |
| 18 F01.025.025. d | Recinzione realizzata con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/mq, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, colore arancio, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m: altezza 2,00 m, costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori CHIUSURA PONTEGGIO DELIMITAZIONI AREE PROTEZIONE SCAVI | | 100,00 | | | 100,00 | | |
| | | | 50,00 | | | 50,00 | | |
| | | | 20,00 | | | 20,00 | | |
| | SOMMANO m | | | | | 170,00 | 1,88 | 319,60 |
| 19 SIC.CV.05.0 03 | Sanificazione/igienizzazione degli attrezzi di lavoro utilizzati nel cantiere (badile, piccone, piegaferro, mola, trapano ecc... compresi comandi esterni tipo dispositivi per azionamento autogrù , macchine per micropali, pompe di calcestruzzo, telecomandi, bottoniere di impianti elevatori, etc.). Per sanificazione si intende il complesso di procedimenti ed operazioni atti a rendere sani determinati ambienti o similari mediante l'attività di disinfezione unita a un intervento sulle condizioni di salubrità dell'aria, secondo i prodotti e le metodiche prescritte e disciplinate dal Ministero della Salute a dall'Istituto Superiore di Sanità, nonché da altre fonti internazionali. Incluso qualsiasi prodotto necessario per la sanificazione, i DPI degli addetti preposti alla sanificazione stessa e qualsiasi onere di smaltimento (fatta eccezione per eventuali situazioni di positività conclamata alla COVID19 dove lo smaltimento dovrà seguire le indicazioni dell'Autorità Sanitaria competente). - a corpo per tutte le dotazioni di cantiere e per ogni singolo intervento sovrapprezzo alla voce SIC.CV.05.002 quale compenso per cantieri con numero medio quotidiano di addetti oltre 50 (numero medio da intendersi come calcolo uomini x giorno secondo le diverse fasi di cantiere indicate in PSC) Disinfezione mensile per la durata dei lavori | | | | 700,000 | 700,00 | | |
| | SOMMANO a corpo per ogni intervento | | | | | 700,00 | 4,64 | 3'248,00 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | 45'704,39 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-------------------------|--|------------|-------|-------|--------|------------------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | | | 45'704,39 |
| 20 F01.061.010 | Rete in fibra sintetica rinforzata, per la protezione delle impalcature edili in vista, compreso lo smontaggio a fine lavori Vedi voce n° 13 [mq 952.00] SOMMANO mq | | | | | 952,00 952,00 | 2,79 | 2'656,08 |
| 21 F01.064.005. e | Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m SOMMANO cad | | | | 1,000 | 1,00 1,00 | 283,29 | 283,29 |
| 22 NP.01 | Allestimento del cantiere mediante fornitura di quadro elettrico da cantiere certificato, compreso di messa a terra con redazione di dichiarazione di conformità e di quanto occorra a norma di legge per l'esecuzione delle opere e per dare l'opera finita e a regola d'arte e allacciamento di cantiere alla rete idrica SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 1,00 | 1'000,00 | 1'000,00 |
| 23 SIC.CV.04.0 01 | Sanificazione/igienizzazione di mezzi d'opera (cabine di escavatori, autocarri, carrelli elevatori, gru, pale meccaniche, etc.) e dei locali di cantiere (ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/ambiente chiuso a servizio del cantiere). Per sanificazione si intende il complesso di procedimenti ed operazioni atti a rendere sani determinati ambienti o similari mediante l'attività di disinfezione unita a un intervento sulle condizioni di salubrità dell'aria, secondo i prodotti e le metodiche prescritte e disciplinate dal Ministero della Salute a dall'Istituto Superiore di Sanità, nonché da altre fonti internazionali. Incluso qualsiasi prodotto necessario per la sanificazione, i DPI degli addetti preposti alla sanificazione stessa e qualsiasi onere di smaltimento (fatta eccezione per eventuali situazioni di positività conclamata alla COVID19 dove lo smaltimento dovrà seguire le indicazioni dell'Autorità Sanitaria competente) per ciascun mezzo d'opera e per ogni singolo intervento SOMMANO cad | | | | | 50,00 50,00 | 6,01 | 300,50 |
| 24 SIC.CV.05.0 01 | Sanificazione/igienizzazione degli attrezzi di lavoro utilizzati nel cantiere (badile, piccone, piegaferro, mola, trapano ecc... compresi comandi esterni tipo dispositivi per azionamento autogrù , macchine per micropali, pompe di calcestruzzo, telecomandi, bottoniere di impianti elevatori, etc.). Per sanificazione si intende il complesso di procedimenti ed operazioni atti a rendere sani determinati ambienti o similari mediante l'attività di disinfezione unita a un intervento sulle condizioni di salubrità dell'aria, secondo i prodotti e le metodiche prescritte e disciplinate dal Ministero della Salute a dall'Istituto Superiore di Sanità, nonché da altre fonti internazionali. Incluso qualsiasi prodotto necessario per la sanificazione, i DPI degli addetti preposti alla sanificazione stessa e qualsiasi onere di smaltimento (fatta eccezione per eventuali situazioni di positività conclamata alla COVID19 dove lo smaltimento dovrà seguire le indicazioni dell'Autorità Sanitaria competente). - a corpo per tutte le dotazioni di cantiere e per ogni singolo intervento compenso per cantieri con numero medio quotidiano di addetti fino a 10 (numero medio da intendersi come calcolo uomini x giorno secondo le diverse fasi di cantiere indicate in PSC) | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | 49'944,26 |

COMMITTENTE:

COMMITTENTE: